



شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت

معرفی دارایی ها جهت واگذاری و مشارکت



تیر ۱۴۰۵ نسخه شصت و پنجم

سرخورد-مازندران

ایوانک-تهران

چرم مصنوعی-زنجان

زمین دولو-تهران





شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت با مأموریت ارزیابی طرح‌ها و مشاوره اقتصادی، نگهداری و تعمیرات، مولدسازی و راه‌اندازی واحدهای صنعتی و ارائه سایر خدمات در خصوص مدیریت دارایی‌ها فعالیت می‌نماید.

همچنین راهبری کلیه فرآیندهای مربوط به مذاکرات فروش یا مشارکت، جهت راه‌اندازی واحدهای صنعتی از بررسی توانمندی‌های سرمایه‌گذاران تا انعقاد قراردادهای مربوطه نیز بر عهده این شرکت است.

در همین راستا شرکت با هدف تسهیل بررسی متقاضیان خرید، بصورت ماهانه نسبت به انتشار اطلاعات کلی دارایی‌های صنعتی در قالب کاتالوگ (معرفی دارایی‌های صنعتی جهت واگذاری و مشارکت) اقدام می‌نماید.

با اسکن کدهای تعبیه‌شده اختصاصی هر دارایی امکان دسترسی به تصاویر تکمیلی، موقعیت مکانی، تور مجازی و کاتالوگ تخصصی‌ها به آسانی قابل استفاده متقاضیان خرید می‌باشد.

این موضوع شفافیت لازم جهت شناخت و ارزیابی اولیه دارایی و تسریع تصمیم‌گیری توسط متقاضی را پیش از بازدید فنی و بررسی اقتصادی فراهم می‌آورد. همکاران ما از طریق روش‌های ارتباطی معرفی‌شده در شرکت مولدسازی آماده پاسخ‌گویی به سوالات احتمالی متقاضیان محترم هستند.



دستاوردهای شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت:

اطلاعاتی جامع از دارایی‌های بانک تجارت با هدف تحلیل آماری، ارزیابی و اولویت‌بندی آنها، برای بیش از ۹۰٪ ارزش ریالی دارایی‌های صنعتی و خدماتی بانک تجارت، تکمیل، طبقه‌بندی و تحلیل شده‌است که بر اساس آن عملیات اجرایی لازم و پیشنهادات مولدسازی دارایی‌ها شناسایی و در دستور کار قرار می‌گیرد.

• **واحد بازاریابی و فروش دارایی‌ها:** شرکت در فروش بیش از ۵۰٪ ارزش ریالی دارایی‌های صنعتی بانک تجارت نقش مستقیم و اثرگذار داشته‌است. با هدف بازاریابی هدفمند و شناسایی مشتریان بالقوه و دارای اهلیت، پایگاه اطلاعات مشتریان بالقوه و CRM مشتریان در شرکت ایجاد شده و در حال بهره‌برداری است.

• **واحد فنی و مهندسی:** جهت انجام تعمیرات ضروری، حفاظت و نگهداری تخصصی بیش از ۵۰٪ ارزش ریالی دارایی‌های بانک تجارت اقدامات لازم صورت پذیرفته‌است. تولید محتوا و گزارش کارشناسان فنی، برای بیش از ۸۰٪ ارزش ریالی دارایی‌های صنعتی و خدماتی بانک تجارت تهیه و ارائه شده‌است.

• **واحد مولدسازی:** پس از ارزیابی واحدهای صنعتی تملیکی در سراسر کشور و شناسایی پتانسیل‌ها با تعریف طرح‌های اقتصادی مناسب، مولدسازی و راه‌اندازی هفت واحد صنعتی در استان‌های مختلف کشور در دستور کار قرار گرفته‌است و در حال تکمیل فرایندهای لازم جهت بهره‌برداری است.

• **واحد مشاوره و مطالعات اقتصادی:** مطالعات امکان‌سنجی و پیش‌امکان‌سنجی برای بیش از ۴۰٪ ارزش ریالی دارایی‌های بانک تجارت تهیه و ارائه شده‌است.



دستاوردهای بانک تجارت در سال ۱۴۰۴:

بانک تجارت در سال ۱۴۰۴ با برگزاری ۱۲ مزایده سراسری و تعیین تکلیف قریب به ۴۸۶ دارایی صنعتی و غیر صنعتی در سه سال اخیر گام موثری در ارتقا صنعت و راه اندازی مجدد واحد های صنعتی برداشته است. جهت اطلاع از تاریخ دقیق و اطلاعات تکمیلی مزایده های برگزار شده و مزایده هایی که در سال ۱۴۰۵ توسط بانک تجارت برگزار خواهند شد به سایت مولدسازی، بخش مزایده ها مراجعه کنید یا با اسکن کیوآر کد (QR CODE) مستقیم وارد صفحه مزایده ها شوید.



تذکر : سعی شده در این کتابچه خلاصه آخرین وضعیت و اطلاعات دارایی ها در دسترس مخاطبین قرار گیرد اما بدلیل جمع آوری اطلاعات از مراجع مختلف و یا تغییر در وضعیت برخی دارایی ها، احتمال وجود مغایرت با آخرین وضعیت آنها وجود دارد لذا مرجع اصلی اطلاعات، مزایده هایی است که از سوی بانک از طریق روزنامه های کثیرالانتشار منتشر و از طریق وب سایت بانک و مولدسازی اطلاع رسانی می‌گردد.





