

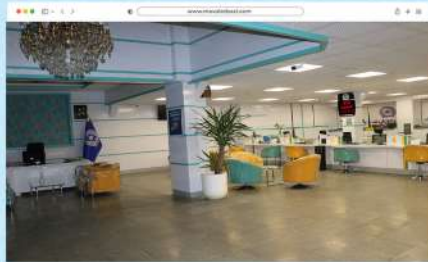


# شرکت مولدسازي و مديريت دارايي تجارتي

• اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ •

## معرفی دارایی ها جهت واگذاری و مشارکت

### نسخه سی و نهم



[WWW.MOVALEDSAZI.COM](http://WWW.MOVALEDSAZI.COM)

جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت ما مراجعه بفرمایید



**شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت** با مأموریت ارزیابی طرح‌ها و مشاوره اقتصادی، نگهداری و تعمیرات، مولدسازی و راه‌اندازی واحدهای صنعتی و ارائه سایر خدمات در خصوص مدیریت دارایی‌ها فعالیت می‌نماید.

همچنین راهبری کلیه فرآیندهای مربوط به مذاکرات فروش یا مشارکت، جهت راه‌اندازی واحدهای صنعتی از بررسی توانمندی‌های سرمایه‌گذاران تا انعقاد قراردادهای مربوطه نیز بر عهده این شرکت است.

در همین راستا شرکت با هدف تسهیل بررسی متقاضیان خرید، بصورت ماهانه نسبت به انتشار اطلاعات کلی دارایی‌های صنعتی در قالب کاتالوگ (معرفی دارایی‌های صنعتی جهت واگذاری و مشارکت) اقدام می‌نماید.

با اسکن کدهای تعبیه‌شده اختصاصی هر دارایی امکان دسترسی به تصاویر تکمیلی، موقعیت مکانی، تور مجازی و کاتالوگ تخصصی‌ها به آسانی قابل استفاده متقاضیان خرید می‌باشد.

این موضوع شفافیت لازم جهت شناخت و ارزیابی اولیه دارایی و تسریع تصمیم‌گیری توسط متقاضی را پیش از بازدید فنی و بررسی اقتصادی فراهم می‌آورد. همکاران ما از طریق روش‌های ارتباطی معرفی‌شده در شرکت مولدسازی آماده پاسخ‌گویی به سوالات احتمالی متقاضیان محترم هستند.



## دستاوردهای شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت:

اطلاعاتی جامع از دارایی‌های بانک تجارت با هدف تحلیل آماری، ارزیابی و اولویت‌بندی آنها، برای بیش از ۹۰٪ ارزش ریالی دارایی‌های صنعتی و خدماتی بانک تجارت، تکمیل، طبقه‌بندی و تحلیل شده‌است که بر اساس آن عملیات اجرایی لازم و پیشنهادات مولدسازی دارایی‌ها شناسایی و در دستور کار قرار می‌گیرد.

• **واحد بازاریابی و فروش دارایی‌ها:** شرکت در فروش بیش از ۵۰٪ ارزش ریالی دارایی‌های صنعتی بانک تجارت نقش مستقیم و اثرگذار داشته‌است. با هدف بازاریابی هدفمند و شناسایی مشتریان بالقوه و دارای اهلیت، پایگاه اطلاعات مشتریان بالقوه و CRM مشتریان در شرکت ایجاد شده و در حال بهره‌برداری است.

• **واحد فنی و مهندسی:** جهت انجام تعمیرات ضروری، حفاظت و نگهداری تخصصی بیش از ۵۰٪ ارزش ریالی دارایی‌های بانک تجارت اقدامات لازم صورت پذیرفته‌است. تولید محتوا و گزارش کارشناسان فنی، برای بیش از ۸۰٪ ارزش ریالی دارایی‌های صنعتی و خدماتی بانک تجارت تهیه و ارائه شده‌است.

• **واحد مولدسازی:** پس از ارزیابی واحدهای صنعتی تملیکی در سراسر کشور و شناسایی پتانسیل‌ها با تعریف طرح‌های اقتصادی مناسب، مولدسازی و راه‌اندازی هفت واحد صنعتی در استان‌های مختلف کشور در دستور کار قرار گرفته‌است و در حال تکمیل فرایندهای لازم جهت بهره‌برداری است.

• **واحد مشاوره و مطالعات اقتصادی:** مطالعات امکان‌سنجی و پیش‌امکان‌سنجی برای بیش از ۴۰٪ ارزش ریالی دارایی‌های بانک تجارت تهیه و ارائه شده‌است.



## دستاوردهای بانک تجارت در سال ۱۴۰۲:

بانک تجارت در سال ۱۴۰۲ با برگزاری ۱۰ مزایده سراسری و تعیین تکلیف قریب به ۲۱۸ دارایی صنعتی و غیر صنعتی در دو سال اخیر گام موثری در ارتقا صنعت و راه اندازی مجدد واحدهای صنعتی برداشته است. جهت اطلاع از تاریخ دقیق و اطلاعات تکمیلی مزایده های برگزار شده و مزایده هایی که در سال ۱۴۰۳ توسط بانک تجارت برگزار خواهند شد به سایت مولدسازی، بخش مزایده ها مراجعه کنید یا با اسکن کیوآر کد (QR CODE) مستقیم وارد صفحه مزایده ها شوید.



تذکر: سعی شده در این کتابچه خلاصه آخرین وضعیت و اطلاعات دارایی ها در دسترس مخاطبین قرار گیرد اما بدلیل جمع آوری اطلاعات از مراجع مختلف و یا تغییر در وضعیت برخی دارایی ها، احتمال وجود مغایرت با آخرین وضعیت آنها وجود دارد لذا مرجع اصلی اطلاعات، مزایده هایی است که از سوی بانک از طریق روزنامه های کثیرالانتشار منتشر و از طریق وب سایت بانک و مولدسازی اطلاع رسانی می گردد.





## احیا و مولدسازی:

- مولدسازی از طریق احیاء و راه اندازی واحدهای صنعتی علاوه بر برگشت واحدهای به چرخه تولید می‌تواند منافع اقتصادی و اجتماعی قابل ملاحظه ای برای بانک و کشور در پی داشته باشد.
- پیشنهاد مولدسازی و راه اندازی واحد پروتئینی و گوشتی در اصفهان، واحد تولید و بسته بندی قهوه در خراسان رضوی و مجموعه تولید سنگ های ساختمانی یزد پس از انجام مطالعات اقتصادی و ارزیابی های لازم توسط شرکت مولدسازی طرح و این واحدها بعد از مولدسازی توسط شرکتهای گروه تجارت با حمایت و پشتیبانی ارکان بانک به چرخه تولید بازگردانده شدند.



## شرکت های وابسته:

- **شرکت تجارت دوخت برتر سبلان** با هدف مولدسازی و مدیریت کارخانه تولید انواع نخ، پارچه و پوشاک در کلاس جهانی در شهرک صنعتی شماره ۲ اردبیل تأسیس گردید. این کارخانه با بکارگیری آخرین دانش فنی و تکنولوژی روز دنیا، برای تولید بیش از ۳۶۰۰ تن نخ، ۲۸ میلیون متر پارچه و ۲۵ میلیون پوشاک در سال شروع به کار کرده است. در حال حاضر این مجموعه در واحد های ریسندگی، مقدمات بافندگی، ایندیگو، بافندگی جین، رنگرزی، چاپ و تکمیل، گردفابی، تخت بافی و دوزندگی با حدود ۱۰۰۰ نفر نیروی انسانی در سه شیفت مشغول به کار است.
- **شرکت ساختمانی و عمرانی رضوان تجارت** با هدف مشارکت در ساخت و ساز، بهره برداری از املاک و دارایی های مهم **بانک تجارت**، ایجاد ارزش افزوده و مدیریت و مولدسازی برای این املاک بزرگ در شهر مشهد تأسیس گردید.

VI

# • دارایی‌های آماده واگذاری •

M O V A L E D S A Z I



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

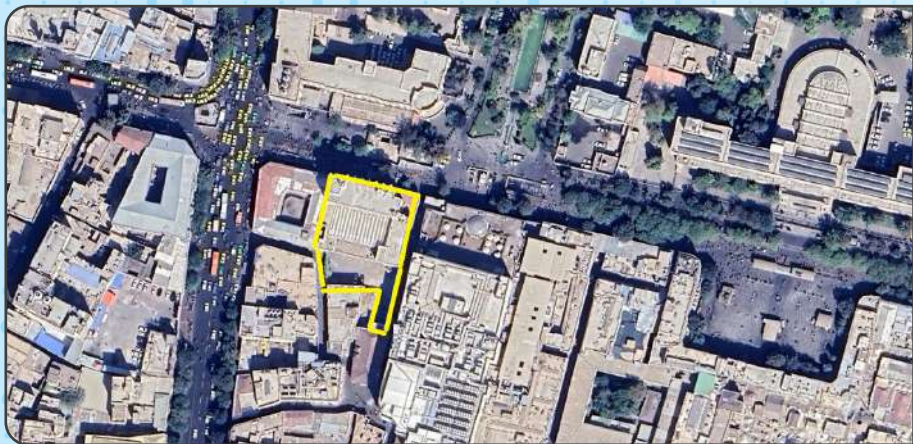
## زمین یوسف آباد

شناسه ملک ۱۱۹۷۵

۱

محل دارایی	استان تهران، شهر تهران، یوسف آباد، نبش خیابان ۶۴
ویژگی	دارای پتانسیل تجاری، اداری و تفریحی
مساحت عرصه	۴۸۲۶۳ متر مربع پس از اصلاحی ۲۴۱۵۴ متر مربع
پروانه شهرسازی	دارای پروانه شهرسازی به شماره ۶۰۰۱۶۲۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ جهت احداث مجموعه ساختمانی در ۴۶ طبقه (شامل ۷ طبقه زیرزمین، همکف و ۳۸ طبقه روی همکف) با زیر بنای کل ۳۸۵،۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی و هتل
ارزش تقریبی دارایی	۱۴۹،۰۰۰ تا ۱۶۳،۰۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>آماده واگذاری</b>





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



## ملک اداری چهارراه گلوبندک

شناسه ملک ۱۰۱۸۶

۲

استان تهران، شهر تهران، خیابان ۱۵ خرداد، پلاک ۹۵۶		محل دارایی
دارای پتانسیل تجاری و اداری		ویژگی
۱۸۴۲ متر مربع		مساحت عرصه
۵۲۳۸ متر مربع		مساحت اعیان
۱۸۸۸	۱۸۸۳	پلاک های ثبتی
۱۸۹۱	۱۱۸۹	
۱۸۹۷/۱	۱۸۹۷	
۱۸۹۷/۳		ارزش تقریبی دارایی
۴۱,۰۰۰ تا ۴۵,۰۰۰ میلیارد ریال		
آماده واگذاری		شرایط واگذاری

۳

## ملک تجاری پروژه ایوانک

شناسه ملک ۱۱۹۳۱



محل دارایی		استان تهران، شهر تهران، نبش بزرگراه یادگار امام، بلوار ایوانک غرب	
ویژگی		دارای پتانسیل تجاری و اداری	
مساحت عرصه		پس از اصلاحی ۷۳۲۰ متر مربع	
کاربری	مساحت (مترمربع)	تعداد طبقات	تعداد واحد
تجاری	۱۱۴۳۰۶	۶.۵	۲۹۹
پارکینگ	۴۰۶۹۰	۶	۱۴۱۳
مشاعات	۱۷۱۵۲	---	---
انبار تجاری	۵۴۷۵	۱	۶۵
میزان پیشرفت پروژه:		پیشرفت برنامه ای: ۳۲٪ پیشرفت واقعی: ۲۸٪	
		پیشرفت سازه: ۵۰٪ ۹۳۰ پارکینگ در ۶ طبقه	
ارزش تقریبی دارایی		۳۹,۸۰۰ تا ۴۱,۰۰۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری		آماده واگذاری	

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۴

## زمین الهیه

شناسه ملک ۱۰۰۷۳

استان تهران، شهر تهران، خیابان شهید فیاضی (فرشته)، خیابان چناران، محل دارایی سروستان شرقی، پلاک ۲ و ۴

محل دارایی

دارای پتانسیل بالای ساخت مجتمع مسکونی

ویژگی

۵،۹۸۰ مترمربع بعد از اصلاحی ۵،۹۴۷ مترمربع

مساحت عرصه

۵ واحد مسکونی در ۱۵ طبقه روی همکف و ۶ طبقه زیرزمین، با زیربنای کل ۳۹،۲۵۲ و مساحت مفید مسکونی ۲۲،۸۰۱ متر مربع به انضمام پارکینگ و انباری و سایر مشاعات

