

# آگهی مزایده شماره ۶/۳۰۳/م بانک تجارت

## فروش املاک و مستغلات، کارخانجات و ماشین آلات با شرایط استثنایی به صورت نقد و اقساطی

**بانک تجارت** در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز خود را به شرح ذیل با وضع موجود و با **شرایط نقد و اقساط** از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک استان تهران، به مدیریت امور سرمایه‌گذاری بانک واقع در بلوار میرداماد، نبش خیابان حصار، ساختمان بانک تجارت (طبقه سوم) و جهت دریافت برگ درخواست شرکت در مزایده و تسلیم پیشنهادهای خود (صرفاً املاک واقع در استان تهران) به دبیرخانه کمیسیون معاملات عمده واقع در **خیابان آزادی، بین خیابان‌های نواب و اسکندری، ساختمان بانک تجارت (طبقه چهارم)** و املاک واقع در سایر استان‌ها به محل مدیریت شعب منطقه مربوطه در مراکز استان‌ها حداکثر تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۳۰۳/۰۹/۱۷ مراجعه فرمایند. بازگشایی پاکات در تاریخ **۱۳۰۳/۰۹/۱۹** رأس ساعت ۹:۳۰ صبح **جهت املاک واقع در استان تهران در محل ساختمان مدیریت امور تدارکات و مهندسی (دبیرخانه کمیسیون معاملات عمده)** واقع در تهران به نشانی فوق (طبقه ششم) و **بازگشایی پاکات املاک واقع در دیگر استانها در محل مدیریت شعب منطقه مربوطه انجام خواهد شد** و حضور شرکت‌کنندگان در جلسه بازگشایی بلا مانع است. چنانچه تغییری در تاریخ بازگشایی پاکات صورت گیرد، مراتب تلفنی به اطلاع شرکت‌کنندگان خواهد رسید. ضمناً متن آگهی در سایت بانک تجارت به نشانی [www.tejaratbank.ir](http://www.tejaratbank.ir) قابل دسترسی می‌باشد.

**توضیحات ذیل به صورت الزامی مربوط به کلیه ردیف‌های مرتبط می‌باشد.**

۱. مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده مندرج در آگهی می‌باشد که می‌بایست صرفاً از طریق شعب بانک تجارت به حساب بستانکاران موقت سپرده شرکت در مزایده اموال غیرمنقول به شماره ۰۸۱۲۴۷۴ از نزد بانک تجارت واریز گردد.
۲. شرکت‌کنندگان مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به حساب کارمزد فروش استاد به شماره ۰۸۱۵۴۸۷۹ نزد بانک تجارت) واریز و فیش را ضمیمه برگ پیشنهاد نمایند. (ضمناً مبلغ دریافتی جهت خرید استاد به هیچ وجه مسترد نخواهد شد).
۳. رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده الزامی می‌باشد و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون خط خوردگی بوده و در پاکت در بسته تسلیم گردد.
۴. کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسد و بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکانپذیر می‌باشد.
۵. بانک در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله حداکثر ظرف مدت ۳ ماه از تاریخ بازگشایی پاکات مختار می‌باشد.
۶. در صورت مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت فروش با شرایط نقدی و در املاک مشاعی با مالکین سهم مشاعی می‌باشد.
۷. در پیشنهادهای خرید به صورت نقد و اقساط صرفاً بالاترین قیمت ملک بوده و افزایش

پیش پرداخت و کاهش مدت بازپرداخت اقساط ملک تعیین برنده نمی‌باشد.

۸. در صورت واگذاری اقساطی مواردی از جمله: حقوق کسب و پیشه - سر قفلی - حقوق جانشینی در شهرک‌های صنعتی و املاک مشاعی (در قالب قرارداد صلح) ماشین‌آلات و املاک متصرف دار (در قالب قرارداد فروش اقساطی) انجام می‌پذیرد، برنده مزایده می‌بایست بابت تضمین پرداخت اقساط نسبت به ارائه ضمانت‌نامه بانکی غیر از بانک تجارت و یا معرفی ملک ارزنده شهری سهل‌البیع به غیر از ملک مورد معامله بعنوان وثیقه جهت ترهین اقدام و یا به صورت نقدی خریداری نماید. هزینه کارشناسی و ترهین ملک مورد وثیقه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۹. پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض و هزینه‌های نقل و انتقال و اخذ مقاصد حسابهای شهرداری، دارایی، شهرک‌های صنعتی، لزوماً تأمین اجتماعی و رفع تصرف املاک متصرف دار و حقوق مالکانه و هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۰. متقاضیان می‌بایست نسبت به تکمیل فرم مشخصات شرکت‌کنندگان حقوقی/حقیقی و تحویل آن به همراه پاکت پیشنهاد شرکت در مزایده اقدام نمایند.
۱۱. نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی در زمان انتشار آگهی مزایده سالیانه ۲۳٪ می‌باشد و در صورت هر گونه تغییر، قرارداد واگذاری بر مبنای نرخ جدید منعقد خواهد شد.

تهران تلفن: ۰۲۱-۲۶۴۱۱۹۹۸ و ۰۲۱-۲۶۶۴۵۳۷۳

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱	۲۴۲۲	۳۰۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان آزادی، بزرگراه لشگری، کوی بیمه، خیابان بیمه سوم، نبش کوچه دهم شرقی، پلاک ۲، طبقه پنجم جنوب غربی، پلاک ثبتی ۵۰۰۸۹۶/۵	قدرالسهم	۷۷ / ۸۵	۱۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود و به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲	۲۴۲۰	۳۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان آزادی، بزرگراه لشگری، کوی بیمه، خیابان بیمه سوم، نبش کوچه دهم شرقی، پلاک ۲، طبقه چهارم جنوب غربی، پلاک ثبتی ۵۰۰۸۹۳/۵	قدرالسهم	۷۷ / ۸۵	۲۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود و به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳	۲۴۲۱	۲۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان آزادی، بزرگراه لشگری، کوی بیمه، خیابان بیمه سوم، نبش کوچه دهم شرقی، پلاک ۲، طبقه دوم، واحد ۵ شمالی، پلاک ثبتی ۵۰۰۸۸۶/۵	قدرالسهم	۹۲ / ۷۶	۲۴,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود و به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۴	۲۳۶۶	۲۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، یونک، خیابان عدل، خیابان بهار شرقی، نبش بن بست پاییزان (عبدی زاده) پلاک ۱۴، طبقه ۲، قطعه ۹، واحد جنوب شرقی، پلاک ثبتی ۳۲۰۴۵/۱۸	قدرالسهم	۱۱۸ / ۵۶	۳۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد، به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. تخلیه ملک و اخذ مقاصد حساب‌های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۵	۲۶۱۲	۵۸۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان شهید عراقی، خیابان شهید کشوری، خیابان شهید ملکی نسب، نبش پاس ۵، پلاک ۵۰، طبقه دوم شمالی، قطعه ۵، پلاک ثبتی ۱۷۵۷۹/۴۷	قدرالسهم	۷۹ / ۳۰	۴۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد، به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. تخلیه ملک و اخذ مقاصد حساب‌های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ	نقدی
۶	۲۵۷۷	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی با موقعیت اداری واقع در تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از پارک ساعی، بین خیابان‌های ۳۴ و ۳۶، پلاک ۲۴۴۳ جدید (۱۱۶۱ قدیم)، طبقه همکف شمالی، واحد ۱، پلاک ثبتی ۱۵۸۷۷/۳۵۲۶	قدرالسهم	۷۲ / ۲۰	۹۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. با وضع موجود و به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. با حق استفاده از پارکینگ مشاعی جهت پارک یک دستگاه اتومبیل.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۷	۲۵۸۰	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، یونک جنوبی، بلوار اشرفی امفهان، کوچه گلزار سوم، پلاک ۲۷، طبقه ۳ شمالی، پلاک ثبتی ۲۷۰۵۵/۱۱۸	قدرالسهم	۷۵ / ۷۹	۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود و به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک باب انباری به مساحت ۲۴ / ۳۷ متر مربع. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۸	۵۰۷۱۸	حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، نبش شمال غربی تقاطع بزرگراه نواب و خیابان آذربایجان، جنب مسجد لولگر، پلاک ۷۵، جز ۲، پلاک ثبتی ۳ / ۲۳۴۶	۰	همکف : ۴۸ زیر زمین : ۴۶	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. به صورت وکالتی با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ رضایت مالک (اداره اوقاف) جهت نقل و انتقال و تغییر شغل و پرداخت حقوق موقوفه و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹	۳۰۰۴۵	شش دانگ سر قفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، جوادیه، ده متری اول، نبش کوچه مغاز ای، پلاک ۳۶۲، جز ۲، پلاک ثبتی ۲۰۸ / ۲۴۲۶	-	همکف : ۷۷ زیر زمین : وضع موجود : ۱۱۷ طبق سند اجاره : ۱۰۳ / ۷	۱۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به صورت وکالتی با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ مجوز تغییر شغل و استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد. در طرح تعریض قرار دارد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰	۲۵۸۱	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان جهاد، خیابان بیستون، خیابان بوعلی سینا شرقی، پلاک ۴۴، طبقه اول جنوبی، پلاک ثبتی ۴۵۱۵۵ / ۳۵۲۶	قدرالسهم	۱۰۰	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. با وضع موجود و به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۱	۲۳۱۲	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان سهروردی شمالی، بالاتر از خیابان میرزایی زینالی، پلاک ۵۹، طبقه سوم، پلاک ثبتی ۷۳۵۲۷ / ۶۹۳۳	قدرالسهم	۱۲۱ / ۰۶	۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد، به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. تخلیه ملک و اخذ مقاصد حساب‌های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای دو باب انباری و یک واحد پارکینگ	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۲	۳۰۱۳۷	حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان صاحب جمع، نرسیده به میدان شوش، روبروی میدان تر بار سابق، پلاک ۴۶، طبقه اول، جز پلاک ثبتی ۲۵۱۷ / ۲۵۱۶	-	۳۴۵	۱۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌شود، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۳	۳۰۰۳۳	شش دانگ سر قفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان جمهوری، نبش غربی خیابان فخر رازی، پلاک ۱۰۴۹، جز ۲، پلاک ثبتی ۶ / ۳۷۷۶	-	همکف : ۵۳ نیم طبقه : ۲۱ / ۴۰	۱۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. به صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ رضایت مالک جهت نقل و انتقال و تغییر شغل و پرداخت حقوق مالکانه و استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۴	۲۰۴۱	۶۸ سهم از ۱۰۰ سهم شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان شریعتی، خیابان کلاهدوز، خیابان دیباجی جنوبی، خیابان مالکی، کوچه گل دوم، پلاک ۱۰ (پلاک از گل یکم)، طبقه اول جنوبی، پلاک ثبتی ۷۴۹۲ / ۳۵	قدرالسهم	۱۶۹ / ۵۰	۱۵۷,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه و همچنین اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و هزینه‌های مربوطه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۵	۸۶۲	حق جانشینی و بهره برداری از عرصه یک واحد صنعتی واقع در جاده خاوران، ۱۰ کیلومتر ۵۵، شهرک صنعتی علی آباد، بلوار منوچهر، خیابان نسترن ۱۰، قطعه دوم جنوبی (شماره ۲۴۴)، دفترچه قرارداد شماره ۴۱۲-۱۱۰۱	۲۸۰۰	۹۳۰	۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد، با وضع موجود و به صورت وکالتی و طبق ضوابط شهرک‌های صنعتی واگذار می‌گردد. تخلیه ملک و اخذ مقاصد حساب‌ها و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۶	۳۰۱۰۰	حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان سید جمال الدین اسدآبادی (یوسف آباد)، نبش خیابان نهم، پلاک ۴۱، جز پلاک ثبتی ۱۴۳۷ / ۳۵۲۶	۰	همکف : ۰۷ / ۷۳ نیم طبقه : ۴۰ / ۱۲	۲۰۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. با وضع موجود و به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ رضایت مالک جهت تغییر شغل و اخذ استعلامات دارایی، شهرداری، تثبیت نیم طبقه و کلیه بدهی‌ها و هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. واگذاری حقوق متعلقه وفق مفاد اجاره نامه شماره ۶۱۴۵۷ مورخ ۱۱ / ۱۱ / ۱۳۴۴ و حکم مجوز انتقال منافع بغیر اخذ شده با مدت محدود می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۷	۲۵۸۲	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان گاندی جنوبی، خیابان ۲۱، پلاک ۱۴، طبقه دوم، پلاک ثبتی ۲۸۸۶۱ / ۶۹۳۳	قدرالسهم	۱۶۶ / ۸۵	۲۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. با وضع موجود و به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۸	۱۰۳۷۸	شش دانگ عرصه و اعیان ملک سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ۱۷ شهریور، خیابان طیب، نبش بن بست شهید سلیمی پور، پلاک ۵۳، پلاک ثبتی ۶۶۹ / ۴۶۷۸	طبق سند : ۱۰۴	همکف : ۱۰۴ نیم طبقه : ۶۵	۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. با وضع موجود و به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اصلاحی دارد. اخذ پایانکار و مقاصد حساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۹	۳۰۰۹۳	شش دانگ سر قفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان استاد مطهری، خیابان سرفراز، نبش کوچه ششم، پلاک ۲۲، جز ۲، پلاک ثبتی ۱۵۲۹ / ۶۹۳۳	-	همکف : ۷۸ نیم طبقه : ۵۸	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. با وضع موجود و به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ رضایت مالک جهت تغییر شغل و اخذ استعلامات دارایی، شهرداری، تثبیت نیم طبقه و کلیه بدهی‌ها و هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. واگذاری حقوق متعلقه وفق مفاد اجاره نامه مورخ ۲۷ / ۰۴ / ۵۳ و حکم مجوز انتقال منافع بغیر اخذ شده با مدت محدود می‌باشد.	نقدی
۲۰	۱۰۳۶۸	شش دانگ ملکیت و سر قفلی یک واحد تجاری و واحد اداری مرتبط با آن (محل سابق شعبه بانک) واقع در تهران، خیابان دماوند، ایستگاه قاسم آباد، جنب پیم بنزین، مجتمع تجاری لیوار، طبقه همکف، پلاک ۱۰۰۴، پلاک ثبتی ۱۶۳۴ / ۴۴۷۶	قدرالسهم	تجاری : ۹۲ / ۱۶۱ اداری : ۷۵ / ۴۳	۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و در اختیار بانک می‌باشد. به صورت وکالتی و با وضع موجود (ادغام واحد تجاری و اداری) واگذار می‌گردد. اخذ پایانکار جدید، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای ۲ باب پارکینگ.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

