

آگهی مزایده شماره ۱۴۰۴/۳/م بانک تجارت

فروش املاک و مستغلات

بانک تجارت در نظر دارد ملک مازاد بر نیاز خود را به شرح ذیل با وضع موجود از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت دریافت برگ درخواست شرکت در مزایده و کسب اطلاعات بیشتر ، بازدید از ملک و تسلیم پیشنهادات خود به محل مدیریت شعب استان خراسان رضوی واقع در مشهد ، خیابان آیت اله مدرس و با شماره تماس ۰۵۱- ۳۲۲۱۱۵۷۰ و همچنین به دبیرخانه کمیسیون معاملات عمده واقع در تهران ، خیابان آزادی ، بین خیابانهای نواب و اسکندری ، ساختمان بانک تجارت (طبقه چهارم) حداکثر تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ مراجعه فرمایند . بازگشایی پاکات در تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ رأس ساعت ۹ صبح در محل ساختمان معاونت امور مهندسی و پشتیبانی (دبیرخانه کمیسیون معاملات عمده) واقع در تهران به نشانی فوق (طبقه ششم) انجام خواهد شد و حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی پلامانع است . چنانچه تغییری در تاریخ بازگشایی پاکات صورت گیرد، مراتب تلفنی به اطلاع شرکت کنندگان خواهد رسید . ضمناً متن آگهی درسایت بانک تجارت به نشانی www.tejaratbank.ir قابل دسترسی می باشد .

توضیحات :

۱. مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست **صرفاً از طریق شعب بانک تجارت** به حساب بستاکاران موقت سپرده شرکت در مزایده اموال غیرمنقول به شماره ۰۱۸۲۱۴۷۴ نزد بانک تجارت واریز گردد .

۲. شرکت کنندگان مبلغ ۰۰۰ر۰۰۰ریال (به حساب کارمزد فروش اسناد به شماره ۰۱۸۵۴۸۷۹ نزد بانک تجارت)واریز و فیش را ضمیمه برگ پیشنهاد نمایند. (ضمناً مبلغ دریافتی جهت خرید اسناد به هیچ وجه مسترد نخواهد شد).

۳. رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده الزامی می باشد و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون خط خوردگی بوده و در پاکت در بسته تسلیم گردد .

۴. ملک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسد و بازدید از محل یا هماهنگی قبلی امکانپذیر می باشد .

۵. بانک در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله حداکثر ظرف مدت ۳ ماه از تاریخ بازگشایی پاکات مختارمی باشد .

۶. در صورت صلاحدید بانک ، واگذاری حسب مورد با اعطای وکالت فروش صورت می پذیرد.

۷. متقاضیان می بایست نسبت به تکمیل فرم مشخصات شرکت کنندگان حقوقی / حقیقی و تحویل آن به همراه پاکت پیشنهاد شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۸ . نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی در زمان انتشار آگهی مزایده سالیانه ۲۳٪ می باشد و در صورت هر گونه تغییر، قرارداد واگذاری بر مبنای نرخ جدید منعقد خواهد شد.

شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۰۷۱۱	ششدانگ اعیان با حق انتفاع از عرصه یک قطعه زمین واقع در مشهد ، حاشیه میدان عدل امام خمینی ، جنب سازمان بهزیستی ، پلاک ۱۰۲۶ ، پلاک ثبتی ۲۳۲/۱۷۶۷۴	۴۳۴	۵۰	۷۳۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در اختیار بانک می باشد . ملک دارای سند ششدانگ اعیان با عرصه آستان قدس رضوی و دارای دیوار محیطی می باشد . بر اساس استعلام شهرداری پلاک مزبور در کاربری محور مختلط تجاری خدماتی قرار دارد. اخذ پایانکار ، استعلامات شهرداری ، دارایی ، رضایت مالکانه و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی