



شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

معرفی دارایی ها جهت واگذاری و مشارکت

دی ۱۴۰۴ نسخه پنجاه و نهم



ره باغ رضوان

REZVAN PARKWAY





شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت با مأموریت ارزیابی طرح‌ها و مشاوره اقتصادی، نگهداری و تعمیرات، مولدسازی و راه‌اندازی واحدهای صنعتی و ارائه سایر خدمات در خصوص مدیریت دارایی‌ها فعالیت می‌نماید.

همچنین راهبری کلیه فرآیندهای مربوط به مذاکرات فروش یا مشارکت، جهت راه‌اندازی واحدهای صنعتی از بررسی توانمندی‌های سرمایه‌گذاران تا انعقاد قراردادهای مربوطه نیز بر عهده این شرکت است.

در همین راستا شرکت با هدف تسهیل بررسی متقاضیان خرید، بصورت ماهانه نسبت به انتشار اطلاعات کلی دارایی‌های صنعتی در قالب کاتالوگ (معرفی دارایی‌های صنعتی جهت واگذاری و مشارکت) اقدام می‌نماید.

با اسکن کدهای تعبیه‌شده اختصاصی هر دارایی امکان دسترسی به تصاویر تکمیلی، موقعیت مکانی، تور مجازی و کاتالوگ تخصصی‌ها به آسانی قابل استفاده متقاضیان خرید می‌باشد.

این موضوع شفافیت لازم جهت شناخت و ارزیابی اولیه دارایی و تسریع تصمیم‌گیری توسط متقاضی را پیش از بازدید فنی و بررسی اقتصادی فراهم می‌آورد. همکاران ما از طریق روش‌های ارتباطی معرفی‌شده در شرکت مولدسازی آماده پاسخ‌گویی به سوالات احتمالی متقاضیان محترم هستند.



دستاوردهای شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت:

اطلاعاتی جامع از دارایی‌های بانک تجارت با هدف تحلیل آماری، ارزیابی و اولویت‌بندی آنها، برای بیش از ۹۰٪ ارزش ریالی دارایی‌های صنعتی و خدماتی بانک تجارت، تکمیل، طبقه‌بندی و تحلیل شده‌است که بر اساس آن عملیات اجرایی لازم و پیشنهادات مولدسازی دارایی‌ها شناسایی و در دستور کار قرار می‌گیرد.

• **واحد بازاریابی و فروش دارایی‌ها:** شرکت در فروش بیش از ۵۰٪ ارزش ریالی دارایی‌های صنعتی بانک تجارت نقش مستقیم و اثرگذار داشته‌است. با هدف بازاریابی هدفمند و شناسایی مشتریان بالقوه و دارای اهلیت، پایگاه اطلاعات مشتریان بالقوه و CRM مشتریان در شرکت ایجاد شده و در حال بهره‌برداری است.

• **واحد فنی و مهندسی:** جهت انجام تعمیرات ضروری، حفاظت و نگهداری تخصصی بیش از ۵۰٪ ارزش ریالی دارایی‌های بانک تجارت اقدامات لازم صورت پذیرفته‌است. تولید محتوا و گزارش کارشناسان فنی، برای بیش از ۸۰٪ ارزش ریالی دارایی‌های صنعتی و خدماتی بانک تجارت تهیه و ارائه شده‌است.

• **واحد مولدسازی:** پس از ارزیابی واحدهای صنعتی تملیکی در سراسر کشور و شناسایی پتانسیل‌ها با تعریف طرح‌های اقتصادی مناسب، مولدسازی و راه‌اندازی هفت واحد صنعتی در استان‌های مختلف کشور در دستور کار قرار گرفته‌است و در حال تکمیل فرایندهای لازم جهت بهره‌برداری است.

• **واحد مشاوره و مطالعات اقتصادی:** مطالعات امکان‌سنجی و پیش‌امکان‌سنجی برای بیش از ۴۰٪ ارزش ریالی دارایی‌های بانک تجارت تهیه و ارائه شده‌است.



دستاوردهای بانک تجارت در سال ۱۴۰۳:

بانک تجارت در سال ۱۴۰۳ با برگزاری ۱۰ مزایده سراسری و تعیین تکلیف قریب به ۳۲۶ دارایی صنعتی و غیر صنعتی در سه سال اخیر گام موثری در ارتقا صنعت و راه اندازی مجدد واحد های صنعتی برداشته است. جهت اطلاع از تاریخ دقیق و اطلاعات تکمیلی مزایده های برگزار شده و مزایده هایی که در سال ۱۴۰۴ توسط بانک تجارت برگزار خواهند شد به سایت مولدسازی، بخش مزایده ها مراجعه کنید یا با اسکن کیوآر کد (QR CODE) مستقیم وارد صفحه مزایده ها شوید.



تذکر : سعی شده در این کتابچه خلاصه آخرین وضعیت و اطلاعات دارایی ها در دسترس مخاطبین قرار گیرد اما بدلیل جمع آوری اطلاعات از مراجع مختلف و یا تغییر در وضعیت برخی دارایی ها، احتمال وجود مغایرت با آخرین وضعیت آنها وجود دارد لذا مرجع اصلی اطلاعات، مزایده هایی است که از سوی بانک از طریق روزنامه های کثیرالانتشار منتشر و از طریق وب سایت بانک و مولدسازی اطلاع رسانی می گردد.





احیا و مولدسازی:

- مولدسازی از طریق احیاء و راه اندازی واحدهای صنعتی علاوه بر برگشت واحدهای به چرخه تولید می‌تواند منافع اقتصادی و اجتماعی قابل ملاحظه ای برای بانک و کشور در پی داشته باشد.
- پیشنهاد مولدسازی و راه اندازی واحد پروتئینی و گوشتی در اصفهان، واحد تولید و بسته بندی قهوه در خراسان رضوی، مجموعه تولید سنگ های ساختمانی یزد، کارخانه نساجی تجارت دوخت برتر سیلان در اردبیل و کارخانه چرم صنوعی زنجان پس از انجام مطالعات اقتصادی و ارزیابی های لازم توسط شرکت مولدسازی طرح و این واحدها بعد از مولدسازی توسط شرکتهای گروه تجارت با حمایت و پشتیبانی ارکان بانک به چرخه تولید بازگردانده شدند.



کارخانه چرم صنوعی
استان زنجان



کارخانه نساجی تجارت دوخت برتر سیلان
استان اردبیل



واحد تولید و بسته بندی قهوه
استان خراسان رضوی



واحد پروتئینی و گوشتی
استان اصفهان



مجموعه تولید سنگ های ساختمانی
استان یزد



شرکت های وابسته:

- **کارخانه چرم مصنوعی زنجان** در سال ۱۴۰۲ توسط این شرکت خریداری شد. پس از اورهال و تجهیز خطوط تولید، این کارخانه فعالیت خود را با بیش از ۳۰ پرسنل در سال ۱۴۰۳ آغاز کرد و غیرمستقیم باعث اشتغال بیش از ۷۰ نفر دیگر گردید. این کارخانه در حوزه تولید چرم مصنوعی PVC و PU-PVC فعالیت می‌کند و محصولات آن در صنایع مختلف از جمله مبلمان، کیف و کفش، پوشاک و روکش صندلی مورد استفاده قرار می‌گیرد. ظرفیت تولید این کارخانه ۱.۲ میلیون متر چرم در سال است و نقش مهمی در تأمین مواد اولیه برای صنایع داخلی دارد.
- **شرکت ساختمانی و عمرانی رضوان تجارت** با هدف مشارکت در ساخت و ساز، بهره برداری از املاک و دارایی های مهم **بانک تجارت**، ایجاد ارزش افزوده و مدیریت و مولدسازی برای این املاک بزرگ در شهر مشهد تأسیس گردید.



حضور فعال شرکت مولدسازی در نمایشگاه های بین المللی

VII

• دارایی‌های آماده واگذاری •



• دارایی های منتخب استان تهران •



شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹ | بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



WWW.MOVALEDSAZI.COM

زمین یوسف آباد

شناسه ملک ۱۱۹۷۵

۱

محل دارایی	استان تهران، شهر تهران، یوسف آباد، نبش خیابان ۶۴
ویژگی	دارای پتانسیل تجاری، اداری و تفریحی
مساحت عرصه	۴۸۲۶۳ متر مربع پس از اصلاحی ۲۴۱۵۴ متر مربع
پروانه شهرسازی	دارای پروانه شهرسازی به شماره ۶۰۰۱۶۲۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ جهت احداث مجموعه ساختمانی در ۴۶ طبقه (شامل ۷ طبقه زیرزمین، همکف و ۳۸ طبقه روی همکف) با زیر بنای کل ۳۸۵،۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی و هتل
ارزش تقریبی دارایی	۱۸۶،۰۰۰ تا ۱۹۰،۰۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



موقعیت زمین به صورت تقریبی مشخص شده است.

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۲

زمین یافت آباد

شناسه ملک ۲۶۰۶

محل دارایی
تهران ، یافت آباد ، بلوار معلم ، تقاطع خیابان بهار ، ابتدای شهرک صاحب الزمان ، خانه قرش

ویژگی
دارای پتانسیل تجاری و اداری و مسکونی

مساحت عرصه
طبق سند : ۵۸۷۵۰ پس از اصلاحی : ۴۶۹۵۳ متر مربع

مساحت اعیان طبق پروانه
۳۷۷۵۳۵ متر مربع

مشخصات پروانه
دارای پروانه شهرسازی به شماره ۱۸۰۰۳۰۱۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ در ۱۷ طبقه (شش طبقه زیرزمین و ۱۰ طبقه روی همکف)

ارزش تقریبی دارایی
۵۲,۰۰۰ تا ۵۵,۰۰۰ میلیارد ریال

آماده واگذاری

شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۳

ملک چهارراه گلوبندی

شناسه ملک ۱۰۱۸۶

محل دارایی		استان تهران، شهر تهران، خیابان ۱۵ خرداد، پلاک ۹۵۶	
ویژگی	دارای پتانسیل تجاری و اداری		
مساحت عرصه	۱۸۴۲ متر مربع		
مساحت اعیان	۵۲۳۸ متر مربع		
پلاک های ثبتی	۱۸۸۸	۱۸۸۳	
	۱۸۹۱	۱۱۸۹	
	۱۸۹۷/۱	۱۸۹۷	
ارزش تقریبی دارایی	۱۸۹۷/۳		
شرایط واگذاری	۵۴,۵۰۰ تا ۵۵,۵۰۰ میلیارد ریال		
آماده واگذاری			



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

<h2 style="text-align: center;">زمین الهیه</h2> <p style="text-align: center;">شناسه ملک ۱۰۰۷۳</p>	۴
<p style="text-align: center;">محل دارایی</p> <p style="text-align: center;">استان تهران، شهر تهران، خیابان شهید فیاضی (فرشته)، خیابان چناران، محل دارایی سروستان شرقی، پلاک ۲ و ۴</p>	
<p style="text-align: center;">ویژگی</p> <p style="text-align: center;">دارای پتانسیل بالای ساخت مجتمع مسکونی</p>	
<p style="text-align: center;">مساحت عرصه</p> <p style="text-align: center;">۵،۹۸۰ مترمربع بعد از اصلاحی ۵،۹۴۷ مترمربع</p>	
<p style="text-align: center;">اطلاعات پیش پروانه اولیه</p> <p style="text-align: center;">۵ واحد مسکونی در ۱۵ طبقه روی همکف و ۶ طبقه زیرزمین، با زیربنای کل ۳۹،۲۵۲ و مساحت مفید مسکونی ۲۲،۸۰۱ متر مربع به انضمام پارکینگ و انباری و سایر مشاعات</p>	
<p style="text-align: center;">انشعابات</p> <p style="text-align: center;">دارای انشعاب آب، برق و گاز</p>	
<p style="text-align: center;">ارزش تقریبی دارایی</p> <p style="text-align: center;">۴۷،۸۵۹ تا ۴۹،۰۰۰ میلیارد ریال</p>	
<p style="text-align: center; font-size: 1.5em;">آماده واگذاری</p>	<p style="text-align: center;">شرایط واگذاری</p>



جهت مشاهده تور مجازی اسکن کنید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۵

ملک پروژه ایوانک

شناسه ملک ۱۱۹۳۱

محل دارایی		استان تهران، شهر تهران، نبش بزرگراه یادگار امام، بلوار ایوانک غرب	
ویژگی		دارای پتانسیل تجاری و اداری	
مساحت عرصه		پس از اصلاحی ۷۳۲۰ متر مربع	
کاربری	مساحت (مترمربع)	تعداد طبقات	تعداد واحد
تجاری	۱۱۴۳۰۶	۶.۵	۲۹۹
پارکینگ	۴۰۶۹۰	۶	۱۴۱۳
مشاعات	۱۷۱۵۲	---	---
انبار تجاری	۵۴۷۵	۱	۶۵
میزان پیشرفت پروژه:		پیشرفت برنامه ای: ۳۲٪	
		پیشرفت واقعی: ۲۸٪	
		پیشرفت سازه: ۵۰٪	
		۹۳۰ پارکینگ در ۶ طبقه	
ارزش تقریبی دارایی		۴۸,۰۰۰ تا ۴۹,۰۰۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری		آماده واگذاری	

جدول کاربری های پروژه طبق پروانه ساخت

میزان پیشرفت پروژه:

ارزش تقریبی دارایی

شرایط واگذاری

آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۶

مجتمع تجاری نور

شناسه ملک ۲۶۷۱

محل دارایی	استان تهران، شهر تهران، ضلع شمال غربی تقاطع خیابان ولیعصر (عج) و خیابان طالقانی
مساحت عرصه	قدرالسهم- پس از اصلاحی ۹۵۵۲/۵۰ مترمربع
مساحت اعیان	۱۱۸۱۴۳/۳۱ مترمربع
سهم از دارایی	۲۱/۲۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ ملکیت عرصه و اعیان مجتمع تجاری اداری نور تهران مشتمل بر ۱۲۳۹ واحد تجاری و اداری تفکیک شده، بانضمام ۲۱/۲۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ سرقفلی ۷۳۹ واحد تجاری
توضیحات طبق آخرین مزایده بانک	طبق گواهی پایان کار کل زیر بنا در ۲۴ طبقه (۵ طبقه زیرزمین + همکف و ۱۸ طبقه بالای همکف) مجموعاً به متراژ ۱۱۸۱۴۳/۳۱ مترمربع شامل ۱۱۰۷ واحد تجاری - ۷ واحد رستوران - ۱۲۶ واحد اداری - ۱۵۵ واحد انبار تجاری - ۷۹۷ واحد پارکینگ تجاری و ۲۷۵ واحد پارکینگ اداری می‌باشد. سهم بانک از ملکیت عرصه و اعیان ۱۲۳۹ واحد به صورت سند رسمی و تفکیک شده و سرقفلی ۷۳۹ واحد تجاری با قرارداد صلح عادی واگذار می‌گردد.
ارزش تقریبی دارایی	۲۹,۲۳۴ تا ۳۱,۰۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

پروژه مشارکتی در حال ساخت بیمارستان آتیه ۲

شناسه ملک ۲۵۵۸

۷

محل دارایی	استان تهران، شهر تهران، خیابان فرحزادی، بالاتر از سه راه ایوانک، سمت راست در مسیر جنوب به شمال
مساحت عرصه	قدرالسهم- عرصه کل طبق سند ۸۱۲۲ پس از اصلاحی ۶۹۲۹/۴۴ مترمربع
مساحت اعیان	۱۹۰۶۷۴.۴۰ مترمربع (در حال احداث)
سهم از پروژه	۱۲/۳ سهم از ۱۰۰ سهم پروژه مشارکتی در حال ساخت موسوم به بیمارستان آتیه ۲
اطلاعات پروژه	مورد واگذاری صلح کلیه حقوق متعلق به بانک (طی صلحنامه شماره ۳۰/۸۹۵۷۶۵) از پروژه مشارکتی در حال ساخت ناشی از قرارداد شماره ۴۶۲۹۹۱ مورخ ۹۳/۰۴/۳۱ و ملحقات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۱۸۱۶۳۲ مترمربع در ۹ طبقه زیرزمین و ۲۵ طبقه روی همکف
ارزش تقریبی دارایی	۳۰,۰۴۸ تا ۳۱,۵۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



ملک دولو

شناسه ملک ۱۲۰۴۲

محل دارایی			استان تهران، تهران، خیابان شریعتی، بالاتر از بلوار صبا (پل رومی)، نبش کوچه دولو
ویژگی			دارای پتانسیل اداری و تجاری
مساحت عرصه			طبق سند: ۳۱۸۵ پس از اصلاحی ۲۹۶۸ متر مربع
شرح اعیانی	اعیانی ها	کاربری	مساحت (مترمربع)
	اپنیه و مستحقات	مسکونی و تجاری	۱۸۸۷
دارای پروانه ساخت	به تاریخ صدور ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ با زیربنای کل ۳۰۵۵۷ مترمربع		
	همکف و نیم طبقه، اول و نیم طبقه اول ۳۳ واحد با کاربری تجاری با مساحت مفید ۴۲۲۹ مترمربع		
	طبقات دوم تا هشتم ۷ واحد با کاربری اداری به مساحت مفید ۷۷۷۶ متر مربع		
۷ طبقه زیر زمین			
انشعابات	دارای انشعاب آب، برق و گاز		
ارزش تقریبی دارایی	۲۶,۳۷۹ تا ۲۸,۰۰۰ میلیارد ریال		
شرایط واگذاری	آماده واگذاری		



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



مجتمع تجاری ایرانیان

شناسه ملک ۲۶۰۸

۹

محل دارایی		تهران، میدان شوش، خیابان صابونیان، پاساژ ایرانیان	
ویژگی		دارای پتانسیل تجاری	
مساحت عرصه		قدر السهم	
اعیانی	اعیانی ها	مساحت (مترمربع)	
	تجاری	۴۸۳۲	
توضیحات	انبار تجاری	۴۸۲۰	
	۸۲ واحد تجاری در طبقات منفی ۱ الی پنج ۱۱۱ باب انباری تجاری در طبقات منفی ۲ الی منفی ۶		
ارزش تقریبی دارایی		۲۰،۱۷۱ تا ۲۱،۵۰۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری		آماده واگذاری	



جهت مشاهده تور مجازی اسکن کنید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



قدراالسهم بانک به عنوان مالک به میزان ۶۰٪ درصد از ۱۰۰ درصد پروژه مشارکتی دروس

شناسه ملک ۲۰۶۱

۱۰

استان تهران، تهران، محله دروس، خیابان صالح حسینی، بن بست افسون شرقی، پلاک ۳	محل دارایی
دارای پتانسیل مسکونی	ویژگی
۳۶۵۹ متر مربع	مساحت عرصه
ملک در اختیار شریک سازنده می باشد . با پیش نویس پروانه ساختمانی با مساحت زیربنای کل ۲۰۰۷۳/۱۴ مترمربع و مساحت زیربنای مفید ۱۱۹۴۴/۱۶ مترمربع شامل ۴۸ واحد آپارتمان مسکونی در ۶ طبقه ۸ واحدی و ۱۸۰ واحد پارکینگ (اخذ پروانه و ساخت بر عهده شریک سازنده می باشد)	توضیحات مطابق آخرین مزایده بانک
دارای انشعاب آب، برق، گاز	انشعابات
۲۲،۲۷۴ تا ۲۴،۰۰۰ میلیارد ریال	ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری	شرایط واگذاری



جهت مشاهده تور مجازی اسکن کنید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۱۱

ملک اسفندیار

شناسه ملک ۲۷۰۱

محل دارایی			
استان تهران، تهران، جردن، خیابان اسفندیار			
ویژگی			
دارای پتانسیل تجاری و اداری			
مساحت عرصه			
۵۸۰ متر مربع پس از اصلاحی ۵۲۳ مترمربع			
طبقه	مساحت/متر مربع	طبقه	مساحت/متر مربع
همکف	۴۳۹	ششم	۳۰۰/۸۸
نیم طبقه	۴۵	هفتم	۳۰۰/۸۸
اعیان	اول	پارکینگ ۱	۵۰۶/۴۸
	دوم	پارکینگ ۲	۵۰۶/۴۸
	سوم	پارکینگ ۳	۵۰۶/۴۸
	چهارم	پارکینگ ۴	۵۰۶/۴۸
	پنجم	پارکینگ ۵	۵۰۶/۴۸
	۳۰۰/۸۸	پارکینگ ۶	۵۰۶/۴۸
انواعبات			
آب: انشعاب خریداری شده و اتصال پس از اخذ پایان کار			
گاز: انشعاب خریداری شده و اتصال پس از اتمام عملیات موتورخانه و تایید نظام مهندسی			
برق: دارد			
ارزش تقریبی دارایی			
۱۳،۵۰۰ تا ۱۳،۵۰۰ میلیارد ریال			
شرایط واگذاری			
آماده واگذاری			



جهت مشاهده تور مجازی اسکن کنید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۱۹ واحدی اداری شهرک غرب

شناسه ملک ۲۴۵۴

۱۲

محل دارایی	تهران، شهرک غرب، خیابان سیمای ایران، مقابل بیمارستان لاله، پلاک ۱۵
ویژگی	دارای پتانسیل اداری
مساحت عرصه	قدر السهم
اعیانی	۲،۲۶۹ متر مربع واقع در طبقات ۴ الی ۸
توضیحات	دارای ۱۹ واحد به همراه پارکینگ و انباری
ارزش تقریبی دارایی	۹،۴۵۰ تا ۱۱،۰۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری

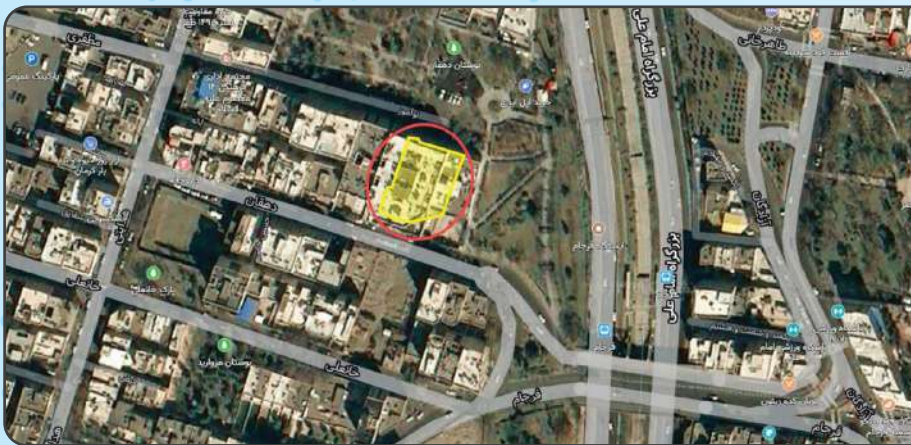


مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



<h2>محل سابق شعبه بانک تجارت خیابان ملت</h2> <p>شناسه ملک ۱۰۳۷۱</p>		<h1>۱۳</h1>
<p>استان تهران، خیابان سعدی جنوبی، خیابان امیرکبیر، خیابان ملت، روبروی مجتمع مهدی، پلاک ۹۳</p>		محل دارایی
<p>شعبه سابق بانک - تجاری</p>		موضوع فعالیت
<p>۱۳۷ متر مربع</p>		مساحت عرصه
<p>۱۳۵</p>	<p>زیرزمین</p>	<p>اعیان (مترمربع)</p>
<p>۱۳۵</p>	<p>همکف</p>	
<p>۶۰</p>	<p>نیم طبقه</p>	
<p>۱۱۴۲</p>	<p>طبقه اول</p>	
<p>۴۷۲ مترمربع</p>	<p>مجموع</p>	
<p>تخلیه</p>		وضعیت
<p>۳،۵۵۰ تا ۴،۵۰۰ میلیارد ریال</p>		ارزش تقریبی دارایی
<p>آماده واگذاری</p>		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹ | بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



۱۴

ساختمان مسکونی ۷ طبقه

شناسه ملک ۲۳۵۵

محل دارایی		استان تهران، شهر تهران، بزرگراه رسالت، خیابان هدایتی (کرمان شمالی) خیابان شهید دهقان، پلاک ۳	
مساحت عرصه		۱۰،۷۵۵ متر مربع	
مساحت اعیان (مترمربع)	زیر زمین	۱،۳۵۳	
	همکف	۱۲۹۴	
	اول الی پنجم	۶،۱۷۹	
توضیحات	۳۵ سهم مشاع از ۶۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی در ۷ طبقه مشتمل بر ۶۰ واحد آپارتمان مسکونی با بنای مفید ۵۷۲۰ مترمربع و ۶۶ واحد پارکینگ مسکونی		
انشعابات	برق، گاز، آب		
ارزش تقریبی دارایی	۲،۹۷۵ تا ۳،۵۰۰ میلیارد ریال		
شرایط واگذاری	آماده واگذاری		



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۱۵

باغ ملارد

شناسه ملک ۱۰۲۰۸

استان تهران، ملارد		محل دارایی
پس از اصلاحی ۲۰,۲۲۶ متر مربع		مساحت عرصه
۱۰۲	ساختمان سرایداری	مساحت اعیان (مترمربع)
۹۲	ساختمان ویلایی	
۴۳	انباری شماره ۱	
۲۷	انباری شماره ۲	
۵	سرویس بهداشتی	
۲۶۹	جمع اعیانی	
محوطه سازی و دیوار کشی با نرده و حفاظ درختان مثمر (گردو، سیب، خرمالو، زردآلو، گوجه سبز، توت، انار) درختان غیر مثمر (کاج، سرو، چنار، زبانگنجشک، شمشاد)		امتیازات
برق (۱۰۰ آمپر)، گاز، دارای چاه عمیق		انشعابات
۳,۴۷۰ تا ۴,۵۰۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



<h1>شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری</h1> <p>شناسه ملک ۲۶۹۲</p>		۱۶
محل دارایی	تهران، شهرک گلستان، بلوار امیر کبیر، نرسیده به تقاطع گلها، جنب بانک سامان، پلاک ۵۱	
موضوع فعالیت	اداری- تجاری	
مساحت عرصه	قدرالسهم	
مساحت اعیان	همکف: ۲۷۷.۱۰ / نیم طبقه: ۳.۷۷ + ۲۰۸.۹۰ متر مربع	
ارزش تقریبی دارایی	۲،۷۰۰ تا ۳،۱۰۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	آماده واگذاری	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک

شناسه ملک ۱۰۲۴۵

۱۷

محل دارایی	تهران، خیابان ولیعصر (عج) تقاطع خیابان میرداماد، ساختمان اسکان، بلوک A، طبقه همکف، پلاک ۷، قطعات تفکیکی ۶ و ۸
موضوع فعالیت	اداری- تجاری
مساحت عرصه	قدرالسهم
مساحت اعیان	۴۱۰.۳۳ مترمربع
ارزش تقریبی دارایی	۱،۵۵۰ تا ۲،۱۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۱۸

سوله صنعتی در ورامین

شناسه ملک ۲۴۷۸

تهران، ورامین، خیابان بهرام مصیری، خیابان دوم، کوچه نرسیده به صنعت ۶		محل دارایی
صنعت مرتبط با فولاد		موضوع فعالیت
۲۰،۲۵۶ متر مربع		مساحت عرصه
مساحت (مترمربع)	اعیانی	مساحت اعیان
۱،۰۳۸	سالن تولید	
۱۹۰	انباری	
۵۴	کارگری	
۱۱۴	اداری	
۴۳	اتاق برق	
۱،۴۴۰	مجموع	
چاه آب، برق صنعتی، گاز صنعتی		انشعابات
۱۵۴۳ تا ۱۶۵۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

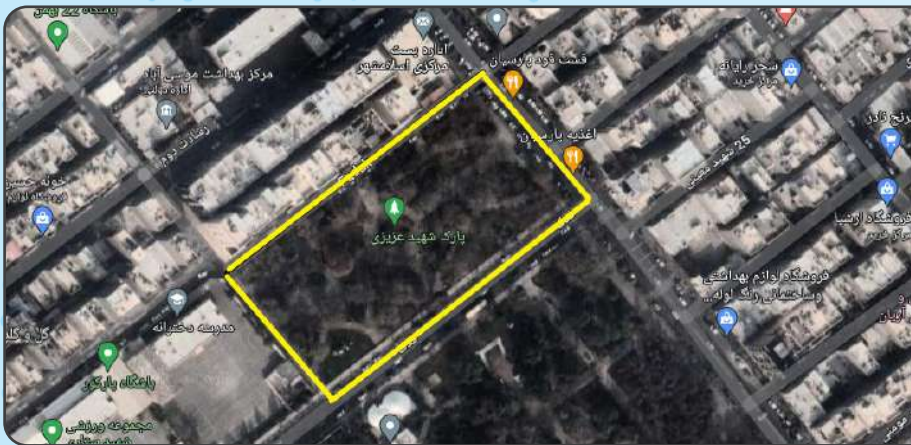


اعیانی یک قطعه زمین مشجر

شناسه ملک ۱۹۳۲

۱۹

محل دارایی	تهران ، بلوار ارتش ، بعد از شهرک شهید محلاتی ، شهرک قائم ، جنب بلوک D190
موضوع فعالیت فعلی	زمین مشجر به همراه ساختمان اعیانی
مساحت عرصه	۲۶۰۵۵/۶۵ متر مربع
مساحت اعیان	۱۴۰ مترمربع بنای مسکونی
وضعیت	۱/۷۴۶ دانگ مشاع از سه دانگ مشاع از شش دانگ اعیانی یک قطعه زمین مشجر موقوفه همراه با مستحقات
ارزش تقریبی دارایی	۱۶۰۷ تا ۱۸۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۲۰

زمین اسلامشهر

شناسه ملک ۱۶۹

محل دارایی	
استان تهران، اسلامشهر، انتهای پارک فدک	
موضوع فعالیت فعلی	بوستان و فضای سبز
مساحت عرصه	۴۷ قطعه زمین
جزئیات قطعات	۴۳ قطعه ۱۲۰ متر مربعی
	۲ قطعه ۱۴۰ متر مربعی
امتیازات	۲ قطعه ۱۸۰ متر مربعی
	موقعیت مکانی مطلوب ملک به سبب نزدیکی به تهران (پایتخت ایران) همجواری با واحد های مسکونی و تجاری اطراف که این ملک را در موقعیت تجاری و مسکونی فوق العاده ایی قرار می دهد
ارزش تقریبی دارایی	۱۷۸۰ تا ۲۳۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک میدان مادر

شناسه ملک ۱۰۳۰۶

۲۱

تهران، خیابان شریعتی، خیابان میرداماد، نرسیده به میدان مادر، پلاک

۴۵

محل دارایی

شعبه سابق بانک - تجاری

موضوع فعالیت

قدر السهم

مساحت عرصه

۳۴۴/۱۹

اعیان (مترمربع)

تخلیه، ۳/۵ دانگ مشاع از ششدانگ ملکیت و سرقفلی

وضعیت

۱۷۰۱ تا ۱۹۰۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

آماده واگذاری

شرایط واگذاری



جهت مشاهده تور مجازی اسکن کنید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۲۲

آپارتمان مسکونی بیدار

شناسه ملک ۲۶۷۰

تهران، الهیه، بلوار آفریقا، خیابان بیدار، پلاک ۵ طبقه پنجم شمال شرقی

محل دارایی

۳۷۶۱/۲۵ مترمربع (قدر سهم)

مساحت عرصه

۴۶۹/۲۶ مترمربع

مساحت اعیان

تخلیه و ششدانگ

وضعیت

دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ

۱۴۵۰ تا ۱۶۰۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

آماده واگذاری

شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۲۳

مجمع تجاری تفریحی

شناسه ملک ۲۰۴۹

استان تهران، سرآسیاب ملارد		محل دارایی
خدمات تفریحی - تجاری		موضوع فعالیت
قدرالسهم		مساحت عرصه
۳,۷۶۷	۵ طبقه به مساحت ۷۵۳/۵۵ مترمربع	مساحت اعیان
بولینگ ساخت کشور ایتالیا سالن بلیارد انواع دستگاه های بازی و ...		ماشین آلات
سیستم کنترل دوربین مداربسته		
آب و گاز برق با دیماند مورد نیاز		ویژگی
۱۲۴۸ تا ۱۵۰۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

زمین مشجر لواسان

شناسه ملک ۲۳۸۲

۲۴

محل دارایی	استان تهران، لواسان کوچک، قریه مزرعه سادات، کند علیا، جاده هلارد، جنب سفره سرا
موضوع فعالیت	به صورت انبار و گاوداری
مساحت عرصه	۱۹۰۰۰ متر مربع
مساحت اعیان (مترمربع)	۸۰۰ مترمربع (مخروبه)
وضعیت	۴۸ سهم از ۱۸۰ سهم معادل یک ششم دانگ مشاع از شش دانگ
ارزش تقریبی دارایی	۷۵۷ تا ۸۵۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



حقوق کسب و پیشه محل سابق بانک تجارت (ایستگاه دفتر)

شناسه ملک ۰۰۶۳۰

۲۵

محل دارایی	تهران، خیابان دماوند، بعد از خیابان شهید آیت، نبش خیابان شهید فراهانی، پلاک ۸۰
موضوع فعالیت	محل سابق شعبه بانک
مساحت عرصه	۹۳ متر مربع
توضیحات دارایی	ملک تخلیه می باشد. قسمتی از ملک در طرح تعریض خیابان تخریب گردیده، واگذاری بصورت وکالتی و با وضع موجود و با تنظیم قرارداد صلح دعاوی همزمان با قرارداد واگذاری حقوق بانک صورت می پذیرد.
ارزش تقریبی دارایی	۱۲۳ تا ۱۳۳ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۶ واحدی مسکونی بلوار گیتی

شناسه ملک ۱۰۱۰۲

۲۶

محل دارایی		تهران، خیابان نلسون ماندلا (چردن)، بلوار شهناوز (گلستان)، بلوار احمدی (گیتی)، پلاک ۸	
موضوع فعالیت		ساختمان مسکونی	
مساحت عرصه (مترمربع)		۷۰۳/۲۰	
تعداد واحد و طبقه	در ۱۰ واحد	۷ طبقه	
اعیان		یک طبقه زیر زمین	
		مجموع واحد یک و دو در طبقه اول	۳۲۹/۱۹ متر مربع
		مجموع دو واحد موجود در طبقات دوم تا پنجم	۴۱۲/۸۴ متر مربع
		مجموع	۲۰۴۳/۵۵ مترمربع
ارزش تقریبی دارایی		۱،۷۴۰ تا ۱،۹۰۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری		در دست کارشناسی	

- **دارایی های منتخب سایر استانها** •



شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۲۷

پروژه ره باغ رضوان

شناسه ملک ۱۱۹۹۷

محل دارایی	خراسان رضوی، مشهد، ضلع شمال غربی حرم مطهر، بلوار شارستان رضوی
ویژگی	دارای پتانسیل بالای تجاری، اداری، مسکونی
مساحت عرصه	۳۶،۹۹۱ مترمربع نا خالص (۲۶،۱۹۶ مترمربع خالص)
اطلاعات دارایی	دارای ۸ زیر پروژه تحت عنوان هشت بهشت، عماد، میعاد، جواهر، مهران، نوغان، ملکه و اقبال
مساحت کل زیربنا	۱۷۶،۶۵۰ مترمربع در ۶ طبقه روی زمین
ارزش تقریبی دارایی	۴۴،۰۲۳ تا ۵۰،۰۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۲۸

ملک نرگس ۲

شناسه ملک ۲۴۷۹

محل دارایی	استان خراسان رضوی، مشهد، ضلع شمال غربی حرم مطهر، ضلع شرقی میدان امر به معروف
ویژگی	دارای پتانسیل تجاری و اداری
مساحت عرصه	تجمع ۱۳۲ قطعه مجموعا به مساحت ۲۲،۰۳۴ متر مربع
مساحت زیربنا کل بر اساس پروانه	۱۹۵،۴۷۰ متر مربع دارای ۴ زیر پروژه
اطلاعات پروانه	۲ طبقه تجاری / ۵ طبقه اقامتی / ۴ طبقه پارکینگ
ارزش تقریبی دارایی	۳۰،۲۳۰ تا ۳۴،۰۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۲۹

زمین سرخورد

شناسه ملک ۱۲۰۵۳

<p>استان مازندران، شهرستان محمودآباد، شهرک سینا، جاده فریدونکنار، سرخورد، بعد از بلوار دریا، شهرک سینا، پلاک ثبتی ۳۶/۶۸۱</p>		محل دارایی
<p>دارای پتانسیل تجاری و توریستی</p>		ویژگی
<p>طبق سند: ۴۱۹۰ وضع موجود: ۴۰۷۴۴ متر مربع</p>		مساحت عرصه
<p>زیربنای کل ۲۲۸،۴۸۴ مترمربع شامل زیرزمین و ۲۵ طبقه روی همگف</p>		دارای پروانه ساخت
مساحت (مترمربع)	کاربری	
۱۳۵،۰۰۰	مسکونی و رفاهی	
۲۵،۱۶۶	تجاری، رستوران و تالار پذیرایی	
۱۰،۰۰۰	فضای تفریحی آبی	
۵۸،۳۱۸	تاسیسات و راه پله و مشاعات	
۱۴۴۹ واحد	پارکینگ	
<p>دارای انشعاب آب، برق، گاز و خطوط تلفن</p>		انشعابات
<p>۲۳،۸۹۱ تا ۲۵،۰۰۰ میلیارد ریال</p>		ارزش تقریبی دارایی
<p>آماده واگذاری</p>		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۳۰

زمین گلشهر

شناسه ملک ۱۰۱۴۹/۱

محل دارایی		استان البرز، شهرستان کرج، ۴۵ متری گلشهر	
ویژگی		ایجاد ظرفیت مسکونی و تجاری به سبب نزدیکی به ایستگاه مترو گلشهر	
مساحت عرصه		مطابق سند ۳۳۱۰۰، پس از اصلاحی ۲۹۴۴۶ متر مربع	
اطلاعات پلاک ثبتی		۱۶۸/۶۳۱	۱۶۸/۶۳۷
توضیحات		طبق تفاهم نامه با شهرداری با سطح و سطوح کاربری ۱۵ قطعه مسکونی به مساحت ۸۲۰۸ مترمربع، تجاری خدماتی به مساحت ۶۸۷۷ مترمربع، معبر و تعریض معابر به مساحت ۸۰۹۶ مترمربع و فضای سبز به مساحت ۹۹۱۹ مترمربع	
ارزش تقریبی دارایی		۱۶،۰۶۱ تا ۱۷،۰۰۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری		آماده واگذاری	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

کارخانه چرم مصنوعی زنجان

۲۳۵۰

۳۱

محل دارایی	
استان زنجان، زنجان، شهرک صنعتی شماره یک	
موضوع فعالیت	تولید چرم مصنوعی
مساحت عرصه (مترمربع)	۱۸۹۹۰
اعیان (مترمربع)	سوله اصلی کارخانه و بچه سوله های متصل
	ساختمان اداری
	ساختمان اطلاعات و نگهداری
	ساختمان سوئیت مدیریت
	ساختمان هتل
	رستوران
	ساختمان پست گاز
بخشی از امکانات زیرساختی	خط کوتینگ ۲ مرحله ای چرم مصنوعی به ظرفیت سالانه ۱ میلیون متر ساخت ایتالیا
	خط تولید چرم مصنوعی مرطوب جهت تولید چرم مصنوعی قابل تنفس با ظرفیت تولید ۲ میلیون متر در سال ساخت ایتالیا
ارزش تقریبی دارایی	دستگاه طرح زنی روی چرم مصنوعی با سیستم اینفرارد
	ماشین چاپ سه رنگ روی چرم
شرایط واگذاری	۵۳۲۹ تا ۶۵۰۰ میلیارد ریال
آماده واگذاری	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



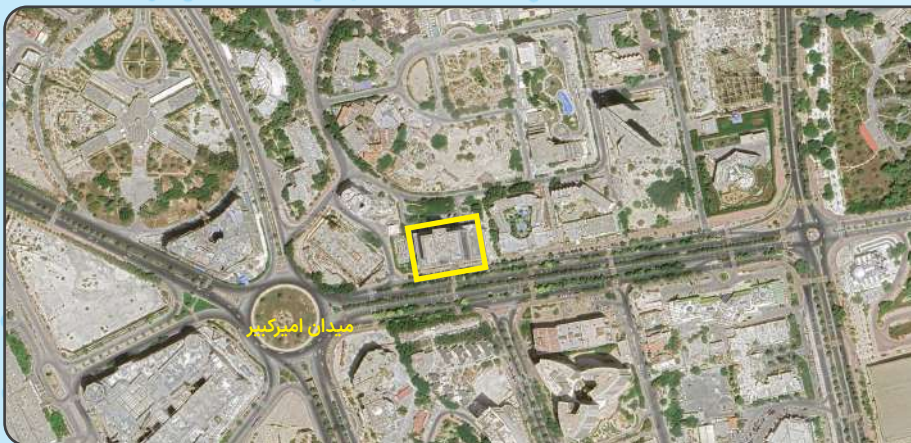
WWW.MOVALEDSAZI.COM

۳۲

ساختمان سابق سرپرستی اهواز

شناسه ملک ۱۱۰۳۸

محل دارایی		اهواز، خیابان سلمان فارسی، نبش خیابان مسلم (ساختمان) و نبش خیابان جعفری (پارکینگ)
موضوع فعالیت		شعبه سابق بانک - تجاری
۶۶۵	عرصه ساختمان سرپرستی	مساحت عرصه (مترمربع)
۲۷۴	عرصه پارکینگ	
۹۳۹ مترمربع	مجموع	
۳۷۶۱	اعیان ساختمان سرپرستی	اعیان (مترمربع)
۲۷۴	اعیان پارکینگ	
۴۰۳۵ مترمربع	مجموع	
ارزش تقریبی دارایی		۳،۰۶۴ تا ۳،۵۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری		آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

یک باب واحد اداری واقع در جزیره کیش طبقه پنجم

شناسه ملک ۲۵۶۱

۳۳

محل دارایی	جزیره کیش میدان امیرکبیر بلوار ساحل برج انا طبقه پنجم واحد شماره ۵۵
موضوع فعالیت	واحد اداری
مساحت عرصه (مترمربع)	قدرالسهم
اعیان	۱۴۵۳ متر مربع
وضعیت	شش‌دانگ و تخلیه
ارزش تقریبی دارایی	۱،۷۴۳ تا ۱،۹۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۳۴

کارخانه تولید میلگرد

شناسه ملک ۲۳۸۸

محل دارایی	شهرک صنعتی ایوانکی میدان آزادی بلوار صنعت صنعت پنجم
موضوع فعالیت	صنعتی، تولید میلگرد
مساحت عرصه (مترمربع)	۲۲۵۱۶.۱۵
اعیان	۷۰۵۰ متر مربع
ماشین آلات و تجهیزات	<ul style="list-style-type: none"> - دستگاه های تراشکاری و ماشین کاری - دو دستگاه بتونیر - دو دستگاه گریف (جرثقیل چنگک دار) - سه دستگاه تولید هوای فشرده به همراه مخزن هوا - دو مخزن ذخیره گازوئیل - یک واحد باسکول
ارزش تقریبی دارایی	در دست کارشناسی
شرایط واگذاری	آماده واگذاری / درید مستاجر



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل سابق شعبه سابق بانک تجارت در خیابان حافظ اصفهان

شناسه ملک ۱۰۷۹۱

۳۵

محل دارایی	استان اصفهان شهر اصفهان میدان نقش جهان ابتدای خیابان حافظ شعبه سابق بانک تجارت
موضوع فعالیت	ادرای تجاری با کاربری قبلی شعبه بانک
مساحت عرصه	۳۰۲
اعیان (مترمربع)	۴۰۲
انشعابات	آب و گاز و برق
ارزش تقریبی دارایی	۹۵۳ تا ۱۱۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



محل سابق شعبه بانک تجارت در شریف واقفی

شناسه ملک ۱۰۸۸۴

۳۶

محل دارایی	استان اصفهان خیابان شریف واقفی بعد از چهارراه گلزار به سمت بزرگمهر نبش کوچه نیکنام
موضوع فعالیت	ادرای تجاری با کاربری قبلی شعبه بانک
مساحت عرصه	۲۷۹
اعیان (مترمربع)	۵۴۹
انشعابات	آب و گاز و برق
سال ساخت	۱۳۸۶
ارزش تقریبی دارایی	۸۰۰ تا ۸۵۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۳۷

مجتمع گردشگری بین راهی

شناسه ملک ۲۳۲۹

استان مرکزی، دلیجان		محل دارایی
مجتمع گردشگری (نیمه کاره)		موضوع فعالیت
مشاع	۳۰۰۰۰ متر مربع	مساحت عرصه
۲۸۵۵	هتل شش و نیم طبقه	مساحت اعیان (مترمربع)
۱۳۵۳	بازارچه شمالی و جنوبی	
۹۶۷	انبار ضلع غربی	
۳۹۶۰	رستوران ضلع شمالی	
۳۹۶۰	رستوران ضلع جنوبی	
۳۳۰	نمازخانه ها	
۱۳,۴۲۵	جمع اعیانی	
۱۴ سال		قدمت ساخت
در دست کارشناسی		ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری / مشاعی		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۳۸

یک واحد صنعتی در کاشان

شناسه ملک ۲۰۵۰

محل دارایی	استان اصفهان، شهرک صنعتی امیرکبیر کاشان
موضوع فعالیت	تولید سیم های مسی
مساحت عرصه	۱۰۰۶۸ متر مربع
مساحت اعیان	۳۹۷۵ متر مربع
وضعیت	ملک تخلیه می باشد
ارزش تقریبی دارایی	۶۴۵ تا ۷۲۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری

واحد صنعتی رنگری پارچه

شناسه ملک ۱۴۶۳



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



WWW.MOVALEDSAZI.COM

استان سمنان، شهرک صنعتی شرق		محل دارایی
رنگری پارچه و حوله (تولید پارچه های چتایی، پیراهنی و کت و شلواوری)		موضوع فعالیت
۲,۴۰۰ هزار متر در سال		ظرفیت تولید
۱۱,۲۶۴ متر مربع		مساحت عرصه
۲,۰۵۰	سوله تولید	مساحت اعیان (مترمربع)
۱۷۹	نگهبانی و اداری	
۳۰۳	سوله دیگ بخار	
۵۴	کارگاه فنی	
۱۷۱	ساختمان تأسیسات	
۲۲۰	ساختمان انبار	
۸۵	ساختمان پست گاز	
۳,۰۶۱	جمع اعیانی	
یک دستگاه ماشین استنتر ساخت کره جنوبی و سامانه روغن داغ کن		امکانات زیرساختی
ماشین طناب باز کن ساخت کره جنوبی با یک صفحه دوار مخصوص پالت تغذیه		
دو دستگاه ماشین رنگری فشار قوی جت ایرفلور		
دو دستگاه ماشین رنگری الیاف طبیعی ژیگر ساخت کره جنوبی - یک دستگاه سانتریفیوژ		
یک دستگاه ماشین کنترل مترآژ و کنترل کیفیت - تأسیسات برقی و مکانیکی		
مشاع (۴/۲۵ دانگ)		وضعیت
۶۵۲ تا ۷۵۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

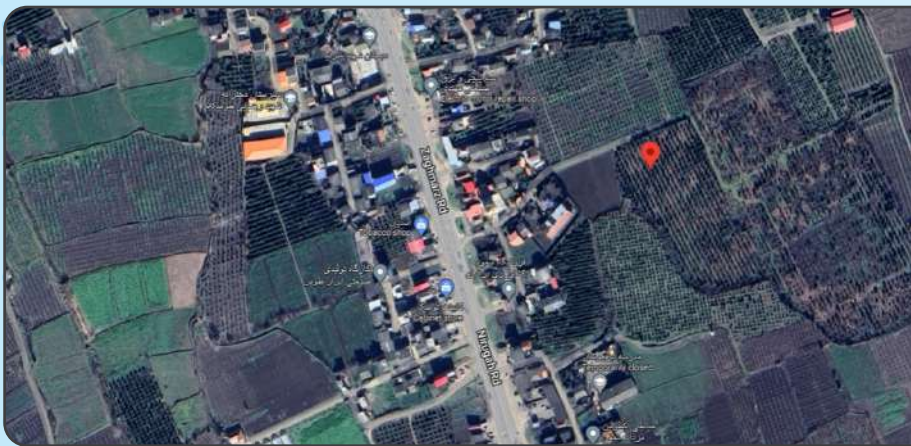
بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



باغ در منطقه خط سه حصار

۴۰

استان البرز، کرج			محل دارایی
شناسه ملک	مساحت (مترمربع)	قیمت (میلیارد ریال)	مساحت عرصه (مترمربع)
۲۳۳۸	۲۱۸۹/۴۹ (۷۵۱/۳۲ و ۱۴۳۸/۱۷)	۴۲۶ تا ۵۵۰	
ششدانگ دو قطعه زمین واقع در کرج، خط سه حصار، نرسیده به میدان بختیاری، پلاک ثبتی ۳۵۵/۵ و ۳۵۵/۶			ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری			شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۴۱

باغ مرکبات

(پنج قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ دارای درختان مثمر)

استان مازندران، شهرستان نکاء		محل دارایی
باغ مرکبات		موضوع فعالیت
نیاز به ظرفیت سنجی		ظرفیت
۸,۲۰۴	شناسه ملک (۱۴۶۶)	مساحت عرصه (مترمربع)
۱۱,۰۰۵	شناسه ملک (۱۴۶۷)	
۱,۰۰۳	شناسه ملک (۱۴۶۸)	
۶,۸۸۴	شناسه ملک (۱۴۶۹)	
۱۲,۰۰۵	شناسه ملک (۱۴۷۰)	
۳۹,۱۰۱		اعیان (محوطه سازی)
دارد		امکانات (زیرساختی و ...)
انشعاب برق چاه آب مشاع		سال بهره برداری
۱۳۹۵		ارزش تقریبی دارایی
۱۶۳ تا ۱۷۰ میلیارد ریال		شرایط واگذاری
آماده واگذاری		



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

یک واحد صنعتی تولید لوله و پروفیل

شناسه ملک ۱۴۳۶

۴۲

محل دارایی		
استان اصفهان، جاده شهر رضا، شهرک صنعتی رنگسازان، فاز سوم ضلع غربی خیابان ۲۰ متری		
موضوع فعالیت	تولید لوله و پروفیل	
مساحت عرصه (مترمربع)	۲،۵۲۰	
اعیان (مترمربع)	سالن تولید	۱،۳۵۰
	کارگاه تولید پروفیل باز	۱،۰۰۸
	کارگاه تولید پروفیل بسته	۴۳۲
	سالن بارانداز	۳۳۰
	ساختمان اداری	۱۱۷
	ساختمان کارگری و نگهبانی و اتاق برق	۱۳۳
امکانات زیرساختی	جمع اعیانی با دیوار کشی	۳،۶۵۸
	ماشین آلات خط تولید ورق سیاه به گالوانیزه، خط تولید لوله و پروفیل، خط تولید پروفیل Z	
	ماشین آلات خط تولید خط نوار بر ورق، برش و بسته بندی، نبشی ۳ الی ۵، تسمه صاف	
	دستگاه بسته بندی رول گالوانیزه، پنج دستگاه جرثقیل، رول گیر، کالسکه حمل	
دیگ بخار، دستگاه برج خنک کننده، کمپرسور هوای فشرده، دستگاه تصفیه آب برگشتی و ...		
ارزش تقریبی دارایی	در دست کارشناسی	
شرایط واگذاری	آماده واگذاری	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

شعبه سابق بانک تجارت خیابان رودکی

شناسه ملک ۱۰۸۳۳

۴۳

محل دارایی	استان اصفهان خیابان سهروردی ابتدای رودکی سمت چپ
موضوع فعالیت قبلی	محل شعبه سابق بانک
مساحت اعیان	۱۱۸/۷۵ متر مربع
سهم بانک	شش دانگ
وضعیت	تخلیه
انشعابات	دارای تمامی انشعابات (آب و برق و گاز)
ارزش تقریبی دارایی	۳۳۰ تا ۴۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

یک واحد صنعتی تولید مواد شوینده بهداشتی

شناسه ملک ۲۱۸۶

۴۴

استان اصفهان، جاده شهر رضا، شهرک صنعتی رنگسازان، فاز یک، بلوار ابتکار، ضلع غربی خیابان ۲۰ متری		محل دارایی
تولید مواد شوینده بهداشتی		موضوع فعالیت
۱۱،۹۵۰		مساحت عرصه (مترمربع)
۱،۵۰۰	سالن سوله	اعیان (مترمربع)
۱،۵۰۰	فونداسون سوله با ۲۲ عدد ستون	
۳۷۴	انبار و کارگاه	
۲۲۶	اداری	
۵۱	نگهبانی	
۳،۶۵۱	مجموع اعیانی	
۳۶۳ تا ۴۵۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



<h2>یک واحد صنعتی در شهرک صنعتی رشت</h2> <p>شناسه ملک ۲۳۱۳</p>		<h1>۴۵</h1>
<p>استان گیلان، رشت، شهر صنعتی، بلوار صنعت دو، خیابان چهارم، روبروی شیشه گیلان</p>		<p>محل دارایی</p>
<p>لوازم یدکی خودرو</p>		<p>موضوع فعالیت قبلی</p>
<p>۵،۰۰۰ متر مربع طبق سند</p>		<p>مساحت عرصه</p>
<p>۱،۳۵۰</p>	<p>سالن اصلی سوله</p>	<p>مساحت اعیان (مترمربع)</p>
<p>۵۴۰</p>	<p>قسمت اداری دو طبقه</p>	
<p>۷۹۰</p>	<p>بچه سوله های شرقی و غربی</p>	
<p>۲،۶۸۰</p>	<p>جمع اعیانی</p>	
<p>۳۵۰ تا ۴۵۰ میلیارد ریال</p>		<p>ارزش تقریبی دارایی</p>
<p>آماده واگذاری</p>		<p>شرایط واگذاری</p>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۴۶

تولید فرآورده‌های لبنی

شناسه ملک ۱۳۷۱

استان گلستان، گنبدکاووس، شهرک صنعتی آق چلی	محل دارایی
تولید محصولات لبنی (خامه، ماست و بستنی)	موضوع فعالیت
۸,۱۹۸ متر مربع	مساحت عرصه
سردخانه و استخر	مساحت اعیان (مترمربع)
انبار بدون سقف	
سالن	
نگهبانی و سرایداری و ساختمان اداری	
انبار تصفیه خانه تأسیسات	
سوله تولید	جمع اعیانی
انبار مخروبه	
۴,۷۹۴	
آیس بانک با مخزن مربوطه ۲۴۰۰۰ لیتری و یک دستگاه دیگ بخار ۳ تنی	امکانات زیرساختی
هواساز همراه با کانال کشی به سالن ها تولید، شیرینگ پک تمام اتوماتیک با متعلقات، مخزن گالوانیزه ۷۰۰ تا ۵۰۰۰ لیتری و کمپرسور هواسازان، منبع آب هوایی ۱۰۰۰۰ لیتری و زمینی ۷۰۰۰۰ لیتری	
آزمایشگاه شامل اون، انکوباتور ۲ دستگاه و خشک کن	
تأسیسات حرارتی و بردتی به انضمام انشعابات آب، برق و گاز	ارزش تقریبی دارایی
۲۴۵ تا ۲۸۰ میلیارد ریال	
آماده واگذاری	شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۴۷

سیلوی ذخیره غلات

شناسه ملک ۲۲۳۳

محل دارایی		استان کرمانشاه، جاده سنندج، شهرک صنعتی
موضوع فعالیت	سیلوی ذخیره غلات شامل: ۳ کندوی فلزی از جنس گالوانیزه گرم به ارتفاع ۲۸ و قطر ۲۱ متر	
مساحت عرصه	۱,۷۷۴ متر مربع	
اعیان (مترمربع)	۳۰	ساختمان نگهداری
	۲۶۶	سوله (فاقد دیوار کشی)
	۲۹۶	جمع اعیانی
امکانات زیرساختی	باسکول ۶۰ تنی با صفحه فلزی با ابعاد ۳*۱۳ متر	
	انشعاب برق ۳ فاز (مشترک)	
	انشعاب آب	
ارزش تقریبی دارایی	در دست کارشناسی	
شرایط واگذاری	آماده واگذاری	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

استخر پرورش ماهی

شناسه ملک ۱۱۷۴

۴۸

محل دارایی		استان گلستان، شهر کردکوی
موضوع فعالیت قبلی	استخر روباز پرورش ماهی	
مساحت عرصه	۵,۰۸۰ متر مربع	متصرفدار
مساحت اعیان	۱,۹۰۰ متر مربع	
امکانات (زیرساختی و ...)	ندارد	
ارزش ماشین آلات	فاقد ماشین آلات و تجهیزات	
ارزش تقریبی دارایی	۲۷۱ تا ۳۰۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	آماده واگذاری	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

واحد صنعتی تولید مقوای سنتی

شناسه ملک ۵۰۶

۴۹

محل دارایی		
همدان، نهاوند، شهرک صنعتی نهاوند		
موضوع فعالیت	تولید مقوای سنتی	
ظرفیت تولید سالانه	۸,۰۰۰ تن	
مساحت عرصه	۳,۳۶۰ متر مربع	
اعیان (مترمربع)	اداری	۱۲۲
	تولیدی	۷۷۶
	نگهبانی	۱۹
	جمع اعیانی	۹۱۷
امکانات زیرساختی	آب شهرک صنعتی (مترمکعب)، برق و گاز	
	ماشین آلات خط تولید، دستگاه همزن خمیر، وکیوم، هد باکس و ...	
	دستگاه ریفاینر، فرم دهنده، میکسر، شوت فلزی، پرس و خشک کن	
سال بهره برداری	۱۳۸۵	
ارزش تقریبی دارایی	۱۳۸ تا ۱۵۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	آماده واگذاری	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۵۰

یک قطعه زمین زراعی در صومعه سرا

شناسه ملک ۲۳۱۵

محل دارایی	استان گیلان، صومعه سرا، اباتر، شکرباغان، انتهای کوچه لاله ۴
مساحت عرصه	۲۰,۳۲۰ متر مربع
اعیان	فاقد اعیانی
پتانسیل های دارایی	<ul style="list-style-type: none"> • نزدیکی به کانال آبرسان • واقع در منطقه کشاورزی • واحدهای تولید و پرورش طیور در منطقه • پوشش درختان منطقه توسکا به صورت دیم جهت برداشت چوب
ارزش تقریبی دارایی	۱۳۲ تا ۱۴۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



ششدانگ ساختمان تجاری و کارگاه پشت آن

شناسه ملک ۲۱۷۸

۵۱

محل دارایی	زرین شهر فلکه اول زرین شهر، ابتدای بلوار امام، ابتدای جنوبی خیابان سجاد
موضوع فعالیت	تجاری کارگاهی
مساحت عرصه	۳۰۶ متر مربع
اعیان (مترمربع)	حدود ۳۲۰
وضعیت	تخلیه
ارزش تقریبی دارایی	۱۰۵ تا ۱۱۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

واحد صنعتی تولید روکش هایگلاس MDF

شناسه ملک ۲۲۷۸

۵۲

<p>استان البرز، شهرک صنعت اشتهارد، بلوار دکترحسینی غربی، خیابان گلریز ۵، خیابان گلچین ۳ قطعه ۱۴۸۵</p>		محل دارایی
<p>تولید لایه های سوزنی با الیاف مصنوعی و همچنین تولید روکش هایگلاس MDF</p>		موضوع فعالیت
<p>۲،۴۰۰ متر مربع</p>		مساحت عرصه
۴۲۰	سوله اصلی	اعیان (مترمربع)
۲۱۰	سوله کناری	
۶۰	ساختمان نگهبانی	
۸۹۰	جمع اعیانی	
متصرفدار		وضعیت دارایی
در دست کارشناسی		ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

قطعات زمین شهرک اقبالیه البرز

شناسه ملک ۲۲۵۰

۵۳

محل دارایی		استان البرز، شهرک اقبالیه
متراز	شماره پلاک	مساحت عرصه (مترمربع)
۸,۱۴۸	پلاک ثبتی (۳۰۱/۱۹۶)	
ارزش تقریبی دارایی		۴۹ تا ۵۵ میلیارد ریال
شرایط واگذاری		آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

واحد صنعتی تولیدی کیسه های نایلونی

شناسه ملک ۱۲۶۳

۵۴

محل دارایی	
خراسان رضوی، تربت جام	
موضوع فعالیت	تولید کیسه های نایلونی به عرض ۸۰ و ۱۲۰ سانتیمتر
ظرفیت تولید	۲,۵۰۰ تن در سال
مساحت عرصه	۲,۴۵۰ متر مربع
مساحت اعیان (مترمربع)	سوله فلزی ۶۴۴
	جمع اعیانی ۶۴۴
امکانات زیرساختی	یک دستگاه دوخت مستعمل دوطرفه، دستگاه پرس، کمپرسور باد
	چند دستگاه تولید فیلم پلاستیک و یک دستگاه تزریق پلاستیک
	دو دستگاه تولید کیسه نایلون مستعمل به عرض ۸۰ و ۱۲۰
سال ساخت	۲ عدد استخر شستشو به انضمام انشعابات برق سه فاز و آب
	۱۳۸۷
ارزش تقریبی دارایی	۷۲ تا ۸۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری

شعبه سابق بانک تجارت در لندن

شناسه ملک: فاقد شناسه

۵۵



محل دارایی	کشور انگلستان ، شهر لندن ، منطقه EC۴N ، خیابان کلمنتس ، شماره ۶ و ۸
مساحت عرصه	حدود ۱۰۱ متر مربع
مساحت اعیان	۶۲۵ متر مربع
توضیحات	۵۳ سهم مشاع از ۶۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی در ۷ طبقه مشتمل بر ۶۰ واحد آپارتمان مسکونی با بنای مفید ۵۷۲۰ مترمربع و ۶۶ واحد پارکینگ مسکونی
ارزش تقریبی دارایی	۷/۲ میلیون پوند
شرایط واگذاری	آماده واگذاری

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

تولید لوله و پروفیل و مقاطع فولادی

شناسه ملک ۳۲۳۴

۵۶

استان اصفهان، شهرک صنعتی مورچه خورت		محل دارایی
تولید انواع لوله در سایزهای مختلف از ۱/۵ تا ۵ و پروفیل شامل: ناودانی و نبشی و ...		موضوع فعالیت
۱۰۰۰۰ تن لوله های فولادی و آهنی درزدار سیاه ۶۰۰۰ تن پروفیل آهنی و فولادی		ظرفیت تولید
۳،۰۰۰ متر مربع		مساحت عرصه
۱،۱۶۲۰	سوله اصلی ملک سوله کارگاهی	اعیان (مترمربع)
۵۴۰	سوله کناری	
۲،۱۶۰	جمع اعیانی	
سیستم خشاب کوئل اتوماتیک جهت شارژ بخشها و خطوط تولید داخلی با تجهیزات موتور گیربکس و غلتک های افقی و قائم	خط تولید لوله و پروفیل قوطی با قابلیت تولید در سایزهای ۱/۵، ۳، ۲، ۲/۵، ۴ و ۶ اینچ	امکانات (زیرساختی و ...)
خط لوله بر شامل شاسی و تجهیزات مکانیکی و بادی و متعلقات	خط قیچی و نواربر تا ضخامت ۶ میلیمتر به منظور تولید لوله و قوطی ۴ اینچ با سیستم PLC	
خط کوئیک (پخ زن) با متعلقات	خط تولید چارچوب فرانسوی فلزی	
خط تست آب با متعلقات	خط تولید نبشی و زهوار ورقی در سایز ۳ تا ۵ سانتیمتر فولادی و آهنی	
جرتقیل در سایزهای مختلف و سایر دستگاههای مورد نیاز فلز کاری و نورد	خط برش تسمه در سایزهای مختلف	
۱۳۹۰		سال ساخت
در مرحله کارشناسی		ارزش تقریبی دارایی
توقف فروش بر اساس پرونده قضایی		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۵۷

تولید لوله و پروفیل و ورق فولادی

شناسه ملک ۲۴۱۵

استان اصفهان، جاده شهر رضا شهرک صنعتی رنگسازان		محل دارایی
تولید انواع لوله در سایزهای مختلف تا ۵/۳ اینچ و پروفیل شامل Z خم.		موضوع فعالیت
۵،۰۴۰ متر مربع		مساحت عرصه
۱۳۵۰	سالن تولید	اعیان (مترمربع)
۱۰۰۸	کارگاه تولید پروفیل باز	
۴۳۲	کارگاه تولید پروفیل بسته	
۳۳۰	سالن بارانداز	
۱۱۷	ساختمان اداری	
۱۳۳	ساختمان کارگری و نگهبانی و اتاق برق	
۲۸۸	دیوار کشی	
۳۶۵۸	جمع اعیانی با دیوار کشی	
در مرحله کارشناسی		ارزش تقریبی دارایی
توقف فروش بر اساس پرونده قضایی		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

واحد صنعتی تولید کنسرو تن ماهی و پودر ماهی

شناسه ملک ۱۶۹۷

۵۸

بوشهر، شهرک صنعتی شماره ۲		محل دارایی
کنسرو تن ماهی و پودر ماهی و میگو		موضوع فعالیت
۲۷۰۰ تن	کنسرو ماهی	ظرفیت تولید اسمی سالانه بر اساس پروانه بهره‌برداری (در یک شیفت کاری)
۵ تن	کنسرو میگو	
۱۵ تن	کنسرو قلیه ماهی	
۱۴,۰۰۰ متر مربع		مساحت عرصه
سالن تولید کنسرو ماهی سالن تولید انبار پودر ماهی سالن سردخانه و تونل انجماد ساختمان اداری در دو طبقه ساختمان نگهبانی نیم طبقه انبار قوطی		مساحت اعیان (مترمربع) جمع اعیانی
۵,۱۴۴		
مخازن ذخیره آب (پلی اتیلن و استخر ذخیره آب روباز)		امکانات زیرساختی
۱۳۸۷		سال ساخت
در مرحله کارشناسی		ارزش تقریبی دارایی
توقف فروش بر اساس پرونده قضایی		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۵۹

واحد قالی شویی

شناسه ملک ۱۲۰۱/۱

محل دارایی		استان آذربایجان شرقی، آذرشهر، روستای ینگ کند
مساحت عرصه	۷,۵۵۵ متر مربع	
اعیان (مترمربع)	۱,۳۰۳	ساختمان ضلع شمالی متصل به هم (شماره ۱ الی ۱۱)
	۶۰	ضلع شمالغربی دو طرف باز (شماره ۱۲)
	۸۰	ساختمان پمپ آب
	۱,۴۴۳	جمع اعیانی
ارزش تقریبی ماشین آلات	فاقد ماشین آلات	
امکانات زیرساختی	آب (چاه عمیق) برق سه فاز (۱۰۰kW) گاز	
ارزش تقریبی دارایی	در مرحله کارشناسی	
شرایط واگذاری	توقف فروش	

• دارایی‌های واگذار شده •

M O V A L E D S A Z I



موقعیت زمین به صورت تقریبی مشخص شده است.

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



شش دانگ یک قطعه زمین در سعادت آباد

شناسه ملک -----

۱

محل دارایی	تهران، سعادت آباد، تقاطع یادگار امام و بلوار پیام، خیابان آهنگری
ویژگی	دارای پتانسیل تجاری و اداری و مسکونی
مساحت عرصه	۲۵۸۷۰/۹ متر مربع
توضیحات دارایی	قطعه ۱۰ تفکیکی از پلاک ثبتی ۱۱۶/۱۸۱۵
ارزش تقریبی دارایی	در دست کارشناسی
شرایط واگذاری	فروخته شد



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

کارخانه نساجی و تولید پوشاک

شناسه ملک ۱۵۹۰

۲

اردبیل، شهر اردبیل، شهرک صنعتی شماره ۲		محل دارایی
بزرگ ترین کارخانه نساجی منسجم کشور دارای واحد های ریسندگی، مقدمات بافندگی و ایندیگو، بافندگی، رنگرزی، چاپ و تکمیل، کشوبافی، تخت بافی و دوزندگی		ویژگی
۱۵۹،۵۶۱ متر مربع		مساحت عرصه
۱۰۱،۹۷۶ مترمربع		مساحت اعیان
۳۶۰۰ تن	نخ	ظرفیت تولید سالیانه
۲۸ میلیون متر	پارچه	
۲۵ میلیون	پوشاک	
۳۷،۰۷۱ تا ۴۰،۰۰۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
فروخته شد		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۳

یک باب ساختمان اداری (۱۰ طبقه)

شناسه ملک ۱۲۰۴۶

تهران، خیابان ملاصدرا، بلوار شیخ بهایی، کوچه طالقانی، پلاک ۱ و ۳		محل دارایی
ساختمان اداری		موضوع
۶۹۶		مساحت عرصه ساختمان (مترمربع)
۲۵۰۵	طبقات روی همکف (۶ طبقه)	مساحت تقریبی اعیان (مترمربع)
۴۴۵	همکف	
۱۸۷۰	زیر زمین (۳ طبقه منفی)	
۴۸۲۱	جمع تقریبی اعیانی	
<ul style="list-style-type: none"> • دارای پروانه ساختمانی • دو خط آسانسور با ظرفیت ۱۲ نفر • تاسیسات حرارتی: موتور خانه مرکزی و فن کوئل • تاسیسات برودتی: فن کوئل با چیلر • پارکینگ 		امتیازات
۱۴۰۱		سال ساخت
۵,۵۰۰ تا ۵,۵۰۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
فروخته شد		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۴

زمین پروژه مجد ۲

شناسه ملک ۲۴۸۰

محل دارایی	استان خراسان رضوی، مشهد مقدس، بلوار مجد، تقاطع حر عاملی
ویژگی	دارای پتانسیل تجاری، اداری و مسکونی
مساحت عرصه	طبق سند ۹،۲۲۱ مترمربع، تجمیع پلاک های ثبتی ۵۶ قطعه
مساحت زیربنا کل بر اساس پروانه	۴۸،۲۴۵ مترمربع در ۱۴ طبقه بصورت مختلط تجاری، مسکونی، دفترکار با تراکم ۳۲۳ درصد و سطح اشغال ۵۷ درصد
ارزش تقریبی دارایی	۴،۵۲۰ تا ۵،۰۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

مجتمع ذوب آهن و نورد زنجان

شناسه ملک ۲۱۴۲ - ۲۱۳۰

۵

محل دارایی		استان زنجان، شهرک صنعتی شماره ۱ (اشراق)
موضوع فعالیت قبلی	تولید شمش فولاد از مرحله ریخته گری تا مرحله نورد و عملیات حرارتی	
ظرفیت	۱۱۰,۰۰۰ تن در سال	
مساحت عرصه کارخانه (مترمربع)	۲۰,۷۷۳	
مساحت عرصه اداری کارخانه (مترمربع)	۴,۹۸۹	
مساحت اعیان (مترمربع)	جمع اعیانی کارخانه	۱۳,۱۲۴
	جمع اعیانی اداری کارخانه	۱,۷۳۰
امکانات (زیرساختی و ...)	تأسیسات خنک کننده CCM مدار بسته و باز	
	کوره های دوقلو ذوب القایی به وزن ۵ و ۷ تن، خط نورد میلگرد عاجدار ایتالیایی	
سال ساخت	آب، برق به قدرت ۷/۱ مگاوات، گاز	
ارزش تقریبی دارایی	۱۳۸۶	
شرایط واگذاری	۳,۶۰۰ تا ۳,۸۰۰ میلیارد ریال	
	فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

ساختمان فعلی مدیریت شعب بانک استان آذربایجان غربی

شناسه ملک ۱۱۴۳۵

۶

استان آذربایجان غربی - ارومیه - خیابان امام - روبروی پاساژ انصار - ساختمان مدیریت شعب بانک تجارت استان	محل دارایی
دارای پتانسیل تجاری و اداری	ویژگی
۴۵۵ متر مربع	مساحت عرصه
۲۴۷۴ متر مربع	مساحت اعیان
آب، برق، گاز، تلفن و ...	انشعابات
۲,۵۱۰ تا ۲,۷۵۰ میلیارد ریال	ارزش تقریبی دارایی
فروخته شد	شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

فرآورده های گوشتی و پروتئینی

شناسه ملک ۲۱۷۶

۷

محل دارایی	
استان اصفهان، شهرک صنعتی جی	
تولید فرآورده های گوشتی و پروتئینی انواع سوسیس، کالباس، همبرگر، پیتزا، جوجه کباب آماده طبخ، بسته بندی گوشت سفید و قرمز، فلافل، سویا پروتئین و پودر کتلت	
مساحت عرصه (مترمربع)	
۸,۳۱۸	
همکف ساختمان	۲,۲۹۵
زیرزمین	۲,۱۲۰
طبقه اول ساختمان	۱,۷۷۰
جمع اعیانی	۶,۱۹۰
ماشین آلات و تجهیزات تولید سوسیس و کالباس	
تجهیزات مربوط به قسمت قصابی گوشت	
ماشین آلات و تجهیزات تولید ناگت، فلافل و همبرگر	
تجهیزات و ادوات مشترک بین واحدهای مختلف	
ماشین آلات و تجهیزات تولید پیتزا و ادویه	
تجهیزات و لوازم آزمایشگاهی	
تجهیزات فرآوری سویا	
تاسیسات و تجهیزات سرمایش و سردخانه ای	
تجهیزات پشتیبانی واحد فرآورده های گوشتی	
تاسیسات و تجهیزات موتورخانه های و آسانسورها	
ارزش تقریبی دارایی	
۲,۴۳۰ تا ۲,۶۵۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	
فروخته شد / به چرخه تولید بازگشت	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل سابق شعبه بانک تجارت وحدت اسلامی

شناسه ملک ۱۰۱۵۳



استان تهران، خیابان وحدت اسلامی، نرسیده به میدان وحدت اسلامی،
جنب چلوکبابی رفتاری

محل دارایی

شعبه سابق بانک - تجاری

موضوع فعالیت

۳۰۵ متر مربع

مساحت عرصه

۲۰۱

زیرزمین

۲۵۵

همکف

۱۶۸

نیم طبقه

اعیان (مترمربع)

تخلیه

وضعیت

۱۵۲۰ تا ۲۰۰۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

فروخته شد

شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

واحد صنعتی فرآوری سنگ

شناسه ملک ۲۰۹۶

۱۰

استان یزد، شهرستان میبد، جنب کاشی ارچین		محل دارایی
تولید و برش سنگ ساختمانی (دیوار پوش، کف پوش، نماکاری، ادوات سنگی و قطعات سنگی تزئینی)		موضوع فعالیت
بیش از ۵۰۰,۰۰۰ مترمربع در سال		ظرفیت تولید
۹۰,۸۱۹		مساحت عرصه (مترمربع)
۲۶,۶۵۰	ساختمان	مساحت اعیان (مترمربع)
۲۶,۶۵۰	جمع اعیانی	
کوره خشک کن، تسمه باز کن، عرضی بر، طولی بر و برش گیوتنی		امکانات زیرساختی
کهنه کن، سیستم برش دهنده، میز انتقال و سیستم برش ضخامتی		
سیستم لبه سازی سنگ، جرتقیل محوری و بازوئی، قله بر		
تأسیسات به انضمام انشعابات آب (شهرک صنعتی)، برق و گاز		سال ساخت
۱۳۸۲		ارزش تقریبی دارایی
۱,۲۵۰ تا ۱,۴۰۰ میلیارد ریال		شرایط واگذاری
مولد سازی شد / به چرخه تولید بازگشت		