۲۱	۳۰۱۴۱	ششدانگ سر قفلی محل سابق واحد بانک واقع در تهران، خیابان آیت اله طالقانی، نرسیده به خیابان شریعتی، نبش کوچه جهان، جز: پلاک ثبتی ۱۷۱ / ۶۸۱۲	۰	همگف: ۸۵ نیم طبقه: ۴۰ زیر زمین: ۸۵	۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ رضایت مالک جهت تغییر شغل و پرداخت حقوق مالکانه و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۲	۱۰۲۴۴	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)؛ روبروی پارک ساعی نرسیده به کوچه آبنبار، پلاک ۲۳۵، مجتمع مسکونی ساعی، طبقه همگف، پلاک ثبتی ۱۱۶۹۰ / ۳۵۲۶ و ۱۰۲۰۳ / ۳۵۲۶	قدر السهم	(طبق سند) ۵۳ / ۱۵۸	۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌شود. طبق سند دارای ۴۰ / ۷۰ متر مربع نیم طبقه روی راهروی عمومی می‌باشد که در حال حاضر غیر قابل بهره‌برداری است. اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه‌ها به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۲۰٪ در صد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳	۲۵۳۰	ششدانگ ۷ واحد آپارتمان با کاربری مسکونی و موقعیت اداری واقع در تهران، خیابان توچک، نبش کوچه نادر، پلاک ۲، ساختمان عروج، طبقات ۲ الی ۵، به شماره پلاک‌های ثبتی ۵۶۷۳ - ۵۶۷۴ - ۵۶۷۵ - ۵۶۷۷ - ۵۶۷۸ - ۵۶۷۹ و ۵۶۸۰ فرعی از ۲۲۶۹ اصلی	قدر السهم	مجموعاً ۷۷ / ۵۶۱	۵۳۸,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و در اختیار بانک می‌باشد. هفت واحد به‌صورت یکجا و وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ پایانکار جدید، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای ۶ واحد پارکینگ.	تقدی یا ۳۰٪ در صد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴	۱۰۲۱۲	ششدانگ ملکیت و سر قفلی یک واحد تجاری (محل سابق شعبه بانک) واقع در تهران، خیابان آزادی، حد فاصل خیابان‌های جمال زاده شمالی و والعیصر، پلاک ۸۹، پلاک ثبتی ۱۳۲ / ۲۱۷۲	قدر السهم	زیر زمین (انبار اداری) ۴۸ / ۳۶ همگف (تجاری): ۶۰ / ۲۲۹ طبقه (تجاری): ۵ / ۱۰۲	۵۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۵٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰٪ در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵	۱۱۰۶۹	ششدانگ ملکیت و سر قفلی یک باب واحد تجاری واقع در تهران، میدان جمهوری، ابتدای خیابان جمهوری، پلاک ۱۶۱۶ و ۱۶۱۸، پلاک ثبتی ۷۷ / ۲۲۳۳	قدر السهم	همگف (تجاری): ۴۸ / ۸۹ نیم طبقه (تجاری): ۶۵ / ۵۰	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی
۲۶	۲۶۷۷	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، بعد از چهار راه زرشت، خیابان پزشکیور، جنب پمپ بنزین، پلاک ۱ و ۳ و ۵، پلاک ثبتی ۵۵ / ۳۲۷۷	طبق سند: ۴۴۸ پس از اصلاحی: ۴۴۴ / ۴۸۰	مخروبه	۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، با وضع موجود و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ سند، پایانکار و مقاصحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی
۲۷	۲۳۸۲	۴۸ سهم از ۱۸۰ سهم معادل ۶ / اداگک مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای مخروبه، واقع در لواسان کوچک، قریه مزرعه سادات، کند علیا، جاده هارلد، جنب سفره سرا، پلاک ثبتی ۱۹ / ۲۷	۱۹۰۰۰	۸۰۰ مخروبه	۷۵۷,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ سند مالکیت تک برگ، تخلیه ملک، افزای، پایانکار جدید و استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مربوطه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۲۰٪ در صد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸	۳۰۳۹۵	ششدانگ سر قفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، شهر ری، بازار حضرتی، ضلع جنوبی میدان کوچک، جز: پلاک ثبتی ۶۱۹	موقوفه	همگف: ۹۱ نیم طبقه: ۸۴	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ رضایت مالک (اوقاف شهری) جهت نقل و انتقال و تغییر شغل و پرداخت حقوق موقوفه و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۹	۲۰۴۹۹	ششدانگ چهار واحد تجاری (مجتمع تجاری - تفریحی بازی نو) همراه با دستگاه‌ها و ماشین آلات موجود واقع در سر آسیاب ملارد، خیابان دکتر حسابی، نبش شمال شرقی خیابان کشاورز، پلاک ثبتی ۲۲۹۵۸ و ۲۲۹۵۹ و ۲۲۹۶۰ و ۲۲۹۶۱، ۴۳	قدر السهم	اول: ۵۵ / ۷۵۳ دوم: ۵۵ / ۷۵۳ چهارم: ۵۵ / ۷۵۳	۸۲۰,۳۲۴,۸۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود. اخذ پایانکار، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰٪ در صد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی، دوره تنفس ۶ ماهه شروع اقساط
۳۰	۲۳۰۰۲	ششدانگ ملکیت یک باب ساختمان با کاربری تجاری و در مانگانه بانضمام سر قفلی ۲۰ باب مغازه مندرج در سند مالکیت واقع در تهران، شهرک ولیعصر (عج)، خیابان وحدت، تقاطع سجاد، ضلع شمال شرقی میدان زاهدی (رجایی)، مجتمع تجاری وحدت، پلاک ثبتی ۵۱۱ / ۳	طبق سند: ۶۵۷ پس از اصلاحی: ۶۱۰	۲۹۷۷ / ۷۰	۸۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. به‌صورت وکالتی و با وضع موجود و عدم تفکیک و عدم امکان جانمایی سر قفلی‌های متعلقه واگذار می‌گردد. تخلیه ملک و اخذ پایانکار و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. طبق پروانه صادره و وضع موجود مورد مزایده به مساحت کل زیر بنا ۷۰۰ / ۹۷۷ متر مربع در ۵ طبقه مشتمل بر ۲ طبقه زیر زمین و طبقه همگف با کاربری تجاری و طبقات اول و دوم به‌صورت یک واحد در مانگانه به مساحت ۱۱۵۶ متر مربع می‌باشد و در حال حاضر با تغییر کاربری به‌صورت در مانگانه مورد بهره‌برداری قرار دارد. بانک در قبال تغییرات صورت گرفته در ملک از جمله اضافه بنای احداثی، معارضین احتمالی (سر قفلی و ملکیت) مسئولیتی ندارد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰٪ در صد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۱	۱۰۲۸۸	ششدانگ ملکیت و سر قفلی محل سابق شعبه بانک با کاربری تجاری واقع در تهران، خیابان ۴۵ متری رسالت، بعد از خیابان اثنی عشری، نبش کوچه احمدی، پلاک ثبتی ۴۸ / ۳۲۷۵ و ۴۸ / ۳۲۷۴	۱۰ / ۱۳۹۹	همگف (تجاری): ۱۰ / ۱۳۹۹ زیر زمین (انبار تجاری): ۶۷ نیم طبقه (تجاری): ۷۲	۹۳۳۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ پایانکار جدید، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی
۳۲	۲۶۲۴	۸۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری (فروشگاه بزرگ جام جم) واقع در خیابان ولیعصر (عج)، روبروی خیابان جام جم، نبش خیابان طاهری، پلاک یک، پلاک ثبتی ۱۰۳ / ۱۰۴ و ۱۰۵ فرعی از ۳۳۸۱ اصلی	۷۵ / ۱۸۸۳	۳۰ / ۵۱۱۲	۹۴۰,۰۳۲,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. به‌صورت وکالتی و با وضع موجود و عدم تفکیک واگذار می‌گردد. تخلیه ملک و اخذ پایانکار و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. بانک در قبال تغییرات صورت گرفته در ملک از جمله اضافه بنای احداثی، معارضین احتمالی (اعم از سر قفلی یا مالکیت مغازه‌ها) مسئولیتی ندارد.	تقدی
۳۳	۳۰۰۴۶	ششدانگ سر قفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان جمهوری، روبروی خیابان فخر رازی، پلاک ۱۱۹۶، پلاک ثبتی ۱۰۳ و ۴۳ فرعی از ۳۷۷۶ اصلی	۰	همگف: ۱۰ / ۱۶۸ نیم طبقه: ۳۰ / ۱۰۵	۸۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. با وضع موجود و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ پایانکار جدید، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی
۳۴	۲۶۳۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، تجریش، خیابان شهید باهنر، کوچه کاظم عرفا، پلاک ۱۰، برج سپهر، طبقه دوم جنوب شرقی، واحد ۲۴، پلاک ثبتی ۱۳۰ / ۸۹۴	۱۸ / ۳۱۳۴ (قدر السهم)	۴۶ / ۲۵۹	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. با وضع موجود و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای ۲ واحد پارکینگ و یک باب انباری.	تقدی
۳۵	۲۶۳۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، تجریش، خیابان شهید باهنر، کوچه کاظم عرفا، پلاک ۱۰، برج سپهر، طبقه دوم شمال شرقی، واحد ۲۳، پلاک ثبتی ۱۲۹ / ۸۹۴	۱۸ / ۳۱۳۴ (قدر السهم)	۳۴ / ۱۶۰	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. با وضع موجود و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری.	تقدی
۳۶	۲۶۳۹	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان مجاهدین، خیابان ایران، خیابان شهید گل محمدی، بن بست شهید دادرس، پلاک ۷، طبقه سوم شمال شرقی، پلاک ثبتی ۷۳ / ۵۴۹۴	قدر السهم	۴۱ / ۱۶۸	۱۹۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. با وضع موجود و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری.	تقدی یا حداقل ۸۰٪ در صد مهاتر با ملک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

### البرز تلفن: ۲-۰۲۶-۳۲۲۱۹۵۰۱

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۳۷	۲۳۰۰۹	۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم یک واحد مسکونی واقع در شهر جدید هشتگرد، فاز ۳، محله ۲، کوچه چناران، ۲، ساختمان لوتوس، ۲، پلاک ثبتی ۱۷۱۶۲ / ۳۱۴	قدر السهم	۹۵ / ۱۱۴	۱,۰۶۵۸,۴۷۵,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد. ملک به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰٪ در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۸	۱۵ / ۱۱۴۲	۲۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم یک دستگاه آپارتمان واقع در مهر شهر بلوار ارم خیابان ششم پلاک ۱۳۴ طبقه چهارم سمت شمال غربی پلاک ثبتی ۴۷۷۶۸ / ۱۷۰	۲۴۵	۰۹ / ۸۷	۶,۶۹۶,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد ملک به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰٪ در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۹	۲۳۳۴۹	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در کرج ماهدشت روستای سردار آباد خیابان کشتارگاه نرسیده به رودخانه شور، پلاک ثبتی ۱۰۱۵ / ۱۲	۲۴۵۰	۰	۷,۱۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	تقدی یا ۳۰٪ در صد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴۰	۲۳۰۰۷	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در ماهدشت روستای احمد آباد کشتارگاه حوالی رودخانه شور، پلاک ثبتی ۱۰۱۹ / ۱۲	۲۷۳۰	۰	۷,۳۷۱,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰٪ در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴۱	۱۱۴۸	۳ سهم مشاع از ۶ سهم یک واحد تجاری واقع در کرج خیابان شهید بهشتی خیابان کمالی روبروی پاساژ طلایی پلاک ثبتی ۷۱۷۷ / ۱۵۵	۸۰ / ۱۸۲	۶۰ / ۲۹	۱۵,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می‌باشد و به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰٪ در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴۲	۱۱۷۹	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی ویلایی واقع در کرج، جاده اشتهارد، روستای پلنگ آباد، خیابان مسجد کوچه زنبق ۱ قطعه سوم دست راست پلاک ثبتی ۵۹۵ / ۳۰۶	۶۹ / ۱۱۲	۸۵	۱۸,۲۱۹,۴۶۵,۰۰۰	ملک دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰٪ در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴۳	۲۶۳۰	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در کرج، عظیمیه، ۴۵ متری کاج، جنب پل آر ادگان، ساختمان کیمیا، طبقه سوم شمالی، پلاک ثبتی ۱۰۴۳۵ / ۱۶۱	۴۲۰ (قدر السهم)	۶۸ / ۱۰۹	۵۹,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	تقدی
۴۴	۲۶۲۹	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در کرج، عظیمیه، ۴۵ متری کاج، جنب پل آر ادگان، ساختمان کیمیا، طبقه اول شمالی، پلاک ثبتی ۱۰۴۳۱ / ۱۶۱	۴۲۰ (قدر السهم)	۶۸ / ۱۰۹	۶۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	تقدی
۴۵	۲۶۳۱	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در کرج، عظیمیه، ۴۵ متری کاج، جنب پل آر ادگان، ساختمان کیمیا، طبقه سوم جنوبی، پلاک ثبتی ۱۹۰۰۸ / ۱۶۱	۴۲۰ (قدر السهم)	۹۶ / ۱۱۷	۶۸,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	تقدی
۴۶	۲۶۲۷	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در کرج، عظیمیه، ۴۵ متری کاج، جنب پل آر ادگان، ساختمان کیمیا، طبقه دوم جنوبی، پلاک ثبتی ۱۰۴۳۴ / ۱۶۱	۴۲۰ (قدر السهم)	۹۶ / ۱۱۷	۷۱,۹۲۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	تقدی
۴۷	۲۳۳۸	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در کرج حصار خط سه نرسیده به میدان بختیاری جنب پلاک ۲۹۱ قطعه ۸۳۱ پلاک ثبتی ۵ / ۳۵۵	۳۲ / ۷۵۱	۰	۱۳۵,۲۳۷,۶۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	تقدی یا ۳۰٪ در صد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴۸	۲۳۰۰۸	ششدانگ یک باب ساختمان ویلایی مسکونی واقع در کرج فردیس بین فلکه چهارم و پنجم خیابان ۱۹ شرقی قدیم پلاک ۶۶ پلاک ثبتی ۲۱۲۵۵ / ۱۶۳	۰۵ / ۳۳۷	۳۳۷	۱۴۱,۵۶۱,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد و به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	تقدی یا ۲۰٪ در صد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴۹	۲۳۳۹	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در کرج خط سه حصار نرسیده به میدان بختیاری، پلاک ثبتی ۴۳ / ۳۵۵	۳۸ / ۸۱۱	۰	۱۴۶,۰۴۸,۴۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. اصلاحی دارد.	تقدی یا ۳۰٪ در صد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۵۰	۵۸ / ۱	ششدانگ عرصه و اعیان و حقوق مالکانه ملک تجاری (پاساژ پیروز) مشتمل بر ۲۰ باب مغازه واقع در شهرستان کرج خیابان برغان بالاتر از مسجد سجاده (ع) و بانک صادرات، پلاک ثبتی ۱۹۱۰۲ / ۱۵۵	۳۳۶	۶۸۰	۱۹۰,۵۱۲,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و پرداخت حقوق احتمالی متصرفین و اخذ استعلامات و دریافت مقاصح حساب دارایی، شهرداری و بیمه و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰٪ در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

۵۱	۲۳۴۰	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در کرج خط سه حصار نرسیده به میدان بختیاری، پلاکبندی ۶ / ۳۵۵	۱۷ / ۱۴۳۸	۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	۲۵۸۰۸۷۰۶۰۰۰۰۰۰	تقدی یا ۳۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۵۲	۱۰۵۵	۷۲سهم مشاع از ۱۰۰سهم یک واحد صنعتی واقع در شهرستان کرج، جاده مخصوص گرمدره خیابان تاجبخش، خیابان کوهک دوم مجتمع صنعتی مالکی، پلاکبندی ۷۷ / ۲۰	۵۰ / ۱۰۴۷۷	مخروبه	منصرف دارد. با وضع موجود وبه صورت وکالتی واگذار می‌گردد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	۳۷۷۰۴۹۱۰۷۵۲۰۰۰۰	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

**اردبیل تلفن: ۳۳۷۱۵۸۹۱-۰۴۵**

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۵۳	۲۲۹۵	ششدانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی واقع در شهرستان گرمی- محله عباسیه، خیابان شهید مدنی، کوچه گل سرخ پلاک ۷۱، به شماره پلاکبندی ۴۹۶۵ فرعی از ۱۳۰ اصلی	۲۵ / ۱۹۹	۱۷۵	۱۵۰۹۹۹۰۰۰۰۰۰۰	در حال حاضر در ید منصرف بوده، تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه برعهده خریدار می‌باشد	تقدی یا ۳۰در صد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۵۴	۲۲۸۲	مقدار ۴۱شعبه و ۷۲سهم مشاع سهم بانک از شش دانگ عرصه اعیان بدون سر قفلی مغازه -ملک ثبتی ۱۴۰۹۹ اصلی واقع در بخش یک اردبیل به نشانی اردبیل، خیابان پاسداران جنب مدرسه حکمت پشت شورای اصناف پلاک۳۹	۱۱۷	۱۸۹ / ۷۶	۱۶۰۵۵۷۰۱۷۳۰۰۳۳	ملک به‌صورت مشاعی تملیک شده و در حال حاضر در ید منصرف بوده، تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه برعهده خریدار می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۵۵	۲۲۴۷	مقدار ۸۵ / ۶۸سهم مشاع از ۱۰۰در صد عرصه و اعیان و ماشین آلات یک واحد سرد خانه واقع در شهرستان کوثر، کیلومتر ۴ جاده قدیم کوثر به فیروز آبادبه شماره پلاکبندی ۱ / ۲۶۱۲ / ۱۷۶۴ / ۸۲	۱۰۰۰۰	۱۸۶۴	۴۵۰۸۱۶۰۶۱۱۰۷۵	ملک به صورت مشاعی تملیک شده و در حال حاضر در ید منصرف بوده، تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه برعهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۵۶	۱۸۷۹	مقدار ۹۴ / ۱۵شعبه سهم بانک از ۹۶شعبه عرصه و اعیان یک واحد هتل به شماره پلاکبندی ۴۷۸ / ۳۱۰ واقع در شهرستان سرعین اول خیابان چلدران، هتل فدک	۲۷۸۲	۲۰۲۳	۱۱۴۰۶۵۷۰۵۳۳۰۳۳۳	ملک به‌صورت مشاعی تملیک شده و در حال حاضر در ید منصرف بوده، تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه برعهده خریدار خواهد بود.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۵۷	۲۳۰۰	ششدانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی به شماره پلاکبندی ۵۷۶-۳۳۸ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در شهرستان سرعین خیابان ولیعصر کوچه شهرداری، پلاکبندی ۱۳۲۸ / ۳۱۰	۳۷۳۲ / ۰۵	۸۰۴	۴۸۸۰۲۳۸۰۲۳۲۰۰۰۰	در حال حاضر در ید منصرف بوده، اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و تخلیه وکلیه هزینه‌ها برعهده خریدار می‌باشد.	تقدی یا ۳۰در صد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