اطلاعات پروانه ساخت

دارای انشعاب آب، برق و گاز

انشعابات

۳۹،۲۰۰ تا ۴۱،۰۰۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

آماده واگذاری

شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۵

## پروژه ره باغ رضوان

شناسه ملک ۱۱۹۹۷

محل دارایی	خراسان رضوی، مشهد، ضلع شمال غربی حرم مطهر، بلوار شارستان رضوی
ویژگی	دارای پتانسیل بالای تجاری، اداری، مسکونی
مساحت عرصه	۳۶،۹۹۱ مترمربع نا خالص (۲۶،۱۹۶ مترمربع خالص)
اطلاعات دارایی	دارای ۸ زیر پروژه تحت عنوان هشت بهشت، عماد، میعاد، جواهر، مهران، نوغان، ملکه و اقبال
مساحت کل زیربنا	۱۷۶،۶۵۰ مترمربع در ۶ طبقه روی زمین
ارزش تقریبی دارایی	۳۶،۸۸۶ تا ۳۹،۱۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>آماده واگذاری</b>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## کارخانه نساجی و تولید پوشاک

شناسه ملک ۱۵۹۰

۶

اردبیل، شهر اردبیل، شهرک صنعتی شماره ۲		محل دارایی
بزرگ ترین کارخانه نساجی منسجم کشور دارای واحد های ریسندگی، مقدمات بافندگی و ایندیگو، بافندگی، رنگرزی، چاپ و تکمیل، کشوبافی، تخت بافی و دوزندگی		ویژگی
۱۵۹،۵۶۱ متر مربع		مساحت عرصه
۱۰۱،۹۷۶ مترمربع		مساحت اعیان
۳۶۰۰ تن	نخ	ظرفیت تولید سالیانه
۲۸ میلیون متر	پارچه	
۲۵ میلیون	پوشاک	
۳۶،۴۶۰ تا ۳۸،۰۰۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۷

## ملک نرگس ۲

شناسه ملک ۲۴۷۹

محل دارایی	استان خراسان رضوی، مشهد، ضلع شمال غربی حرم مطهر، ضلع شرقی میدان امر به معروف
ویژگی	دارای پتانسیل تجاری و اداری
مساحت عرصه	تجمیع ۱۳۲ قطعه مجموعا به مساحت ۲۲،۰۳۴ متر مربع
مساحت زیربنا کل بر اساس پروانه	۱۹۵،۴۷۰ متر مربع دارای ۴ زیر پروژه
اطلاعات پروانه	۲ طبقه تجاری / ۵ طبقه اقامتی / ۴ طبقه پارکینگ
ارزش تقریبی دارایی	۲۴،۱۸۰ تا ۲۵،۵۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>آماده واگذاری</b>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



# زمین سرخورد

شناسه ملک ۱۲۰۵۳



استان مازندران، شهرستان محمودآباد، شهرک سینا، جاده فریدونکنار، سرخورد، بعد از بلوار دریا، شهرک سینا، پلاک ثبتی ۳۶/۶۸۱		محل دارایی
دارای پتانسیل تجاری و توریستی		ویژگی
طبق سند: ۴۱۱۹۰ وضع موجود: ۴۰۷۴۴ متر مربع		مساحت عرصه
زیربنای کل ۲۲۸,۴۸۴ مترمربع شامل زیرزمین و ۲۵ طبقه روی همگف		دارای پروانه ساخت
کاربری	مساحت (مترمربع)	
مسکونی و رفاهی	۱۳۵,۰۰۰	
تجاری، رستوران و تالار پذیرایی	۲۵,۱۶۶	
فضای تفریحی آبی	۱۰,۰۰۰	
تاسیسات و راه پله و مشاعات	۵۸,۳۱۸	
پارکینگ	۱۴۴۹ واحد	
دارای انشعاب آب، برق، گاز و خطوط تلفن		انشعابات
۱۷,۵۰۰ تا ۱۹,۰۰۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



# ملک دروس

شناسه ملک ۲۰۶۱

۹

استان تهران، تهران، محله دروس، خیابان صالح حسینی، بن بست افسون شرقی، پلاک ۳		محل دارایی
دارای پتانسیل مسکونی		ویژگی
۳۶۵۹ متر مربع		مساحت عرصه
مساحت (مترمربع)	ایمانی ها	ایمانی
۴۲	زیر زمین	
۱۱۹۴	همکف	
۹۸۷	طبقات روی همکف	
دارای انشعاب آب، برق، گاز		انشعابات
۹،۹۶۰ تا ۱۰،۶۰۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری		شرایط واگذاری





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



## ۱۹ واحدی مسکونی شهرک غرب

شناسه ملک ۲۴۵۴

۱۰

محل دارایی	تهران، شهرک غرب، خیابان سیمای ایران، مقابل بیمارستان لاله، پلاک ۱۵
ویژگی	دارای پتانسیل مسکونی، اداری
مساحت عرصه	قدر السهم
اعیانی	۲،۲۶۹ متر مربع واقع در طبقات ۴ الی ۸
توضیحات	دارای ۱۹ واحد به همراه پارکینگ و انباری
ارزش تقریبی دارایی	۷،۷۰۰ تا ۸،۲۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>آماده واگذاری</b>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



<h2 style="margin: 0;">زمین گلشهر</h2> <p style="margin: 0; font-size: small;">شناسه ملک ۱۰۱۴۹/۱</p>		۱۱
<p style="margin: 0;">استان البرز، شهرستان کرج، ۴۵ متری گلشهر</p>		<p style="margin: 0;">محل دارایی</p>
<p style="margin: 0;">ایجاد ظرفیت مسکونی و تجاری به سبب نزدیکی به ایستگاه مترو گلشهر</p>		<p style="margin: 0;">ویژگی</p>
<p style="margin: 0;">مطابق سند ۳۳۱۰۰، پس از اصلاحی ۲۹۴۴۶ متر مربع</p>		<p style="margin: 0;">مساحت عرصه</p>
<p style="margin: 0;">۱۶۸/۶۳۷</p>	<p style="margin: 0;">۱۶۸/۶۳۱</p>	<p style="margin: 0;">اطلاعات پلاک ثبتی</p>
<p style="margin: 0;">هر چهار طرف دارایی مورد نظر دیوارکشی شده است.</p>		<p style="margin: 0;">محوطه و دیوارکشی</p>
<p style="margin: 0;">۶,۸۵۰ تا ۲,۲۸۰ میلیارد ریال</p>		<p style="margin: 0;">ارزش تقریبی دارایی</p>
<p style="margin: 0; font-size: 1.5em; font-weight: bold;">آماده واگذاری</p>		<p style="margin: 0;">شرایط واگذاری</p>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



<h2>محل سابق شعبه بانک تجارت خیابان ملت</h2> <p>شناسه ملک ۱۰۳۷۱</p>		۱۲
<p>استان تهران، خیابان سعدی جنوبی، خیابان امیرکبیر، خیابان ملت، روبروی مجتمع مهدی، پلاک ۹۳</p>		محل دارایی
<p>شعبه سابق بانک - تجاری</p>		موضوع فعالیت
<p>۱۳۷ متر مربع</p>		مساحت عرصه
۱۳۵	زیرزمین	اعیان (مترمربع)
۱۳۵	همکف	
۶۰	نیم طبقه	
۱۴۲	طبقه اول	
۴۷۲ مترمربع	مجموع	
<p>تخلیه</p>		وضعیت
<p>۲،۸۰۰ تا ۳،۰۰۰ میلیارد ریال</p>		ارزش تقریبی دارایی
<p><b>آماده واگذاری</b></p>		شرایط واگذاری

## شعبه سابق بانک تجارت در لندن

شناسه ملک: فاقد شناسه

۱۳



کشور انگلستان ، شهر لندن ، منطقه EC۴N ، خیابان کلمنتس ، شماره ۶ و ۸

محل دارایی

حدود ۱۰۱ متر مربع

مساحت عرصه

۶۲۵ متر مربع

مساحت اعیان

۵۳ سهم مشاع از ۶۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی در ۷ طبقه مشتمل بر ۶۰ واحد آپارتمان مسکونی با بنای مفید ۵۷۲۰ مترمربع و ۶۶ واحد پارکینگ مسکونی

توضیحات

۷ تا ۸ میلیون پوند

ارزش تقریبی دارایی

آماده واگذاری

شرایط واگذاری

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱      تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱      تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

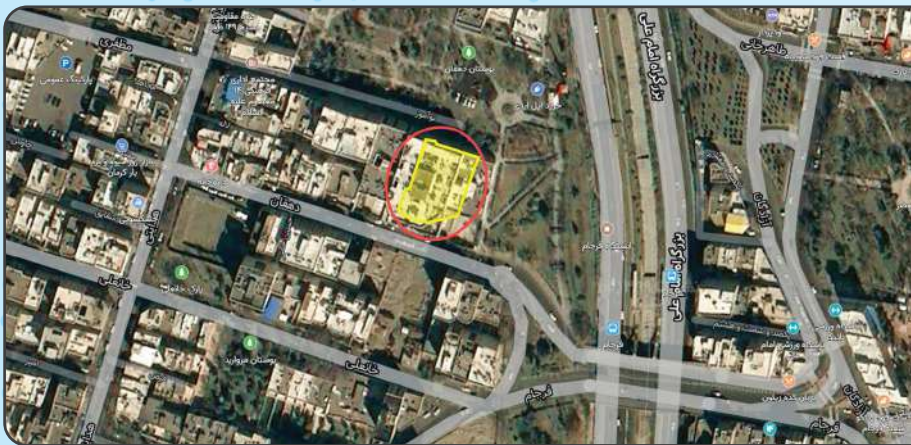


## ساختمان فعلی مدیریت شعب بانک استان آذربایجان غربی

شناسه ملک ۱۱۴۳۵

# ۱۴

استان آذربایجان غربی - ارومیه - خیابان امام - روبروی پاساژ انصار - ساختمان مدیریت شعب بانک تجارت استان	محل دارایی
دارای پتانسیل تجاری و اداری	ویژگی
۴۵۵ متر مربع	مساحت عرصه
۲۴۷۴ متر مربع	مساحت اعیان
آب، برق، گاز، تلفن و ...	انشعابات
۲,۵۱۰ تا ۲,۷۵۰ میلیارد ریال	ارزش تقریبی دارایی
<b>آماده واگذاری</b>	شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.  
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱  
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



## ساختمان مسکونی ۷ طبقه

شناسه ملک ۲۳۵۵

# ۱۵

محل دارایی		استان تهران، شهر تهران، بزرگراه رسالت، خیابان هدایتی (کرمان شمالی) خیابان شهید دهقان، پلاک ۳	
مساحت عرصه		۱۰،۷۵۵ متر مربع	
مساحت اعیان (مترمربع)	زیر زمین	۱،۳۵۳	
	همکف	۱۲۹۴	
	اول الی پنجم	۶،۱۷۹	
توضیحات	۳۵ سهم مشاع از ۶۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی در ۷ طبقه مشتمل بر ۶۰ واحد آپارتمان مسکونی با بنای مفید ۵۷۲۰ مترمربع و ۶۶ واحد پارکینگ مسکونی		
انشعابات	برق، گاز، آب		
ارزش تقریبی دارایی	۲،۳۶۰ تا ۲،۷۰۰ میلیارد ریال		
شرایط واگذاری	آماده واگذاری		



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## ساختمان سابق سرپرستی اهواز

شناسه ملک ۱۱۰۳۸

۱۶

محل دارایی		اهواز، خیابان سلمان فارسی، نبش خیابان مسلم (ساختمان) و نبش خیابان جعفری (پارکینگ)
موضوع فعالیت		شعبه سابق بانک - تجاری
۶۶۵	عرصه ساختمان سرپرستی	مساحت عرصه (مترمربع)
۲۷۴	عرصه پارکینگ	
۹۳۹ مترمربع	مجموع	
۳۷۶۱	اعیان ساختمان سرپرستی	اعیان (مترمربع)
۲۷۴	اعیان پارکینگ	
۴۰۳۵ مترمربع	مجموع	
ارزش تقریبی دارایی		۲،۱۳۰ تا ۲،۳۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری		<b>آماده واگذاری</b>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## سوله صنعتی در ورامین

شناسه ملک ۲۴۷۸

# ۱۷

محل دارایی تهران، ورامین، خیابان بهرام مصیری، خیابان دوم، کوچه نرسیده به صنعت ۶

موضوع فعالیت

صنعت مرتبط با فولاد

مساحت عرصه

۲۰،۲۵۶ متر مربع

مساحت (مترمربع)	اعیانی	مساحت اعیان
۱،۰۳۸	سالن تولید	
۱۹۰	انباری	
۵۴	کارگری	
۱۱۴	اداری	
۴۳	اتاق برق	
۱،۴۴۰	مجموع	