۱ واحد آپارتمان مسکونی از برج جام الهیه

شناسه ملک ۲۵۱۹



<p>استان تهران، خیابان الهیه، روبروی باغ سفارت روسیه، پلاک ۳۱، مجتمع مسکونی برج جام الهیه</p>		محل دارایی
<p>کیفیت ساخت بالا و استفاده از به روزترین تجهیزات روز در صنعت ساختمان و مجهز به سیستم های هوشمند</p>		ویژگی
<p>اعیان (مترمربع)</p>	<p>عرصه (مترمربع)</p>	<p>مساحت عرصه و اعیان</p>
<p>۲۴۸</p>	<p>قدرالسهم</p>	
<p>برج الهیه در زمینی به مساحت ۲،۳۹۸ مترمربع و با زیربنای ۲۰،۷۸۶ مترمربع در ۱۷ طبقه احداث گردیده است. دارای ۴ طبقه پارکینگ، عایق بندی کف و دیواره ها، اجرای اسکلت فلزی توسط شرکت روف ترانس، سیستم هوشمند BMS، سیستم اعلام اطفاء حریق پیشرفته، ۳ دستگاه آسانسور پرسرعت KONE، سیستم سرمایشی و گرمایشی، چیلر و فن کوئل با تغذیه هوای تازه وان جکوزی برای کلیه واحدها</p>		اطلاعات برج
<p>۶۷۰ تا ۷۵۰ میلیارد ریال</p>		ارزش تقریبی دارایی
<p>فروخته شد</p>		شرایط واگذاری

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۱۲

یک باغ ویلا در زرنجان

شناسه ملک ۲۱۷۵

محل دارایی	استان اصفهان - زرنجان - دهستان جی - شهرک ویلای سبز - خیابان ارغوان - خیابان اقاچیا - شماره ۲۶۴
موضوع فعالیت	باغ ویلا
مساحت عرصه	۳۱۰۰ متر مربع
مساحت اعیان (مترمربع)	همکف : ۱۲۰ مترمربع (سوپیت و سالن) و انبار : ۵۰ مترمربع
وضعیت	ششدانگ و تخلیه
انشعابات	دارای تمامی انشعابات (آب و برق و گاز) تاسیسات برودتی : اسپیلت تاسیسات حرارتی : بخاری
ارزش تقریبی دارایی	۶۲۵ تا ۷۲۵ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک کوچه آبشار

شناسه ملک ۱۰۲۴۴

۱۳

محل دارایی
تهران، خیابان ولیعصر (عج) ، روبروی پارک ساعی نرسیده به کوچه آبشار،
پلاک ۲۳۵۰، مجتمع مسکونی ساعی، طبقه همکف

محل سابق شعبه بانک

موضوع فعالیت

قدرالسهم

مساحت عرصه

۱۵۸/۵۳ (مترمربع)

مساحت اعیان

ملک تخلیه می باشد و طبق سند دارای ۷۰/۴۰ مترمربع نیم طبقه روی
راهروی عمومی می باشد

توضیحات دارایی

۵۱۰ تا ۵۶۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

فروخته شد

شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

ششدانگ ۷ واحد آپارتمان با کاربری مسکونی و موقعیت اداری

شناسه ملک ۲۵۳۰

۱۴

محل دارایی	تهران، خیابان توحید، نبش کوچه نادر، پلاک ۲، ساختمان عروج، طبقات ۲ الی ۵
موضوع فعالیت	مسکونی با موقعیت اداری
مساحت عرصه	قدرالسهم
مساحت اعیان	۵۶۱/۷۷ (مترمربع)
توضیحات دارایی	ملک تخلیه و دارای ۶ واحد پارکینگ می باشد.
ارزش تقریبی دارایی	۴۸۱ تا ۵۲۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۱۵

مجتمع مسکونی بهار

شناسه ملک ۱۱۸۷

محل دارایی	
استان مرکزی، زرندیه، مامونیه	
موضوع فعالیت	مسکونی - تجاری
جزئیات	شش بلوک از هفت بلوک یک مجتمع مسکونی ۱۱۲ واحدی
مساحت عرصه (مترمربع)	۴,۴۸۸
اعیان (مترمربع)	۴۸ واحد آپارتمان
	۴۰ واحد آپارتمان
	۴ واحد آپارتمان
	۴ واحد آپارتمان
	مجموع
ارزش تقریبی دارایی	۵۵۰ تا ۶۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد

واحد صنعتی تولید قطعات پیشرفته خودرو

شناسه ملک ۱۳۱۵



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

استان تهران، شهرک صنعتی شمس آباد

محل دارایی

تا قطر ۸۰ DC تولید موتورهای
درتولید انواع پمپ بنزین در تولید انواع شیشه بالابر ها، شیشه شورها

موضوع فعالیت پیشین

۴۶۲،۰۰۰ دستگاه موتور در سال

ظرفیت تولید

۴،۸۰۰

مساحت عرصه (مترمربع)

۹۰

طبقه زیر زمین

۲،۶۵۰

طبقه همکف

۲۶۰

طبقه اول

۲۲۰

سایر طبقات

۳،۲۲۰

جمع اعیانی

مساحت اعیان (مترمربع)

انشعابات آب، تلفن، برق و گاز

امکانات زیرساختی

۱۳۸۶

سال ساخت

۳۷۰ تا ۴۴۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

فروخته شد / به چرخ تولید بازگشت

شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلاوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

تولید فرآورده‌های لبنی

شناسه ملک ۱۴۳۶

۱۷

محل دارایی		
استان مازندران، آمل، شهرک صنعتی تشبندان		
موضوع فعالیت	محصولات لبنی (انواع ماست و دوغ، پنیر لاکتیک، پنیر پروسس، خامه قنادی و ...)	
ظرفیت تولید سالانه	۸,۱۰۰ تن	
مساحت عرصه (مترمربع)	۱,۵۰۰	
اعیان (مترمربع)	تصفیه خانه فاضلاب	۱۴۴
	سالن تولید و سردخانه	۱,۱۷۰
	اداری، آزمایشگاه و رستوران	۴۳۲
	سالن تولید و انبار	۵۱۸
	اداری و مالی	۱۲۸
	مهمان پذیر	۷۲
	جمع اعیانی	۲,۴۶۵
امکانات زیرساختی	دستگاه پرکن تک، دو و سه نازله، دستگاه بلندر، بیلت هیتر و دستگاه پرکن دبه و سطل	
	هلدینگ پیش گرم شیر، مخزن استیل دوجداره نگهدارنده شیر، خط کامل تولید فیلر پرکن	
	هموزنایزر، دستگاه پلیت هیتر استیل، پاستوریزاتور، سپراتور روسی، دیگ بخار و سختی گیر	
	پرژکتور، سانتریفیوژ، جک پالت، سیستم شستشوی CIP، آب شهرک صنعتی، گاز شهری و برق	
سال ساخت	۱۳۹۳	
ارزش تقریبی دارایی	۳۵۲ تا ۴۴۵ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	فروخته شد	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

مجموعه اقامتی پذیرایی

شناسه ملک ۱۰۴۰

۱۸

محل دارایی	استان گیلان، شهرستان کلاچای، واجرگاه
موضوع فعالیت	هتل اقامتی و پذیرایی
ظرفیت هتل	سالن بلیارد و گیم نت لابی با چشم انداز کوه و دریا ۳۴ اتاق و سویت به ظرفیت ۱۰۵ تخت کافی شاپ سرپوشیده و سرباز به مساحت ۸۰۰ متر مربع با آسانسور شیشه ای مجزا سالن جلسات و همایش با مساحت ۴۰۰ متر مربع در هر سالن، سالن عروسی بانوان و آقایان سالن کنفرانس
مساحت عرصه (مترمربع)	۳۳۹۳ (۱۷۳۶/۹ سهم مشاع از ۳۳۹۳ سهم)
مساحت اعیان (مترمربع)	۴/۵۳۰۰ متر مربع در ۵ طبقه
امکانات زیرساختی و ...	برق ۳ فاز، دو عدد انشعاب آب انشعاب گاز، ۵ خط تلفن
سال ساخت	۱۳۹۰
ارزش تقریبی دارایی	۲۹۵ تا ۳۲۵ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید

واحد بسته بندی مواد غذایی

شناسه ملک ۲۱۴۷

۱۹



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

استان تهران، شهرک صنعتی خوارزمی، فاز ۲

محل دارایی

بسته بندی مواد غذایی

موضوع فعالیت قبلی

۶،۷۳۵

مساحت عرصه (مترمربع)
دیوار کشی شده

۱،۹۹۴

سالن تولید

۶۰

نگهبانی

۲،۰۵۴

جمع اعیانی

مساحت اعیان (مترمربع)
بصورت نیمه کاره

برق (۵۰ آمپر سه فاز)

امکانات (زیرساختی و ...)

۱۳۸۵

سال ساخت

فاقد ماشین آلات و تجهیزات

ارزش ماشین آلات

۲۴۵ تا ۲۷۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

فروخته شد

شرایط واگذاری



ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان گاندی جنوبی

شناسه ملک ۲۵۸۲

۲۰

ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان گاندی جنوبی ، خیابان ۱۲ ، پلاک ۴۱ ، طبقه دوم

محل دارایی

آپارتمان مسکونی

موضوع فعالیت

قدرالسهم

مساحت عرصه

۱۶۶/۸۵ (مترمربع)

مساحت اعیان

ملک تخلیه می باشد.

توضیحات دارایی

۲۲۵ تا ۲۷۵ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

فروخته شد

شرایط واگذاری

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



محل سابق شعبه بانک تجارت خانی آباد نو

شناسه ملک ۱۰۱۶۴

۲۱

محل دارایی	تهران ، خانی آباد نو ، ۲۰متری میعاد ، میدان ابوعلی سینا ، خیابان شهیدحقی ، پلاک ۲۲
موضوع فعالیت	تجاری
مساحت عرصه	۱۲۰ متر مربع
مساحت اعیان	۱۲۰ مترمربع
وضعیت	تخلیه
ارزش تقریبی دارایی	۲۳۵ تا ۲۶۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد

تولید فرآورده‌های لبنی

شناسه ملک ۸۱۵



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلاوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی	
یزد، مهریز، شهرک صنعتی مهریز	
تولید محصولات لبنی (شیر پاستوریزه، ماست، خامه و پنیر)	
۸,۱۰۰ تن	
۱۰,۵۹۹	
۳۳	اداری
۶۳۰	سوله
۱۶۶	نگهبانی
۳۷۵	اداری جدید
۳۷۵	اداری
۱۳	اتاقک برق
۳۳	نگهبانی
۱۵	سرویس بهداشتی
۷۴	اتاق ژنراتور
۳۰۰	سالن تصفیه خانه
۱۴۰	طبقه همکف
۲,۳۰۰	سالن تولید جدید
۲۱۰	سوله کوچک
۱۶۰	استخر
۸۸	سرویس بهداشتی
۷۱	اتاق انبار
۴۷	اتاق
۱۶۰	اتاق شوفاز خانه
۵,۱۹۰	جمع اعیانی
ماشین آلات خط تولید محصولات پاستوریزه و استریلیزه، سالن پرکن دوغ	
مجهر به واحد دریافت شیر، پاستوریزاتور، سیراتور، دی اریاتور و دستگاه هموژن	
انواع مخازن ذخیره شیر استیل ۱۵۰۰ - ۵۰۰۰ لیتری، واحد UHT و CIP، بسته بندی	
آب شهرک صنعتی، گاز شهری و برق (۴۲۰ کیلووات) و بسته بندی اسپتیک و ...	
۱۳۸۱	
۲۲ تا ۲۴ میلیارد ریال	
فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید	
موضوع فعالیت	
ظرفیت تولید سالانه	
مساحت عرصه (مترمربع)	
اعیان (مترمربع)	
تجهیزات و امکانات زیرساختی	
سال ساخت	
ارزش تقریبی دارایی	
شرایط واگذاری	

کارگاه تولید مصالح راهسازی و ساختمانی

شناسه ملک ۱۴۴۰



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



WWW.MOVALEDSAZI.COM

استان قم، جاده کهک، بعد از روستای خورآباد		محل دارایی	
تیر برق بتنی، سنگفرش کف، نیوجرسی، درپوش بتنی، جدول بتنی، بتن خام، آسفالت		موضوع فعالیت پیشین	
۱۰۰,۰۰۰ تن	کارگاه نیوجرسی و تیربرق	بتن	ظرفیت تولیدسالانه
۲۲۵,۰۰۰ تن	واحد تولید بتن	آسفالت	(در یک شیفت کاری)
۲۵۶,۰۰۰	ماسه شویی و سنگ شکن	مساحت عرصه (مترمربع)	
۱,۷۱۰	کارگاه نیوجرسی و تیربرق	مساحت اعیان (مترمربع)	
۱۴۳	واحد تولید بتن		
۳۴۲	ماسه شویی و سنگ شکن		
۹۲۸	کارگاه آسفالت		
۱,۰۰۲	کارگاه بلوک و جدول		
۴۴۳	ساختمان های اداری		
۴,۵۶۸	جمع اعیانی		
انشعابات آب، برق و گاز		امکانات زیرساختی	
۶۳۵ اصله		اشجار	
-		سال ساخت	
۱۷۵ تا ۱۹۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی	
فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید		شرایط واگذاری	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

واحد صنعتی تولید موزائیک کف

شناسه ملک ۲۰۵۴

۲۴

محل دارایی	شهرستان ارومیه، کیلومتر ۳ جاده سرو، جنب مرکز تعویض پلاک
موضوع فعالیت	تولید موزائیک کف
مساحت عرصه	۱۶,۹۸۱
اعیان (مترمربع)	۳,۸۵۶
تجهیزات و امکانات زیرساختی	دارای انشعاب آب، دارای امتیاز برق سه فاز ۲۵۰ کیلووات واحد آماده سازی بتن و سیستم مخلوط کن اتوماتیک ترانسفورماتو، بویلر تولید بخار، دستگاه پرس اتومات دوار سیستم خشک کن موزائیک، دستگاه پولیش، سختی گیر و ...
سال ساخت	۱۳۷۳
ارزش تقریبی دارایی	۱۷۰ تا ۲۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک تجارت

شناسه ملک ۰۰۶۸۱

۲۵

<p>تهران ، خیابان سهروردی جنوبی ، پایین تراز خیابان مریوان ، جنب راهنمایی و راندگی منطقه ۷ ، پلاک ۲۷۱</p>	<p>محل دارایی</p>
<p>محل سابق شعبه بانک</p>	<p>موضوع فعالیت</p>
<p>۸۳</p>	<p>مساحت اعیان (مترمربع)</p>
<p>ملک تخلیه می باشد. بصورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می گردد.</p>	<p>توضیحات دارایی</p>
<p>۱۷۰ تا ۱۸۰ میلیارد ریال</p>	<p>ارزش تقریبی دارایی</p>
<p>فروخته شد</p>	
<p>شرایط واگذاری</p>	



ششدانگ سرفلی محل سابق شعبه بانک تجارت

شناسه ملک ۳۰۰۳۳

۲۶

محل دارایی	تهران، خیابان جمهوری، نبش غربی خیابان فخر رازی، پلاک ۱۰۴۹
موضوع فعالیت	محل سابق شعبه بانک
مساحت اعیان (مترمربع)	۷۴
توضیحات دارایی	ملک تخلیه می باشد. بصورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می گردد.
ارزش تقریبی دارایی	۱۶۸ تا ۱۷۸ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



واحد برشکاری و پرس فلزات

شناسه ملک ۲۱۲۷



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلاوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