**اصفهان تلفن ۲۲۳۳۰۷۷۲-۰۳۱**

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۵۸	۲۲۵۸	سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری واقع در شهرضا، خیابان انقلاب اسلامی، خیابان دوم، کوچه مقابل فرعی ۵۰، پلاک ۲۶۳، پلاکبندی ۱ / ۹۳۴۱	۱۸ / ۹۰	۱۸ / ۹۰	۹۰۰۷۲۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک دارای منصرف می‌باشد. عرصه و اعیان اصلاحی دارد. به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار میشود. تخلیه ملک، اخذ پایانکار و استعلامات شهرداری و دارایی و بیمه و سایر ارگانها به عهده و هزینه برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰در صد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۵۹	۱۰۸۷۳	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در آر آن و بیدگل، روستای حسین آباد ایرویز آباد نبش میدان شهید فلاحی پلاک ۲، پلاکبندی ۶۴ / ۲۷۲۱	۱۶ / ۳۲۷	۲۲۲	۲۹۰۶۲۶۰۴۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، اخذ استعلامات دارایی و دهیاری و ارگانهای زیربند و همچنین پرداخت هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی
۶۰	۱۰۸۶۷	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در کاشان، جوشقان قالی، نبش خیابان میرعلالدین، پلاکبندی ۱ / ۲۳۴۵	۳۸ / ۲۲۵	۵۱۶	۴۲۰۷۸۳۰۶۶۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ هزینه‌های استعلامات دارایی و شهرداری و پرداخت هزینه‌های مترتبه آن جهت انتقال به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۶۱	۱۰۸۴۰	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق بانک واقع در فلاورجان، طاد پلاکبندی ۶۵۹ / ۸۴۶	۸۲ / ۱۱۶	۳۶۶	۶۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، اخذ و هزینه استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه‌های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد	تقدی یا ۳۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۶۲	۲۱۷۸	ششدانگ ساختمان تجاری و کارگاه پشت آن واقع در زرین شهر، فلکه اول زرین شهر، ابتدای بلوار امام، ابتدای جنوبی خیابان سجاد، پلاک ۸ و ۱۰، پلاکبندی ۳۶۲ / ۱۰۷	۷۰ / ۳۰۶	حدود ۳۲۰	۹۱۰۰۸۹۰۹۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، ششدانگ وبه‌صورت وکالتی واگذار میشود و اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و تامین اجتماعی و پرداخت هزینه‌های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۳۰در صد نقد مابقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۶۳	۱۰۸۰۵	ششدانگ ملکیت و سر قفلی محل سابق شعبه بانک واقع در اصفهان، خیابان مسجد سید، حد فاصل خیابان پنج رمضان و چهارراه فابری، طبقه همکف مجتمع قائم، پلاکبندی ۱۴ / ۵۸۷۸ و ۳۰ / ۵۸۷۸	قدر السهم	حدود ۷۵ متر مربع	۱۷۲۰۱۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود. اخذ استعلامات شهرداری، دارایی و پرداخت کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۶۴	۲۵۵۴	یک واحد آپارتمان با کاربری اداری واقع در اصفهان، خیابان چهارباغ بالا، مجتمع اداری کوثر فاز ۲، طبقه پنجم، واحد ۲۲۵	قدر السهم از عرصه مشاعی	۸۵ / ۳۴	۱۹۶۰۲۸۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰	به صورت وکالتی واگذار می‌گردد، منصرف دارد، تخلیه ملک و اخذ مقاصحساب‌های دارایی و شهرداری و بیمه و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰در صد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۶۵	۱۰۸۶۰	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در بادرود، خیابان امام خمینی پلاکبندی ۴۳۹۰ / ۱۵۹	پس از اصلاحی حدود ۵۰۰	حدود ۸۸۵	۲۷۵۰۷۱۲۰۵۹۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، به صورت وکالتی واگذار می‌شود. اخذ پایانکار و استعلامات شهرداری و دارایی و پرداخت کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰در صد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۶۶	۱۰۸۳۳	ششدانگ ملکیت و سر قفلی محل سابق شعبه رودکی واقع در اصفهان خ رودکی نرسیده به خیابان سه‌رودی پلاکبندی ۲۱ / ۳۱۸۸	قدر السهم از عرصه مشاعی	۷۵ / ۱۱۸	۳۰۸۰۷۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، اخذ و هزینه استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه‌های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰در صد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۶۷	۲۱۸۶	حق بهره‌برداری و جانشینی در عرصه یک واحد صنعتی واقع در جاده اصفهان شهرضا، شهرک صنعتی رنگسازان به شماره قطعه ۱۰، بلوک ۶	۱۱۹۵۰	۲۰۴۰	۳۳۳۳۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، به صورت وکالتی واگذار می‌شود، اخذ استعلامات از مراجع ذیربط از جمله شرکت شهرکهای صنعتی، دارایی، سازمان تامین اجتماعی و پرداخت کلیه هزینه‌های مترتبه در راستای واگذاری ملک به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰در صد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۶۸	۲۰۵۰	ششدانگ محل سابق کارخانه واقع در کاشان، شهرک صنعتی امیرکبیر (جعفر آباد) تقاطع خیابان کمال الملک شرقی و شکوفه ۳ پلاکبندی ۹۷ / ۲۲ / ۶۶ (بدون ماشین آلات)	۵۰ / ۱۰۰۶۸	۳۹۷۵	۵۹۸۰۷۵۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود. اخذ و هزینه استعلامات از مراجع ذیربط از جمله شرکت شهرک‌های صنعتی، دارایی، سازمان تامین اجتماعی و پرداخت کلیه هزینه‌های مترتبه انتقال به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد مابقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی، دوره تنفس ۶ ماهه شروع اقساط
۶۹	۱۰۸۷۲	۶ دانگ مالکیت ساختمان در دست احداث معاونت مقیم کاشان واقع در کاشان بلوار شهید خادمی جنب ساختمان فرمانداری ویژه کاشان، پلاکبندی ۱۹۳۴ / ۳۷۳ / ۱۲ و ۱۸۷۶ / ۱۹۳۴	۱۶۲۱	۲۷۴۸	۵۹۹۰۸۴۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد؛ اخذ و هزینه استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه‌های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۷۰	۲۱۷۵	ششدانگ عرصه و اعیان باغ ویلا واقع در اصفهان زردنجان شهرک ویلا سبز خیابان ارغوان خیابان اقا قیا شماره ۲۶۴ پلاکبندی ۲۶۴ / ۱۱۵۹	۸۲ / ۳۱۰۰	۱۷۰	۶۰۶۰۱۴۷۰۶۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات دارایی و جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای مربوطه و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰در صد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

**ایلام تلفن: ۲۳۳۴۴۹۹۷-۰۸۴**

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۷۱	۲۰۸۴	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان هلیلان، شهر توحید، محله کهره، پلاکبندی ۹ / ۱۲۶	۱۷ / ۳۰۶	۱۵۰	۵۰۰۴۹۰۳۶۰۰۰۰۰۰۰	منصرف دارد. با وضع موجود به فروش می‌رسد. تخلیه ملک، اخذ سند و استعلامات مربوطه و کلیه هزینه‌های احتمالی مرتبط با شهرداری و یا بنیاد مسکن، امور مالیاتی و غیره به‌عهده خریدار است.	تقدی یا ۳۰در صد نقد مابقی با اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۷۲	۱۲۰۶۶	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری مسکونی واقع در شهرستان ایلام، خیابان ۲۴ متری ولیعصر، نرسیده به خیابان یزدانی، روبروی بانک سپه، پلاکبندی ۹ / ۱۴۱	۲۴ / ۴۱۷	۷۱ / ۴۱۷۳	۸۲۳۰۵۳۳۳۰۷۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه و به‌صورت نیمه‌کاره با پیشرفت فیزیکی ۷۰٪ می‌باشد. به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات، پایانکار شهرداری و نظام مهندسی، امور مالیاتی، مراحل اداری و کلیه هزینه‌های مترتبه و هزینه‌های صورت گرفته بانک به‌عهده خریدار است. اعیان مشتمل بر ۱۳ واحد آپارتمان مسکونی جمعاً به مساحت ۲۵۰۶ متر مربع و همکف ۴ و واحد تجاری جمعاً به مساحت ۹۷ / ۴۸۶ متر مربع.	تقدی یا ۳۰در صد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

**آذربایجان غربی تلفن ۲۲۲۳۸۰۲۸-۰۴۴**

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۷۳	۱۴۱۴	یک دانگ و دو هزار و یکصد و بیست و دو ده هزار م مشاع از مجموع ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به شماره پلاکبندی ۷۸۷۸ / ۱ واقع در شاهین دژ فلکه معلم خیابان معلم شمالی خیابان شهید قمی	۲۶۲	۲۴۳	۳۰۰۲۴۲۰۷۵۵۰۰۰۰۰	ملک منصرف دار می‌باشد. تخلیه و اخذ استعلامات و هزینه‌های مترتبه برعهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد مابقی در اقساط ۴۸ماهه با سود نرخ مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۷۴	۱۰۵۴	شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی به شماره پلاکبندی ۱۱۳۶ فرعی از ۱۳۳ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت شاهین دژ واقع در شاهین دژ شهر محمود آباد روستای جوشاتو	۵۵ / ۶۳۱	۸۰	۹۰۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک دار ای منصرف می‌باشد. تخلیه و اخذ استعلامات و هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد	تقدی یا ۳۰در صد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۷۵	۱۸۲۹	۱۶۰۹ سهم مشاع از ۵۲۰۸۰ سهم ششدانگ ساختمان مسکونی شماره پلاکبندی یک فرعی از ۶۹۱ اصلی واقع در شهرستان خوی خیابان شهید کورنی، میدان امیر بیگ، کوچه ایلاتی، کوچه بخت بیدار	۵۹ / ۵۴۲	۵۹	۱۰۱۰۶۰۹۱۹۰۰۰۰۰۰	ملک دار ای منصرف می‌باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۷۶	۲۱۵۵	۴ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه مسکونی به شماره پلاکبندی ۱۷۰۴ / ۳۳۰ واقع در شهرستان شوط روبه روی ترمینال پشت تالار فروغ، خیابان شهید داداش زاده، بن بست دوم	۵۶ / ۲۳۷	۵ / ۲۸۴	۱۶۰۴۶۵۰۳۳۳۰۰۰۰۰۰	ملک دار ای منصرف می‌باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۷۷	۲۰۵۵	۱۵سهم از ۲۲ سهم ششدانگ یک قطعه زمین خالی واقع در ارومیه شهرک ایثار خیابان خاقانی روبه روی مجتمع پیام مغایرات به شماره پلاکبندی ۱۱۴۱ / ۸۶	۲۲۰	۰	۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک به صورت یک قطعه زمین خالی می‌باشد. اخذ استعلامات و هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۷۸	۲۲۴۲	۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مشخصات ثبتی فرعی از ۳۵۶۲ اصلی واقع در ارومیه خیابان مدیریت کوی دهم پلاک ۳۵	۹۸ / ۲۵۶	۳۳۱	۳۳۳۰۴۹۳۰۳۳۸۰۳۳۳۳	ملک دار ای منصرف می‌باشد، تخلیه و اخذ استعلامات و هزینه‌های مترتبه برعهده برنده مزایده می‌باشد	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۷۹	۲۰۱۶	دو دانگ و سه ربع دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی به شماره پلاکبندی ۱۶۲۰ فرعی از ۱۴۵ فرعی از ۲۷ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در ارومیه بلوار والفجر خیابان فرهنگ پلاک ۸	۳۷ / ۲۵۸	۴۹۴	۴۲۰۵۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک دار ای منصرف می‌باشد. تخلیه و اخذ استعلامات و هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۰	۱۹۹۴	۶۵۳۴۹ سهم مشاع از ۹۹۱۰ سهم ششدانگ یک واحد تولیدی یونولیت به شماره پلاکبندی ۷۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در شهرستان خوی کیلومتر ۱۵ جاده سلماس شهرک صنعتی خوی بلوار صنعتگران ۲	۵۰ / ۳۵۱۳	۳۵ / ۱۱۲	۴۸۰۶۶۵۰۷۰۰۰۰۰۰۰	ملک دار ای منصرف می‌باشد و به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و هزینه‌ها و بدهی شهرک‌های صنعتی به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

۸۱	۱۱۴۶۱	۳۶۴۵ سهم متشاع از ۳۶۴۵ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در ارومیه، ابتدای بلوار خاتم‌الانبیاء، میدان گندم و حبوبات، پلاک‌ثبیتی ۳۶ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۵ ارومیه	۲۱۵ مترمربع - متشاع	۲۸۰	۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد فاقد سند رسمی می‌باشد. اخذ سند رسمی، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۲	۲۲۱۵	شش‌دانگ یک قطعه زمین با شماره پلاک‌ثبیتی ۱۵۱ فرعی از ۵۴ اصلی بخش ۵ واقع در کیان‌دوآب کیلومتر ۵ جاده تبریز روستای ممدل	۲۵۸۰	۰	۱۰۳۰،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک به صورت یک قطعه زمین خالی می‌باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۳	۱۳۶۰	۳۶ سهم از ۶۰ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی به شماره پلاک‌ثبیتی ۲۷۹ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در ارومیه بلوار شهید باهنر خیابان ۱۳ آریان نبش کوچه ۳، پلاک ۲۵	۵۰۳ / ۵۰	۵۸۴	۱۰۹۰،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۴	۱۱۴۴۷	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در مهاباد خیابان سید نظام میدان حمه خرچ به شماره پلاک‌ثبیتی ۱ / ۱۰۹۵	۱۱۲ / ۶۵	۲۹۹ / ۴۸	۱۱۱،۴۲۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۵	۱۹۵۳	۸۵ سهم متشاع از ۳۵۰ سهم شش‌دانگ یک واحد مسکونی به شماره پلاک‌ثبیتی ۷۲۳۹۹ فرعی از ۱۳۳۰ فرعی از ۸۶۹ فرعی از ۵۶۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۵ ارومیه خیابان مولوی خیابان شمس کوچه ۵ پلاک ۲۲	۹۹۹ / ۹	۱۰۵۸	۱۴۰،۹۷۸،۰۵۷۱،۳۰۰	ملک دارای متصرف می‌باشد. تخلیه و اخذ استعلامات و هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۶	۱۱۴۸۱	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک به شماره پلاک‌ثبیتی ۱۰۴۶ / ۱۵۶ / ۸۴ واقع در ارومیه بلوار شهید رجایی خیابان ۱۸ متری دوم	۲۶۰ / ۶۲	۳۶۸	۱۷۱،۲۸۸،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۷	۱۱۴۵۷	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق بانک واقع در پلدشت خیابان امام به شماره پلاک‌ثبیتی ۵۵۷ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی ماکو	۵۴۰	۳۴۵	۱۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد و استعلام شهرداری و دارایی و هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۸	۱۱۴۴۴	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه امام خوی، واقع در شهرستان خوی - خیابان امام - پلاک‌ثبیتی یک فرعی از ۳۰۵۴ اصلی بخش یک حوزه ثبت ملک خوی	۸۵ / ۸۰	۱۷۱ / ۶	۴۸۵،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه و در اختیار بانک می‌باشد و اخذ استعلامات مورد نیاز و هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۹	۱۱۴۴۱	شش‌دانگ یک باب ساختمان تجاری واقع در ارومیه - خیابان مدنی دو - بعد تقاطع عطایی - محل ساختمان شعبه قدیم مدنی دو ارومیه به شماره پلاک‌ثبیتی ۱۰۹۱ اصلی بخش دو ارومیه	۲۵۳ / ۲۱	۵۵۹	۵۴۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و پرداخت کلیه هزینه ای مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۹۰	۱۸۴۰	شش‌دانگ عرصه و اعیان ملک بشماره پلاک فرعی ۲ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در بخش ۱ ناحیه ۲ - ارومیه واقع در ارومیه - خیابان بلوار شهید بهشتی نرسیده به تقاطع غیر همسطح شهید بهشتی روبروی بانک پلاک ۱۵ به کد پستی ۵۷۱۵۹-۵۷۱۵۹-۶۲۵۶۳-۶۲۵۶۵	۱۰۴۰ / ۶۳	۷۹۵	۶۹۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک متصرف دار می‌باشد. تخلیه و اخذ استعلامات و تمامی هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