چاه آب، برق صنعتی، گاز صنعتی

انشعابات

۱۵۰۰ تا ۱۶۵۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

**آماده واگذاری**

شرایط واگذاری





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

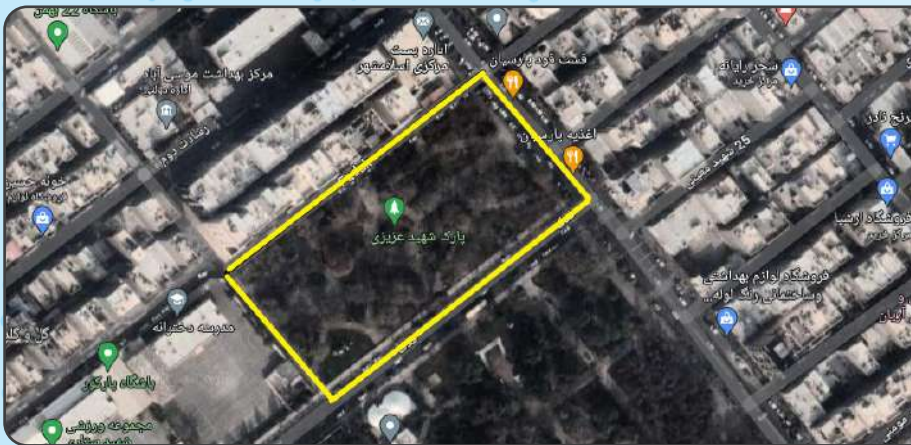
## محل سابق شعبه بانک تجارت وحدت اسلامی

شناسه ملک ۱۰۱۵۳

# ۱۸

محل دارایی  
استان تهران، خیابان وحدت اسلامی، نرسیده به میدان وحدت اسلامی،  
جنب چلوکبابی رفتاری

موضوع فعالیت		شعبه سابق بانک - تجاری
مساحت عرصه		۳۰۵ متر مربع
اعیان (مترمربع)	زیرزمین	۲۰۱
	همکف	۲۵۵
	نیم طبقه	۱۶۸
وضعیت		تخلیه
ارزش تقریبی دارایی		۱۲۷۰ تا ۱۳۹۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری		<b>آماده واگذاری</b>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



## زمین اسلامشهر

شناسه ملک ۱۶۹

# ۱۹

محل دارایی	
استان تهران، اسلامشهر، انتهای پارک فدک	
موضوع فعالیت فعلی	بوستان و فضای سبز
مساحت عرصه	۴۷ قطعه زمین
جزئیات قطعات	۴۳ قطعه ۱۲۰ متر مربعی
	۲ قطعه ۱۴۰ متر مربعی
امتیازات	۲ قطعه ۱۸۰ متر مربعی
	موقعیت مکانی مطلوب ملک به سبب نزدیکی به تهران (پایتخت ایران) همجواری با واحد های مسکونی و تجاری اطراف که این ملک را در موقعیت تجاری و مسکونی فوق العاده ایی قرار می دهد
ارزش تقریبی دارایی	۱۱۰۰ تا ۱۲۵۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>آماده واگذاری</b>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



## محل سابق شعبه بانک تجارت در شریف واقفی

شناسه ملک ۱۰۸۸۴

# ۲۰

محل دارایی	استان اصفهان خیابان شریف واقفی بعد از چهارراه گلزار به سمت بزرگمهر نبش کوچه نیکنام
موضوع فعالیت	ادرای تجاری با کاربری قبلی شعبه بانک
مساحت عرصه	۲۷۹
اعیان (مترمربع)	۵۴۹
انشعابات	آب و گاز و برق
سال ساخت	۱۳۸۶
ارزش تقریبی دارایی	۶۹۸ تا ۷۵۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>آماده واگذاری</b>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## مجتمع تجاری تفریحی

شناسه ملک ۲۰۴۹/۴

۲۱

محل دارایی	استان البرز، شهر مارلیک
موضوع فعالیت	خدمات تفریحی - تجاری
مساحت عرصه	مشاع در ۴ پلاک ثبتی (طبق مذاکرات ۱,۵۰۰ مترمربع)
اعیان (مترمربع)	طبقه همکف شامل واحدهای تجاری که در اسناد ۱۹ واحد ذکر شده که متعلق به بانک نیست
	۴ طبقه به مساحت ۷۵۳/۵۵ مترمربع با ارتفاع ۳ متر که ۶۲ مترمربع پیشرفتگی دارد
	۳,۰۱۴
جمع اعیانی	طبقه زیرزمین ۲ (با مجوز پارکینگ)
	۴۷۷
ماشین آلات	بولینگ ساخت کشور ایتالیا
	سالن بلیارد
	انواع دستگاه های بازی و ...
سال ساخت	سیستم کنترل دوربین مداربسته
	آب و گاز
	برق با دیماندر مورد نیاز
ارزش تقریبی دارایی	۶۲۵ تا ۷۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## مجتمع گردشگری بین راهی

شناسه ملک ۲۳۲۹

# ۲۲

محل دارایی		استان مرکزی، دلیجان
موضوع فعالیت	مجتمع گردشگری (نیمه کاره)	
مساحت عرصه	۳۰۰۰۰ متر مربع	
مساحت اعیان (مترمربع)	۲۸۵۵	هتل شش و نیم طبقه
	۱۳۵۳	بازارچه شمالی و جنوبی
	۹۶۷	انبار ضلع غربی
	۳۹۶۰	رستوران ضلع شمالی
	۳۹۶۰	رستوران ضلع جنوبی
	۳۳۰	نمازخانه ها
	۱۳,۴۲۵	جمع اعیانی
قدمت ساخت	۱۴ سال	
ارزش تقریبی دارایی	۶۱۵ تا ۶۷۵ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	آماده واگذاری / مشاعی	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۲۳

## زمین مشجر لواسان

شناسه ملک ۲۳۸۲

محل دارایی	استان تهران، لواسان کوچک، قریه مزرعه سادات، کند علیا، جاده هلارد، جنب سفره سرا
موضوع فعالیت	به صورت انبار و گاوداری
مساحت عرصه	۱۹۰۰۰ متر مربع
مساحت اعیان (مترمربع)	۸۰۰ مترمربع (مخروبه)
وضعیت	۴۸ سهم از ۱۸۰ سهم معادل یک ششم دانگ مشاع از شش دانگ
ارزش تقریبی دارایی	۶۰۹ تا ۶۲۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>آماده واگذاری</b>

## تولید لوله و پروفیل و مقاطع فولادی

شناسه ملک ۳۲۳۴



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

استان اصفهان، شهرک صنعتی مورچه خورت		محل دارایی
تولید انواع لوله در سایزهای مختلف از ۱/۵ تا ۵ و پروفیل شامل: ناودانی و نبشی و ...		موضوع فعالیت
۱۰۰۰۰ تن لوله های فولادی و آهنی درزدار سیاه ۶۰۰۰ تن پروفیل آهنی و فولادی		ظرفیت تولید
۳،۰۰۰ متر مربع		مساحت عرصه
۱،۱۶۲۰	سوله اصلی ملک سوله کارگاهی	اعیان (مترمربع)
۵۴۰	سوله کناری	
۲،۱۶۰	جمع اعیانی	
سیستم خشاب کوئل اتوماتیک جهت شارژ بخشها و خطوط تولید داخلی با تجهیزات موتور گیربکس و غلتک های افقی و قائم	خط تولید لوله و پروفیل قوطی با قابلیت تولید در سایزهای ۱/۵، ۳، ۲، ۲/۵، ۴ و ۶ اینچ	امکانات (زیرساختی و ...)
خط لوله بر شامل شاسی و تجهیزات مکانیکی و بادی و متعلقات	خط قیچی و نواربر تا ضخامت ۶ میلیمتر به منظور تولید لوله و قوطی ۴ اینچ با سیستم PLC	
خط کوئیک (پخ زن) با متعلقات	خط تولید چارچوب فرانسوی فلزی	
خط تست آب با متعلقات	خط تولید نبشی و زهوار ورقی در سایز ۳ تا ۵ سانتیمتر فولادی و آهنی	
جرتقیل در سایزهای مختلف و سایر دستگاههای مورد نیاز فلز کاری و نورد	خط برش تسمه در سایزهای مختلف	
۱۳۹۰		سال ساخت
در مرحله کارشناسی		ارزش تقریبی دارایی
<b>توقف فروش بر اساس پرونده قضایی</b>		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۲۵

## یک واحد صنعتی در کاشان

شناسه ملک ۲۰۵۰

محل دارایی	استان اصفهان، شهرک صنعتی امیرکبیر کاشان
موضوع فعالیت	تولید سیم های مسی
مساحت عرصه	۱۰۰۶۸ متر مربع
مساحت اعیان	۳۹۷۵ متر مربع
وضعیت	ملک تخلیه می باشد
ارزش تقریبی دارایی	۵۱۱ تا ۵۶۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>آماده واگذاری</b>





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

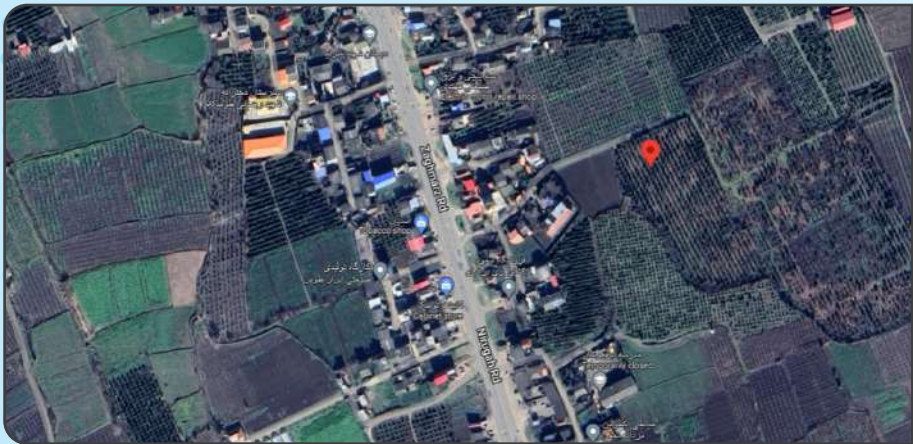


WWW.MOVALEDSAZI.COM

## باغ در منطقه خط سه حصار

# ۲۶

استان البرز، کرج			محل دارایی
قیمت (ریال)	مساحت	شناسه ملک	مساحت عرصه (مترمربع)
<b>فروخته شد</b>	۷۲۵/۱۸ مترمربع	۲۳۳۳	
۱۲۱،۷۰۷،۰۰۰،۰۰۰	۸۱۱/۳۸ متر مربع	۲۳۳۹	
۱۱۲،۶۹۸،۰۰۰،۰۰۰	۷۵۱/۳۲ متر مربع	۲۳۳۸	
۲۱۵،۷۲۵،۵۰۰،۰۰۰	۱۴۳۸/۱۷ متر مربع	۲۳۴۰	
۴۵۰ تا ۵۰۰ میلیارد ریال			ارزش تقریبی دارایی
<b>آماده واگذاری</b>			شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



## باغ مرکبات

(پنج قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ دارای درختان مثمر)

استان مازندران، شهرستان نکاء		محل دارایی
باغ مرکبات		موضوع فعالیت
نیاز به ظرفیت سنجی		ظرفیت
۸,۲۰۴	شناسه ملک (۱۴۶۶)	مساحت عرصه (مترمربع)
۱۱,۰۰۵	شناسه ملک (۱۴۶۷)	
۱,۰۰۳	شناسه ملک (۱۴۶۸)	
۶,۸۸۴	شناسه ملک (۱۴۶۹)	
۱۲,۰۰۵	شناسه ملک (۱۴۷۰)	
۳۹,۱۰۱		
دارد		اعیان (محوطه سازی)
انشعاب برق چاه آب مشاع		امکانات (زیرساختی و ...)
۱۳۹۵		سال بهره برداری
در دست کارشناسی		ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری		شرایط واگذاری

## یک واحد صنعتی تولید لوله و پروفیل

شناسه ملک ۱۴۳۶



استان اصفهان، جاده شهر رضا، شهرک صنعتی رنگسازان، فاز سوم ضلع غربی خیابان ۲۰ متری

محل دارایی

تولید لوله و پروفیل		موضوع فعالیت
۲،۵۲۰		مساحت عرصه (مترمربع)
۱،۳۵۰	سالن تولید	اعیان (مترمربع)
۱،۰۰۸	کارگاه تولید پروفیل باز	
۴۳۲	کارگاه تولید پروفیل بسته	
۳۳۰	سالن بارانداز	
۱۱۷	ساختمان اداری	
۱۳۳	ساختمان کارگری و نگهبانی و اتاق برق	
۳،۶۵۸	جمع اعیانی با دیوار کشی	
ماشین آلات خط تولید ورق سیاه به گالوانیزه، خط تولید لوله و پروفیل، خط تولید پروفیل Z		امکانات زیرساختی
ماشین آلات خط تولید خط نوار بر ورق، برش و بسته بندی، نبشی ۳ الی ۵، تسمه صاف		
دستگاه بسته بندی رول گالوانیزه، پنج دستگاه جرثقیل، رول گیر، کالسه حمل		
دیگ بخار، دستگاه برج خنک کننده، کمپرسور هوای فشرده، دستگاه تصفیه آب برگشتی و ...		
۳۰۹ تا ۳۴۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری		شرایط واگذاری