احیا و مولدسازی:

- مولدسازی از طریق احیاء و راه اندازی واحدهای صنعتی علاوه بر برگشت واحدهای به چرخه تولید می‌تواند منافع اقتصادی و اجتماعی قابل ملاحظه ای برای بانک و کشور در پی داشته باشد.
- پیشنهاد مولدسازی و راه اندازی واحد پروتئینی و گوشتی در اصفهان، واحد تولید و بسته بندی قهوه در خراسان رضوی، مجموعه تولید سنگ های ساختمانی یزد، کارخانه نساجی تجارت دوخت برتر سبلان در اردبیل، کارخانه چرم صنوعی زنجان و کارخانه تولید چای املش پس از انجام مطالعات اقتصادی و ارزیابی های لازم توسط شرکت مولدسازی طرح و این واحدها بعد از مولدسازی توسط شرکتهای گروه تجارت با حمایت و پشتیبانی ارکان بانک به چرخه تولید بازگردانده شدند.



کارخانه تولید چای ایرانی املش
استان گیلان



کارخانه چرم صنوعی
استان زنجان



کارخانه نساجی تجارت دوخت
برتر سبلان استان اردبیل



واحد تولید و بسته بندی قهوه
استان خراسان رضوی



واحد پروتئینی و گوشتی
استان اصفهان



مجموعه تولید سنگ های
ساختمانی استان یزد



شرکت های وابسته:

• **کارخانه چرم مصنوعی زنجان** در سال ۱۴۰۲ توسط این شرکت خریداری شد. پس از اورهال و تجهیز خطوط تولید، این کارخانه فعالیت خود را با بیش از ۳۰ پرسنل در سال ۱۴۰۳ آغاز کرد و غیرمستقیم باعث اشتغال بیش از ۷۰ نفر دیگر گردید. این کارخانه در حوزه تولید چرم مصنوعی PVC و PU-PVC فعالیت می‌کند و محصولات آن در صنایع مختلف از جمله مبلمان، کیف و کفش، پوشاک و روکش صندلی مورد استفاده قرار می‌گیرد. ظرفیت تولید این کارخانه ۱.۲ میلیون متر چرم در سال است و نقش مهمی در تأمین مواد اولیه برای صنایع داخلی دارد.

• **شرکت ساختمانی و عمرانی رضوان تجارت** با هدف مشارکت در ساخت و ساز، بهره برداری از املاک و دارایی های مهم **بانک تجارت**، ایجاد ارزش افزوده و مدیریت و مولدسازی برای این املاک بزرگ در شهر مشهد تأسیس گردید.

• **کارخانه تولید چای ایرانی املش**، فعالیت خود را در سال ۱۴۰۵ با تکیه بر دانش فنی روز آغاز نموده است. این مجموعه با ظرفیت پذیرش روزانه ۱۰۰ تن برگ سبز چای و اشتغالزایی مستقیم برای ۵۰ نفر از متخصصین بومی، نقش مهمی در تولید ملی ایفا می‌کند. سبد محصولات این کارخانه شامل انواع چای سیاه ممتاز، قلم و شکسته است که با ظرفیت تولید روزانه ۲۰ تن محصول نهایی، آماده عرضه به بازارهای داخلی و بین‌المللی می‌باشد.



حضور فعال شرکت مولدسازی در نمایشگاه های بین المللی

VII

• دارایی‌های آماده واگذاری •



• دارایی های منتخب استان تهران •



شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

زمین یوسف آباد

شناسه ملک ۱۱۹۷۵

۱

محل دارایی	استان تهران، شهر تهران، یوسف آباد، نبش خیابان ۶۴
ویژگی	دارای پتانسیل تجاری، اداری و تفریحی
مساحت عرصه	۴۸۲۶۳ متر مربع پس از اصلاحی ۲۴۱۵۴ متر مربع
پروانه شهرسازی	دارای پروانه شهرسازی به شماره ۶۰۰۱۶۲۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ جهت احداث مجموعه ساختمانی در ۴۶ طبقه (شامل ۷ طبقه زیرزمین، همکف و ۳۸ طبقه روی همکف) با زیر بنای کل ۳۸۵،۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی و هتل
ارزش تقریبی دارایی	۲۴۶،۰۰۰ تا ۲۵۰،۰۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری

ملک پروژه ایوانک

شناسه ملک ۱۱۹۳۱



جهت مشاهده تور مجازی اسکن کنید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

محل دارایی		استان تهران، شهر تهران، نبش بزرگراه یادگار امام، بلوار ایوانک غرب	
ویژگی		دارای پتانسیل تجاری و اداری	
مساحت عرصه		پس از اصلاحی ۷۳۲۰ متر مربع	
اطلاعات پروانه		دارای پروانه با مساحت زیربنای کل ۹۲۰۰۸ مترمربع و حسب مصوبه جدید کمیسیون ماده ۵ شهرداری در ۱۵ طبقه با کاربری تجاری و اداری (۷ طبقه زیر زمین و ۷ طبقه روی همکف)	
میزان پیشرفت پروژه:		پیشرفت برنامه ای: ۳۲٪	پیشرفت واقعی: ۲۸٪
		پیشرفت سازه: ۵۰٪	۹۳۰ پارکینگ در ۶ طبقه
ارزش تقریبی دارایی		۹۵,۰۰۰ تا ۱۰۰,۰۰۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری		آماده واگذاری	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۳

زمین الهیه

شناسه ملک ۱۰۰۷۳

محل دارایی استان تهران، شهر تهران، خیابان شهید فیاضی (فرشته)، خیابان چناران، محل دارایی سروستان شرقی، پلاک ۲ و ۴

محل دارایی

دارای پتانسیل بالای ساخت مجتمع مسکونی

ویژگی

۵،۹۸۰ مترمربع بعد از اصلاحی ۵،۹۴۷ مترمربع

مساحت عرصه

۵ واحد مسکونی در ۱۵ طبقه روی همکف و ۶ طبقه زیرزمین، با زیربنای کل ۳۹،۲۵۲ و مساحت مفید مسکونی ۲۲،۸۰۱ متر مربع به انضمام پارکینگ و انباری و سایر مشاعات

اطلاعات پیش پروانه اولیه

(قیمت گذاری با هزینه های صورت گرفته جهت پیگیری پروانه ساختمانی با کاربری مسکونی انجام شده است)

دارای انشعاب آب، برق و گاز

انشعابات

۶۸،۴۳۸ تا ۷۰،۰۰۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

آماده واگذاری

شرایط واگذاری



موقعیت زمین به صورت تقریبی مشخص شده است.