#### چهار محال و بختیاری تلفن : ۳۲۲۶۳۵۰۲ - ۰۳۸

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۹۱	۱۹۳۴	مقدار ۴۱۲۵ سهم متشاع از ۷۲۰۰ سهم شش دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرکرد، خیابان رودکی، پلاک ۶۰ به پلاک‌ثبیتی ۲۹۶ / ۱۲۵۵	۱۹۸ / ۳۰	۱۹۰ / ۰۲	۵۲،۵۳۶،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. هزینه افزاز، اخذ استعلامات و کل هزینه‌های انتقال در ادارات و... بر عهده برنده مزایده می‌باشد.	۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

#### خراسان جنوبی تلفن: ۳۲۰۳۴۰۳۳ - ۰۵۶

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۹۲	۲۶۹۲	۵۲۳ / ۱ دانگ از شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در فردوس - خیابان ابوذر - ابوذر ۴ - نبش میدان اول و دوم - طبقه همکف - به پلاک‌ثبیتی ۱۴۴۷ فرعی از یک اصلی	قدرالسهم	۲۵۳ / ۵۱	۵۰،۲۵۴،۳۵۰،۰۰۰	ملک به صورت مشاعی تملیک شده دارای متصرف و با وضع موجود واگذار می‌شود. تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه و استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۹۳	۲۴۰۸	۵ / ۱ دانگ از ۶ دانگ منزل مسکونی واقع در شهر فردوس، خیابان فاطمیه، نبش فاطمیه یک، شهید رجایی، ۶، پلاک‌ثبیتی ۳۱۸۵ / ۱	۲۱۲	۲۰۴	۵۰،۵۹۱،۲۵۰،۰۰۰	ملک به صورت مشاعی تملیک شده دارای متصرف و با وضع موجود واگذار می‌شود. تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه و استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۹۴	۲۴۹۱	شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در فردوس - خیابان ابوذر - ابوذر ۴ - نبش میدان اول و دوم - طبقه اول - به پلاک‌ثبیتی ۹۴۵۲ فرعی از یک اصلی	قدرالسهم	۱۵۹ / ۰۳	۱۳۰،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف و با وضع موجود واگذار می‌شود. تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه و استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۹۵	۱۰۷۷۳	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در آیسک، حاشیه بلوار امام رضا، پلاک‌ثبیتی ۱۷۴۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی مفروز و مجزی از ۶۹۱	۳۷۶ / ۲۳	۲۹۱ / ۶	۶۷۰،۸۵۶،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و پرداخت هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی
۹۶	۲۲۸۵	۵ / ۳۲ سهم متشاع از ۱۰۰ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی واقع در شهر بیرجند، خیابان قدس شرقی، پلاک ۵۸، پلاک‌ثبیتی ۲۵ / ۲۵ اصلی از مفروز و مجزی از ۱۶	طرق سند : ۷۵۰ پس از اصلاحی: ۶۷۵	۸۹۹	۱۰۱،۰۶۶،۰۸۷۵،۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد و با وضع موجود واگذار می‌گردد، تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه و استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

#### خراسان رضوی تلفن: ۳۲۲۵۰۳۵ - ۰۵۱

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۹۷	۲۴۰۴	شش دانگ یک قطعه زمین واقع در شهرستان درگز، خیابان آیت اله طالقانی، کوچه شهید جدی، به پلاک‌ثبیتی ۳۱۲۶ / ۱، ۶۶۵	۱۱۰ / ۵۲	۰	۱،۹۸۹،۳۶۰،۰۰۰	ملک در تصرف بانک می‌باشد. اخذ استعلامات و هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۹۸	۲۳۵۴	۱۶۲ سهم از ۶۰۰ سهم یک باب آپارتمان مسکونی واقع در بلوار پیروزی ۲ / ۷۲ عماد خراسان پلاک ۱۱ طبقه دوم، پلاک‌ثبیتی ۲۱۹۳۱ / ۱۸۳	۴۲۰	۱۲۵ / ۸۴	۱۲،۲۳۳،۷۰۰،۰۰۵۴	ملک دارای متصرف بوده و رفع تصرف، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۹۹	۲۵۰۶	۲۰۸۸ سهم متشاع از ۳۲۶۳۲ سهم عرصه و اعیان یک منزل مسکونی واقع در شهرستان درگز خیابان رازی بین رازی ۱۰۹۸، پلاک‌ثبیتی ۴۲۴۹ / ۱، ۶۲	۳۲۶ / ۳۲	۹۸ / ۷۹	۱۳،۴۳۱،۶۷۸،۱۱۰	ملک دارای متصرف بوده و رفع تصرف و سایر هزینه‌های جانبی به عهده خریدار می‌باشد. اخذ استعلامات و هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۰۰	۱۳۱۰	۱۸۵ سهم از ۶۰۰ سهم یک واحد مسکونی واقع در مشهد، بلوار فرامرز عباس، بهار ۵، فجر ۶ پلاک ۲۲ (۱۴۳۰۴ فرعی از ۴ اصلی)	۲۵۰	۲۶۴ / ۶	۳۴،۸۸۱،۷۵۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده و با شرایط موجود و به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰٪ نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۰۱	۲۳۶۰	۳۷ / ۳۹۹ سهم متشاع از ۶۰۰ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان یک باب آپارتمان مسکونی واقع در مشهد بلوار دانشجو دانشجو ۲ بعد از چهارراه اول سمت راست پلاک ۹۹، پلاک‌ثبیتی ۴۶۵۲۵ / ۱۸۲	۲۵۵	۱۴۴ / ۶۱	۴۱،۹۳۳،۰۸۴۹،۴۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، اخذ پایانکار و مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۰۲	۱۰۷۱۰	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک روداب سبز وار، واقع در بلوار امام خمینی، حاشیه میدان کشاورز، پلاک‌ثبیتی ۸۱۵ فرعی از ۶۴۳ فرعی از پلاک ۱۳ اصلی بخش ۸ سبز وار	۳۳۸	۱۴۸	۱۲۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، اخذ پایانکار و مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۰۳	۲۶۰۰	شش‌دانگ یک قطعه زمین واقع در مشهد، بلوار معلم، نبش تربیت ۲۲، پلاک‌ثبیتی ۵۵۴۰۰ فرعی از ۱۸۲ اصلی	۱۷۵۳	۲۲۴ / ۵ (کلنگی)	۸۵۵،۳۹۵،۶۳۹،۶۲۰	ملک در اختیار بانک بوده و امکان بازدید با هماهنگی قبلی وجود دارد. اخذ مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. در طرح تعریض قرار دارد.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

#### خوزستان تلفن: ۳۳۱۲۰۱۱۷ - ۰۶۱

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۰۴	۱۹۲۷	شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان آبادان، قریه تنگه یک، انتهای جاده اصلی آسفالت، کد پستی ۶۳۳۳۱۷۹۹۱ / ۵۳۹، پلاک‌ثبیتی ۲۷	۲۲۲ / ۰۱	۱۱۸	۱،۶۴۴،۹۶۱،۶۰۰	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک و هزینه‌های مرتبط و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۰۵	۱۹۲۹	شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان آبادان، روستای تنگه یک، جاده آسفالت، نهر حاج ملک، خیابان فجر ۴۰، فرعی دوم سمت چپ، پلاک‌ثبیتی ۲۷ / ۴۰۴	۲۲۱ / ۶۵	۸۸	۱،۶۸۲،۵۰۴،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و هزینه‌های مرتبط و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۰۶	۱۷۴۸	شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در جزیره مینو، بلوار امام خمینی (ره)، منطقه چومه، کد پستی ۶۴۳۷۱۹۶۹۷ / ۶۳، پلاک‌ثبیتی ۳	۲۰۴ / ۴۵	۱۰۰	۳،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و هزینه‌های مرتبط و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۰۷	۱۷۷۸	شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در شهرستان اندیمشک کوی ولایت خیابان عبدالرضا ظهور نخلی نبش خیابان‌های ۱۰ متری و ۱۴ متری، پلاک‌ثبیتی ۲۸۳۰۴ / ۹	۰	۷۳ / ۵۸	۳،۹۷۳،۰۰۰،۰۰۰	ملک در طبقه همکف ساختمان واقع شده است. دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک و هزینه‌های مرتبط و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۰۸	۱۷۷۲	شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در شهرستان اندیمشک کوی ولایت خیابان عبدالرضا ظهور نخلی نبش خیابان‌های ۱۰ متری و ۱۴ متری، پلاک‌ثبیتی ۲۸۳۰۶ / ۹	۰	۷۳ / ۵۸	۳،۹۷۳،۰۰۰،۰۰۰	ملک در طبقه همکف ساختمان واقع شده است. دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک و هزینه‌های مرتبط و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۰۹	۱۷۶۳	شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در شهرستان اندیمشک کوی ولایت خیابان عبدالرضا ظهور نخلی نبش خیابان‌های ۱۰ متری و ۱۴ متری، پلاک‌ثبیتی ۲۸۳۳۰ / ۹	۰	۷۴ / ۳۷	۴،۰۵۵،۸۰۰،۰۰۰	ملک در طبقه دوم ساختمان واقع شده است. دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک و هزینه‌های مرتبط و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۱۰	۱۷۷۷	شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در شهرستان اندیمشک کوی ولایت خیابان عبدالرضا ظهور نخلی نبش خیابان‌های ۱۰ متری و ۱۴ متری، پلاک‌ثبیتی ۳۵۴۸۵ / ۹	۰	۶۵ / ۴۵	۴،۰۵۹،۰۴۰،۰۰۰	ملک در طبقه همکف ساختمان واقع شده است. دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک و هزینه‌های مرتبط و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی



## سمنان تلفن: ۳۳۳۲۴۷۵۹ - ۰۲۳

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۴۳	۵۷۸ / ۱	ششدانگ ملکیت و سر قفلی یک واحد تجاری واقع در شاهرود - خیابان ۲۲ بهمن - بالاتر از مخابرات - ساختمان بابایی - طبقه دوم - پلاک ثبتی ۳۵۷۵ / ۱۰ / ۶۳	قدر السهم	۳۳ / ۸۰	۱۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه و در اختیار بانک می‌باشد. اخذ استعلامات و هزینه‌های دارایی، شهرداری و غیره و کلیه بدهی‌های ملک به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰ درصد پایین‌تر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۴۴	۲۲۶۷	ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی واقع در ایوانکی بلوار مطهری جنوبی خیابان شهید ابراهیمی کوچه نسترن یک انتهای کوچه فرعی پلاک ۷ - پلاک ثبتی ۱۷۰۸ / ۱۶۴	۱۸۸ / ۵	۱۳۰	۱۲,۵۷۷,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. فاقد سند مالکیت می‌باشد و با قرارداد و مبیعه‌نامه عادی واگذار می‌گردد. تخلیه ملک و اخذ سند رسمی مالکیت و استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری و غیره و کلیه بدهی‌های ملک به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۴۵	۲۲۶۶	ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی واقع در ایوانکی، بلوار شهید سرهنگی، کوچه شهید مهدی فیجانی، پلاک ۱۰۳ - پلاک ثبتی ۲۲۱۸ / ۱۶۴	۳۱۹	حدود ۳۰۷	۳۳۳,۴۸۹,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. فاقد سند مالکیت می‌باشد و با قرارداد و مبیعه‌نامه عادی واگذار می‌گردد. تخلیه ملک و اخذ سند رسمی مالکیت و استعلامات و هزینه‌های دارایی، شهرداری و غیره و کلیه بدهی‌های ملک به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۴۶	۱۲۸۸	۳ سهم مشاع از ۶ دانگ یکباب ساختمان مسکونی پنج طبقه واقع در مهدیشهر شهرک یازده هکتاری ضلع شمالی بلوار اصلی بعد از مسجد امام علی (ع)، پلاک ۱، پلاک ثبتی ۷۰۵ / ۳۰۹۸	۲۵۸ / ۸۹	۱۰۴۱ / ۷۶	۴۳,۳۰۹,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف است. تخلیه، اخذ استعلامات و پرداخت هزینه‌های مربوطه و کلیه بدهی‌های ملک به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰ درصد پایین‌تر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۴۷	۱۰۸۴	۹۵۵ سهم از ۲۱۴۵ سهم مشاع مجموعه ورزشی (استخر) المهدی واقع در آرادان ضلع جنوبی زان سرا ی امام رضا (ع) - جنب پارک آرادگان، پلاک ثبتی ۹۵۴ / ۸۶	۳۴۳۴ / ۱۴	۲۵۳۰	۴۸,۰۹۹,۰۱۵۶,۹۷۰	دارای متصرف است، تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مربوطه و بدهی‌های ملک به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۴۸	۱۱۷۵۲	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه میامی واقع در میامی بلوار امام رضا (ع) محدوده چهار راه روبروی مسجد آقایان به پلاک ثبتی ۸۶۰ / ۱	۳۶۰	۵۴۹	۹۰,۸۷۰,۰۷۵۰,۰۰۰	تخلیه و در اختیار بانک می‌باشد. در حد شمال در طرح تعریض قرار دارد. اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۴۹	۲۲۷۱	حق جانشینی و بهره‌برداری در عرصه یک واحد صنعتی به انضمام ماشین آلات و تاسیسات تولید ظروف یکبار مصرف واقع در شهرک صنعتی گرمسار بلوار پژوهش پیزو هوش ۳ و ۴ پلاک ثبتی ۸ / ۱۲۹	۲۱۲۵ / ۶۳	۱۳۱۹ / ۶۸	۱۵۳,۰۷۱۷,۰۶۶,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد. اخذ استعلامات، کلیه هزینه‌ها و بدهی‌های مورد مزایده به‌عهده برنده مزایده و موظف به رعایت کلیه قوانین شرکت شهرک‌های صنعتی می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۵۰	۳۳۹	واگذاری حق بهره‌برداری و جانشینی در عرصه یک واحد صنعتی واقع در شهرک صنعتی دماغان فاز یک نبش خیابان کارگر یک بشماره پلاک ثبتی ۲۵۲۹ / ۶۴۰	۱۲۹۶۱ / ۳۵	۲۴۶۰ / ۵۶	۱۵۹,۰۹۸,۰۵۶۵,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های مترتبه و بدهی‌های مورد مزایده به‌عهده خریدار می‌باشد. برنده موظف به رعایت کلیه ضوابط شرکت شهرک‌های صنعتی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۵۱	۱۱۴۵	حق جانشینی و بهره‌برداری در عرصه یک واحد صنعتی واقع در شهرک صنعتی ایوانکی میدان صنعت - صنعت ۳ - پلاک ۴۷	۴۹۸۱ / ۹۴	حدود ۲۹۱۷	۲۵۶,۱۳۰,۹۴۷,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های انتقال و بدهی‌های مورد مزایده به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۵۲	۱۴۶۳	۴ دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد صنعتی بانضمام زمین سهواً مشاعی تجهیزات و ماشین آلات موجود مربوط به رنگرزی پارچه واقع در سمنان - شهرک صنعتی شرق - بلوار جمهوری اسلامی - ۵ صنعت ۵ - پلاک ثبتی ۵۷۶۹ و ۵۷۷۰ و ۵۷۷۱ و ۵۷۷۲	۱۱۶۳۳ / ۸۸	۳۰۶۱ / ۲۲	۳۷۵,۰۷۷۲,۱۳۱,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد. کلیه هزینه‌های تعیین تکلیف شریک مشاعی، اخذ استعلامات، هزینه‌ها و بدهی‌های مرتبط جهت انتقال قرار داد جانشینی و سند و هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. شایان ذکر است خریدار موظف به رعایت کلیه قوانین شرکت شهرک‌های صنعتی می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