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## واحد صنعتی رنگری پارچه

شناسه ملک ۱۴۶۳

# ۲۹

استان سمنان، شهرک صنعتی شرق		محل دارایی
رنگری پارچه و حوله (تولید پارچه های چتایی، پیراهنی و کت و شلواوری)		موضوع فعالیت
۲,۴۰۰ هزار متر در سال		ظرفیت تولید
۱۱,۲۶۴ متر مربع		مساحت عرصه
۲,۰۵۰	سوله تولید	مساحت اعیان (مترمربع)
۱۷۹	نگهبانی و اداری	
۳۰۳	سوله دیگ بخار	
۵۴	کارگاه فنی	
۱۷۱	ساختمان تأسیسات	
۲۲۰	ساختمان انبار	
۸۵	ساختمان پست گاز	
۳,۰۶۱	جمع اعیانی	
یک دستگاه ماشین استنتر ساخت کره جنوبی و سامانه روغن داغ کن		امکانات زیرساختی
ماشین طناب باز کن ساخت کره جنوبی با یک صفحه دوار مخصوص پالت تغذیه		
دو دستگاه ماشین رنگری فشار قوی جت ایرفلوور		
دو دستگاه ماشین رنگری الیاف طبیعی ژیگر ساخت کره جنوبی - یک دستگاه سانتریفیوژ		
یک دستگاه ماشین کنترل مترآژ و کنترل کیفیت - تأسیسات برقی و مکانیکی		
مشاع (۴/۲۵ دانگ)		وضعیت
۲۶۰ تا ۲۹۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
<b>آماده واگذاری</b>		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



<h2>یک واحد صنعتی در شهرک صنعتی رشت</h2> <p>شناسه ملک ۲۳۱۳</p>		<h1>۳۰</h1>
<p>استان گیلان، رشت، شهر صنعتی، بلوار صنعت دو، خیابان چهارم، روبروی شیشه گیلان</p>		<p>محل دارایی</p>
<p>لوازم یدکی خودرو</p>		<p>موضوع فعالیت قبلی</p>
<p>۵،۰۰۰ متر مربع طبق سند</p>		<p>مساحت عرصه</p>
<p>۱،۳۵۰</p>	<p>سالن اصلی سوله</p>	<p>مساحت اعیان (مترمربع)</p>
<p>۵۴۰</p>	<p>قسمت اداری دو طبقه</p>	
<p>۷۹۰</p>	<p>بچه سوله های شرقی و غربی</p>	
<p>۲،۶۸۰</p>	<p>جمع اعیانی</p>	
<p>۲۴۳ تا ۲۶۵ میلیارد ریال</p>		<p>ارزش تقریبی دارایی</p>
<p><b>آماده واگذاری</b></p>		<p>شرایط واگذاری</p>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



## واحد قالی شویی

شناسه ملک ۱۲۰۱/۱

۳۱

محل دارایی		استان آذربایجان شرقی، آذرشهر، روستای ینگ کند
مساحت عرصه	۷,۵۵۵ متر مربع	
اعیان (مترمربع)	۱,۳۰۳	ساختمان ضلع شمالی متصل به هم (شماره ۱ الی ۱۱)
	۶۰	ضلع شمالغربی دو طرف باز (شماره ۱۲)
	۸۰	ساختمان پمپ آب
	۱,۴۴۳	جمع اعیانی
ارزش تقریبی ماشین آلات	فاقد ماشین آلات	
امکانات زیرساختی	آب (چاه عمیق) برق سه فاز (۱۰۰kW) گاز	
ارزش تقریبی دارایی	در مرحله کارشناسی	
شرایط واگذاری	در دست کارشناسی	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۳۲

## سیلوی ذخیره غلات

شناسه ملک ۲۲۳۳

محل دارایی		استان کرمانشاه، جاده سنندج، شهرک صنعتی
موضوع فعالیت	سیلوی ذخیره غلات شامل: ۳ کندوی فلزی از جنس گالوانیزه گرم به ارتفاع ۲۸ و قطر ۲۱ متر	
مساحت عرصه	۱,۷۷۴ متر مربع	
اعیان (مترمربع)	۳۰	ساختمان نگهداری
	۲۶۶	سوله (فاقد دیوار کشی)
	۲۹۶	جمع اعیانی
امکانات زیرساختی	باسکول ۶۰ تنی با صفحه فلزی با ابعاد ۳*۱۳ متر	
	انشعاب برق ۳ فاز (مشترک)	
	انشعاب آب	
ارزش تقریبی دارایی	۱۹۵ تا ۲۱۵ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	آماده واگذاری	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلاوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۳۳

## تولید فرآورده‌های لبنی

شناسه ملک ۱۴۳۶

محل دارایی		
استان مازندران، آمل، شهرک صنعتی تشبندان		
موضوع فعالیت	محصولات لبنی (انواع ماست و دوغ، پنیر لاکتیک، پنیر پروسس، خامه قنادی و ...)	
ظرفیت تولید سالانه	۸,۱۰۰ تن	
مساحت عرصه (مترمربع)	۱,۵۰۰	
اعیان (مترمربع)	تصفیه خانه فاضلاب	۱۴۴
	سالن تولید و سردخانه	۱,۱۷۰
	اداری، آزمایشگاه و رستوران	۴۳۲
	سالن تولید و انبار	۵۱۸
	اداری و مالی	۱۲۸
	مهمان پذیر	۷۲
	جمع اعیانی	۲,۴۶۵
	امکانات زیرساختی	دستگاه پرکن تک، دو و سه نازله، دستگاه بلندر، بیلت هیتر و دستگاه پرکن دبه و سطل
هلدینگ پیش گرم شیر، مخزن استیل دوجداره نگهدارنده شیر، خط کامل تولید فیلر پرکن		
هموزنایزر، دستگاه پلیت هیتر استیل، پاستوریزاتور، سپراتور روسی، دیگ بخار و سختی گیر		
پرژکتور، سانتریفیوژ، جک پالت، سیستم شستشوی CIP، آب شهرک صنعتی، گاز شهری و برق		
سال ساخت	۱۳۹۳	
ارزش تقریبی دارایی	۱۷۰ تا ۱۸۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	<b>آماده واگذاری</b>	





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۳۴

## تولید فرآورده‌های لبنی

شناسه ملک ۱۳۷۱

استان گلستان، گنبدکاووس، شهرک صنعتی آق چلی	محل دارایی
تولید محصولات لبنی (خامه، ماست و بستنی)	موضوع فعالیت
۸,۱۹۸ متر مربع	مساحت عرصه
سردخانه و استخر	مساحت اعیان (مترمربع)
انبار بدون سقف	
سالن	
نگهبانی و سرایداری و ساختمان اداری	
انبار تصفیه خانه تأسیسات	
سوله تولید	جمع اعیانی
انبار مخروبه	
۴,۷۹۴	آیس بانک با مخزن مربوطه ۲۴۰۰۰ لیتری و یک دستگاه دیگ بخار ۳ تنی
	هواساز همراه با کانال کشی به سالن ها تولید، شیرینگ پک تمام اتوماتیک با متعلقات، مخزن گالوانیزه ۷۰۰ تا ۵۰۰۰ لیتری و کمپرسور هواسازان، منبع آب هوایی ۱۰۰۰۰ لیتری و زمینی ۷۰۰۰۰ لیتری
	آزمایشگاه شامل اون، انکوباتور ۲ دستگاه و خشک کن
	تأسیسات حرارتی و بردتی به انضمام انشعابات آب، برق و گاز
	۱۷۰ تا ۱۸۰ میلیارد ریال
	ارزش تقریبی دارایی
	شرایط واگذاری
	<b>آماده واگذاری</b>

۳۵

## یک واحد صنعتی تولید مواد شوینده بهداشتی

شناسه ملک ۲۱۸۶



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

استان اصفهان، جاده شهر رضا، شهرک صنعتی رنگسازان، فاز یک، بلوار ابتکار، ضلع غربی خیابان ۲۰ متری		محل دارایی
تولید مواد شوینده بهداشتی		موضوع فعالیت
۱۱،۹۵۰		مساحت عرصه (مترمربع)
۱،۵۰۰	سالن سوله	اعیان (مترمربع)
۱،۵۰۰	فونداسون سوله با ۲۲ عدد ستون	
۳۷۴	انبار و کارگاه	
۲۲۶	اداری	
۵۱	نگهبانی	
۳،۶۵۱	مجموع اعیانی	
۱۴۷ تا ۱۶۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱      تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



## استخر پرورش ماهی

شناسه ملک ۱۱۷۴

# ۳۶

محل دارایی	استان گلستان، شهر کردکوی
موضوع فعالیت قبلی	استخر روباز پرورش ماهی
مساحت عرصه	۵,۰۸۰ متر مربع
مساحت اعیان	۱,۹۰۰ متر مربع
امکانات (زیرساختی و ...)	ندارد
ارزش ماشین آلات	فاقد ماشین آلات و تجهیزات
ارزش تقریبی دارایی	۱۲۵ تا ۱۳۵ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>آماده واگذاری</b>

۳۷

## واحد تولیدی ظروف یکبار مصرف

شناسه ملک ۲۲۷۱



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی	
گرمسار، شهرک صنعتی گرمسار، بلوار پژوهش	
موضوع فعالیت	تولید ظروف یکبار مصرف
ظرفیت تولید	۳۰۰ تا ۳۵۰ کیلوگرم ورق در ساعت ۲۱ تزریق در دقیقه
مساحت عرصه	۲،۱۲۶ متر مربع
اعیان (مترمربع)	ساختمان تولید
	ساختمان اداری
	نگهبانی
	جمع اعیانی
امکانات زیرساختی	یک دستگاه خط تولید ورق گیاهی شامل: ۱- سیستم رول کن اتوماتیک دوگانه ۲- یک خط کامل دستگاه ترموفورمینگ
	یک دستگاه چیلر مارک DACHANG ظرفیت باکمپرسور ۱۵HP وسال ساخت ۲۰۰۷ و ، یک دستگاه چیلر مارک SUCHIBA با ظرفیت ۳۸۶۵۰BTU سال ساخت ۲۰۰۸
	یک دستگاه کمپرسور هوای صنعتی همراه مخزن ۳۰۰۰ لیتری با فشار کاری ۷-۱۲ بار و سال ساخت ۱۳۸۲ انشعاب و بهره برداری برق سه فاز ۲۰۰ ولت با توان ۲۴۰ کیلووات انشعاب گاز لیفتراک دستی ۲ تن هیدرولیکی
سال بهره برداری	-
ارزش تقریبی دارایی	۱۲۳ تا ۱۳۳ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>آماده واگذاری</b>

## واحد صنعتی تولید مقوای سنتی

شناسه ملک ۵۰۶



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

همدان، نهاوند، شهرک صنعتی نهاوند

محل دارایی

تولید مقوای سنتی

موضوع فعالیت

۸,۰۰۰ تن

ظرفیت تولید سالانه

۳,۳۶۰ متر مربع

مساحت عرصه

۱۲۲

اداری

۷۷۶

تولیدی

۱۹

نگهبانی

۹۱۷

جمع اعیانی

اعیان (مترمربع)

آب شهرک صنعتی (مترمکعب)، برق و گاز

امکانات زیرساختی

ماشین آلات خط تولید، دستگاه همزن خمیر، وکیوم، هد باکس و ...

دستگاه ریفاینر، فرم دهنده، میکسر، شوت فلزی، پرس و خشک کن

۱۳۸۵

سال بهره برداری

۹۰ تا ۹۹ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

آماده واگذاری

شرایط واگذاری



## ششدانگ ساختمان تجاری و کارگاه پشت آن

شناسه ملک ۲۱۷۸

۳۹

محل دارایی	زرین شهر فلکه اول زرین شهر، ابتدای بلوار امام، ابتدای جنوبی خیابان سجاد
موضوع فعالیت	تجاری کارگاهی
مساحت عرصه	۳۰۶ متر مربع
اعیان (مترمربع)	حدود ۳۲۰
وضعیت	تخلیه
ارزش تقریبی دارایی	۸۲ تا ۸۵ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>آماده واگذاری</b>

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۴۰

## واحد صنعتی تولید کنسرو تن ماهی و پودر ماهی

شناسه ملک ۱۶۹۷



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلاوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

بوشهر، شهرک صنعتی شماره ۲		محل دارایی
کنسرو تن ماهی و پودر ماهی و میگو		موضوع فعالیت
۲۷۰۰ تن	کنسرو ماهی	ظرفیت تولید اسمی سالانه بر اساس پروانه بهره‌برداری (در یک شیفت کاری)
۵ تن	کنسرو میگو	
۱۵ تن	کنسرو قلیه ماهی	
۱۴,۰۰۰ متر مربع		مساحت عرصه
سالن تولید کنسرو ماهی سالن تولید انبار پودر ماهی سالن سردخانه و تونل انجماد ساختمان اداری در دو طبقه ساختمان نگهبانی نیم طبقه انبار قوطی		مساحت اعیان (مترمربع) جمع اعیانی
۵,۱۴۴		
مخازن ذخیره آب (پلی اتیلن و استخر ذخیره آب روباز)		امکانات زیرساختی
۱۳۸۷		سال ساخت
در مرحله کارشناسی		ارزش تقریبی دارایی
توقف فروش بر اساس پرونده قضایی		شرایط واگذاری