استان زنجان، ابهر کیلومتر ۱۵ جاده قدیم تاکستان

محل دارایی

برشکاری و پرس فلزات

موضوع فعالیت

۲,۰۰۰ متر مربع

مساحت عرصه

۵۵۲

سالن اصلی

۳۰

نگهبانی

۱۶

سپتیک زمینی

۲,۰۰۰

محوطه سازی

۴۵۰

دیوارکشی پیرامونی

۳,۰۴۸

جمع اعیانی

اعیان (مترمربع)

یک دستگاه قیچی هیدرولیک ۶ متری مدل HS6025

خط تولید رول فرم سینوسی جهت تولید ورق کرکره ای
یک دستگاه پانچ ۵ کاره
یک دستگاه لانه زنبوری کن تیرآهن

یک دستگاه پرس هیدرولیک ۵ تن
یک دستگاه چرثقیل دو پل سقفی ۱۰ تن
یک دستگاه رزوه زن میلگرد
تابلو برق اصلی در ابعاد ۱۸۰*۹۰*۶۰

یک دستگاه جوش رکتیفایر گام الکترونیک PARS-EL-510P
یک دستگاه پکیج حرارتی اریستون مدل CLAS24
انشعاب برق سه فاز ۱۳۵ آمپر

امکانات زیرساختی

۱۳۸۷

سال ساخت

۱۶۰ تا ۱۸۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

فروخته شد

شرایط واگذاری

واحد تولیدی ظروف یکبار مصرف

شناسه ملک ۲۲۷۱



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی	
گرمسار، شهرک صنعتی گرمسار، بلوار پژوهش	
موضوع فعالیت	تولید ظروف یکبار مصرف
ظرفیت تولید	۳۰۰ تا ۳۵۰ کیلوگرم ورق در ساعت ۲۱ تزریق در دقیقه
مساحت عرصه	۲،۱۲۶ متر مربع
اعیان (مترمربع)	ساختمان تولید
	ساختمان اداری
	نگهبانی
	جمع اعیانی
امکانات زیرساختی	یک دستگاه خط تولید ورق گیاهی شامل: ۱- سیستم رول کن اتوماتیک دوگانه ۲- یک خط کامل دستگاه ترموفورمینگ
	یک دستگاه چیلر مارک DACHANG ظرفیت باکمپرسور ۱۵HP وسال ساخت ۲۰۰۷ و ، یک دستگاه چیلر مارک SUCHIBA با ظرفیت ۳۸۶۵۰BTU سال ساخت ۲۰۰۸
	یک دستگاه کمپرسور هوای صنعتی همراه مخزن ۳۰۰۰ لیتری با فشار کاری ۷-۱۲ بار و سال ساخت ۱۳۸۲ انشعاب و بهره برداری برق سه فاز ۲۰۰ ولت با توان ۲۴۰ کیلووات انشعاب گاز لیفتراک دستی ۲ تن هیدرولیکی
سال بهره برداری	-
ارزش تقریبی دارایی	۱۵۵ تا ۱۶۵ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

ماشین آلات CNC

۲۹

محل دارایی	استان خراسان رضوی، شهرستان توس، شهرک صنعتی توس
لیست ماشین آلات	<p>۶ دستگاه تراش CNC عمودی</p> <p>مارک WEISSER</p> <p>ساخت کشور آلمان</p> <p>تولید سال ۲۰۰۶</p> <p>با اسپند دابل برای ماشین کاری دیسک ترمز و غیره تا قطر ۳۲۰mm</p> <p>به همراه تابلوهای کنترل اتوماتیک و میکروپرسور و سایر متعلقات</p>
سال بهره برداری	-
ارزش تقریبی دارایی	۱۵۰ تا ۱۸۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد

۳۰

واحد بسته بندی محصولات قهوه

شناسه ملک ۱۱۱۰



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی	خراسان رضوی، مشهد، شهرک صنعتی فریمان
موضوع فعالیت	بسته بندی قهوه، کاپوچینو و ...
ظرفیت تولید	یک تن درسال
مساحت عرصه	۴,۹۳۰ متر مربع
مساحت اعیان (مترمربع)	جمع اعیانی ۱,۷۱۰
تجهیزات و امکانات زیرساختی	سیستم پاستوریزاتور آلمانی دارای تأسیسات باد و برق و بخار آب
	دستگاه پاستوریزاتور القایی به طول ۴ متر همراه با تابلو برق
	دستگاه پرس حرارتی: سه دستگاه دستی و یک دستگاه از نوع پنوماتیک
	تأسیسات حرارتی و برودتی به انضمام انشعابات آب، برق صنعتی و گاز
	دستگاه رست قهوه‌ی ۶۰ کیلویی برند آکانکس
	دستگاه رست قهوه‌ی ۳۰ کیلویی برند مکس کافی
سال مولدسازی شده	دستگاه های بسته بندی از ابعاد ساشه ۲۰ گرمی تا بسته های ۱/۵ کیلویی
ارزش تقریبی دارایی	۱۴۰۱
شرایط واگذاری	۱۴۵ تا ۱۶۰ میلیارد ریال
فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید	

واحد صنعتی تولید پروفیل سقف کاذب

شناسه ملک ۲۱۴۴



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی	
قزوین، شهرک صنعتی کاسپین	
موضوع فعالیت	
تولید پروفیل سیری T-BAR و تایل سقف کاذب از رول فرمینگ ورق گالوانیزه و آلومینیوم	
ظرفیت تولیداسمی بر اساس کاتالوگ خط	پروفیل T
مساحت عرصه (مترمربع)	۳۰ m/min در سه سایز طولی ۶۰۰، ۱۲۰۰ و ۳۶۰۰ میلیمتر
مساحت اعیان (مترمربع)	۲,۲۲۹
جمع اعیانی	۱,۱۷۵
امکانات و تجهیزات	دو خط رول فرمینگ T-BAR ساخت شرکت DALLAN مدل LP-T4R ۱۶-۳۰۰-COMBI- ۲۰۱۰ & ۲۰۱۳ model کمپرسور هوای فشرده با فشار ۱۰bar
سال ساخت	۱۳۹۵
ارزش تقریبی دارایی	۱۳۰ تا ۱۵۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

تولیدی محصولات فلزی

شناسه ملک ۱۷۴۹

۳۲

استان مازندران، شهرستان نکاء، شهرک صنعتی نکاء		محل دارایی
صنایع فلزی		موضوع فعالیت
-		ظرفیت
۱۰,۱۰۹		مساحت عرصه (مترمربع)
۶,۷۶۴	ساختمان تولید	مساحت اعیان (مترمربع)
۴۲۰	بچه سوله	
۴۲۰	طبقه فوقانی بچه سوله	
۱۰۸	ساختمان مدیریت و اداری	
۲۸۸	سایر ابنیه	
۸,۰۰۰	جمع اعیانی	
آب و منبع ذخیره آب هوایی		امکانات (زیرساختی و ...)
گاز		
برق صنعتی		
۱۳۹۱		سال بهره برداری
فاقد ماشین آلات و تجهیزات		ارزش ماشین آلات
۱۱۷ تا ۱۲۵ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید		شرایط واگذاری

۳۳

واحد صنعتی تولید لوله های PVC

شناسه ملک ۲۲۹۸



محل دارایی		
استان زنجان، شهر زنجان، شهرک صنعتی شماره یک زنجان (اشراق)		
موضوع فعالیت	تولید لوله های PVC	
مساحت عرصه	۲,۸۰۰ متر مربع	
اعیان (مترمربع)	سوله دوقلو	۱,۱۳۰
	بچه سوله	۱۲۵
	ساختمان نگهداری	۳۵
	انبار	۹
	جمع اعیانی	۱,۲۹۹
امکانات زیرساختی	۱۰ دوربین DVR outdoor	
	سینی کشی به عرض ۲۰ سانتی متر، به ارتفاع ۵ متر و طول ۱۸۰ متر	
	۳۶ عدد چراغ صنعتی ۲۰۰ وات	
	۲ عدد کپسول آتش نشانی ۵ کیلوگرمی	
	تابلوی برق ایستاده با کلید اصلی ۱۰۰ آمپر و سه دستگاه تابلوی دیواری روشنایی	
ارزش تقریبی دارایی	۴ دستگاه پروژکتور ۲۰۰ وات LED	
	انشعاب گاز، برق، آب	
	۱۰۵ تا ۱۱۵ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	فروخته شد	

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



WWW.MOVALEDSAZI.COM



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

انبار و سوله صنعتی

شناسه ملک ۲۲۹۳

۳۴

محل دارایی	خوزستان، اهواز
موضوع فعالیت	تولیدکننده انواع ظروف پلاستیکی، بهداشتی، داروئی و غذایی
مساحت عرصه	۳۶۹۸,۸۵ متر مربع
اعیان (مترمربع)	سوله ۷۸۰
جزئیات دارایی	دیوار سازی به طول ۱۴۱ متر
	مقابل به مساحت ۱۴۵۹ متر مربع
ارزش تقریبی دارایی	۱۰۵ تا ۱۲۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

عرصه و اعیان یک واحد صنعتی

شناسه ملک ۲۱۶۵

۳۵

محل دارایی		استان البرز، شهرک صنعتی اشتهارد
موضوع فعالیت قبلی	بازیافت ضایعات پلاستیک	
مساحت عرصه (مترمربع)	۳،۰۰۰	
مساحت اعیان (متر مربع)	سالن تولید نیم طبقه اداری	۶۷۹،۵۰ مترمربع
	نیم طبقه اداری	۹۰ متر مربع
	ساختمان نگهبانی	۶۰ متر مربع
	سپتیک	۱۶۶،۳۷ متر مربع
انشعابات	برق ۲۴۰ کیلووات بر ساعت	
	گاز	
	آب	
سال بهره برداری	۱۳۹۲	
ارزش تقریبی دارایی	۹۰ تا ۱۲۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	فروخته شد	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹ | بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



WWW.MOVALEDSAZI.COM

عرصه و اعیان واحد صنعتی

شناسه ملک ۲۰۴۷

۳۶

محل دارایی		شهرستان مهاباد، کیلومتر ۵ جاده مهاباد- میاندوآب
موضوع فعالیت		تولید نوشابه و واحد قندریزی
مساحت عرصه		۲,۰۱۹ متر مربع
۷۰۹	سوله صنعتی	اعیان (مترمربع)
۱۹۵	دو باب ساختمان مسکونی و نگهبانی	
۹۰۴	جمع اعیانی	
ارزش تقریبی ماشین آلات		فاقد ماشین آلات
سال ساخت		-
امکانات زیرساختی		انشعاب برق سه فاز ۱۰۰ کیلووات انشعاب آب خانگی یک حلقه چاه به عمق ۴۰ متر
ارزش تقریبی دارایی		در دست کارشناسی
شرایط واگذاری		فروخته شد

واحد صنعتی تولید رب گوجه فرنگی و انواع آب میوه



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی	
شهرستان ارومیه، کیلومتر ۱۵ جاده بالانج	
موضوع فعالیت	رب گوجه فرنگی، پوره انواع میوه، انواع آبمیوه، قابلیت تولید سس
مساحت عرصه (مترمربع)	۱۶،۱۵۵ (۲ پلاک ثبتی)
اعیان (مترمربع)	۷۴۰ سوله سورتینگ و تولید پوره و رب میوه گوجه فرنگی
	۱،۳۱۶ سوله تولید آبمیوه به همراه شش باب انباری و راهرو
	۲،۹۰۰ سالن های سردخانه زیر صفرو بالای صفر
	۶۱۸ سالن کنسرو مجاور سورتینگ
	۱۶۰ ساختمان اداری در سه طبقه
	۱۶۰ ساختمان سرایداری
	۶۳ سالن غذاخوری
	۱۷۷ کارگاه تراشکاری
	۹۰ انبار ملزومات
	-
۶،۲۲۴	جمع اعیانی
امکانات زیرساختی	یک حلقه چاه تصفیه خانه مخزن هوایی ذخیره آب ۵۰۰۰۰ لیتر یک دستگاه دیزل ژنراتور اشبورا ۴۳۰ kva امتیاز برق با دیماند ۶۲۰ kW برق
ارزش تقریبی دارایی	کمتر از ۱۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید

تولیدی محصولات چوبی

شناسه ملک ۸۰۲



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

استان مازندران، شهرستان نوشهر		محل دارایی
تولید محصولات چوبی (خرابی و ...)		موضوع فعالیت قبلی
-		ظرفیت
۲,۰۴۵		مساحت عرصه (مترمربع)
۵۱۷	سوله	مساحت اعیان (مترمربع)
۵۰	ساختمان اداری	
۵۶۷	جمع اعیانی	
آب		امکانات (زیرساختی و ...)
گاز		
برق		
-		سال ساخت
فاقد ماشین آلات و تجهیزات		ارزش ماشین آلات
۹۰ تا ۱۰۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

عرصه و اعیان واحد صنعتی

شناسه ملک ۲۳۲۳

۳۹

محل دارایی	
استان قم، شهرک صنعتی شکوهیه	موضوع فعالیت
تولید فرآورده های لبنی	مساحت عرصه(مترمربع)
۲,۲۴۰	مساحت اعیان(مترمربع)
سالن اصلی تولید	
سردخانه	
آزمایشگاه	
ساختمان اداری نگهبانی	
انباری	
دیوار محوطه	امکانات، انشعاب و تاسیسات
مغاب	
جمع اعیانی	
۲,۸۶۶	
استخر، سپتیک و چاه	ارزش تقریبی دارایی
برق سه فاز ۲۴۰ کیلو وات	
آب	
گاز با ظرفیت ۱۶۰ متر مکعب	شرایط واگذاری
۷۹ تا ۸۱ میلیارد ریال	
فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید	

۴۰

واحد صنعتی تولید فرش و موکت

شناسه ملک ۲۲۷۲



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

استان گیلان، شهرستان رشت، شهر صنعتی		محل دارایی
تولید فرش و موکت		موضوع فعالیت
-		ظرفیت
۷,۲۰۰		مساحت عرصه (مترمربع)
۶۴۸	سالن تکمیل موکت	مساحت اعیان (مترمربع)
۳۴۲۰	سالن تولید نمد	
۱۱۷۳	بچه سوله	
۴۷۰	ساختمان دوطبقه شمالی	
۹۰	ساختمان شرقی	
۹۶	ساختمان شمال غربی	
۵,۸۹۷	جمع اعیانی	
-		سال ساخت
فاقد ماشین آلات و تجهیزات		ارزش ماشین آلات
۸ تا ۱۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
فروخته شد		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلاوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

قطعه زمین در شهرک صنعتی

۴۱

محل دارایی		استان زنجان، شهرستان زنجان، شهرک صنعتی شماره ۱
پلاک ثبتی (۶۸/۱۴۷/۴۷۸)	۹,۱۷۰	مساحت عرصه (مترمربع)
پلاک ثبتی (۶۸/۱۴۷/۴۷۸)	۹,۱۴۸	
شناسه ملک	۹۲۰ و ۹۲۱	
ارزش ماشین آلات	فاقد ماشین آلات و تجهیزات	
ارزش تقریبی مجموع عرصه ها	۸۰ تا ۸۵ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	فروخته شد	

واحد صنعتی ساخت قطعات پیش ساخته بتنی



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



محل دارایی		
شهرستان ارومیه، کیلومتر ۱۵ جاده بالانج		
موضوع فعالیت	قطعات پیش ساخته بتنی	
مساحت عرصه (مترمربع)	۲۹,۹۹۱	
اعیان (مترمربع)	سوله تولید	۲,۳۲۵
	سوله خشک کن قطعات بتنی	۱,۲۲۵
	ساختمان اداری با ورودی در سه طبقه	۵۰۲
	رمپ بارگیری و نگهداری و انبار و سه اتاق شامل اتاق منبع آب و اتاق ژنراتور و اتاق انبار تاسیسات	۸۱۳
	سوله جوشکاری و ابزار	۱۹۷
	فونداسیون منبع آب و مازوت و دارایی دیوارکشی به ارتفاع ۱ متر و کف سازی محوطه جلوی کارخانه	-
	جمع اعیانی	۵,۰۶۲
امکانات زیرساختی	انشعاب آب و منبع ذخیره امتیاز برق سه فاز با دیماند ۶۰۰ آمپر ولتاژ ۴۸۰ کیلووات یک دستگاه دیزل ژنراتور برق اضطراری	
سال ساخت	۱۳۷۹	
ارزش تقریبی دارایی	۷۰ تا ۱۰۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید	

۴۳

قطعه زمین در منطقه کلاه قاضی

شناسه ملک ۲۰۲۰



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

استان اصفهان، جاده شهرضا، منطقه کلاه قاضی

محل دارایی

۱۳۲,۴۵۵

پلاک ثبتی (اراضی ملی)

۲۰۵,۰۴۵

پلاک ثبتی (مستثنیات)

۳۳۷,۵۰۰

جمع عرصه

مساحت عرصه (مترمربع)

ساختمان احدائی با قدمت بیش از چهل سال به صورت نیمه مخروبه و متروکه می باشند.