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۴

زمین یافت آباد

شناسه ملک ۲۶۰۶

محل دارایی
تهران ، یافت آباد ، بلوار معلم ، تقاطع خیابان بهار ، ابتدای شهرک صاحب الزمان ، خانه قرش

ویژگی
دارای پتانسیل تجاری و اداری و مسکونی

مساحت عرصه
طبق سند : ۵۸۷۵۰ پس از اصلاحی : ۴۶۹۵۳ متر مربع

مساحت اعیان طبق پروانه
۳۷۷۵۳۵ متر مربع

مشخصات پروانه
دارای پروانه شهرسازی به شماره ۱۸۰۰۳۰۱۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ در ۱۷ طبقه (شش طبقه زیرزمین و ۱۰ طبقه روی همکف)

ارزش تقریبی دارایی
۶۱،۰۰۰ تا ۶۳،۰۰۰ میلیارد ریال

آماده واگذاری

شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

پروژه مشارکتی در حال ساخت بیمارستان آتیه ۲

شناسه ملک ۲۵۵۸

۵

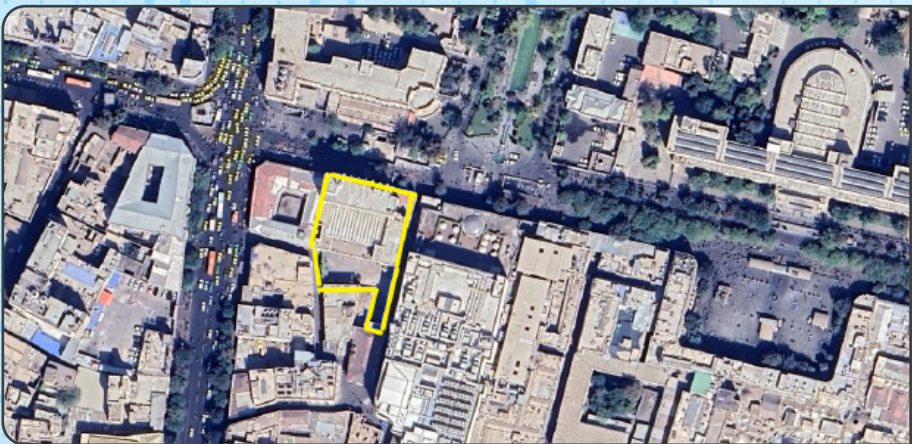
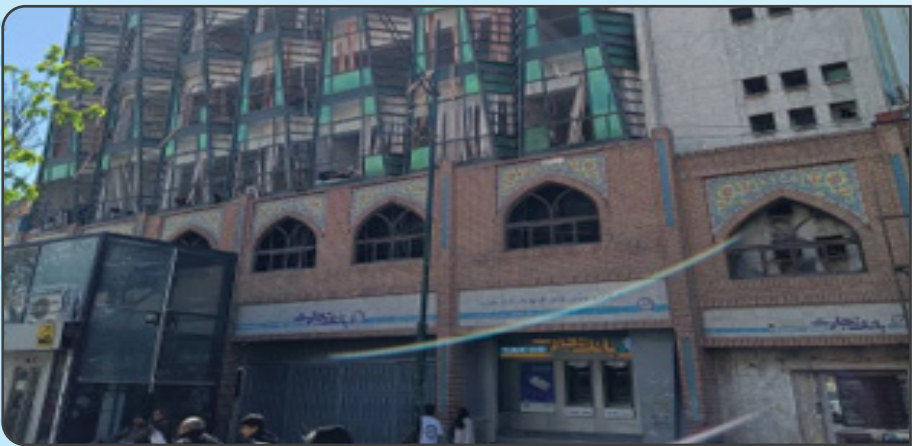
محل دارایی	استان تهران، شهر تهران، خیابان فرحزادی، بالاتر از سه راه ایوانک، سمت راست در مسیر جنوب به شمال
مساحت عرصه	قدرالسهم- عرصه کل طبق سند ۸۱۲۲ پس از اصلاحی ۶۹۲۹/۴۴ مترمربع
مساحت اعیان	۱۹۰۶۷۴.۴۰ مترمربع (در حال احداث)
سهم از پروژه	۱۲/۳ سهم از ۱۰۰ سهم پروژه مشارکتی در حال ساخت موسوم به بیمارستان آتیه ۲
اطلاعات پروژه	مورد واگذاری صلح کلیه حقوق متعلق به بانک (طی صلحنامه شماره ۳۰/۸۹۵۷۶۵) از پروژه مشارکتی در حال ساخت ناشی از قرارداد شماره ۴۶۲۹۹۱ مورخ ۹۳/۰۴/۳۱ و ملحقات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۱۸۱۶۳۲ مترمربع در ۹ طبقه زیرزمین و ۲۵ طبقه روی همکف
ارزش تقریبی دارایی	۶۰,۸۸۵ تا ۶۱,۵۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری

ملک چهارراه گلوبندی

شناسه ملک ۱۰۱۸۶

تیرماه ۱۴۰۵ نسخه شماره ۶۵

استان تهران



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی		استان تهران، شهر تهران، خیابان ۱۵ خرداد، پلاک ۹۵۶	
ویژگی	دارای پتانسیل تجاری و اداری		
مساحت عرصه	۱۸۴۲ متر مربع		
مساحت اعیان	۵۲۳۸ متر مربع		
پلاک های ثبتی	۱۸۸۸	۱۸۸۳	
	۱۸۹۱	۱۱۸۹	
	۱۸۹۷/۱	۱۸۹۷	
	۱۸۹۷/۳		
ارزش تقریبی دارایی	۵۴,۵۰۰ تا ۵۵,۵۰۰ میلیارد ریال		
شرایط واگذاری	آماده واگذاری		