۴۱

## یک قطعه زمین زراعی در صومعه سرا

شناسه ملک ۲۳۱۵



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی	استان گیلان، صومعه سرا، اباتر، شکرباغان، انتهای کوچه لاله ۴
مساحت عرصه	۲۰,۳۲۰ متر مربع
اعیان	فاقد اعیانی
پتانسیل های دارایی	<ul style="list-style-type: none"> <li>• نزدیکی به کانال آبرسان</li> <li>• واقع در منطقه کشاورزی</li> <li>• واحدهای تولید و پرورش طیور در منطقه</li> <li>• پوشش درختان منطقه توسکا به صورت دیم جهت برداشت چوب</li> </ul>
ارزش تقریبی دارایی	۷۱ تا ۷۸ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>آماده واگذاری</b>





## واحد صنعتی تولید روکش هایگلاس MDF

شناسه ملک ۲۲۷۸

# ۴۲

<p>استان البرز، شهرک صنعت اشتهارد، بلوار دکترحسابی غربی، خیابان گلریز ۵، خیابان گلچین ۳ قطعه ۱۴۸۵</p>		محل دارایی
<p>تولید لایه های سوزنی با الیاف مصنوعی و همچنین تولید روکش هایگلاس MDF</p>		موضوع فعالیت
<p>۲،۴۰۰ متر مربع</p>		مساحت عرصه
۴۲۰	سوله اصلی	اعیان (مترمربع)
۲۱۰	سوله کناری	
۶۰	ساختمان نگهبانی	
۸۹۰	جمع اعیانی	
<p>در دست کارشناسی</p>		ارزش تقریبی دارایی
<p><b>آماده واگذاری</b></p>		شرایط واگذاری

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.  
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱      تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



# قطعات زمین شهرک اقبالیه البرز

شناسه ملک ۲۲۵۰

# ۴۳

استان البرز، شهرک اقبالیه		محل دارایی
متراژ	شماره پلاک	مساحت عرصه (مترمربع)
۸,۱۴۸	پلاک ثبتی (۳۰۱/۱۹۶)	
در دست کارشناسی		ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری		شرایط واگذاری

۴۴

## واحد صنعتی تولیدی کیسه های نایلونی

شناسه ملک ۱۲۶۳



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی  
خراسان رضوی، تربت جام

موضوع فعالیت

تولید کیسه های نایلونی به عرض ۸۰ و ۱۲۰ سانتیمتر

ظرفیت تولید

۲,۵۰۰ تن در سال

مساحت عرصه

۲,۴۵۰ متر مربع

مساحت اعیان (مترمربع)

۶۴۴

سوله فلزی

۶۴۴

جمع اعیانی

یک دستگاه دوخت مستعمل دوطرفه، دستگاه پرس، کمپرسور باد

امکانات زیرساختی

چند دستگاه تولید فیلم پلاستیک و یک دستگاه تزریق پلاستیک

دو دستگاه تولید کیسه نایلون مستعمل به عرض ۸۰ و ۱۲۰

۲ عدد استخر شستشو به انضمام انشعابات برق سه فاز و آب

سال ساخت

۱۳۸۷

ارزش تقریبی دارایی

در دست کارشناسی

شرایط واگذاری

آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## عرصه و اعیان واحد صنعتی

شناسه ملک ۲۰۴۷

# ۴۵

محل دارایی		شهرستان مهاباد، کیلومتر ۵ جاده مهاباد- میاندوآب
موضوع فعالیت		تولید نوشابه و واحد قندریزی
مساحت عرصه		۲,۰۱۹ متر مربع
۷۰۹	سوله صنعتی	اعیان (مترمربع)
۱۹۵	دو باب ساختمان مسکونی و نگهبانی	
۹۰۴	جمع اعیانی	
ارزش تقریبی ماشین آلات		فاقد ماشین آلات
سال ساخت		-
امکانات زیرساختی		انشعاب برق سه فاز ۱۰۰ کیلووات انشعاب آب خانگی یک حلقه چاه به عمق ۴۰ متر
ارزش تقریبی دارایی		در دست کارشناسی
شرایط واگذاری		<b>آماده واگذاری</b>

# • دارایی‌های واگذار شده •

M O V A L E D S A Z I



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



## ملک دولو

شناسه ملک ۱۲۰۴۲

۱

استان تهران، تهران، خیابان شریعتی، بالاتر از بلوار صبا (پل رومی)، نبش کوچه دولو			محل دارایی
دارای پتانسیل مسکونی و تجاری			ویژگی
طبق سند: ۳۱۸۵ پس از اصلاحی ۲۹۶۸ متر مربع			مساحت عرصه
مساحت (مترمربع)	کاربری	اعیانی ها	شرح اعیانی
۱۸۸۷	مسکونی و تجاری	اپنیه و مستحدمات	
به تاریخ صدور ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ با زیربنای کل ۳۰۵۵۷ مترمربع			دارای پروانه ساخت
همکف و نیم طبقه، اول و نیم طبقه اول ۳۳ واحد با کاربری تجاری با مساحت مفید ۴۲۲۹ مترمربع			
طبقات دوم تا هشتم ۷ واحد با کاربری اداری به مساحت مفید ۷۷۷۶ متر مربع			
۷ طبقه زیر زمین			انشعابات
دارای انشعاب آب، برق و گاز			
۱۹،۱۰۰ تا ۲۰،۰۰۰ میلیارد ریال			ارزش تقریبی دارایی
<b>فروخته شد</b>			شرایط واگذاری

## یک باب ساختمان اداری (۱۰ طبقه)

شناسه ملک ۱۲۰۴۶

۲

تهران، خیابان ملاصدرا، بلوار شیخ بهایی، کوچه طالقانی، پلاک ۱ و ۳

محل دارایی

ساختمان اداری

موضوع

۶۹۶

مساحت عرصه  
ساختمان (مترمربع)

۲۵۰۵

طبقات روی همکف (۶ طبقه)

۴۴۵

همکف

۱۸۷۰

زیر زمین (۳ طبقه منفی)

۴۸۲۱

جمع تقریبی اعیانی

مساحت تقریبی  
اعیان (مترمربع)

- دارای پروانه ساختمانی
- دو خط آسانسور با ظرفیت ۱۲ نفر
- تاسیسات حرارتی: موتور خانه مرکزی و فن کوئل
- تاسیسات برودتی: فن کوئل با چیلر
- پارکینگ

امتیازات

۱۴۰۱

سال ساخت

۵,۰۰۰ تا ۵,۵۰۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

**فروخته شد**

شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۳

## زمین پروژه مجد ۲

شناسه ملک ۲۴۸۰

محل دارایی	استان خراسان رضوی، مشهد مقدس، بلوار مجد، تقاطع حر عاملی
ویژگی	دارای پتانسیل تجاری، اداری و مسکونی
مساحت عرصه	طبق سند ۹،۲۲۱ مترمربع، تجمیع پلاک های ثبتی ۵۶ قطعه
مساحت زیربنا کل بر اساس پروانه	۴۸،۲۴۵ مترمربع در ۱۴ طبقه بصورت مختلط تجاری، مسکونی، دفترکار با تراکم ۳۲۳ درصد و سطح اشغال ۵۷ درصد
ارزش تقریبی دارایی	۴،۵۲۰ تا ۵،۰۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد</b>





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## مجتمع ذوب آهن و نورد زنجان

شناسه ملک ۲۱۴۲ - ۲۱۳۰

۴

محل دارایی		استان زنجان، شهرک صنعتی شماره ۱ (اشراق)
موضوع فعالیت قبلی	تولید شمش فولاد از مرحله ریخته گری تا مرحله نورد و عملیات حرارتی	
ظرفیت	۱۱۰,۰۰۰ تن در سال	
مساحت عرصه کارخانه (مترمربع)	۲۰,۷۷۳	
مساحت عرصه اداری کارخانه (مترمربع)	۴,۹۸۹	
مساحت اعیان (مترمربع)	جمع اعیانی کارخانه	۱۳,۱۲۴
	جمع اعیانی اداری کارخانه	۱,۷۳۰
امکانات (زیرساختی و ...)	تأسیسات خنک کننده CCM مدار بسته و باز	
	کوره های دوقلو ذوب القایی به وزن ۵ و ۷ تن، خط نورد میلگرد عاجدار ایتالیایی	
سال ساخت	آب، برق به قدرت ۷/۱ مگاوات، گاز	
ارزش تقریبی دارایی	۱۳۸۶	
شرایط واگذاری	۳,۶۰۰ تا ۳,۸۰۰ میلیارد ریال	
	<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## فرآورده های گوشتی و پروتئینی

شناسه ملک ۲۱۷۶

۵

محل دارایی	
استان اصفهان، شهرک صنعتی جی	
تولید فرآورده های گوشتی و پروتئینی انواع سوسیس، کالباس، همبرگر، پیتزا، جوجه کباب آماده طبخ، بسته بندی گوشت سفید و قرمز، فلافل، سویا پروتئین و پودر کتلت	
مساحت عرصه (مترمربع)	
۸,۳۱۸	
همکف ساختمان	۲,۲۹۵
زیرزمین	۲,۱۲۰
طبقه اول ساختمان	۱,۷۷۰
جمع اعیانی	۶,۱۹۰
ماشین آلات و تجهیزات تولید سوسیس و کالباس	
تجهیزات مربوط به قسمت قصابی گوشت	
ماشین آلات و تجهیزات تولید ناگت، فلافل و همبرگر	
تجهیزات و ادوات مشترک بین واحدهای مختلف	
ماشین آلات و تجهیزات تولید پیتزا و ادویه	
تجهیزات و لوازم آزمایشگاهی	
تجهیزات فرآوری سویا	
تاسیسات و تجهیزات سرمایش و سردخانه ای	
تجهیزات پشتیبانی واحد فرآورده های گوشتی	
تاسیسات و تجهیزات موتورخانه های و آسانسورها	
ارزش تقریبی دارایی	
۲,۴۳۰ تا ۲,۶۵۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	
فروخته شد / به چرخه تولید بازگشت	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۶

## باغ ملارد

شناسه ملک ۱۰۲۰۸

محل دارایی		
استان البرز، شهرستان کرج، ملارد		
مساحت عرصه	پس از اصلاحی ۲۰,۲۲۶ متر مربع	
مساحت اعیان (مترمربع)	۱۰۲	ساختمان سرایداری
	۹۲	ساختمان ویلایی
	۴۳	انباری شماره ۱
	۲۷	انباری شماره ۲
	۵	سرویس بهداشتی
	۲۶۹	جمع اعیانی
امتیازات	محوطه سازی و دیوار کشی با نرده و حفاظ درختان مثمر (گردو، سیب، خرمالو، زردآلو، گوجه سبز، توت، انار) درختان غیر مثمر (کاج، سرو، چنار، زبانگنجشک، شمشاد)	
انشعابات	برق (۱۰۰ آمپر)، گاز، دارای چاه عمیق	
ارزش تقریبی دارایی	۲,۴۰۰ تا ۲,۶۵۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	<b>توقف فروش   پرونده قضایی</b>	

## واحد صنعتی تولید کاشی دیواری

شناسه ملک ۱۳۵۱

۷



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی	موضوع فعالیت
استان سمنان، شهرک صنعتی شرق	تولید کاشی و سرامیک (انواع کاشی لعاب دار دیواری ۲۵*۳۳، ۲۵*۴۰، ۲۰*۳۰)
	ظرفیت تولید
	مساحت عرصه (مترمربع)
	مساحت اعیان (مترمربع)
	امکانات (زیرساختی و ...)
	سال ساخت
	ارزش تقریبی دارایی
	شرایط واگذاری

**فروخته شد / به چرخه تولید بازگشت**

۱,۲۵۰ تا ۱,۴۵۰ میلیارد ریال

۱۳۸۱

تأسیسات برقی و مکانیکی (گرمایشی، سرمایشی، هوای فشرده)، آزمایشگاه و شابلونسازی

ماشین آلات تولید شن و ماسه به ظرفیت ۷۰ تن، آماده سازی لعاب و بسته بندی

ماشین آلات فرم دهی تا پخت کاشی با ۴ دستگاه پرس هیدرولیکی مدل PH1500

ماشین آلات اصلی ساخت شرکت SACMI ایتالیا و داخل کشور

۴ خط تولید کاشی به ابعاد ۲۵\*۳۳، ۲۵\*۴۰، ۳۰\*۲۰ و ۳۳\*۲۵ سانتی متر

جمع اعیانی

۲۷,۹۰۶

سایر اعیان

۶,۸۳۰

ساختمان ژنراتور، بارگیری، پست برق و گاز

۷۰۴

ساختمان تأسیسات و کنترل کیفیت

۲۴۵

اتاق کشیک، بهداشت و تهیه لعاب کاشی

۵۷

سوله های تولید آماده سازی مواد و دیوی خاک

۲۰,۰۷۰

۱۴۳,۸۵۶

۵,۰۰۰,۰۰۰ مترمربع در سال (۳ شیفت)



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلاوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## واحد صنعتی فرآوری سنگ