اعیان

وجود یک حلقه چاه و اتاقک مخروبه چاه که فاقد لوله و تجهیزات بوده و نیاز به لایروبی می باشد.
تعداد زیادی درخت توت و انار به علت خشک سالی کاملاً خشک شده است.

امکانات (زیرساختی و ...)

۶۰ تا ۸۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی مجموع عرصه

فروخته شد

شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

دامداری ورامین

شناسه ملک ۲۰۱۷

۴۴

استان تهران، شهرستان ورامین قلعه خواجه، جاده جواد آباد	محل دارایی
گاوداری	موضوع فعالیت
۲۱,۶۶۴	مساحت عرصه (مترمربع)
۳,۶۲۰	مساحت اعیان (مترمربع)
-	سال ساخت
انشعاب برق (سه فاز) دیوار محوطه	امکان زیرساختی
۶ تا ۸ میلیارد ریال	ارزش تقریبی دارایی
فروخته شد	شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

تولیدی مواد ژلاتینی آتش زا با الکل

شناسه ملک ۲۱۶۹

۴۵

محل دارایی		
استان سمنان، شهرک دامغان		
موضوع فعالیت	مواد پاک کننده و شوینده	
ظرفیت	-	
مساحت عرصه (مترمربع)	۵,۷۵۷	
مساحت اعیان (مترمربع)	سوله تولید	۱,۳۲۲
	ساختمان نگهبانی	۲۵
	دیوار آجری	۳۱۰
	جمع اعیانی	۱,۳۴۷
امکانات (زیرساختی و ...)	آب	
	گاز	
	برق صنعتی	
سال بهره برداری	-	
ارزش ماشین آلات	فاقد ماشین آلات و تجهیزات	
ارزش تقریبی دارایی	۵۰ تا ۵۵ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

واحد صنعتی تولید چوب پلاست و گرانول

شناسه ملک ۱۲۶۵

۴۶

محل دارایی	
خراسان رضوی، مشهد، شهرک صنعتی چناران	
موضوع فعالیت تولید چوب پلاست (WPC) شامل: گرانول به عنوان مواد اولیه تولید محصولات ساختمانی مختلف از جنس WPC، اعم از: کف پوش محوطه باز، دیوار پوش، نمای ساختمان و میلمان شهری (آلاچیق، میز و نیمکت پارک، فلاور باکس، نرده و ...)	
ظرفیت تولید (در یک شیفت کاری)	۸۰۰ کیلوگرم
مساحت عرصه (مترمربع)	۴۰ متر مربع
مساحت اعیان (مترمربع)	۳,۷۸۰
جمع اعیانی شامل سوله و اداری	۱,۴۹۸
امکانات زیرساختی	خط اکسترودر گرانول ساز و دستگاه کاتر تمام اتوماتیک، ویبراتور سرند کوئینگ لمینیت نیمه اتوماتیک، کالیبراسیون تمام اتوماتیک و میکسر تک مخزنی تأسیسات برودتی و حرارتی (فن هیتر)، آب شهرک صنعتی، برق و گاز
سال ساخت	۱۳۸۹
ارزش تقریبی دارایی	۵۵ تا ۷۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

واحد صنعتی تولید قندکله

شاسه ملک ۱۹۸۹

۴۷

محل دارایی		
شهرستان نقده، شهرک صنعتی بیگم قلعه		
موضوع فعالیت	قند کله	
مساحت عرصه	۱۱،۷۱۳ متر مربع (۶ پلاک ثبتی)	
اعیان (مترمربع)	ساختمان تولید و سازه وابسته	۲،۴۷۲
	ساختمان ژنراتور و دیگ بخار	۴۹۸
	ساختمان اداری	۳۲۹
	دارای حصار کشی و جداول (نیاز به تعمیرات)	-
	جمع اعیانی	۳،۲۹۹
تجهیزات و امکانات زیرساختی	دارای انشعاب آب و برق و منبع مازوت و دو مخزن حل کن اولیه شکر ۴ دستگاه مخزن رنگبر رزینی تمام استیل ۳۰۰۰ لیتری با تأسیسات جانبی مخزن پساب، دو دستگاه الکتروپمپ خلأ و مخزن خنک کاری دستگاه سانتریفیوژ، جرثقیل نگهداری، دستگاه واگن قند و ...	
سال ساخت	۱۳۸۵	
ارزش تقریبی دارایی	۴۹ تا ۵۳ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید	

۴۸

واحد صنعتی تولید رزین

شناسه ملک ۲۰۹۴



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

شهرستان نقده، شهرک صنعتی بیگم قلعه

محل دارایی

قند کله

موضوع فعالیت

۱۱,۷۱۳ متر مربع (۶ پلاک ثبتی)

مساحت عرصه

۲,۴۷۲

ساختمان تولید و سازه وابسته

۴۹۸

ساختمان ژنراتور و دیگ بخار

۳۲۹

ساختمان اداری

اعیان (مترمربع)

دارای حصار کشی و جداول (نیاز به تعمیرات)

۳,۲۹۹

جمع اعیانی

دارای انشعاب آب و برق و منبع مازوت و دو مخزن حل کن اولیه شکر ۴ دستگاه مخزن رنگبر رزینی تمام استیل ۳۰۰۰ لیتری با تأسیسات جانبی مخزن پساب، دو دستگاه الکتروپمپ خلأ و مخزن خنک کاری دستگاه سانتریفیوژ، جرثقیل نگهداری، دستگاه واگن قند و ...

تجهیزات و امکانات زیرساختی

۱۳۸۵

سال ساخت

۴۰ تا ۵۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید

شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

تولید فرآورده‌های لبنی

شناسه ملک ۱۱۷۳

۴۹

محل دارایی		
استان گلستان، گنبدکاووس، شهرک صنعتی گنبد		
موضوع فعالیت	محصولات لبنی (شیر ماست خامه پنیر)	
ظرفیت تولید سالانه	۸,۱۰۰ تن	
مساحت عرصه (مترمربع)	۴,۷۰۸	
مساحت اعیان (مترمربع)	سالن تولید	۸۱۶
	سالن تولید	۳۷۴
	سالن تأسیسات	۳۳۶
	ساختمان های اداری، غذاخوری و نگهبانی	۳۷۱
	سرایداری، باسکول و انباری	۳۹
	سایبان، حصار کشی و محوطه سازی	موجود
امکانات زیرساختی	جمع اعیانی	۱,۹۳۶
	آیس بانک با مخزن مربوطه ۲۴۰۰۰ لیتری و دو دستگاه دیگ بخار ۳ تنی	
	هواساز سالن تولید، مخزن ذخیره سوخت گالوانیزه و کمپرسور هوا اسکرو	
	مخزن آب ورودی کارخانه، سردخانه، موتورخانه و لابراتوار با تجهیزات	
سال ساخت	۱۳۸۵	
ارزش تقریبی دارایی	۳۹ تا ۴۴ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلاوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

واحد صنعتی تولید پودر میوه

شناسه ملک ۲۱۶۰

۵۰

استان آذربایجان غربی، شهرستان ارومیه، شهرک صنعتی فاز ۲		محل دارایی
تولید پودر میوه جات		موضوع فعالیت
۷,۲۰۰ متر مربع		مساحت عرصه
۲۷۲	سالن تولید ارتفاع ۱۵/۷۵	مساحت اعیان (مترمربع)
۱۳۲	نیم طبقه سالن تولید	
۴۴۴	سالن تولید ارتفاع ۱۵/۷	
۱۸۳	بچه سوله	
۸۷	ساختمان نگهداری و مدیریت	
۱,۱۱۶	جمع اعیانی	
سکوی آهنی		امکانات زیرساختی
دو دستگاه بچینگ دو جداره از جنس ورق استیل		
مجموعه سیستم تولید پودر میوه جات: دستگاه پیش گرم کن دو دستگاه الکتروفن الکتروپمپ دستگاه پخت		
۳۸ تا ۴۲ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
فروخته شد		شرایط واگذاری

واحد صنعتی تولید رنگ های پودری الکترو استاتیک

شناسه ملک ۱۴۰۱



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی		ابهر بعد از شریف آباد - کیلومتر ۵ جاده ترانزیت تهران روبروی پست برق
موضوع فعالیت		تولید رنگ های الکترو استاتیک
ظرفیت تولید		۵۴۰ تن در سال
مساحت عرصه (مترمربع)		۱,۵۷۶
مساحت اعیان (مترمربع)	سوله تولید	۴۰۰
	سوله قدیمی	۲۸۰
	ساختمان آزمایشگاه	۹۲
	ساختمان مدیریت و نگهبانی	۱۵۷
	جمع اعیانی	۹۲۹
امکانات زیرساختی		دوربین مدار بسته
		آب
		برق
		چاه آب نیمه عمیق
سال ساخت		۱۳۸۶
ارزش تقریبی دارایی		۴۲ تا ۴۵ میلیارد ریال
شرایط واگذاری		فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

خدمات چاپ و نشر میاندوآب

۵۲

محل دارایی		شهرستان میاندوآب، خیابان شهداء
موضوع فعالیت	ملک تجاری ارائه دهنده خدمات چاپ و نشر	
مساحت عرصه	۱۳۴	
اعیان (مترمربع)	یک واحد تجاری	۱۳۴
	طبقه همکف و نیم طبقه	۲۲
	یک واحد مسکونی در طبقه دوم	۱۲۷
	جمع اعیانی	۲۸۳
امکانات زیرساختی	تعدادی دستگاه چاپ و صحافی شامل دستگاه های برش کاغذ دستگاه چاپ، گرد کن، پانچ و افست انشعابات آب، برق و گاز	
ارزش کارشناسی کل دارایی	۳۰ تا ۵۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	فروخته شد	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۵۳

بدنه شناور دریایی

شناسه ملک ۲۱۶۱

محل دارایی	استان بوشهر - اسکله بندر دیلم
موضوع فعالیت	حمل و نقل
ظرفیت	۱۰۰۰ تن
سهم دارایی بانک (درصد)	۶۶/۹۴ درصد
مشخصات فنی، تجهیزات و تأسیسات	بدنه فولادی، طول ۴۴/۹۰ متر، عرض ۹/۵۵ متر ارتفاع ۴ متر ارتفاع دارای یک دستگاه وینچ لنگر برقی نصب شده، دو عدد لنگر و زنجیر
سال ساخت	۱۳۹۱
ارزش کارشناسی ماشین آلات	فاقد موتور و تجهیزات ناوبری
ارزش تقریبی دارایی	۳۰ تا ۳۵ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد

تولیدی بطری‌های پلاستیکی و محصولات پت

شناسه ملک ۱۱۱۹/۱



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی	
استان بوشهر، شهرک صنعتی شماره ۲	
موضوع فعالیت	تولید بطریهای پلاستیکی و محصولات پت (پریفرم)
مساحت عرصه (مترمربع)	۱,۳۴۱ مترمربع
مساحت اعیان (مترمربع)	سالن تولید و دفتر کار ۳۱۷
	انبار تولید ۱۴۸
	اداری ۴۴
	سرویس بهداشتی و نگهبانی ۵۴
	جمع اعیانی ۵۶۳
امکانات (زیرساختی و ...)	ماشین آلات خط تولید شامل: ماشین بادی قالبی تولید بطری تا حجم ۱/۵ و ۳ لیتر و یک دستگاه ماشین تزریقی تولیدکننده پریفرم - پت
	یک دستگاه یونیت کمپرسور سه سیلندر آلمانی با الکتروموتور ۱۸/۵ کیلوواتی به ظرفیت ۴۵۰۰ لیتر هوا با فشار ۴۰bar
	دو دستگاه یونیت پکیج اسکروکمپرسور آلمانی به همراه سیستم فیلتراسیون، لوله کشی و تابلوی کنترل و فرمان
	امتیاز و اشعاب آب صنعتی ۱/۲ به همراه یک عدد مخزن ذخیره آب ۲۰۰۰ لیتری هوایی و سیستم لوله کشی و اتصالات
امتیاز و اشعاب برق صنعتی به همراه یک دستگاه ترانس هوایی KVA ۳۱۵ با تابلوهای اصلی، زیرترانس و ...	
سال ساخت	۱۳۸۸
ارزش تقریبی دارایی	۲۴ تا ۲۸ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	فروخته شد / بازگشت به چرخه تولید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۵۵

باغ مشجر دامغان

شناسه ملک ۲۱۰۶

استان سمنان- کیلومتر ۷ جاده دامغان به سمنان	محل دارایی
۵۰,۰۰۰	مساحت عرصه (مترمربع)
ندارد	اعیان (محوطه سازی)
-	سال بهره برداری
۱۴ تا ۱۶ میلیارد ریال	ارزش تقریبی دارایی
فروخته شد	
شرایط واگذاری	



شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت با هدف صیانت از دارایی‌ها و منابع سرمایه‌ای کشور و استفاده مطلوب از آنها جهت تعالی و تقویت جایگاه اقتصادی کشور با تیمی متشکل از مدیران و کارشناسان دلسوز، متعهد و مسئولیت‌پذیر در کلیه مناطق کشور با ارائه خدمات مشاوره‌ای، شناسایی فرصت‌های مناسب سرمایه‌گذاری، مدیریت دارایی‌های راکد، حفاظت و ایجاد ارزش افزوده در بنگاه‌های اقتصادی، آنها را به مرحله مولدسازی رسانده و بستر مناسب را جهت بازگشت به چرخه اقتصادی و واگذاری به فعالان صنعت و سرمایه‌گذاران، محیا می‌نماید.



MOVALEDSAZI.COM

۲۲۲۷۱۰۷۹-۲۲۲۷۱۰۸۱



تهران، بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم غربی، پلاک ۷