## سیستان و بلوچستان تلفن: ۳۳۲۱۹۲۱۵ - ۰۵۴

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۵۳	۱۱۹۱۲	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در شهرستان زاهدان، بلوار شهید طباطبایی، روبروی میدان میوه و تره بار سابق، پلاک ثبتی ۱۸۵۶۰	۲۶۷ / ۸۰	۴۸۱ / ۵۸	۶۵,۸۷۰,۵۰۰,۰۰۰	محل تخلیه و در اختیار بانک می‌باشد. به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

## فارس تلفن: ۳۳۳۰۵۵۵۳ - ۰۷۱

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۵۴	۱۴۷۷	۵۸ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ یک باب ساختمان تجاری واقع در آباده، خیابان امام، میدان آزادی، به شماره پلاک ثبتی ۲۱ / ۲۲۸۸	۳۲۰ / ۹۶	۳۳۹	۹۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری و غیره... به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۵۵	۲۶۷۳	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان لامرد، جنوب بلوار شهید نعیمی، حدفاصل خیابان بوستان ونهالستان، کوچه ۱، پلاک ثبتی ۴۰ فرعی از ۳۳۸۷ اصلی بخش ثبتی ۲۵	۳۹۰	۷۹ / ۶۹۵	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد - در حال ساخت و در مرحله اتمام عملیات تاسیسات - با وضع موجود و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ پایتکار، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی

## قزوین تلفن: ۳۳۲۴۱۱۹۲ و ۳ - ۰۲۸

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۵۶	۲۴۳۳	۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه ویلانی واقع در شهرستان قزوین، بلوار آرادگان، کوچه ۲۲، پلاک ۴، به پلاک ثبتی ۵۷۵۸ فرعی اصلی ۴۳۳	۱۸۲	۳۲۵ / ۱	۴۹,۳۱۳,۹۲۱,۶۶۶	دارای متصرف می‌باشد. به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. تخلیه ملک، اخذ پایتکار، استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده خریدار می‌باشد. دارای ۱۵ مترمربع مغازه فاقد پایتکار تجاری احداث شده در حیاط ملک.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۵۷	۱۹۵۸	۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان و تاسیسات منصوبه در یک واحد ورزشی به پلاک ثبتی اصلی ۲۹۹۳۹ فرعی واقع در شهرستان خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی خیابان چمران جنب مجموعه ورزشی شهیدرجانی	۳۷۱۶	۳۱۳۷	۹۸,۷۱۲,۸۸۶,۶۶۶	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۵۸	۱۰۵۹۱	۶ دانگ عرصه و اعیان یک واحد ساختمان به آدرس استان قزوین شهر شریفیه (شریف آباد) میدان امام خمینی پلاک ۱۶۹ پلاک ثبتی ۸۵۴ / ۳۰	۲۵۲	۳۰۴ / ۸۹	۱۱۴,۷۱۸,۴۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد کلیه هزینه‌های مربوط به نقل و انتقال و پیگیری اخذ استعلام‌های مورد نیاز بر عهده خریدار می‌باشد.	تقدی

## قم تلفن: ۳۷۱۴۸۱۴۲ - ۴ - ۰۲۵

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۵۹	۱۶۸۵	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در قم، سالاریه، خیابان بهشت، کوچه ۱۵، پلاک ۳۳، مجتمع معصومیه، طبقه ۳، واحد ۶ سمت راست، پلاک ثبتی ۱۵۹۳ / ۶۸۰ / ۱۶۰۰	قدر السهم	۹۶ / ۴۰	۴۱,۶۴۴,۸۰۰,۰۰۰	ملک در ید متصرف و فاقد پارکینگ بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. رفع تصرف و تخلیه ملک، و پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض و هزینه‌های نقل و انتقال، و اخذ استعلامات و مفاصاحساب‌های شهرداری، دارایی، اداره ثبت اسناد و املاک و کلیه هزینه‌های مترتبه برعهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۶۰	۱۶۸۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در قم، سالاریه، خیابان بهشت، کوچه ۱۵، پلاک ۳۳، مجتمع معصومیه، طبقه ۲، واحد ۳ سمت چپ، پلاک ثبتی ۱۵۹۰ / ۶۸۰ / ۱۶۰۰	قدر السهم	۹۳ / ۸۴	۴۵,۶۱۲,۰۰۰,۰۰۰	ملک در ید متصرف و دارای پارکینگ بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. رفع تصرف و تخلیه ملک، و پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض و هزینه‌های نقل و انتقال، و اخذ استعلامات و مفاصاحساب‌های شهرداری، دارایی، اداره ثبت اسناد و املاک، و کلیه هزینه‌های مترتبه برعهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۶۱	۳۰۱۶۶	سر قفلی و حقوق کسب و پیشه‌ی محل سابق شعبه‌ی سابق شهید مطهری واقع در قم، نبش میدان شهید مطهری، جز، پلاک ثبتی ۲ / ۱۶۴۱ و ۱۶۴۴	۸۰ / ۸۴	۱۰۰	۶۸,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک، تخلیه و فاقد پایتکار و به‌صورت سر قفلی بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض و هزینه‌های نقل و انتقال، و اخذ استعلامات و مفاصاحساب‌های شهرداری، دارایی، تأمین اجتماعی، اداره ثبت اسناد و املاک و کلیه هزینه‌های مترتبه برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۶۲	۲۴۳۴	تعداد ۶ / ۱۶۱ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در قم، خیابان شهید لویسانی، کوی ۲۳، نبش کوی ۱۳ سمت چپ، پلاک ۸۷ پلاک ثبتی ۳۰۶ / ۱۱۹۳	۲۶۹ / ۷	۳۶۱	۹۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در ید متصرف بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. رفع تصرف و تخلیه ملک، و پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض و هزینه‌های نقل و انتقال، و اخذ استعلامات و مفاصاحساب‌های شهرداری، دارایی، اداره ثبت اسناد و املاک و کلیه هزینه‌های مترتبه، برعهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۶۳	۲۵۲۷	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در قم سالاریه خیابان میثم پایین نبش کوچه‌ی ارکیده ساختمان ارکیده طبقه ۹ سمت جنوب شرقی قطعه ۲۸ (واحد ۲۶) پلاک ثبتی ۲۵۵۳ / ۱۰۶۰۰	قدر السهم	۱۵۱ / ۴۱	۱۰۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و دارای آسانسور و پارکینگ بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض و هزینه‌های نقل و انتقال، و اخذ استعلامات و مفاصاحساب‌های شهرداری، دارایی، اداره ثبت اسناد و املاک و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه برعهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۶۴	۱۰۵۱۵	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه شهید فخری زاده واقع در شیخ آباد، خیابان حضرت ولیعصر (عج)، نبش کوی ۱۱، پلاک ثبتی ۳۳۰ / ۱۹۵۳	۳۰۰	۴۳۶	۱۶۳,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و با کاربری تجاری بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض و هزینه‌های نقل و انتقال و اخذ استعلامات و مفاصاحساب‌های شهرداری، دارایی، تأمین اجتماعی، اداره ثبت اسناد و املاک و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه برعهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

## کردستان تلفن: ۳۳۲۸۶۱۷۱ - ۰۸۷

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۶۵	۱۳۸۴	ششدانگ یک باب ملک مسکونی واقع در دیواندره، فاز دوم، میدان مولوی، خیابان شیخ شلتوت، کد پستی ۵۶۸۸۵ - ۶۶۴۱۹، پلاک ثبتی ۲۰۱۳ / ۵۸	۱۶۰	۱۷۹ / ۵	۳۵,۵۲۳,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات مربوطه و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

## کرمانشاه تلفن: ۰۸۳-۳۸۲۲۳۴۰۴

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۶۶	۱۰۵۱	حق جانشینی و بهره برداری از عرصه ملک واقع در شهرستان اسلام آباد غرب، شهرک صنعتی، خیابان کارگر، بعد از میدان سمت راست انتهای دور برگردان، دفترچه قرارداد ۱۷/۱۰۰۵۵۵	۱۶۲	۰	۱۰۲۶۲۰۷۰۰۰۰۰۰	متصرف دارد، تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۶۷	۱۸۹۳	۳ / ۴۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی واقع در کرمانشاه - بلوار طاق بستان کوی ۱۰۷ فرعی دوم پلاک ۴۴، پلاک ثبتی ۱۳۹ / ۱۰۳۸۶	۱۰۸ / ۳	۷۸	۷۰۳۷۰۰۲۳۵۰۰۰۰	دارای متصرف، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۶۸	۲۰۷۸	سه دانگ مشاع از شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در کرمانشاه، خیابان فردوسی، خیابان جهاد گران (۲۱۰)، کوچه پناهان، پلاک ۵۷، مجتمع آریا، طبقه ۲، پلاک ثبتی ۱۸۳ / ۲۸۱ / ۸۹	قدر السهم	۸۷ / ۵۰	۸۰۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی
۱۶۹	۱۹۸۳	۱ / ۳۱۲ دانگ از شش دانگ عرصه و اعیان ملک تجاری واقع در کرمانشاه - ابتدای جاده سندیج ضلع شمال غربی پل ۱۵ خرداد بر بلوار شمشادیان، پلاک ثبتی ۱۱۵۷ / ۱۳۹	۱۵۹ / ۶	همگف: ۱۵۹ / ۶ ؛ بالکن: ۲۰	۹۰۹۶۴۰۷۷۱۰۲۰۰	دارای متصرف، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۰	۲۰۷۷	۱ / ۹۴۴ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین واقع در شهرستان کرمانشاه، میدان امام حسین (ع)، بعد از پل امام حسین (ع) به سمت رودکی، ضلع شرقی خیابان، دومین کوچه بعد از پل، جنب ملک به شماره پلاک آبی ۳۳۷۳۳۳۳، پلاک ثبتی ۴۹۱ / ۱۴۳	۲۳۴	۰	۱۲۰۱۳۰۰۷۵۴۰۴۰۰	متصرف دارد. یک قطعه زمین به صورت مشاعی می‌باشد، تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۲۰٪ نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۱	۲۳۴۱	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در کرمانشاه - خیابان شهید جعفری - انتهای کوچه سرهنگ سالمی - کوی اساتید دانشگاه - کوی آزادگان - پلاک ۱۰۹۳۷۹ - طبقه همگف، پلاک ثبتی ۱۰۳۸۱ / ۱۳۳	۱۶۰	۹۱ / ۱۴	۲۲۰۷۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۲	۲۳۴۳	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در کرمانشاه - خیابان شهید جعفری - انتهای کوچه سرهنگ سالمی - کوی اساتید دانشگاه - روبروی بن بست زراپناه - پلاک ۲۲۹ - طبقه همگف، پلاک ثبتی ۵۳۹۷ / ۱۳۳	۱۶۰	۹۵ / ۹۲	۲۳۰۹۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۳	۱۹۷۹	۳ / ۴۹ دانگ از شش دانگ عرصه و اعیان ملک تجاری واقع در کرمانشاه - ابتدای جاده سندیج ضلع شمال غربی پل ۱۵ خرداد بر بلوار شمشادیان، پلاک ثبتی ۱۱۵۶ / ۱۳۹	۱۶۱	همگف: ۱۶۱ ؛ بالکن: ۲۰	۲۶۰۷۳۷۰۷۶۲۰۵۰۰	دارای متصرف می‌باشد. اخذ استعلامات، پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۴	۲۳۴۲	شش دانگ ملک مسکونی واقع در شهرستان اسلام آباد غرب - خیابان راه کر بلا - خیابان شهید قدوسی - کوچه نسیم ۶ - پلاک ۶۹، پلاک ثبتی ۴۱۳۳ / ۱	۲۱۴ / ۹۵	۲۵۰	۳۴۰۵۶۸۰۷۵۰۰۰۰۰۰	در دو طبقه و دارای متصرف، تخلیه ملک، اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۵	۲۳۱۱	شش دانگ ملک مسکونی واقع در شهرستان کرمانشاه شهرک معلم بلوار رودکی خیابان بستان کوی ششم، پلاک ثبتی ۳۱۶۱ / ۱۴۳	۲۰۱ / ۶۰	همگف: ۱۱۶ ؛ طبقات روی همگف: ۱۲۰	۵۸۰۶۶۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰	در دو طبقه مستقل و دارای متصرف، تخلیه ملک، اخذ استعلامات، پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۶	۱۸۲۸	۱ / ۴۵ دانگ مشاع از شش دانگ ملک تجاری - مسکونی واقع در کرمانشاه - کارمندان - ایستگاه هفت - سرنیش بر میدان کارمندان جنب مجتمع مسکن مهر استاندارد، پلاک ثبتی ۱۰۲۹۲ / ۱۴۱	۴۳۹ / ۲	زیر زمین: ۵۱ / ۸۸ همگف: ۵۴ / ۲۱۰ طبقات روی همگف: ۵ / ۱۱۷	۵۸۰۹۲۲۰۱۸۵۰۵۰۰	در سه طبقه: زیر زمین، همگف و طبقه اول است. دارای متصرف، تخلیه ملک، اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه و تامین اجتماعی به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۷	۱۱۵۵۷	شش دانگ اعیان (عرصه اوقافی) محل شعبه سابق حافظیه واقع در شهرستان کرمانشاه، شهرک حافظیه، میدان حافظیه (شهید بروجردی)، بلوار ولیعصر، جز: پلاک ثبتی ۲۷۶۴ / ۳۶۷	۷۶ / ۶۲	همگف: ۶۲ / ۷۶ نیم طبقه: ۵ / ۱۲	۱۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد. ملک در طرح تعریض قرار دارد.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۸	۱۱۵۵۸	شش دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه میدان امام اسلام آباد واقع در شهرستان اسلام آباد غرب، میدان امام خمینی (ره)، پلاک ثبتی ۱۴۰ و ۱۴۱ / ۱	۱۰۹	همگف: ۱۰۹ نیم طبقه: ۲۰ اول: ۱۱۶	۱۵۴۰۱۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به صورت تجاری و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۹	۱۱۳۵	۲ / ۸۳ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان به صورت هتل و پاساژ واقع در کرمانشاه - گیلانغرب - خیابان شهید اشرفی اصفهانی، جنب بانک ملی، پلاک ثبتی ۷۱ و ۵۸	۴۶۶ / ۲۴	زیر زمین: ۲۴ / ۴۶۶ همگف: ۲۴ / ۴۶۶ طبقه دوم: ۲۴ / ۲۷۶ بالکن غیر مسقف طبقه دوم: ۱۹۰	۱۶۳۰۰۷۲۱۰۱۷۸۰۸۰۰	دارای متصرف. تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۰	۱۱۵۷۳	شش دانگ عرصه و اعیان محل سابق باجه کرند غرب واقع در استان کرمانشاه شهرستان دالاهو شهر کرند غرب بلوار راه کر بلا، پلاک ثبتی ۲۳۶۶ فرعی از ۱۰۸ فرعی از ۱ اصلی	۳۵۰	زیر زمین: ۸۰ / ۲۷۲ همگف: ۸۰ / ۲۷۲ نیم طبقه: ۴۹ / ۲۱۵ طبقه اول: ۸۰ / ۲۷۲ طبقه دوم: ۸۰ / ۲۷۲	۱۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. شش دانگ ملک به صورت اداری - مسکونی و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۱	۱۱۵۹۲	شش دانگ عرصه و اعیان محل سابق باجه طالقانی کنگاور واقع در استان کرمانشاه - شهرستان کنگاور، خیابان طایفه زمامی، پلاک ثبتی ۸۰ / ۱۰۳۲	۱۵۰	زیر زمین: ۱۵۰ همگف: ۷۷ نیم طبقه: ۵ / ۷۷	۱۸۵۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به صورت تجاری و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۲	۳۰۳۴۳	سر قفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در کرمانشاه - بلوار جمهوری اسلامی - پایین تر از هتل سینا - محل سابق شعبه جمهوری، پلاک ثبتی ۵۷۴ فرعی از ۱۱ و ۱۹ اصلی	۱۱۵	همگف: ۱۱۵ نیم طبقه: ۴۰	۱۹۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک مذکور تخلیه می‌باشد. اخذ کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۳	۲۲۳۳	شش دانگ عرصه و اعیان و ماشین آلات و تاسیسات یک واحد صنعتی سیلوی ذخیره غلات واقع در کرمانشاه - جاده سندیج شهرک صنعتی خیابان پروفیسور حساسی نبش میدان اول، پلاک ثبتی ۶۰۰ / ۱۴۸	۱۷۷۴ / ۹۲	۲۹۶	۲۵۲۰۵۵۱۰۲۶۸۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به صورت سیلوی ذخیره گندم. اخذ کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه بر عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۴	۱۱۵۸۳	شش دانگ یک باب ساختمان تجاری مسکونی (محل باجه سابق روانسر) واقع در استان کرمانشاه - شهرستان روانسر ضلع شمالی خیابان امام خمینی (ره)، پلاک ثبتی ۱۹۴۸ / ۵۲، ۱۱۴۹۳ / ۵۲ و ۱۹۵۶ / ۵۲	۳۱۸ / ۶۳	همگف: ۲۰ / ۱۲۶ نیم طبقه: ۵۰ / ۱۶۸	۴۶۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