شناسه ملک ۲۰۹۶



استان یزد، شهرستان میبد، جنب کاشی ارچین		محل دارایی
تولید و برش سنگ ساختمانی (دیوار پوش، کف پوش، نماکاری، ادوات سنگی و قطعات سنگی تزئینی)		موضوع فعالیت
بیش از ۵۰۰,۰۰۰ مترمربع در سال		ظرفیت تولید
۹۰,۸۱۹		مساحت عرصه (مترمربع)
۲۶,۶۵۰	ساختمان	مساحت اعیان (مترمربع)
۲۶,۶۵۰	جمع اعیانی	
کوره خشک کن، تسمه باز کن، عرضی بر، طولی بر و برش گیوتنی		امکانات زیرساختی
کهنه کن، سیستم برش دهنده، میز انتقال و سیستم برش ضخامتی		
سیستم لبه سازی سنگ، جرتقیل محوری و بازوئی، قله بر		
تأسیسات به انضمام انشعابات آب (شهرک صنعتی)، برق و گاز		سال ساخت
۱۳۸۲		ارزش تقریبی دارایی
۱,۲۵۰ تا ۱,۴۰۰ میلیارد ریال		شرایط واگذاری
<b>مولد سازی شد / به چرخه تولید بازگشت</b>		



## ۱ واحد آپارتمان مسکونی از برج جام الهیه

شناسه ملک ۲۵۱۹

۹

<p>استان تهران، خیابان الهیه، روبروی باغ سفارت روسیه، پلاک ۳۱، مجتمع مسکونی برج جام الهیه</p>		محل دارایی
<p>کیفیت ساخت بالا و استفاده از به روزترین تجهیزات روز در صنعت ساختمان و مجهز به سیستم های هوشمند</p>		ویژگی
<p>اعیان (مترمربع)</p>	<p>عرصه (مترمربع)</p>	<p>مساحت عرصه و اعیان</p>
<p>۲۴۸</p>	<p>قدرالسهم</p>	
<p>برج الهیه در زمینی به مساحت ۲،۳۹۸ مترمربع و با زیربنای ۲۰،۷۸۶ مترمربع در ۱۷ طبقه احداث گردیده است. دارای ۴ طبقه پارکینگ، عایق بندی کف و دیواره ها، اجرای اسکلت فلزی توسط شرکت روف تراس، سیستم هوشمند BMS، سیستم اعلام اطفاء حریق پیشرفته، ۳ دستگاه آسانسور پرسرعت KONE، سیستم سرمایشی و گرمایشی، چیلر و فن کوئل با تغذیه هوای تازه وان جکوزی برای کلیه واحدها</p>		اطلاعات برج
<p>۶۷۰ تا ۷۵۰ میلیارد ریال</p>		ارزش تقریبی دارایی
<p><b>فروخته شد</b></p>		شرایط واگذاری

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## مجتمع مسکونی بهار

شناسه ملک ۱۱۸۷

۱۰

محل دارایی	
استان مرکزی، زرندیه، مامونیه	
موضوع فعالیت	مسکونی - تجاری
جزئیات	شش بلوک از هفت بلوک یک مجتمع مسکونی ۱۱۲ واحدی
مساحت عرصه (مترمربع)	۴,۴۸۸
اعیان (مترمربع)	۴۸ واحد آپارتمان
	۴۰ واحد آپارتمان
	۴ واحد آپارتمان
	۴ واحد آپارتمان
	مجموع
ارزش تقریبی دارایی	۵۵۰ تا ۶۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد</b>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلاوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## واحد صنعتی تولید قطعات پیشرفته خودرو

شناسه ملک ۱۳۱۵

۱۱

استان تهران، شهرک صنعتی شمس آباد		محل دارایی
تا قطر ۸۰ DC تولید موتورهای		موضوع فعالیت پیشین
درتولید انواع پمپ بنزین در تولید انواع شیشه بالابر ها، شیشه شورها		ظرفیت تولید
۴۶۲،۰۰۰ دستگاه موتور در سال		مساحت عرصه (مترمربع)
۴،۸۰۰		مساحت اعیان (مترمربع)
۹۰	طبقه زیر زمین	
۲،۶۵۰	طبقه همکف	
۲۶۰	طبقه اول	
۲۲۰	سایر طبقات	
۳،۲۲۰	جمع اعیانی	امکانات زیرساختی
انشعابات آب، تلفن، برق و گاز		سال ساخت
۱۳۸۶		ارزش تقریبی دارایی
۳۷۰ تا ۴۴۰ میلیارد ریال		شرایط واگذاری
<b>فروخته شد / به چرخ تولید بازگشت</b>		





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## مجموعه اقامتی پذیرایی

شناسه ملک ۱۰۴۰

۱۲

محل دارایی	استان گیلان، شهرستان کلاچای، واجارگاه
موضوع فعالیت	هتل اقامتی و پذیرایی
ظرفیت هتل	سالن بلیارد و گیم نت لابی با چشم انداز کوه و دریا ۳۴ اتاق و سویت به ظرفیت ۱۰۵ تخت کافی شاپ سرپوشیده و سرباز به مساحت ۸۰۰ متر مربع با آسانسور شیشه ای مجزا سالن جلسات و همایش با مساحت ۴۰۰ متر مربع در هر سالن، سالن عروسی بانوان و آقایان سالن کنفرانس
مساحت عرصه (مترمربع)	۳۳۹۳ (۱۷۳۶/۹ سهم مشاع از ۳۳۹۳ سهم)
مساحت اعیان (مترمربع)	۴/۵۳۰۰ متر مربع در ۵ طبقه
امکانات زیرساختی و ...	برق ۳ فاز، دو عدد انشعاب آب انشعاب گاز، ۵ خط تلفن
سال ساخت	۱۳۹۰
ارزش تقریبی دارایی	۲۹۵ تا ۳۲۵ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## واحد بسته بندی مواد غذایی

شناسه ملک ۲۱۴۷

# ۱۳

استان تهران، شهرک صنعتی خوارزمی، فاز ۲		محل دارایی
بسته بندی مواد غذایی		موضوع فعالیت قبلی
۶،۷۳۵		مساحت عرصه (مترمربع) دیوار کشی شده
۱،۹۹۴	سالن تولید	مساحت اعیان (مترمربع) بصورت نیمه کاره
۶۰	نگهبانی	
۲،۰۵۴	جمع اعیانی	
برق (۵۰ آمپر سه فاز)		امکانات (زیرساختی و ...)
۱۳۸۵		سال ساخت
فاقد ماشین آلات و تجهیزات		ارزش ماشین آلات
۲۴۵ تا ۲۷۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
<b>فروخته شد</b>		شرایط واگذاری



## محل سابق شعبه بانک تجارت خانی آباد نو

شناسه ملک ۱۰۱۶۴

# ۱۴

محل دارایی  
تهران، خانی آباد نو، ۲۰متری میعاد، میدان ابوعلی سینا، خیابان شهیدحقی، پلاک ۲۲

تجاری

موضوع فعالیت

۱۲۰ متر مربع

مساحت عرصه

۱۲۰ مترمربع

مساحت اعیان

تخلیه

وضعیت

۲۳۵ تا ۲۶۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

**فروخته شد**

شرایط واگذاری

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلاوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۱۵

## تولید فرآورده‌های لبنی

شناسه ملک ۸۱۵

یزد، مهریز، شهرک صنعتی مهریز		محل دارایی
تولید محصولات لبنی (شیر پاستوریزه، ماست، خامه و پنیر)		موضوع فعالیت
۸,۱۰۰ تن		ظرفیت تولید سالانه
۱۰,۵۹۹		مساحت عرصه (مترمربع)
۳۳	اداری	اعیان (مترمربع)
۶۳۰	سوله	
۱۶۶	نگهبانی	
۳۷۵	اداری جدید	
۳۷۵	اداری	
۱۳	اتاقک برق	
۳۳	نگهبانی	
۱۵	سرویس بهداشتی	
۷۴	اتاق ژنراتور	
۳۰۰	سالن تصفیه خانه	
۱۴۰	طبقه همکف	
۲,۳۰۰	سالن تولید جدید	
۲۱۰	سوله کوچک	
۱۶۰	استخر	
۸۸	سرویس بهداشتی	
۷۱	اتاق انبار	
۴۷	اتاق	
۱۶۰	اتاق شوفاز خانه	
۵,۱۹۰	<b>جمع اعیانی</b>	
ماشین آلات خط تولید محصولات پاستوریزه و استریلیزه، سالن پرکن دوغ		تجهیزات و امکانات زیرساختی
مجهر به واحد دریافت شیر، پاستوریزاتور، سیراتور، دی اریاتور و دستگاه هموژن		
انواع مخازن ذخیره شیر استیل ۱۵۰۰ - ۵۰۰۰ لیتری، واحد UHT و CIP، بسته بندی		
آب شهرک صنعتی، گاز شهری و برق (۴۲۰ کیلووات) و بسته بندی اسپتیک و ...		سال ساخت
۱۳۸۱		ارزش تقریبی دارایی
۲۲ تا ۲۴ میلیارد ریال		شرایط واگذاری
<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>		

## کارگاه تولید مصالح راهسازی و ساختمانی

شناسه ملک ۱۴۴۰



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی		استان قم، جاده کهک، بعد از روستای خورآباد	
موضوع فعالیت پیشین		تیر برق بتنی، سنگفرش کف، نیوجرسی، درپوش بتنی، جدول بتنی، بتن خام، آسفالت	
ظرفیت تولید سالانه (در یک شیفت کاری)	بتن	۱۰۰,۰۰۰ تن	
	آسفالت	۲۲۵,۰۰۰ تن	
مساحت عرصه (مترمربع)		۲۵۶,۰۰۰	
مساحت اعیان (مترمربع)		کارگاه نیوجرسی و تیربرق	۱,۷۱۰
		واحد تولید بتن	۱۴۳
		ماسه شویی و سنگ شکن	۳۴۲
		کارگاه آسفالت	۹۲۸
		کارگاه بلوک و جدول	۱,۰۰۲
		ساختمان های اداری	۴۴۳
		جمع اعیانی	۴,۵۶۸
امکانات زیرساختی		انشعابات آب، برق و گاز	
اشجار		۶۳۵ اصله	
سال ساخت		-	
ارزش تقریبی دارایی		۱۷۵ تا ۱۹۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری		<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## واحد صنعتی تولید موزائیک کف

شناسه ملک ۲۰۵۴

# ۱۷

محل دارایی	شهرستان ارومیه، کیلومتر ۳ جاده سرو، جنب مرکز تعویض پلاک
موضوع فعالیت	تولید موزائیک کف
مساحت عرصه	۱۶,۹۸۱
اعیان (مترمربع)	۳,۸۵۶
تجهیزات و امکانات زیرساختی	دارای انشعاب آب، دارای امتیاز برق سه فاز ۲۵۰ کیلووات واحد آماده سازی بتن و سیستم مخلوط کن اتوماتیک ترانسفورماتو، بویلر تولید بخار، دستگاه پرس اتومات دوار سیستم خشک کن موزائیک، دستگاه پولیش، سختی گیر و ...
سال ساخت	۱۳۷۳
ارزش تقریبی دارایی	۱۷۰ تا ۲۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.  
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱      تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



## واحد برشکاری و پرس فلزات

شناسه ملک ۲۱۲۷

۱۸

محل دارایی		استان زنجان، ابهر کیلومتر ۱۵ جاده قدیم تاکستان
موضوع فعالیت	برشکاری و پرس فلزات	
مساحت عرصه	۲,۰۰۰ متر مربع	
اعیان (مترمربع)	سالن اصلی	۵۵۲
	نگهبانی	۳۰
	سپتیک زمینی	۱۶
	محوطه سازی	۲,۰۰۰
	دیوارکشی پیرامونی	۴۵۰
امکانات زیرساختی	جمع اعیان	۳,۰۴۸
	یک دستگاه قیچی هیدرولیک ۶ متری مدل HS6025	
	خط تولید رول فرم سینوسی جهت تولید ورق کرکره ای	
	یک دستگاه پانچ ۵ کاره	
	یک دستگاه لانه زنبوری کن تیرآهن	
یک دستگاه پرس هیدرولیک ۵ تن		
یک دستگاه چرثقیل دو پل سقفی ۱۰ تن		
یک دستگاه رزوه زن میلگرد		
تابلو برق اصلی در ابعاد ۱۸۰*۹۰*۶۰		
یک دستگاه جوش رکتیفایر گام الکترونیک PARS-EL-510P		
یک دستگاه پکیج حرارتی اریستون مدل CLAS24		
انشعاب برق سه فاز ۱۳۵ آمپر		
سال ساخت	۱۳۸۷	
ارزش تقریبی دارایی	۱۶۰ تا ۱۸۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد</b>	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱      تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## ماشین آلات CNC

۱۹

محل دارایی	استان خراسان رضوی، شهرستان توس، شهرک صنعتی توس
لیست ماشین آلات	<p>۶ دستگاه تراش CNC عمودی</p> <p>مارک WEISSER</p> <p>ساخت کشور آلمان</p> <p>تولید سال ۲۰۰۶</p> <p>با اسپند دابل برای ماشین کاری دیسک ترمز و غیره تا قطر ۳۲۰mm</p> <p>به همراه تابلوهای کنترل اتوماتیک و میکروپرسور و سایر متعلقات</p>
سال بهره برداری	-
ارزش تقریبی دارایی	۱۵۰ تا ۱۸۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد</b>