جهت مشاهده تور مجازی اسکن کنید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۷

ملک دولو

شناسه ملک ۱۲۰۴۲

محل دارایی			استان تهران، تهران، خیابان شریعتی، بالاتر از بلوار صبا (پل رومی)، نبش کوچه دولو
ویژگی			دارای پتانسیل اداری و تجاری
مساحت عرصه			طبق سند: ۳۱۸۵ پس از اصلاحی ۲۹۶۸ متر مربع
شرح اعیانی	اعیانی ها	کاربری	مساحت (مترمربع)
	ابنیه و مستحدثات	مسکونی و تجاری	۱۰۴۰
دارای پروانه ساخت			دارای پروانه ساخت به تاریخ صدور ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ و صورتجلسه کمیسیون ماده ۵ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ مبنی بر موافقت با احداث بنای تجاری و اداری با تراکم ۵۲۱٪، مشتمل بر همکف و نیم طبقه اول و نیم طبقه اول با کاربری تجاری به مساحت مفید ۴۳۶۴/۴۱ مترمربع و طبقات دوم تا دهم با کاربری اداری به مساحت مفید ۱۰۸۹۵/۴۰ مترمربع و ۸ طبقه زیرزمین با وضع موجود واگذار می‌گردد.
انشعابات			دارای انشعاب آب، برق و گاز
ارزش تقریبی دارایی			۴۳,۳۰۰ تا ۴۴,۵۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری			آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



مجتمع تجاری نور

شناسه ملک ۲۶۷۱



استان تهران، شهر تهران، ضلع شمال غربی تقاطع خیابان ولیعصر (عج) و خیابان طالقانی	محل دارایی
قدرالسهم- پس از اصلاحی ۹۵۵۲/۵۰ مترمربع	مساحت عرصه
۱۱۸۱۴۳/۳۱ مترمربع	مساحت اعیان
۲۱/۲۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ ملکیت عرصه و اعیان مجتمع تجاری اداری نور تهران مشتمل بر ۱۲۳۹ واحد تجاری و اداری تفکیک شده، بانضمام ۲۱/۲۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ سرقفلی ۷۳۹ واحد تجاری	سهم از دارایی
طبق گواهی پایان کار کل زیر بنا در ۲۴ طبقه (۵ طبقه زیرزمین + همکف و ۱۸ طبقه بالای همکف) مجموعاً به متراژ ۱۱۸۱۴۳/۳۱ مترمربع شامل ۱۱۰۷ واحد تجاری - ۷ واحد رستوران - ۱۲۶ واحد اداری - ۱۵۵ واحد انبار تجاری - ۷۹۷ واحد پارکینگ تجاری و ۲۷۵ واحد پارکینگ اداری می‌باشد. سهم بانک از ملکیت عرصه و اعیان ۱۲۳۹ واحد به صورت سند رسمی و تفکیک شده و سرقفلی ۷۳۹ واحد تجاری با قرارداد صلح عادی واگذار می‌گردد.	توضیحات طبق آخرین مزایده بانک
۴۰,۱۱۷ تا ۴۱,۵۰۰ میلیارد ریال	ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری	شرایط واگذاری



ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری مسکونی

شناسه ملک ۲۶۴۶

۹

محل دارایی	تهران ، ولنجک، خیابان سیزدهم ، پلاک ۹
ویژگی	کاربری مسکونی
مساحت عرصه	طبق سند: ۱۹۴۶/۳۵ پس از اصلاحی: ۱۹۲۶/۲۵ مترمربع
اعیانی	۱۷۰۶/۷۰ مترمربع
توضیحات	طبق دستور نقشه با زیربنای کل ۱۵۱۸۱ مترمربع، همکف با کاربری تجاری - خدماتی به مساحت مفید ۹۵۹ مترمربع و طبقات ۱ الی ۱۱ مشتمل بر ۸۸ واحد با کاربری مسکونی به مساحت مفید ۹۰۹۰ مترمربع و ۳ طبقه زیرزمین
ارزش تقریبی دارایی	۳۸،۴۰۰ تا ۳۹،۵۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

مجتمع تجاری ایرانیان

شناسه ملک ۲۶۰۸

۱۰

محل دارایی		تهران، میدان شوش، خیابان صابونیان، پاساژ ایرانیان	
ویژگی	دارای پتانسیل تجاری		
مساحت عرصه	قدر السهم		
اعیانی	اعیانی ها	مساحت (مترمربع)	
	تجاری	۴۸۳۲	
توضیحات	انبار تجاری	۴۸۲۰	
	۸۲ واحد تجاری در طبقات منفی ۱ الی پنج ۱۱۱ باب انباری تجاری در طبقات منفی ۲ الی منفی ۶		
ارزش تقریبی دارایی	۲۶،۸۰۶ تا ۲۷،۵۰۰ میلیارد ریال		
شرایط واگذاری	آماده واگذاری		



جهت مشاهده تور مجازی اسکن کنید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