## گلستان تلفن: ۰۱۷-۳۲۵۲۲۴۷۳

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۸۵	۱۱۱۴۳	شش دانگ یک باب ساختمان با کاربری بانک واقع در جاده گرگان علی آباد - روستای نوده ملک، نبش شمالی کوچه بهار پنجم	۲۳۸ / ۴	۱۰۲ / ۳	۳۶۰۷۴۶۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه و با وضع موجود واگذار میگردد - فاقد سند مالکیت رسمی - عرصه ۵۲ / ۰ درصد اوقاف می‌باشد - اخذ سند، استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه بابت استعلام شهرداری، دارایی، تامین اجتماعی، اوقاف و غیره به عهده خریدار می‌باشد. واگذاری طبق سند صلح شماره ۶۸۵۱۳	نقدی
۱۸۶	۲۲۱۷	۷۰۰۰ سهم مشاع از ۷۷۴۹۵۸۴ سهم شش دانگ یک قطعه زمین واقع در رزمین زینب آباد اراضی رزمین بخش ۸ حوزه ثبتی غرب زینب آباد، پلاک ثبتی ۱ / ۴۲۰	۷۰۰۰	۰	۵۰۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک دارای متصرف و تخلیه آن به عهده خریدار می‌باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مربوطه دارایی، شهرداری، تامین اجتماعی، اوقاف و غیره و هزینه‌های نقل و انتقال به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۷	۲۲۱۸	شش دانگ یک قطعه زمین واقع در علی آباد کتول - مزرعه کتول - نبش کوچه شهید صفر صالحی (فرهنگ ۱۰)، پلاک ثبتی ۱۹۵۳ / ۲	۳۸۶	۰	۵۲۰۱۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	یک قطعه زمین خالی می‌باشد. فاقد سند مالکیت رسمی، دارای گواهی تملیک غیر منقول از مراجع قضایی، کلیه هزینه‌های مترتبه و اخذ استعلامات شهرداری و سایر ادارات به عهده برنده مزایده می‌باشد - ملک فوق با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می‌گردد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۸	۱۱۱۴۶	شش دانگ یک باب ساختمان تجاری - مسکونی واقع در علی آباد کتول - خیابان امام رضا - رو به روی پارک کودکان - جنب بیمه ایران، (ملک سابق شعبه بانک) به شماره پلاک ثبتی ۵۷۴ / ۱۹	۱۳۴ / ۸	همگف: ۱۲۰ نیم طبقه: ۴۰ اول: ۱۳۶	۱۵۷۰۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه و با وضع موجود واگذار میگردد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه بابت استعلامات شهرداری، دارایی، تامین اجتماعی و ... به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۹	۱۱۷۴	شش دانگ یک قطعه زمین با مستحقات موجود که به صورت استخر پرورش ماهی واقع در شهرستان کردکوی، خیابان جنگل، روبروی بیمارستان انتهای کوچه دانش ۱۷، پلاک ثبتی ۱۹۵۳ / ۲	۵۰۸۰	۲۴ / ۲۱۴	۱۷۷۰۲۹۰۰۲۴۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ پایان کار و استعلامات شهرداری و اوقاف و تامین اجتماعی و ... سایر ادارات مربوطه و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶ ماهه شروع اقساط
۱۹۰	۱۳۳۵	حق بهره برداری و جانشینی در عرصه دو واحد صنعتی تولید محصولات لبنی (نیما طلا به شناسه ۱۳۷۱ و فرید محراب به شناسه ۱۳۳۵) همراهِ با ماشین آلات مربوطه و حق بهره برداری و جانشینی واحد صنعتی مجاور واقع در شهرستان گنبد کاووس، شهرک صنعتی آقچلی، قطعه ۳۶ و ۳۸ تفکیکی، به شماره دفترچه قراردادها ۹۹۳۳ / ۹۰ و ۱۳۳۲۸ / ۹۴	طبق سند ۷۱۴ / ۲۰ وضع موجود: ۸۱۹۷ / ۶۷	۴۷۹۴ / ۳۴	۲۲۲۰۲۸۵۰۳۴۴۰۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد. انتقال حق جانشینی طبق ضوابط شهرک‌های صنعتی. اخذ استعلامات مربوطه (شهرداری - تامین اجتماعی - شهرک صنعتی و ...) و پرداخت هزینه‌های مترتبه و هزینه‌های صورت گرفته بانک به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶ ماهه شروع اقساط

## گیلان تلفن: ۰۱۳-۳۳۶۶۱۰۷۵

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۹۱	۲۵۰۵	۳۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در رشت - خیابان طالقانی (بیستون) - انتهای بن بست اسدی - ساختمان پویا - طبقه همگف، پلاک ثبتی ۳ / ۲۲۴۶	قدر السهم	۹۲ / ۷۷	۷۰۶۸۶۰۹۰۰۰۰۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه‌های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و هزینه‌های حقوقی، تخلیه متصرف و تنظیم سند و هر گونه هزینه مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی
۱۹۲	۲۳۸۱	۳۵۳ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم شش دانگ یک قطعه زمین واقع در شهرستان رودسر، پیش ساخته (کشتارگاه)، کوچه شهید مظفر عوضی - خیابان فلسطین پلاک ثبتی ۶۸۲ / ۷۱	۷۶۴ / ۵۰	۰	۶۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه‌های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و هزینه‌های حقوقی و تخلیه متصرف و تنظیم سند و هر گونه هزینه مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی
۱۹۳	۲۶۱۱	شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد صنعتی تولید محصولات نساجی واقع در شهرستان لوگر - شهرک صنعتی اطافور - میدان گله - بلوار صنعت جنوبی پلاک ثبتی ۷۴۲ / ۲۰	۱۵۰۰	۶۲۳	۷۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه‌های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و هزینه‌های حقوقی و تخلیه متصرف و تنظیم سند و هر گونه هزینه حقوقی و مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی

۱۹۴	۳۰۳۰۵	ششدانگ سر قفلی محل سابق شعبه بانک واقع در شهرستان لشت نشا - میدان نماز - جنب پارک - شعبه بانک تجارت پلاک ثبتی ۳۱۶ / ۵	۰	۸۷ / ۳۲	۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. به صورت وکالتی بفروش می‌رسد - اخذ استعلامات و پرداخت هزینه‌های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و تنظیم سند و سایر هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد - عرصه ملک اوقافی می‌باشد	نقدی
۱۹۵	۲۱۴۳	۲۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان مجموعه گردشگری و پذیرایی واقع در رشت - سنگر - دهستان شاقچی - خیابان امام روبروی داروخانه میرداماد مجتمع پذیرایی عابد - پلاک ثبتی ۳۶۷ / ۲۸	۲۰ / ۴۲۱۳	۵۰ / ۲۴۴۱	۹۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری و سایر هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۹۶	۲۳۳۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی به آدرس انزلی - بلوار پاسداران - روبروی هتل سفیر - کوچه معرفت پلاک ثبتی ۲۲۰ فرعی از ۱۵ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی واقع در گیلان - شهرستان صومعه سرا - ابانر - شکر باغان - انتهای کوچه لاله ۴ -، پلاک ثبتی ۵۰ اصلی مفرور مجزی شده از ۶	۵۰۰	۸۰	۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه‌های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و تنظیم سند و هر گونه هزینه مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۹۷	۲۳۱۵	۸۲ / ۵۹ سهم مشاع از ۳۰۰ سهم ششدانگ مجتمع اقامتی و تفریحی مالاتا واقع در شهرستان چابکسر، بلوار امام خمینی غربی، نرسیده به پارک شهید انصاری، پلاک ثبتی ۳۴۰ فرعی مجزی شده از ۱۱۱ فرعی از سنگ ۳۱۱	۲۰۳۲۰ متر	ندارد	۱۱۱,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. کلیه هزینه‌های مترتبه و اخذ استعلامات و پرداخت هزینه‌های دارایی و شهرداری و دفتر خانه و... به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۹۸	۲۲۴۵	۵۹ سهم مشاع از ۳۰۰ سهم ششدانگ مجتمع اقامتی و تفریحی مالاتا واقع در شهرستان چابکسر، بلوار امام خمینی غربی، نرسیده به پارک شهید انصاری، پلاک ثبتی ۳۴۰ فرعی مجزی شده از ۱۱۱ فرعی از سنگ ۳۱۱	۳۰۰۰	۱۰۶۴	۱۴۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف - تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه و اخذ استعلامات و پرداخت هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۹۹	۲۲۸۱ / ۱	حق انتفاع و بهره‌برداری از عرصه یک واحد صنعتی تولید محصولات سلولزی واقع در شهر صنعتی رشت - خیابان دوم - جنب شرکت حکیم ایران، فاقد پلاک ثبتی	۵۰۰۰	۱۲۰۰	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در اختیار بانک می‌باشد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه‌های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و هزینه‌های حقوقی و تخلیه متصرف و تنظیم سند و هر گونه هزینه حقوقی و مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی
۲۰۰	۱۱۳۸۲	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه رودبار به آدرس رودبارخ امام خمینی روبروی خیابان جمهوری - پلاک ثبتی ۱۱۵۶ / ۳	۲۰۰	۲۷۲	۳۶۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد - اخذ استعلامات و پرداخت هزینه‌های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و تنظیم سند و سایر هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۰۱	۱۱۳۸۴	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه ۲۲ بهمن واقع در رشت، خیابان لکانی - روبروی سیزده میدان - پلاک ۱۴۷ - پلاک ثبتی ۱ / ۲۹۶ و ۲ / ۲۹۵ - ۲ - ۲۹۵ - ۵ / ۲۹۵	۷۵ / ۹۶ پس از اصلاحی	۸ / ۳۲۷	۴۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد - اخذ استعلامات و پرداخت هزینه‌های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و تنظیم سند و سایر هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد	نقدی
۲۰۲	۱۱۳۵۵	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در بندر انزلی، خیابان مطهری، نبش کوچه شهید احاق زاده، پلاک ثبتی ۲۰۲۱ بخش ثبتی ۶	۱۴۵	۳۴۶	۴۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه‌های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و تنظیم سند و سایر هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

## لرستان تلفن : ۳۲۲۱۹۸۱۰ - ۰۶۶

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۰۳	۲۱۷۳	۲۹۹۹ / دانگ مشاع از ششدانگ از یک باب ملک مسکونی واقع در شهرستان ازنا، بلوار جهاد، جنب دفتر خدمات الکترونیک - روبروی فضای سبز، پلاک ثبتی ۴۴۹ / ۳۰	۲۵۰	۲۳۷	۳,۲۱۱,۱۹۴,۶۵۷	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰٪ نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۰۴	۱۱۲۱	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در الیگودرز، چهارراه خبرنگار، میدان الغدیر، خیابان شهید کریمی، مابین کوچه ۸ متری و ۲۴ متری، به شماره پلاک ثبتی ۲۱۵۴۸ از ۷۶ اصلی، طبقه اول	قدر السهم	۷۸ / ۱۶	۸۰۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰٪ نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۰۵	۲۱۷۴	ششدانگ یک باب ملک مسکونی واقع در شهرستان ازنا - بلوار ولی عصر (عج) خیابان دهم (شهید سازگار)، پلاک ثبتی ۸۲۶ / ۳۰	۵ / ۱۴۸	۵ / ۱۴۱	۲۲,۷۱۱,۵۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۰۶	۱۹۱۵	ششدانگ یک باب ملک مسکونی واقع در شهرستان بروجرد خیابان آزادی خیابان شهید رضایی کوچه معماری روبروی مسجد ۱۴ معصوم پلاک ۳، پلاک ثبتی ۸ / ۴۲۶	۵ / ۱۳۴	۲۴۰	۲۴,۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۲۰٪ نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۰۷	۲۱۸۲	۹۲۲ / سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ باغ پسته واقع در شمال شهرستان کوهدهشت، روستای کله گاو راه، پلاک ثبتی ۸۱ فرعی از ۱ فرعی از ۵۲ اصلی	۳۷۰۷۴	دیوار کشی و برجک فلزی تکپای	۲۸,۰۵۸,۹۵۱,۲۶۰	دارای متصرف است. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد	نقدی
۲۰۸	۱۹۲۴	۲ / ۷۷۱۵ دانگ مشاع از ششدانگ محل کارخانه (تولید محصولات لبنی) واقع در کوهدهشت ۵ کیلومتری جاده روستایی کله گاو راه، پلاک ثبتی ۲۰۶ / ۵۲	۳۰۰۰	۱۱۸۱	۴۶,۵۰۸,۳۹۰,۵۴۴	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰٪ نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۰۹	۲۱۱۲	۶۰ شعیب مشاع از یک باب ساختمان با کاربری تجاری آموزشی واقع در شهرستان الیگودرز خیابان امام خمینی (ره) کوچه براتی توکلی بعد از مسجد مرحوم احمد توکلی، مرکز آموزش علمی کاربردی، پلاک ثبتی ۴۱۷۴ / ۷۶	۴۱۹	۱۰۰۰	۸۱,۲۵۶,۲۵۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۲۰٪ نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۱۰	۱۱۶۰	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری (محل سابق شعبه بانک) واقع در شهرستان بروجرد، خیابان سید مصطفی، جنب درمانگاه فرهنگیان، پلاک ثبتی ۱۶۹ / ۳۶۴۱	۸ / ۱۰۱	۴ / ۱۶۵	۳۲۵,۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. به صورت وکالتی بفروش می‌رسد - اخذ استعلامات و پرداخت هزینه‌های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و تنظیم سند و سایر هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