۲۰

## واحد بسته بندی محصولات قهوه

شناسه ملک ۱۱۱۰



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی	خراسان رضوی، مشهد، شهرک صنعتی فریمان
موضوع فعالیت	بسته بندی قهوه، کاپوچینو و ...
ظرفیت تولید	یک تن درسال
مساحت عرصه	۴,۹۳۰ متر مربع
مساحت اعیان (مترمربع)	جمع اعیانی ۱,۷۱۰
تجهیزات و امکانات زیرساختی	سیستم پاستوریزاتور آلمانی دارای تأسیسات باد و برق و بخار آب
	دستگاه پاستوریزاتور القایی به طول ۴ متر همراه با تابلو برق
	دستگاه پرس حرارتی: سه دستگاه دستی و یک دستگاه از نوع پنوماتیک
	تأسیسات حرارتی و برودتی به انضمام انشعابات آب، برق صنعتی و گاز
	دستگاه رست قهوه‌ی ۶۰ کیلویی برند آکانکس
	دستگاه رست قهوه‌ی ۳۰ کیلویی برند مکس کافی
سال مولدسازی شده	دستگاه های بسته بندی از ابعاد ساشه ۲۰ گرمی تا بسته های ۱/۵ کیلویی ۱۴۰۱
ارزش تقریبی دارایی	۱۴۵ تا ۱۶۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلاور میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی	
قزوین، شهرک صنعتی کاسپین	
موضوع فعالیت	
تولید پروفیل سیری T-BAR و تایل سقف کاذب از رول فرمینگ ورق گالوانیزه و آلومینیوم	
ظرفیت تولیداسمی بر اساس کاتالوگ خط	پروفیل T
مساحت عرصه (مترمربع)	۳۰ m/min در سه سایز طولی ۶۰۰، ۱۲۰۰ و ۳۶۰۰ میلیمتر
مساحت اعیان (مترمربع)	۲,۲۲۹
جمع اعیانی	سالن برش ورق و نوار سالن رول فرمینگ ساختمان اداری لوکس در دو طبقه ساختمان نگهبانی انبار مواد اولیه و اتاق برق
امکانات و تجهیزات	۱,۱۷۵
سال ساخت	دو خط رول فرمینگ T-BAR ساخت شرکت DALLAN مدل LP-T4R ۱۶-۳۰۰-COMBI- ۲۰۱۰ & ۲۰۱۳ model کمپرسور هوای فشرده با فشار ۱۰bar
ارزش تقریبی دارایی	۱۳۹۵
شرایط واگذاری	۱۳۰ تا ۱۵۰ میلیارد ریال
<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>	

۲۱

## واحد صنعتی تولید پروفیل سقف کاذب

شناسه ملک ۲۱۴۴



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱      تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## تولیدی محصولات فلزی

شناسه ملک ۱۷۴۹

۲۲

استان مازندران، شهرستان نکاء، شهرک صنعتی نکاء		محل دارایی
صنایع فلزی		موضوع فعالیت
-		ظرفیت
۱۰,۱۰۹		مساحت عرصه (مترمربع)
۶,۷۶۴	ساختمان تولید	مساحت اعیان (مترمربع)
۴۲۰	بچه سوله	
۴۲۰	طبقه فوقانی بچه سوله	
۱۰۸	ساختمان مدیریت و اداری	
۲۸۸	سایر ابنیه	
۸,۰۰۰	جمع اعیانی	
آب و منبع ذخیره آب هوایی		امکانات (زیرساختی و ...)
گاز		
برق صنعتی		
۱۳۹۱		سال بهره برداری
فاقد ماشین آلات و تجهیزات		ارزش ماشین آلات
۱۱۷ تا ۱۲۵ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>		شرایط واگذاری

۲۳

## واحد صنعتی تولید لوله های PVC

شناسه ملک ۲۲۹۸



محل دارایی		
استان زنجان، شهر زنجان، شهرک صنعتی شماره یک زنجان (اشراق)		
موضوع فعالیت	تولید لوله های PVC	
مساحت عرصه	۲,۸۰۰ متر مربع	
اعیان (مترمربع)	سوله دوقلو	۱,۱۳۰
	بچه سوله	۱۲۵
	ساختمان نگهداری	۳۵
	انبار	۹
	جمع اعیانی	۱,۲۹۹
امکانات زیرساختی	۱۰ دوربین DVR outdoor	
	سینی کشی به عرض ۲۰ سانتی متر، به ارتفاع ۵ متر و طول ۱۸۰ متر	
	۳۶ عدد چراغ صنعتی ۲۰۰ وات	
	۲ عدد کپسول آتش نشانی ۵ کیلوگرمی	
	تابلوی برق ایستاده با کلید اصلی ۱۰۰ آمپر و سه دستگاه تابلوی دیواری روشنایی	
ارزش تقریبی دارایی	۴ دستگاه پروژکتور ۲۰۰ وات LED	
	انشعاب گاز، برق، آب	
	۱۰۵ تا ۱۱۵ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد</b>	

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## انبار و سوله صنعتی

شناسه ملک ۲۲۹۳

# ۲۴

محل دارایی		خوزستان، اهواز
موضوع فعالیت	تولیدکننده انواع ظروف پلاستیکی، بهداشتی، داروئی و غذایی	
مساحت عرصه	۳۶۹۸,۸۵ متر مربع	
اعیان (مترمربع)	سوله	۷۸۰
جزئیات دارایی	دیوار سازی به طول ۱۴۱ متر	
	مقابل به مساحت ۱۴۵۹ متر مربع	
ارزش تقریبی دارایی	۱۰۵ تا ۱۲۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	فروخته شد	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## عرصه و اعیان یک واحد صنعتی

شناسه ملک ۲۱۶۵

# ۲۵

محل دارایی		استان البرز، شهرک صنعتی اشتهارد
موضوع فعالیت قبلی	بازیافت ضایعات پلاستیک	
مساحت عرصه (مترمربع)	۳،۰۰۰	
مساحت اعیان (متر مربع)	سالن تولید نیم طبقه اداری	۶۷۹،۵۰ مترمربع
	نیم طبقه اداری	۹۰ متر مربع
	ساختمان نگهبانی	۶۰ متر مربع
انشعابات	سپتیک	۱۶۶،۳۷ متر مربع
	برق ۲۴۰ کیلووات بر ساعت	
	گاز	
سال بهره برداری	آب	
		۱۳۹۲
ارزش تقریبی دارایی	۹۰ تا ۱۲۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد</b>	

## واحد صنعتی تولید رب گوجه فرنگی و انواع آب میوه



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.  
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱  
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



محل دارایی	
شهرستان ارومیه، کیلومتر ۱۵ جاده بالانج	
موضوع فعالیت	رب گوجه فرنگی، پوره انواع میوه، انواع آبمیوه، قابلیت تولید سس
مساحت عرصه (مترمربع)	۱۶،۱۵۵ (۲ پلاک ثبتی)
اعیان (مترمربع)	۷۴۰ سوله سورتینگ و تولید پوره و رب میوه گوجه فرنگی
	۱،۳۱۶ سوله تولید آبمیوه به همراه شش باب انباری و راهرو
	۲،۹۰۰ سالن های سردخانه زیر صفرو بالای صفر
	۶۱۸ سالن کنسرو مجاور سورتینگ
	۱۶۰ ساختمان اداری در سه طبقه
	۱۶۰ ساختمان سرایداری
	۶۳ سالن غذاخوری
	۱۷۷ کارگاه تراشکاری
	۹۰ انبار ملزومات
	-
۶،۲۲۴	جمع اعیانی
امکانات زیرساختی	یک حلقه چاه تصفیه خانه مخزن هوایی ذخیره آب ۵۰۰۰۰ لیتر یک دستگاه دیزل ژنراتور اشبورا ۴۳۰ kva امتیاز برق با دیماند ۶۲۰ kW برق
ارزش تقریبی دارایی	کمتر از ۱۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## تولیدی محصولات چوبی

شناسه ملک ۸۰۲

۲۷

استان مازندران، شهرستان نوشهر		محل دارایی
تولید محصولات چوبی (خرابی و ...)		موضوع فعالیت قبلی
-		ظرفیت
۲,۰۴۵		مساحت عرصه (مترمربع)
۵۱۷	سوله	مساحت اعیان (مترمربع)
۵۰	ساختمان اداری	
۵۶۷	جمع اعیانی	
آب		امکانات (زیرساختی و ...)
گاز		
برق		
-		سال ساخت
فاقد ماشین آلات و تجهیزات		ارزش ماشین آلات
۹۰ تا ۱۰۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>		شرایط واگذاری





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## عرصه و اعیان واحد صنعتی

شناسه ملک ۲۳۲۳

۲۸

محل دارایی		استان قم، شهرک صنعتی شکوهیه
موضوع فعالیت	تولید فرآورده های لبنی	
مساحت عرصه(مترمربع)	۲,۲۴۰	
مساحت اعیان(مترمربع)	سالن اصلی تولید	
	سردخانه	
	آزمایشگاه	
	ساختمان اداری نگهبانی	
	انباری	
امکانات، انشعاب و تاسیسات	دیوار محوطه	
	مغاب	
	جمع اعیانی	۲,۸۶۶
	استخر، سپتیک و چاه	
ارزش تقریبی دارایی	برق سه فاز ۲۴۰ کیلو وات	
	آب	
	گاز با ظرفیت ۱۶۰ متر مکعب	
شرایط واگذاری	۷۹ تا ۸۱ میلیارد ریال	
<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>		

## واحد صنعتی تولید فرش و موکت

شناسه ملک ۲۲۷۲

۲۹



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

استان گیلان، شهرستان رشت، شهر صنعتی		محل دارایی
تولید فرش و موکت		موضوع فعالیت
-		ظرفیت
۷,۲۰۰		مساحت عرصه (مترمربع)
۶۴۸	سالن تکمیل موکت	مساحت اعیان (مترمربع)
۳۴۲۰	سالن تولید نمد	
۱۱۷۳	بچه سوله	
۴۷۰	ساختمان دوطبقه شمالی	
۹۰	ساختمان شرقی	
۹۶	ساختمان شمال غربی	
۵,۸۹۷	جمع اعیانی	
-		سال ساخت
فاقد ماشین آلات و تجهیزات		ارزش ماشین آلات
۸ تا ۱۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
<b>فروخته شد</b>		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلاوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## قطعه زمین در شهرک صنعتی

# ۳۰

محل دارایی		استان زنجان، شهرستان زنجان، شهرک صنعتی شماره ۱
پلاک ثبتی (۶۸/۱۴۷/۴۷۸)	۹,۱۷۰	مساحت عرصه (مترمربع)
پلاک ثبتی (۶۸/۱۴۷/۴۷۸)	۹,۱۴۸	
شناسه ملک	۹۲۰ و ۹۲۱	
ارزش ماشین آلات	فاقد ماشین آلات و تجهیزات	
ارزش تقریبی مجموع عرصه ها	۸۰ تا ۸۵ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد</b>	

## واحد صنعتی ساخت قطعات پیش ساخته بتنی



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



محل دارایی		
شهرستان ارومیه، کیلومتر ۱۵ جاده بالانج		
موضوع فعالیت	قطعات پیش ساخته بتنی	
مساحت عرصه (مترمربع)	۲۹,۹۹۱	
اعیان (مترمربع)	سوله تولید	۲,۳۲۵
	سوله خشک کن قطعات بتنی	۱,۲۲۵
	ساختمان اداری با ورودی در سه طبقه	۵۰۲
	رمپ بارگیری و نگهداری و انبار و سه اتاق شامل اتاق منبع آب و اتاق ژنراتور و اتاق انبار تاسیسات	۸۱۳
	سوله جوشکاری و ابزار	۱۹۷
	فونداسیون منبع آب و مازوت و دارایی دیوارکشی به ارتفاع ۱ متر و کف سازی محوطه جلوی کارخانه	-
	جمع اعیانی	۵,۰۶۲
امکانات زیرساختی	انشعاب آب و منبع ذخیره امتیاز برق سه فاز با دیماندر ۶۰۰ آمپر ولتاژ ۴۸۰ کیلووات یک دستگاه دیزل ژنراتور برق اضطراری	
سال ساخت	۱۳۷۹	
ارزش تقریبی دارایی	۷۰ تا ۱۰۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>	

۳۲

## قطعه زمین در منطقه کلاه قاضی

شناسه ملک ۲۰۲۰



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



استان اصفهان، جاده شهرضا، منطقه کلاه قاضی

محل دارایی

۱۳۲,۴۵۵	پلاک ثبتی (اراضی ملی)	مساحت عرصه (مترمربع)
۲۰۵,۰۴۵	پلاک ثبتی (مستثنیات)	
۳۳۷,۵۰۰	جمع عرصه	

ساختمان احدائی با قدمت بیش از چهل سال به صورت نیمه مخروبه و متروکه می باشند.

اعیان

وجود یک حلقه چاه و اتاقک مخروبه چاه که فاقد لوله و تجهیزات بوده و نیاز به لایروبی می باشد.  
تعداد زیادی درخت توت و انار به علت خشک سالی کاملاً خشک شده است.

امکانات (زیرساختی و ...)