ششدانگ عرصه و اعیان ملک دروس

شناسه ملک ۲۰۶۱

۱۱

محل دارایی	استان تهران، تهران، محله دروس، خیابان صالح حسینی، بن بست افسون شرقی، پلاک ۳
ویژگی	دارای پتانسیل مسکونی
مساحت عرصه	۳۵۹۸ متر مربع
توضیحات مطابق آخرین مزایده بانک	ملک در اختیار بانک می باشد. با پیش نویس پروانه ساختمانی با مساحت زیربنای کل ۲۰۰۷۳/۱۴ مترمربع و مساحت زیربنای مفید ۱۱۹۴۴/۱۶ مترمربع شامل ۴۸ واحد آپارتمان مسکونی در ۶ طبقه ۸ واحدی و ۱۸۰ واحد پارکینگ
انشعابات	دارای انشعاب آب، برق، گاز
ارزش تقریبی دارایی	۲۶،۲۵۰ تا ۲۸،۰۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری

ملک اسفندیار

شناسه ملک ۲۷۰۱

استان تهران، تهران، جردن، خیابان اسفندیار

محل دارایی

دارای پتانسیل تجاری و اداری

ویژگی

۵۸۰ متر مربع پس از اصلاحی ۵۲۳ مترمربع

مساحت عرصه

طبقه	مساحت/متر مربع	طبقه	مساحت/متر مربع
همکف	۴۳۹	ششم	۳۰۰/۸۸
نیم طبقه	۴۵	هفتم	۳۰۰/۸۸
اول	۳۰۰/۸۸	پارکینگ ۱	۵۰۶/۴۸
دوم	۳۰۰/۸۸	پارکینگ ۲	۵۰۶/۴۸
سوم	۳۰۰/۸۸	پارکینگ ۳	۵۰۶/۴۸
چهارم	۳۰۰/۸۸	پارکینگ ۴	۵۰۶/۴۸
پنجم	۳۰۰/۸۸	پارکینگ ۵	۵۰۶/۴۸
		پارکینگ ۶	۵۰۶/۴۸

اعیان

آب: انشعاب خریداری شده و اتصال پس از اخذ پایان کار

انشعابات

گاز: انشعاب خریداری شده و اتصال پس از اتمام عملیات موتورخانه و تایید نظام

مهندسی

برق: دارد

۱۳،۵۰۰ تا ۱۳،۵۰۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

آماده واگذاری

شرایط واگذاری



جهت مشاهده تور مجازی اسکن کنید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱





جهت مشاهده تور مجازی اسکن کنید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹ | بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



۱۱ واحدی اداری شهرک غرب

شناسه ملک ۲۴۵۴

۱۳

محل دارایی	تهران، شهرک غرب، خیابان سیمای ایران، مقابل بیمارستان لاله، پلاک ۱۵
ویژگی	دارای پتانسیل اداری
مساحت عرصه	قدر السهم
اعیانی	در حال کارشناسی
توضیحات	دارای ۱۱ واحد به همراه پارکینگ و انباری
ارزش تقریبی دارایی	در حال کارشناسی
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری بهارستان

شناسه ملک ۲۶۱۷

۱۴

محل دارایی		استان تهران، شهر تهران، میدان بهارستان، نبش کوچه جورکش پلاک ۶۴	
موضوع فعالیت		تجاری - اداری	
مساحت عرصه		۲۲۵ متر مربع	
اعیان		طبق پروانه ۱۰۷۸ مترمربع وضع موجود ۱۰۹۸ مترمربع در ۵ طبقه	
اطلاعات دارایی		۳ واحد تجاری	۴۶۲ مترمربع
		۲ واحد انباری تجاری	۲۹۳ مترمربع
		فضای مشاعات	۳۴۲ مترمربع
ارزش تقریبی دارایی		۵،۵۰۰ تا ۶،۵۰۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری		آماده واگذاری	

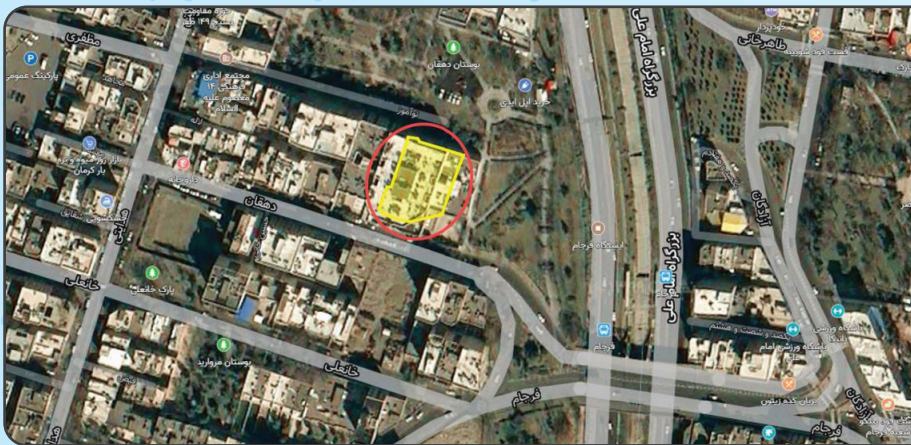


مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



<h2>محل سابق شعبه بانک تجارت خیابان ملت</h2> <p>شناسه ملک ۱۰۳۷۱</p>		<h1>۱۵</h1>
<p>استان تهران، خیابان سعدی جنوبی، خیابان امیرکبیر، خیابان ملت، روبروی مجتمع مهدی، پلاک ۹۳</p>		<p>محل دارایی</p>
<p>شعبه سابق بانک - تجاری</p>		<p>موضوع فعالیت</p>
<p>۱۳۷ متر مربع</p>		<p>مساحت عرصه</p>
<p>۱۳۵</p>	<p>زیرزمین</p>	<p>اعیان (مترمربع)</p>
<p>۱۳۵</p>	<p>همکف</p>	
<p>۶۰</p>	<p>نیم طبقه</p>	
<p>۱۱۴۲</p>	<p>طبقه اول</p>	
<p>۴۷۲ مترمربع</p>	<p>مجموع</p>	
<p>تخلیه</p>		<p>وضعیت</p>
<p>۴،۲۱۷ تا ۵،۵۰۰ میلیارد ریال</p>		<p>ارزش تقریبی دارایی</p>
<p>آماده واگذاری</p>		<p>شرایط واگذاری</p>