## مازندران تلفن : ۳۳۳۶۷۲۶۱ - ۰۱۱

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۱۱	۱ / ۱۹۱	ششدانگ ملکیت و سر قفلی یک باب مغازه تجاری واقع در بهشهر خلیل شهر علمدار محله مجتمع تجاری بهار طبقه زیرین پلاک ثبتی ۸۸۴ / ۵۲ اصلی	قدر السهم	۳۰ / ۱۶	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. فاقد پایانکار اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های شهرداری و اداری و ثبتی و اجرایی به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۱۲	۲۴۴۶	مقدار ۴۷ / ۴۶ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در زیرابخ معدن روبروی ساختمان جابر حقگو ساختمان ۱ واحدی طبقه سوم پلاک ثبتی ۱۷۱۷ فرعی از ۱۷ اصلی	قدر السهم	۳۲ / ۷۹	۲,۹۰۴,۳۷۵,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف به‌عهده خریدار می‌باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۱۳	۱۵۴۳	مقدار ۱۱ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک واحد دامداری واقع در آمل روستای سالار محله کوچه رسالت یکم ۱۷۷ پلاک ثبتی ۷۴۱ / ۱۳ اصلی	۴۵۰۰	۱۸۲۰	۵۰,۵۸۳,۲۲۵,۰۰۰	متصرف دارد کلیه هزینه‌های ثبتی و اداری و افزاز و اجرایی به‌عهده خریدار می‌باشد	نقدی
۲۱۴	۱۷۰۱	ششدانگ اعیان یک واحد آپارتمان واقع در چمستان میدان امام پاساژ قائم طبقه دوم پلاک ثبتی قطعه ۱۱۷ از ۱۳۲ / ۵۷ اصلی	۰	۴۲	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های ثبتی و اداری و شهرداری و اجرایی به‌عهده خریدار می‌باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۱۵	۱۴۴۶	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی واقع در ساری میانرود روستای دارابکلا با پلاک ثبتی ۵۷۴ فرعی از ۵۶ اصلی	۸۷ / ۲۸۵	۲۵۲	۱۴,۲۷۶,۱۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های ثبتی و اداری و تخلیه و نقل و انتقال به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۱۶	۱۰۶۱	مقدار ۲۲ / ۱ سهم از ۶ دانگ یک باب واحد مسکونی واقع در تنکابن روستای نصیر محله خ آژادگان با پلاک ثبتی ۱۵۰ / ۵ اصلی	۴۷ / ۸۸۶	۳۵۰	۱۴,۵۳۸,۳۳۳,۳۳۳	متصرف دارد کلیه هزینه‌های ثبتی و اداری و اجرایی به‌عهده خریدار می‌باشد	نقدی
۲۱۷	۱۴۸۰	مقدار ۶۶ / ۵۸ سهم مشاع از ۲۳۳ سهم ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در بابلسر خ شهیدان مصوبی کوچه المهدی ۴ اولین کوچه سمت چپ پ ۷ پلاک ثبتی ۹۵۹۵ / ۱ اصلی	۲۳۳	۲۰۵	۱۷,۳۰۸,۴۷۶,۳۹۴	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۱۸	۸۰۰	ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در نکا جاده نیر و گاه روستای بستانخیل ابتدای محل سمت چپ با پلاک ثبتی ۳ / ۲۱ اصلی	۶۹۶	۱۴۰	۱۸,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد کلیه هزینه‌های ثبتی و اداری و اجرایی به‌عهده خریدار می‌باشد	نقدی
۲۱۹	۱۷۰۳	ششدانگ اعیان یک واحد آپارتمان واقع در چمستان میدان امام پاساژ قائم طبقه اول با پلاک ثبتی ۱۳۰۶ / ۵۷ اصلی	قدر السهم	۹۰ / ۶۱	۲۱,۶۶۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های اجرایی و اداری و ثبتی و رفع تصرف به‌عهده خریدار می‌باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۲۰	۱۷۰۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در چمستان میدان امام پاساژ قائم طبقه دوم با پلاک ثبتی ۱۳۱۸ / ۵۷ اصلی	قدر السهم	۸۹ / ۶۳	۲۲,۳۶۱,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های ثبتی و شهرداری و اجرایی و اداری و رفع تصرف به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۲۱	۱۰۷۰	مقدار ۳۹ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (استخر ماهی) واقع در نوشهر کجور روستای سما پلاک ثبتی ۱۳۷۵ فرعی از ۱ اصلی	۹۹۱۵	۱۱۰۰	۲۴,۳۶۲,۸۱۲,۵۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های شهرداری دارایی و ثبتی و اجرایی و اداری به‌عهده خریدار می‌باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۲۲	۱۷۰۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در چمستان میدان امام پاساژ قائم طبقه اول با پلاک ثبتی ۱۳۰۵ / ۵۷ اصلی	۰	۶۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های شهرداری دارایی و ثبتی و اجرایی و اداری به‌عهده خریدار می‌باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۲۳	۲۰۳۳۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در ساری خ فرهنگ کوی پیوندی پیوند ۸ روبروی مهد کودک مجتمع ااقایا طبقه یکم قطعه ۳ پلاک ثبتی ۱۴۴ / ۱۴۹۷۱	قدر السهم	۹۶ / ۱۰۲	۳۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های تخلیه، اداری و ثبتی و اجرایی و نقل و انتقال به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۲۴	۱۱۵۰	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در جویبار روستای گلبرد روبروی دفتر شورا با پلاک ثبتی ۳۳۲ / ۱	۸۲۸ / ۱۹	۱۰۰	۳۴,۷۰۰,۲۱۱,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های تخلیه و اداری و اجرایی و ثبتی به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۲۵	۱۶۲۸	مقدار ۴۶ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک واحد ساختمان ۳ طبقه واقع در آمل خ هر از آفتاب ۷۰ شمس ۱۴ پلاک ۴۱ با پلاک ثبتی ۸۰۷۳ فرعی از ۴۴ اصلی	۷۰ / ۳۹۳	۱۱۳۰	۴۰,۰۹۵,۷۰۸,۳۳۳	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های تخلیه، ثبتی و اداری و اجرایی به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۲۶	۱۶۹۴	مقدار ۸۷۸ / ۳۹۶ سهم مشاع از ۷۶ / ۱۳۷ سهم ششدانگ زمین محصور و اعیان موجود واقع در شیرگاه روستای تپه سر پلاک ثبتی ۶۳ / ۷۰ اصلی	۷۱ / ۱۹۲۷	۱۷۰۰	۴۳,۶۵۰,۹۷۲,۴۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های تخلیه، ثبتی و اداری و به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۲۷	۱۳۱۸	مقدار ۱۱۸ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک واحد شالیگویی واقع در محمودآباد ۴ محل آبی ابتدای روستای منورچ سمت راست با پلاک ثبتی ۷۹ / ۳۰	۶۰۰	۵۳۰	۴۴,۸۴۲,۴۵۸,۳۳۳	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های تخلیه، ثبتی و اداری و اجرایی به‌عهده خریدار می‌باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۲۸	۲۰۳۳۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در ساری، خیابان فرهنگ، مقابل تربیت بدنی، کوچه قاتلی، ساختمان نیما، طبقه یکم، پلاک ثبتی ۲۱۶ / ۶۳۲ / ۴ اصلی	قدر السهم	۷۷ / ۱۶۵	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های تخلیه، ثبتی و اداری و اجرایی و نقل و انتقال به‌عهده خریدار می‌باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۲۹	۱۴۶۸	۲۴۰ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی (مشجر) که ده سیر وقف می‌باشد واقع در نکا روستای توسکلا جنب خانه بهداشت انتهای کوچه پلاک ثبتی ۱۵۰ / ۵۲	۱۰۰۰۳	۰	۵۰,۰۱۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و اوقاف به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۰	۲۰۶۴	ششدانگ یک واحد مسکونی که سه دانگ عرصه وقف می‌باشد واقع در آمل خ نور فجر ۱۶ پلاک ۱۱۳ با پلاک ثبتی ۴۲۲ / ۱۴ اصلی	۷۰ / ۲۸۸	۱۷۰	۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های تخلیه، ثبتی و اداری و اجرایی به‌عهده خریدار می‌باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی



۲۳۱	۱۷۹۲	مقدار ۸۸ / ۵۹ سهم مشاع از ۳۹۸ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان یک مجتمع مسکونی ۷ طبقه واقع در بابلسر خ محبوی کوی المهدی نبش المهدی ۵ مجتمع رجا ۳ پلاک ثبتی ۳۰۸۸۹ فرعی از ۱ اصلی	۳۹۸	۲۵۰۰	۵۹۰۵۹۴۰۱۴۰۰۷۰۳	ملک متصرف دارد، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های تخلیه، ثبتی و اداری و اجرایی به‌عهده خریدار می‌باشد	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۲	۲۱۰۴	مقدار ۵۳۱۳۱ سهم مشاع از ۷۲۰ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی واقع در جاده کندوان و روستای دونا علیا روبروی گلستان ۴ پلاک ۴۷۹ و ۴۷۸ با پلاک ثبتی ۱۵۵ فرعی از ۴۴ اصلی	۱۱۷۸ / ۰۱	۲۵۰	۶۲۰۵۵۶۰۵۸۵۰۴۸۷	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف به‌عهده خریدار می‌باشد	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۳	۱۱۷۰	شش‌دانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در بابلسر، خیابان شهید بهشتی، کوچه مولایی، دومین کوچه سمت راست، پلاک ۷، پلاک ثبتی ۹۶۹۴ / ۱ اصلی	۳۸۵	۲۵۰	۶۴۰۹۵۰۰۰۰۰۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های ثبتی و اجرایی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف به‌عهده خریدار می‌باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۴	۱۱۶۱	مقدار سه دانگ و ۲۴ سیر مشاع از ۶ دانگ یک واحد مسکونی واقع در آمل خ امام رضا رضوان ۵۷ اردشیر ۴ پلاک ۳ با پلاک ثبتی ۴۲۵ / ۲۰۷، ۴۱ فرعی از ۱۳ اصلی	۵۳۷	۴۶۰	۷۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف به‌عهده خریدار می‌باشد	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۵	۱۷۴۴	۳۲۵۴ / ۴۶ سهم از ۳۸۴۰ سهم عرصه و اعیان یک واحد تجاری و مسکونی واقع در نکا خ انقلاب روبروی اداره دارایی نبش انقلاب ۶۴ با پلاک ثبتی ۳۴۶ فرعی از ۲۸ اصلی	۱۱۹ / ۵۰	۳۱۵	۱۰۱۰۴۸۹۰۹۹۶۰۰۹۳	ملک متصرف دارد مقدار ۵ اسیر و ۸ متقال وقف می‌باشد اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های ثبتی و اداری و اوقاف و نقل و رفع تصرف به‌عهده خریدار می‌باشد.	تقدی یا ۲۰% نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۶	۱۱۵۹	شش‌دانگ یک باب منزل مسکونی واقع در ساری بالادزرا خ شهید آقامیری پلاک ثبتی ۱۵۹ / ۱۴۲ اصلی	۱۰۷۹ / ۷۰	۳۳۰	۱۴۸۰۷۲۰۰۰۰۰۰۰۰	متصرف دارد کلیه هزینه‌های ثبتی و اداری و اجرایی و نقل و انتقال به‌عهده خریدار می‌باشد	تقدی
۲۳۷	۱۷۰۹	مقدار دو دانگ و ۴۸۴۷ هزار ۴ سهم مشاع از شش‌دانگ یک مجتمع گردشگری و پذیرایی واقع در بهشهر کمر بندی مجتمع شادزین با پلاک ثبتی ۱۳۶۰ / ۱۴ اصلی	۵۵۲۴	حدود ۲۶۵	۲۴۸۰۴۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های اداری و اجرایی و ثبتی و رفع تصرف به‌عهده خریدار می‌باشد	تقدی یا ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۸	۱۴۳۶	شش‌دانگ یک واحد صنعتی به همراه ماشین آلات (خط تولید محصولات لبنی) واقع در آمل شهرک صنعتی تشبندان قطعه ۳۷	۱۵۰۰	۲۴۶۴ / ۶	۳۵۲۰۵۴۲۰۰۶۰۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های ثبتی و اجرایی و اداری به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰% کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۱۵ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی – با مهلت یکسال تنفس جهت پرداخت اقساط

## مرکزی تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۲۲۱۱۵

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه متر مربع	مساحت اعیان متر مربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۳۹	۱۶۸۱	۱۲ / ۲۱ شعر مشاع از عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در شهر فر اهان روستای امیر آباد، کد پستی ۳۸۷۱۶۶۵۷۵۵، پلاک ثبتی ۲۶۲ / ۱۴۴	۵۲۴ / ۸۳	۷۵	۸۸۳۰۳۸۹۰۸۷۰	دارای متصرف بوده و به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود. تخلیه و رفع تصرف و تفکیک، اخذ استعلامات و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰% کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۰	۱۱۸۷ / ۱	شش‌دانگ عرصه یک قطعه زمین واقع در زرنديه – بلوار امام خمینی نبش خ حافظ – بین بوستان ۴ و ۵، پلاک ثبتی ۵۱۶ / ۳۶	۶۱ / ۵۵	۰	۶۰۴۶۲۰۷۵۰۰۰۰۰	اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و هزینه‌های نقل و انتقال به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۱	۲۱۰۷	شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در تفرش روستای طراران پائین، مجاور جاده نسا، پلاک ثبتی ۵۳۶ / ۲۰۵۵	۸۷۷۳ / ۰۷	۰	۲۱۰۵۵۵۰۳۶۸۰۰۰۰	دارای حدود ۳۰ اصله درخت بادام است، به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار است. ضمناً با توجه تداخل حدود با پلاک مجاور، رفع اختلاف و پیاده سازی حدود اربعه طبق مساحت مندرج در سند مالکیت و اخذ سند تک برگ به‌عهده خریدار می‌باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۲	۲۶۴۴	۵ / ۷۴ شعر مشاع از ۹۶ شعر عرصه یک قطعه زمین واقع در ارک ناحیه صنعتی حاجی آباد خ صنعت روبروی شرکت آژن برج به شماره پلاک ثبتی ۱۱۰۹ / ۲۵	۳۴۰۳ / ۸۹	۰	۱۳۴۰۷۱۹۰۵۸۳۰۹۰۶	دارای سند تک برگ می‌باشد. اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	تقدی
۲۴۳	۲۷۴	شش‌دانگ عرصه یک باب گارژ واقع در شهرستان ساوه کمر بندی اصفهان بلوار سپاه خیابان ۲۰ متری پلاک ثبتی ۸۹ / ۱۱	۲۳۶۲	۰	۱۸۷۰۴۴۹۶۰۰۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، قسمتی از عرصه در طرح تعریض قرار داشته و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار است. قیمت پایه مزایده ۲۰% کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۴	۱۰۶۴۱	شش‌دانگ یک باب ساختمان با کاربری تجاری مسکونی واقع در شهرستان خمین – بلوار پاسداران (محل سابق شعبه بانک) پلاک ثبتی ۴۹۴۳ / ۶۳، سه طبقه شامل زیر زمین – همکف و طبقه اول	۲۹۸ / ۸	۴۹۰ / ۰۵	۲۱۸۰۱۲۰۰۴۰۰۰۰۰۰	ملک در اختیار بانک، به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود و اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰% کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۵	۲۳۲۹	۱ / ۴۲۹ شعر مشاع از ۹۶ شعر مجتمع گردشگری و هتل نیمه کاره در مقطع سفت کاری واقع در کیلومتر ۸ جاده دلچیان به سلفچگان، در مجاورت سد ۱۵ خرداد، پلاک ثبتی ۱۰۳ / ۴۱۹۵	۳۰۰۰۰۰	۱۳۴۲۵	۷۷۰۰۳۵۵۰۴۹۳۰۵۸۳	ملک فاقد متصرف بوده و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و در هنگام صدور وکالت نامه، اخذ استعلامات از ادارات ذیربط و پرداخت کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده خریدار می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۶	۱۱۸۷	شش‌دانگ شش بلوک از هفت بلوک یک مجتمع مسکونی ۱۱۳ واحدی، مشتمل بر ۹۶ واحد واقع در زرنديه ساوه، خ ملت، خ حافظ پلاک ثبتی ۲۵۲ فرعی از ۳۶ اصلی و ۵۱۲۵ فرعی از ۳۶ اصلی با وضعیت موجود (در مقطع پایان سفت کاری)	طبق سند ۴۵۷۲ / ۵۱	۱۰۹۷۸ / ۵۵	۷۷۰۰۶۷۴۰۵۲۰۰۰۰۰	یک بلوک متصرف دارد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود. تخلیه ملک، اخذ استعلامات مربوطه و تفکیک سند بلوکها و کلیه هزینه‌های مترتبه عهده برنده مزایده می‌باشد. (با توجه به اینکه مجتمع در مقطع سفت کاری می‌باشد، اخذ گواهی پایان کار و اخذ نقشه تفکیکی و سند واحدها پس از اتمام عملیات ساختمانی مقدور می‌باشد و تمامی موارد و هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد). قیمت پایه مزایده ۲۰% کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