۶۰ تا ۸۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی مجموع عرصه

**فروخته شد**

شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## دامداری ورامین

شناسه ملک ۲۰۱۷

۳۳

محل دارایی	استان تهران، شهرستان ورامین قلعه خواجه، جاده جواد آباد
موضوع فعالیت	گاوداری
مساحت عرصه (مترمربع)	۲۱,۶۶۴
مساحت اعیان (مترمربع)	۳,۶۲۰
سال ساخت	-
امکان زیرساختی	انشعاب برق (سه فاز) دیوار محوطه
ارزش تقریبی دارایی	۶ تا ۸ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد</b>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## تولیدی مواد ژلاتینی آتش زا با الکل

شناسه ملک ۲۱۶۹

# ۳۴

محل دارایی		
استان سمنان، شهرک دامغان		
موضوع فعالیت	مواد پاک کننده و شوینده	
ظرفیت	-	
مساحت عرصه (مترمربع)	۵,۷۵۷	
مساحت اعیان (مترمربع)	سوله تولید	۱,۳۲۲
	ساختمان نگهبانی	۲۵
	دیوار آجری	۳۱۰
	جمع اعیانی	۱,۳۴۷
امکانات (زیرساختی و ...)	آب	
	گاز	
	برق صنعتی	
سال بهره برداری	-	
ارزش ماشین آلات	فاقد ماشین آلات و تجهیزات	
ارزش تقریبی دارایی	۵۰ تا ۵۵ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## واحد صنعتی تولید چوب پلاست و گرانول

شناسه ملک ۱۲۶۵

# ۳۵

محل دارایی	
خراسان رضوی، مشهد، شهرک صنعتی چناران	
موضوع فعالیت	
تولید چوب پلاست (WPC) شامل: گرانول به عنوان مواد اولیه تولید محصولات ساختمانی مختلف از جنس WPC، اعم از: کف پوش محوطه باز، دیوار پوش، نمای ساختمان و میلمان شهری (آلاچیق، میز و نیمکت پارک، فلاور باکس، نرده و ...)	
ظرفیت تولید (در یک شیفت کاری)	۸۰۰ کیلوگرم
مساحت عرصه (مترمربع)	۴۰ متر مربع
مساحت اعیان (مترمربع)	۳,۷۸۰
جمع اعیانی شامل سوله و اداری	۱,۴۹۸
امکانات زیرساختی	خط اکسترودر گرانول ساز و دستگاه کاتر تمام اتوماتیک، ویبراتور سرند کوئینگ لمینیت نیمه اتوماتیک، کالیبراسیون تمام اتوماتیک و میکسر تک مخزنی تأسیسات برودتی و حرارتی (فن هیتر)، آب شهرک صنعتی، برق و گاز
سال ساخت	۱۳۸۹
ارزش تقریبی دارایی	۵۵ تا ۷۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>



۳۶

## واحد صنعتی تولید قندکله

شناسه ملک ۱۹۸۹



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی  
شهرستان نقده، شهرک صنعتی بیگم قلعه

موضوع فعالیت

قند کله

مساحت عرصه

۱۱,۷۱۳ متر مربع (۶ پلاک ثبتی)

۲,۴۷۲

ساختمان تولید و سازه وابسته

۴۹۸

ساختمان ژنراتور و دیگ بخار

۳۲۹

ساختمان اداری

-

دارای حصار کشی و جداول (نیاز به تعمیرات)

۳,۲۹۹

جمع اعیانی

اعیان (مترمربع)

دارای انشعاب آب و برق و منبع مازوت و دو مخزن حل کن اولیه شکر  
۴ دستگاه مخزن رنگبر رزینی تمام استیل ۳۰۰۰ لیتری با تأسیسات جانبی  
مخزن پساب، دو دستگاه الکتروپمپ خلأ و مخزن خنک کاری  
دستگاه سانتریفیوژ، جرثقیل نگهداری، دستگاه واگن قند و ...

تجهیزات و  
امکانات زیرساختی

۱۳۸۵

سال ساخت

۴۹ تا ۵۳ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

**فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید**

شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلاوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۳۷

## واحد صنعتی تولید رزین

شناسه ملک ۲۰۹۴

محل دارایی		
شهرستان نقده، شهرک صنعتی بیگم قلعه		
موضوع فعالیت	قند کله	
مساحت عرصه	۱۱,۷۱۳ متر مربع (۶ پلاک ثبتی)	
اعیان (مترمربع)	ساختمان تولید و سازه وابسته	۲,۴۷۲
	ساختمان ژنراتور و دیگ بخار	۴۹۸
	ساختمان اداری	۳۲۹
	دارای حصار کشی و جداول (نیاز به تعمیرات)	-
	جمع اعیانی	۳,۲۹۹
تجهیزات و امکانات زیرساختی	دارای انشعاب آب و برق و منبع مازوت و دو مخزن حل کن اولیه شکر ۴ دستگاه مخزن رنگبر رزینی تمام استیل ۳۰۰۰ لیتری با تأسیسات جانبی مخزن پساب، دو دستگاه الکتروپمپ خلأ و مخزن خنک کاری دستگاه سانتریفیوژ، جرثقیل نگهداری، دستگاه واگن قند و ...	
سال ساخت	۱۳۸۵	
ارزش تقریبی دارایی	۴۰ تا ۵۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.  
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱  
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۳۸

## تولید فرآورده‌های لبنی

شناسه ملک ۱۱۷۳

محل دارایی		
استان گلستان، گنبدکاووس، شهرک صنعتی گنبد		
موضوع فعالیت	محصولات لبنی (شیر ماست خامه پنیر)	
ظرفیت تولید سالانه	۸,۱۰۰ تن	
مساحت عرصه (مترمربع)	۴,۷۰۸	
مساحت اعیان (مترمربع)	سالن تولید	۸۱۶
	سالن تولید	۳۷۴
	سالن تأسیسات	۳۳۶
	ساختمان های اداری، غذاخوری و نگهبانی	۳۷۱
	سرایداری، باسکول و انباری	۳۹
	سایبان، حصار کشی و محوطه سازی	موجود
	جمع اعیانی	۱,۹۳۶
امکانات زیرساختی	آیس بانک با مخزن مربوطه ۲۴۰۰۰ لیتری و دو دستگاه دیگ بخار ۳ تنی	
	هواساز سالن تولید، مخزن ذخیره سوخت گالوانیزه و کمپرسور هوا اسکرو	
	مخزن آب ورودی کارخانه، سردخانه، موتورخانه و لابراتوار با تجهیزات	
سال ساخت	۱۳۸۵	
ارزش تقریبی دارایی	۳۹ تا ۴۴ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلاوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## واحد صنعتی تولید پودر میوه

شناسه ملک ۲۱۶۰

# ۳۹

استان آذربایجان غربی، شهرستان ارومیه، شهرک صنعتی فاز ۲		محل دارایی
تولید پودر میوه جات		موضوع فعالیت
۷,۲۰۰ متر مربع		مساحت عرصه
۲۷۲	سالن تولید ارتفاع ۱۵/۷۵	مساحت اعیان (مترمربع)
۱۳۲	نیم طبقه سالن تولید	
۴۴۴	سالن تولید ارتفاع ۱۵/۷	
۱۸۳	بچه سوله	
۸۷	ساختمان نگهبانی و مدیریت	
۱,۱۱۶	جمع اعیانی	
سکوی آهنی		امکانات زیرساختی
دو دستگاه بچینگ دو جداره از جنس ورق استیل		
مجموعه سیستم تولید پودر میوه جات: دستگاه پیش گرم کن دو دستگاه الکتروفن الکتروپمپ دستگاه پخت		
۳۸ تا ۴۲ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
<b>فروخته شد</b>		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## واحد صنعتی تولید رنگ های پودری الکترو استاتیک

شناسه ملک ۱۴۰۱

# ۴۰

محل دارایی		ابهر بعد از شریف آباد - کیلومتر ۵ جاده ترانزیت تهران روبروی پست برق
موضوع فعالیت		تولید رنگ های الکترو استاتیک
ظرفیت تولید		۵۴۰ تن در سال
مساحت عرصه (مترمربع)		۱,۵۷۶
مساحت اعیان (مترمربع)	سوله تولید	۴۰۰
	سوله قدیمی	۲۸۰
	ساختمان آزمایشگاه	۹۲
	ساختمان مدیریت و نگهبانی	۱۵۷
	جمع اعیانی	۹۲۹
امکانات زیرساختی		دوربین مدار بسته
		آب
		برق
		چاه آب نیمه عمیق
سال ساخت		۱۳۸۶
ارزش تقریبی دارایی		۴۲ تا ۴۵ میلیارد ریال
شرایط واگذاری		<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## خدمات چاپ و نشر میاندوآب

# ۴۱

محل دارایی		شهرستان میاندوآب، خیابان شهداء
موضوع فعالیت	ملک تجاری ارائه دهنده خدمات چاپ و نشر	
مساحت عرصه	۱۳۴	
اعیان (مترمربع)	یک واحد تجاری	۱۳۴
	طبقه همکف و نیم طبقه	۲۲
	یک واحد مسکونی در طبقه دوم	۱۲۷
	جمع اعیانی	۲۸۳
امکانات زیرساختی	تعدادی دستگاه چاپ و صحافی شامل دستگاه های برش کاغذ دستگاه چاپ، گرد کن، پانچ و افست انشعابات آب، برق و گاز	
ارزش کارشناسی کل دارایی	۳۰ تا ۵۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد</b>	

۴۲

## بدنه شناور دریایی

شناسه ملک ۲۱۶۱



محل دارایی	استان بوشهر - اسکله بندر دیلم
موضوع فعالیت	حمل و نقل
ظرفیت	۱۰۰۰ تن
سهم دارایی بانک (درصد)	۶۶/۹۴ درصد
مشخصات فنی، تجهیزات و تأسیسات	بدنه فولادی، طول ۴۴/۹۰ متر، عرض ۹/۵۵ و ۴ متر ارتفاع دارای یک دستگاه وینچ لنگر برقی نصب شده، دو عدد لنگر و زنجیر
سال ساخت	۱۳۹۱
ارزش کارشناسی ماشین آلات	فاقد موتور و تجهیزات ناوبری
ارزش تقریبی دارایی	۳۰ تا ۳۵ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد</b>

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



## تولیدی بطری‌های پلاستیکی و محصولات پت

شناسه ملک ۱۱۱۹/۱



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



استان بوشهر، شهرک صنعتی شماره ۲		محل دارایی
تولید بطریهای پلاستیکی و محصولات پت (پریفورم)		موضوع فعالیت
۱,۳۴۱ مترمربع		مساحت عرصه (مترمربع)
۳۱۷	سالن تولید و دفتر کار	مساحت اعیان (مترمربع)
۱۴۸	انبار تولید	
۴۴	اداری	
۵۴	سرویس بهداشتی و نگهبانی	
۵۶۳	جمع اعیانی	
ماشین آلات خط تولید شامل: ماشین بادی قالبی تولید بطری تا حجم ۱/۵ و ۳ لیتر و یک دستگاه ماشین تزریقی تولیدکننده پریفورم - پت یک دستگاه یونیت کمپرسور سه سیلندر آلمانی با الکتروموتور ۱۸/۵ کیلوواتی به ظرفیت ۴۵۰۰ لیتر هوا با فشار ۴۰bar		امکانات (زیرساختی و ...)
دو دستگاه یونیت پکیج اسکروکمپرسور آلمانی به همراه سیستم فیلتراسیون، لوله کشی و تابلوی کنترل و فرمان		
امتیاز و اشعاب آب صنعتی ۱/۲ به همراه یک عدد مخزن ذخیره آب ۲۰۰۰ لیتری هوایی و سیستم لوله کشی و اتصالات		سال ساخت
امتیاز و اشعاب برق صنعتی به همراه یک دستگاه ترانس هوایی KVA ۳۱۵ با تابلوهای اصلی، زیرترانس و ...		
۱۳۸۸		ارزش تقریبی دارایی
۲۴ تا ۲۸ میلیارد ریال		شرایط واگذاری
<b>فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید</b>		





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

## باغ مشجر دامغان

شناسه ملک ۲۱۰۶

# ۴۴

محل دارایی	استان سمنان- کیلومتر ۷ جاده دامغان به سمنان
مساحت عرصه (مترمربع)	۵۰,۰۰۰
اعیان (محوطه سازی)	ندارد
سال بهره برداری	-
ارزش تقریبی دارایی	۱۴ تا ۱۶ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	<b>فروخته شد</b>



📍 MOVALEDSAZI

شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت با مأموریت مولدسازی و ارائه خدمات در خصوص مدیریت دارایی‌های صنعتی **بانک تجارت** تأسیس گردید. این خدمات شامل ارائه مشاوره و انجام مطالعات طرح‌های سرمایه‌گذاری، نگهداری، تعمیرات و مولدسازی واحدهای صنعتی می‌باشد. همچنین بازاریابی و راهبری کلیه فرآیندهای مربوط به واگذاری و یا مشارکت جهت راه‌اندازی این واحدها از مذاکرات و بررسی توانمندی سرمایه‌گذاران تا انعقاد قراردادهای مربوطه نیز بر عهده این شرکت است.



WWW.MOVALEDSAZI.COM