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۱۶

ساختمان مسکونی ۷ طبقه

شناسه ملک ۲۳۵۵

محل دارایی		استان تهران، شهر تهران، بزرگراه رسالت، خیابان هدایتی (کرمان شمالی) خیابان شهید دهقان، پلاک ۳	
مساحت عرصه		۱،۷۵۵ متر مربع	
مساحت اعیان (مترمربع)	زیرزمین	۱،۳۵۳	
	همکف	۱۲۹۴	
	اول الی پنجم	۶،۱۷۹	
توضیحات	۳۵ سهم مشاع از ۶۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی در ۷ طبقه مشتمل بر ۶۰ واحد آپارتمان مسکونی با بنای مفید ۵۷۲۰ مترمربع و ۶۶ واحد پارکینگ مسکونی		
انشعابات	برق، گاز، آب		
ارزش تقریبی دارایی	۴،۰۷۵ تا ۵،۰۰۰ میلیارد ریال		
شرایط واگذاری	آماده واگذاری		

باغ ملارد

شناسه ملک ۱۰۲۰۸



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



استان تهران، ملارد

محل دارایی

مساحت عرصه

پس از اصلاحی ۲۰,۲۲۶ متر مربع

مساحت اعیان
(مترمربع)

۱۰۲	ساختمان سرایداری
۹۲	ساختمان ویلایی
۴۳	انباری شماره ۱
۲۷	انباری شماره ۲
۵	سرویس بهداشتی
۲۶۹	جمع اعیانی

امتیازات

محوطه سازی و دیوارکشی با نرده و حفاظ
درختان مثمر (گردو، سیب، خرمالو، زردآلو، گوجه سبز، توت، انار)
درختان غیر مثمر (کاج، سرو، چنار، زبانگنجشک، شمشاد)

انشعابات

برق (۱۰۰ آمپر)، گاز، دارای چاه عمیق

ارزش تقریبی دارایی

۳,۸۰۷ تا ۴,۵۰۰ میلیارد ریال

شرایط واگذاری

آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۱۸

شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری

شناسه ملک ۲۶۹۲

محل دارایی
تهران، شهرک گلستان، بلوار امیرکبیر، نرسیده به تقاطع گلها، جنب بانک سامان، پلاک ۵۱

موضوع فعالیت
اداری- تجاری

مساحت عرصه
قدرالسهم

مساحت اعیان
همکف: ۲۷۷.۱۰ / نیم طبقه: ۳.۷۷ + ۲۰۸.۹۰ متر مربع
دارای ۱۶ واحد پارکینگ

ارزش تقریبی دارایی
۳،۵۰۰ تا ۴،۰۰۰ میلیارد ریال

شرایط واگذاری
آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



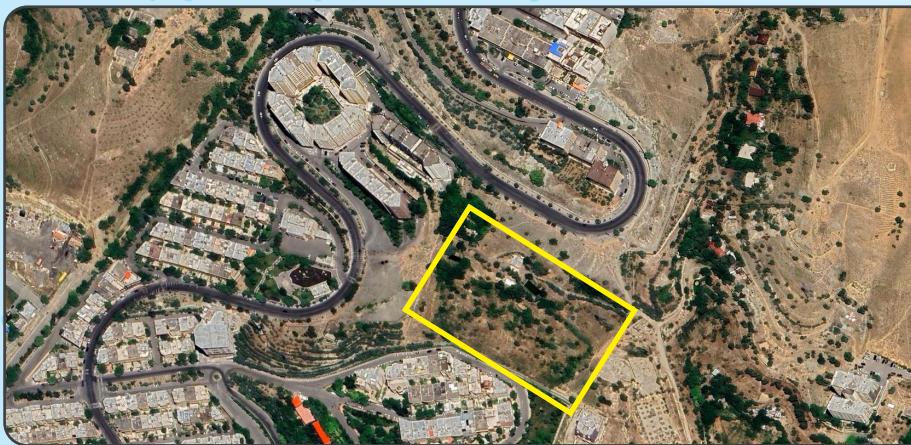
WWW.MOVALEDSAZI.COM

شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری

شناسه ملک ۲۷۹۵

۱۹

محل دارایی		تهران، خیابان ملاصدرا، بین خیابان شیخ بهایی و گلدشت، پلاک ۵۸۱
موضوع فعالیت	تجاری و در حال حاضر به صورت هایپر مارکت	
مساحت عرصه	قدرالسهم	
مساحت اعیان	همکف ۲۸۰ متر مربع	دارای ۱۳ واحد پارکینگ
ارزش تقریبی دارایی	۲،۷۶۰ تا ۳،۵۰۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	آماده واگذاری	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



اعیانی یک قطعه زمین مشجر

شناسه ملک ۱۹۳۲

۲۰

محل دارایی
تهران ، بلوار ارتش ، بعد از شهرک شهید محلاتی ، شهرک قائم ، جنب بلوک D19۰

موضوع فعالیت فعلی

زمین مشجر به همراه ساختمان اعیانی

مساحت عرصه

۲۶۰۵۵/۶۵ متر مربع

مساحت اعیان

۱۴۰ مترمربع بنای مسکونی

وضعیت

۱/۷۴۶ دانگ مشاع از سه دانگ مشاع از شش دانگ اعیانی یک قطعه زمین مشجر موقوفه همراه با مستحقات

ارزش تقریبی دارایی

۲۰۹۵ تا ۲۵۰۰ میلیارد ریال

شرایط واگذاری

آماده واگذاری

مجتمع تجاری تفریحی

شناسه ملک ۲۰۴۹

۲۱



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹ بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