## هرمزگان تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۱۱۳۴۶-۳۳۳۳۱۲۷۴

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه متر مربع	مساحت اعیان متر مربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۴۷	۶۲۲	شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان رودان، پشته معز آباد، بعد از تاکسی تلفنی، پلاک ثبتی ۳۴۸۵ / ۸	۳۴۵ / ۲۷	۸۵	۳۰۸۲۶۰۱۶۰۰۰۰۰	متصرف دارد، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰% کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۸	۲۰۷۶	تعداد ۵۵۱ / ۶۳۳ / ۴۵۶ سهم مشاع از ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ سهم کل عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری واقع در بندر عباس – چهار راه رسالت – ساختمان آب وفاضلاب – طبقه همکف واحد شماره ۳۸ – مرکز کامپیوتر، پلاک ثبتی ۱۱۸۴ / ۲	قدر السهم	۲۹ / ۴۴	۱۰۰۲۸۴۰۱۱۷۰۳۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰% کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۹	۱۴۸۳	۳ / ۴۸۶ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری پلاک ثبتی ۲۴۵۷ / ۲ واقع در بندرعباس بلوار رسالت شمالی نرسیده به میدان صادقیه جنب مجتمع رهام طبقه همکف	مشاعی	همکف: ۰۲ / ۶۰ نیم طبقه: ۴۹ / ۱۳	۳۷۰۳۵۱۰۴۹۵۰۱۴۲۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰% کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۰	۲۵۴۰	شش دانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC همکف مروراید غرفه شماره ۲۱	مشاعی	۲۱	۵۹۰۶۴۵۰۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵% می‌باشد با وضع موجود و با قرار داد عادی واگذار می‌گردد. پیگیری اخذ سند پایان کار مفاصاحساب دارایی شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰% نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۱	۲۵۳۸	شش‌دانگ یک باب غرفه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه همکف مروراید غرفه شماره ۲۲	مشاعی	۱۷ / ۸	۶۸۰۱۷۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵% می‌باشد. با وضع موجود و با قرار داد عادی واگذار می‌گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰% نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۲	۲۵۴۴	شش‌دانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۶۵	مشاعی	۲۴	۷۳۰۰۷۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵% می‌باشد. با وضع موجود و با قرار داد عادی واگذار می‌گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰% نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۳	۲۵۴۳	شش‌دانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه همکف مروراید غرفه شماره ۴۷	مشاعی	۲۱ / ۳	۷۳۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵% می‌باشد. با وضع موجود و با قرار داد عادی واگذار می‌گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰% نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۴	۲۵۴۷	شش‌دانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۸۴	مشاعی	۲۵ / ۶	۸۱۰۱۵۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵% می‌باشد. با وضع موجود و با قرار داد عادی واگذار می‌گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰% نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۵	۲۵۴۲	شش‌دانگ یک باب مغازه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه همکف مروراید غرفه شماره ۳۲۰	مشاعی	۲۲ / ۴	۸۱۰۹۸۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵% می‌باشد. با وضع موجود و با قرار داد عادی واگذار می‌گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰% نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۶	۲۵۴۵	شش دانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۷۰	مشاعی	۲۴	۹۳۰۰۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵% می‌باشد با وضع موجود و با قرار داد عادی واگذار می‌گردد پیگیری اخذ سند پایان کار مفاصاحساب دارایی شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰% نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۷	۲۲۹۶	تعداد ۵۳۱ سهم مشاع از ۱۲۵ سهم عرصه و اعیان یک باب رستوران واقع در بندرعباس کوی الهیه جنوبی بلوار گاز مجتمع تجاری پردیس طبقه چهارم، پلاک ثبتی ۵۸۴۵۰ / ۳	مشاعی	۰۲ / ۹۳۳ نیمه کاره	۹۵۰۱۲۱۰۲۶۰۰۰۰۰	ساختمان به صورت سفت کاری بوده و تکمیل ملک و اخذ استعلامات و هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۸	۲۵۴۶	شش‌دانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیر کبیر قطعه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۷۱	مشاعی	۳۴ / ۶	۱۰۸۰۹۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵% می‌باشد. با وضع موجود و با قرار داد عادی واگذار می‌گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰% نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

۲۵۹	۱۳۸۲	دو دانگ مشاع از شش دانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش میدان پردیس بازار پردیس ۲ طبقه اول غرفه ۸۶	مشاعی	۷۵ / ۵۲	۱۱۰,۷۶۲,۶۶۶,۶۶۶	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۰	۶۹۱	۶۱سهم مشاع از ۱۰۵ سهم شش‌دانگ یک واحد تجاری واقع در بندرعباس، بلوار پاسداران، روبروی دخانیات، طبقه همکف، پلاک‌ثبیتی ۱۷۴ / ۲۹۲۴	قدرالسهم	همکف: ۸ / ۱۴۹ نیم طبقه: ۴۲ / ۱۴۹	۱۲۳,۲۵۵,۹۹۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های ثبتی و اداری و غیره به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۱	۱ / ۱۲۱۷	شش‌دانگ یک باب مغازه تجاری واقع در جزیره کیش بازار ونوس طبقه همکف لاین دوم، غرفه شماره ۸۶	مشاعی	۶۲ / ۶۲	۱۲۵,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۲	۲ / ۱۲۱۷	شش‌دانگ یک باب مغازه تجاری واقع در جزیره کیش بازار ونوس طبقه همکف لاین اول، غرفه شماره ۳۳	مشاعی	۷۲	۲۰۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۳	۳ / ۱۲۱۷	شش‌دانگ یک باب مغازه تجاری واقع در جزیره کیش بازار ونوس طبقه همکف لاین اول، غرفه شماره ۳۴	مشاعی	۷۲	۲۰۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۴	۹۸۲	شش‌دانگ عرصه و اعیان اسکله تملیکی (محل سابق اسکله صدور شن وماسه) به پلاک‌ثبیتی ۱ / ۱۱۵۱ واقع در شهرستان میناب روستای کرگان	۳۰۰۰۰۰	۳۵۰	۲۲۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده، تخلیه و رفع تصرف ملک و اخذ استعلامات و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۱۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۵	۲۵۳۹	شش‌دانگ یک باب غرفه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳- TVC طبقه اول غرفه شماره ۹	مشاعی	۷۹ / ۵	۲۶۸,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می‌باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می‌گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مبیعه‌نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۶	۲۵۴۸	تعداد ۱ باب پارکینگ و ۱۵۰ متر مربع انباری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳- TVC طبقات ۲- و ۳- بازار سارینا ۲	مشاعی	۱۵۰	۳۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می‌باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می‌گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مبیعه‌نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۷	۲۵۴۱	شش‌دانگ یک باب غرفه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳- TVC طبقه دوم غرفه شماره ۳۰	مشاعی	۱۱۳ / ۷	۳۲۴,۰۴۵,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می‌باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می‌گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مبیعه‌نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۸	۱۱۷۱۸	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در جزیره کیش، بلوار لارک، میدان کوزه، خیابان ناخدا، روبروی تجاری دیپلمات (ناحیه سفین قطعات ۱۶۲ و ۱۶۳	۷۷	زمین: ۷۷ همکف: ۳۸ نیم طبقه: ۵۸	۳۵۵,۵۴۴,۳۴۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های ثبتی و اداری و غیره به‌عهده خریدار می‌باشد	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

### همدان تلفن (داخلی ۳۰۸) ۰۸۱-۳۸۲۷۱۹۲۰

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۶۹	۵۱۳۵	۷۹ / ۱۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر یک واحد مسکونی در کبود آهنگ روستای دستجرد کوچه شهید ابراهیم خانی نبش کوچه شهید باقری، پلاک‌ثبیتی ۵۶۹ / ۲۳۸	۷۵ / ۱۱۶	۱۲۵	۵۴۲,۱۴۵,۹۴۰	ملک متصرف دارد تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه‌ها از جمله دارایی و بنیاد مسکن و خدماتی به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۰	۲۳۲۴	شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در تویسرکان روستای کریم آباد پشت مسجد امام حسین (ع) به شماره پلاک‌ثبیتی ۷۲ / ۱۶	۲۴۸	۱۰۰	۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۱۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۱	۵۶۹	شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در قهاوند روستای عبدالرحیم خیابان شهید میرزا علی بابایی نرسیده به مسجد امام زمان (عج) نبش کوچه ارشاد به پلاک‌ثبیتی ۳۴۰ / ۲۷۶	۵۲۰	۳۰	۶,۰۴۸,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود واگذار می‌گردد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۲	۵۷۰	شش‌دانگ یک واحد مسکونی واقع در قهاوند - روستای عبدالرحیم - خیابان شهید میرزا علی بابایی جنب مسجد امام زمان (عج) بن بست رضوان - انتهای بن بست اول پلاک ۴۲۶ به پلاک‌ثبیتی ۲۳۳ / ۲۷۶	۶۶۳	۱۰۸	۷,۰۴۵,۴۲۵,۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود واگذار می‌گردد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۳	۲۶۰۵	۴۵, ۷۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان واقع در شهرک مدنی بلوار شهدای سلامت مجتمع فجر بلوک ۸۱ طبقه اول واحد ۲- پلاک‌ثبیتی ۸۳۶۱ / ۱۳۲ مغفروز و مجزی از ۶۱	قدرالسهم	۱۰۸ / ۵۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۲۰٪ نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۴	۲۳۴۵	شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در اسد آباد، شهرک پاسداران، خیابان دانشگاه، انتهای کوچه شهید حجت اله جمور، پلاک ۲۵- پلاک‌ثبیتی ۲۱ / ۸۱	قدرالسهم	۹ / ۶۹	۱۰,۸۱۳۴,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۵	۲۳۲۶	شش‌دانگ اعیانی یک واحد آپارتمان مسکونی (عرصه اوقافی) واقع در ملایر - میدان استاندارد - خیابان خبرنگار، کوچه شباهنگی، کوچه شقایق، به شماره پلاک‌ثبیتی ۲۹۷۱ / ۲۲۸۴ / ۲۰۶۲ (طبقه اول)	اوقافی	۵۵ / ۸۸	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۶	۲۳۴۴	شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در اسد آباد خیابان کاشانی کوچه کاشانی ۱۳ بعد از چهارراه پلاک ۴۶- شماره پلاک‌ثبیتی ۱۲۶۴ / ۶۶	۹۶ / ۱۹۶	۵ / ۱۶۲	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تقدی یا ۳۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۷	۵۱۰	۲۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر یک باب واحد مسکونی (عرصه اوقافی) واقع در ملایر شهرک ولی عصر (عج) بر بلوار شقایق جنب خیابان صالحی (سینا) مجتمع مادر - پلاک‌ثبیتی ۸۲۸۴ / ۲۰۴۳	۲۰۰	همکف ۱۵۳- طبقات روی همکف ۴۸۱	۲۲,۲۸۳,۲۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد - تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۱۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۸	۵۲۴	۲۹ و یک پانزدهم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر یک واحد مسکونی واقع در ملایر میدان امام خیابان شهدا خیابان شهید طلوعی پشت مسجد حاج قاسم کوچه خسروی جنب پست برق پلاک ۱۳۱۵ به شماره پلاک‌ثبیتی ۱۳۲۳	۳۴۱	زیر زمین: ۲۳۰- همکف: ۲۱۰- طبقه اول: ۲۱۸- طبقه دوم: ۲۱۸	۳۳,۰۷۱,۱۰۳,۵۵۵	ملک متصرف دارد - تخلیه ملک و اخذ پایانگار، استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۱۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۹	۲۰۸۶	شش‌دانگ یک واحد مسکونی (عرصه اوقافی) واقع در ملایر، بلوار ۳۲ متری شهید مطهری، کوچه محمد سلیمانی قطعه غربی به شماره پلاک‌ثبیتی ۱۶۴۷ / ۲۰۴۳	۱۶ / ۱۰۴	زیر زمین: ۶۵ همکف: ۷۰	۳۴,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸۰	۷۳۷	حق جانشینی و بهره‌برداری در عرصه یک واحد صنعتی واقع در رزن - شهرک صنعتی رزن قطعات C۱۴-C۱۵-C۱۶	۵ / ۳۳۱۹	۴۷۵	۳۶,۴۱۲,۴۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه و شهرک‌های صنعتی و تامین اجتماعی به عهده برنده مزایده می‌باشد. واگذاری طبق ضوابط شهرک‌های صنعتی و دفترچه قرارداد مربوطه می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۱۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸۱	۸۰۶	شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در روستای دهیاز کوچه مخابرات نبش کوچه ساحل به شماره پلاک‌ثبیتی ۸۵۹ / ۱۵۰	۲۱ / ۴۵۶	۴۱۵	۴۱,۸۶۶,۱۲۸,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸۲	۲۰۸۵	شش‌دانگ یک واحد مسکونی (اوقافی) واقع در ملایر شهرک ولی عصر (عج) بلوار نبوت خیابان شهید نند عباس آبادی - قطعه شمالی به پلاک‌ثبیتی ۵۱۴۸ / ۲۰۴۳	۲۶۰	همکف: ۱۶۰۰ طبقه روی همکف: ۱۶۰۰	۵۹,۰۹۴,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد - عرصه اوقافی است - تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸۳	۷۶۳	شش‌دانگ یک واحد مسکونی واقع در همدان شهرک مدنی فاز ۱- ۱۰متری رضوان -کوچه سنبل ۲به پلاک‌ثبیتی ۱۴۶۹ باقیمانده ۱۹۱/۱۹۱۴۲۲	۲۴۰	۱۴۰	۶۱,۶۸۶,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد -تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸۴	۱ / ۸۹۲	شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی و کارگاه واقع در روستای گراچقا خیابان اصلی خیابان بهرامی کوچه حکیم به پلاک‌ثبیتی ۱۳۷۰ / ۱۰	۷۳ / ۱۲۵۹	۴۴۸	۸۰,۵۷۹,۸۳۵,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸۵	۵۰۶	واگذاری حق جانشینی و بهره‌برداری در عرصه محل سابق کارخانه تولید مقوا به انضمام ماشین آلات و ملزومات کار گاهی واقع در نهاوند شهرک صنعتی نهاوند خیابان ششم قطعات ۲۸ و ۲۹	۳۳۶۰	۹۱۶	۹۱,۰۶۵,۶۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه و شهرک‌های صنعتی استان و شهر نهاوند به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۱۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸۶	۲۶۶۶	شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در همدان خیابان استادان بلوار قبا نرسیده به مسجد طبقه سوم واحد شرقی پلاک‌ثبیتی ۶۳۰۵۳ / ۱۰مغفروز و مجزی شده از ۴۶۲۸۴	قدرالسهم	۵۱ / ۲۰۳	۱۶۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات دارایی - شهرداری و کلیه ادارات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. آپارتمان دارای یک واحد انباری به مساحت ۷ / ۹۱ متر مربع و دو واحد پارکینگ هر یک به مساحت ۵ / ۱۰ متر مربع می‌باشد.	تقدی
۲۸۷	۱۱۶۴۱	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در شهرستان ملایر، ابتدای خیابان شهید مصطفی خمینی - قبل از اداره دارایی - پلاک‌ثبیتی ۱۷۹۳ / ۳	۴۸ / ۳۱۹	همکف: ۵۱-۲۲۹ نیم طبقه ۱۳ / ۱۲۷	۳۶۹,۸۸۹,۲۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. دارای پایان کار با کاربری اداری است. اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸۸	۲۶۶۴	شش‌دانگ ملکیت و سرقفل یک واحد تجاری واقع در همدان، خیابان استادان، بلوار قبا، نرسیده به مسجد قبا، جنب نمایشگاه ماشین سهراب، به پلاک‌ثبیتی ۶۳۵۵۸ / ۱۰مغفروز و مجزی شده از ۴۶۲۸۴	قدرالسهم	همکف: ۹۸ / ۱۴۹ نیم طبقه: ۰۹ / ۵۰	۷۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. با وضع موجود واگذار می‌گردد - اخذ استعلامات دارایی - شهرداری و کلیه ادارات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای ۶ واحد پارکینگ هر یک به مساحت ۵ / ۱۰ متر مربع می‌باشد.	تقدی
۲۸۹	۶۰۴	شش‌دانگ عرصه و اعیان یک واحد دامداری واقع در اسدآباد - روستای دویر اله به پلاک‌ثبیتی ۱۷۷۹۱ فرعی از ۹۹	۳۰۱۶	۴۶۵	۲۹,۷۲۸,۸۰۰,۰۰۰	تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه‌های دارایی و .. به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۹۰	۷۰۷	شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در فامنین روستای فیض آباد پشت شعبه نفت به پلاک ۴۱۰ / ۱۰۲	۰۶ / ۶۰۸	۸۵	۸,۳۳۳,۶۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۱۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۹۱	۱۴۷۸	حق بهره‌برداری و جانشینی در عرصه یک واحد صنعتی واقع در نهاوند کیلومتر ۵ جاده فیروزان شهرک صنعتی نهاوند میدان صنعت خیابان ۵ قطعه ۱ / ۱۴۳ و ۱۴۴	۲۵۱۰	۱۳۸۰	۹۲,۳۷۶,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه از جمله شهرک‌های صنعتی به عهده برنده مزایده می‌باشد. انتقال طبق ضوابط شهرک‌های صنعتی انجام می‌پذیرد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

### یزد تلفن: ۰۲۵۲۴۴۵۲۴ - ۳۵-۳۵۲۴۴۵۲۳

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۹۲	۲۲۶۹	۴۰۶۳ سهم مشاع از ۷۲۰ سهم ۶ دانگ کارخانه به پلاک‌ثبیتی ۱ / ۲۰ / ۶۵۱۶ و واقع در یزد - اردکان - شهرک صنعتی غذا- خیابان سنتو کدپستی ۸۹۵۵۱۰۰۱۴	۵۶ / ۸۶۹۶	۱۷۷۹	۲۹,۸۵۶,۲۴۷,۰۱۴	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و تسویه کلیه هزینه‌های شهرداری، دارایی، تامین اجتماعی و شرکت شهرک‌های صنعتی به عهده برنده مزایده می‌باشد	تقدی یا ۲۰در صد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

### مدیریت امور سرمایه‌گذاری