WWW.MOVALEDSAZI.COM

استان تهران، سرآسیاب ملارد

محل دارایی

خدمات تفریحی - تجاری

موضوع فعالیت

قدرالسهم

مساحت عرصه

۳,۷۶۷

۵ طبقه به مساحت ۷۵۳/۵۵ مترمربع

مساحت اعیان

آب و گاز

برق با دیماند مورد نیاز

دارای ۱۸ واحد پارکینگ

ویژگی

۱۹۷۹ تا ۲۵۰۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

آماده واگذاری

شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک میدان مادر

شناسه ملک ۱۰۳۰۶

۲۲

تهران، خیابان شریعتی، خیابان میرداماد، نرسیده به میدان مادر، پلاک

۴۵

محل دارایی

شعبه سابق بانک - تجاری

موضوع فعالیت

قدر السهم

مساحت عرصه

۳۴۴/۱۹

اعیان (مترمربع)

تخلیه، ۳/۵ دانگ مشاع از ششدانگ ملکیت و سرقفلی

وضعیت

۱۸۹۳ تا ۲۰۰۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

آماده واگذاری

شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

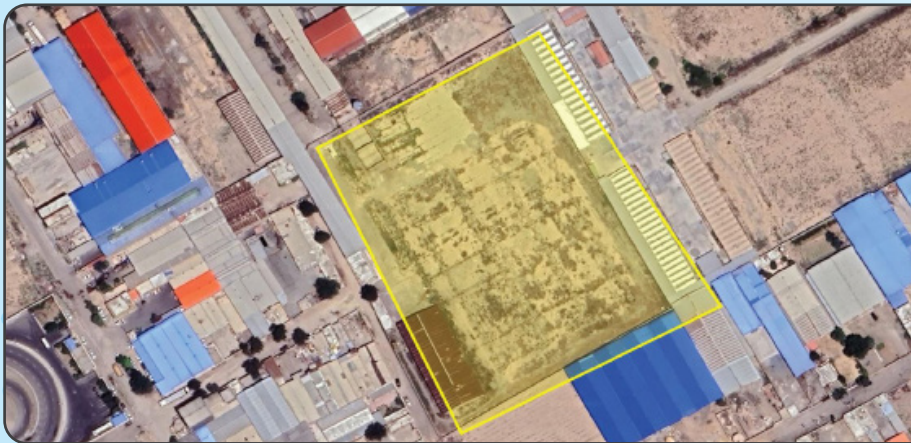


ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک

شناسه ملک ۱۰۲۴۵

۲۳

محل دارایی	تهران، خیابان ولیعصر (عج) تقاطع خیابان میرداماد، ساختمان اسکان، بلوک A، طبقه همکف، پلاک ۷، قطعات تفکیکی ۶ و ۸
موضوع فعالیت	اداری- تجاری
مساحت عرصه	قدرالسهم
مساحت اعیان	۴۱۰.۳۳ مترمربع
ارزش تقریبی دارایی	۱،۷۸۲ تا ۲،۱۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۲۴

سوله صنعتی در ورامین

شناسه ملک ۲۴۷۸

تهران، ورامین، خیابان بهرام مصیری، خیابان دوم، کوچه نرسیده به صنعت ۶

محل دارایی

صنعت مرتبط با فولاد

موضوع فعالیت

۲۰،۲۵۶ متر مربع

مساحت عرصه

مساحت (مترمربع)

اعیانی

۱،۰۳۸

سالن تولید

۱۹۰

انباری

۵۴

کارگری

۱۱۴

اداری

۴۳

اتاق برق

۱،۴۴۰

مجموع

مساحت اعیان

چاه آب، برق صنعتی، گاز صنعتی

انشعابات

۱۷۵۷ تا ۱۹۰۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

آماده واگذاری

شرایط واگذاری



جهت مشاهده تور مجازی اسکن کنید



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۲۵

آپارتمان مسکونی بیدار

شناسه ملک ۲۶۷۰

تهران، الهیه، بلوار آفریقا، خیابان بیدار، پلاک ۵ طبقه پنجم شمال شرقی

محل دارایی

۳۷۶۱/۲۵ مترمربع (قدر سهم)

مساحت عرصه

۴۶۹/۲۶ مترمربع

مساحت اعیان

تخلیه و ششدانگ

وضعیت

دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ

۱۷۵۰ تا ۱۹۰۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

آماده واگذاری

شرایط واگذاری



ششدانگ سرفلی محل سابق شعبه بانک تجارت

شناسه ملک ۳۰۰۴۶

۲۶

محل دارایی	تهران، خیابان جمهوری، روبروی خیابان فخر رازی، پلاک ۱۱۹۶
موضوع فعالیت	محل سابق شعبه بانک
مساحت اعیان (مترمربع)	همکف ۱۶۸ مترمربع نیم طبقه ۱۰۵ مترمربع
توضیحات دارایی	ملک تخلیه و دارای پتانسیل بالای تجاری به دلیل موقعیت مکانی می باشد
ارزش تقریبی دارایی	۱،۰۵۰ تا ۱،۲۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده مذاکره

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۲۷

زمین مشجر لواسان

شناسه ملک ۲۳۸۲

محل دارایی
استان تهران، لواسان کوچک، قریه مزرعه سادات، کند علیا، جاده هلارد،
جنب سفره سرا

موضوع فعالیت

به صورت انبار و گاوداری

مساحت عرصه

۱۹۰۰۰ متر مربع

مساحت اعیان (مترمربع)

۸۰۰ مترمربع (مخروبه)

وضعیت

۴۸ سهم از ۱۸۰ سهم معادل یک ششم دانگ مشاع از شش دانگ

ارزش تقریبی دارایی

۷۵۷ تا ۸۵۰ میلیارد ریال

شرایط واگذاری

آماده واگذاری

تیرماه ۱۴۰۵ | نسخه شماره ۶۵

استان تهران



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



حقوق کسب و پیشه محل سابق بانک تجارت (ایستگاه دفتر)

شناسه ملک ۰۰۶۳۰

۲۸

محل دارایی	تهران، خیابان دماوند، بعد از خیابان شهید آیت، نبش خیابان شهید فراهانی، پلاک ۸۰
موضوع فعالیت	محل سابق شعبه بانک
مساحت عرصه	۹۳ متر مربع
توضیحات دارایی	ملک تخلیه می باشد. قسمتی از ملک در طرح تعریض خیابان تخریب گردیده، واگذاری بصورت وکالتی و با وضع موجود و با تنظیم قرارداد صلح دعاوی همزمان با قرارداد واگذاری حقوق بانک صورت می پذیرد.
ارزش تقریبی دارایی	۱۲۳ تا ۱۳۳ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۶ واحدی مسکونی بلوار گیتی

شناسه ملک ۱۰۱۰۲

۲۹

محل دارایی		تهران، خیابان نلسون ماندلا (جردن)، بلوار شهنواز (گلستان)، بلوار احمدی (گیتی)، پلاک ۸	
موضوع فعالیت		ساختمان مسکونی	
مساحت عرصه (مترمربع)		۷۰۳/۲۰	
تعداد واحد و طبقه	در ۱۰ واحد	۷ طبقه	
اعیان		یک طبقه زیر زمین	
		مجموع واحد یک و دو در طبقه اول	۳۲۹/۱۹ متر مربع
		مجموع دو واحد موجود در طبقات دوم تا پنجم	۴۱۲/۸۴ متر مربع
مجموع		۲۰۴۳/۵۵ مترمربع	
ارزش تقریبی دارایی		در دست کارشناسی	
شرایط واگذاری			

- **دارایی های منتخب سایر استانها** •



شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجاری



مہم: جہت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجہ بہ تغییرات احتمالی اطلاعات درج شدہ با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان ہفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

پروژہ رہ باغ رضوان

شناسہ ملک ۱۱۹۹۷

۳۰

محل دارایی	خراسان رضوی، مشهد، ضلع شمال غربی حرم مطہر، بلوار شارستان رضوی
ویژگی	دارای پتانسیل بالای تجاری، اداری، مسکونی
مساحت عرصہ	۲۷،۲۶۶ متر مربع
اطلاعات دارایی	دارای ۸ زیر پروژہ تحت عنوان ہشت بہشت، عماد، میعاد، جواہر، مہران، نوغان، ملکہ و اقبال
مساحت کل زیربنا	با سطح و سطوح زیربنای پروژہ جہت ساخت و ساز جمعا بہ مترمربع ۲۲۷،۶۲۵
ارزش تقریبی دارایی	۷۷،۵۶۳ تا ۸۰،۰۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آمادہ واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۳۱

ملک نرگس ۲

شناسه ملک ۲۴۷۹

محل دارایی	استان خراسان رضوی، مشهد، ضلع شمال غربی حرم مطهر، ضلع شرقی میدان امر به معروف
ویژگی	دارای پتانسیل تجاری و اداری
مساحت عرصه	تجمع ۱۳۲ قطعه مجموعا به مساحت ۲۲،۰۲۴ متر مربع
مساحت کل زیربنا	با سطح و سطوح زیربنای پروژه جهت ساخت و ساز جمعا به مترمراژ ۱۹۸،۱۸۴ مترمربع
ارزش تقریبی دارایی	۳۹،۹۱۰ تا ۴۲،۰۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۳۲

زمین سرخورد

شناسه ملک ۱۲۰۵۳

<p>استان مازندران، شهرستان محمودآباد، شهرک سینا، جاده فریدونکنار، سرخورد، بعد از بلوار دریا، شهرک سینا، پلاک ثبتی ۳۶/۶۸۱</p>		محل دارایی
<p>دارای پتانسیل تجاری و توریستی</p>		ویژگی
<p>طبق سند: ۴۱۱۹۰ وضع موجود: ۴۰۷۴۴ متر مربع</p>		مساحت عرصه
<p>زیربنای کل ۲۲۸،۴۸۴ مترمربع شامل زیرزمین و ۲۵ طبقه روی همگف</p>		دارای پروانه ساخت
کاربری	مساحت (مترمربع)	
مسکونی و رفاهی	۱۳۵،۰۰۰	
تجاری، رستوران و تالار پذیرایی	۲۵،۱۶۶	
فضای تفریحی آبی	۱۰،۰۰۰	
تاسیسات و راه پله و مشاعات	۵۸،۳۱۸	
پارکینگ	۱۴۴۹ واحد	
<p>دارای انشعاب آب، برق، گاز و خطوط تلفن</p>		انشعابات
<p>۳۱،۰۸۳ تا ۳۵،۰۰۰ میلیارد ریال</p>		ارزش تقریبی دارایی
<p>آماده واگذاری</p>		شرایط واگذاری

۳۳

زمین گلشهر

شناسه ملک ۱۰۱۴۹/۱

استان البرز، شهرستان کرج، ۴۵ متری گلشهر

محل دارایی

ایجاد ظرفیت مسکونی و تجاری به سبب نزدیکی به ایستگاه مترو گلشهر

ویژگی

مطابق سند ۳۳۱۰۰، پس از اصلاحی ۲۹۴۴۶ متر مربع

مساحت عرصه

۱۶۸/۶۳۷

۱۶۸/۶۳۱

اطلاعات پلاک ثبتی

طبق تفاهم نامه با شهرداری با سطح و سطوح کاربری ۱۵ قطعه مسکونی به مساحت ۸۲۰۸ مترمربع، تجاری خدماتی به مساحت ۶۸۷۷ مترمربع، معبر و تعریض معابر به مساحت ۸۰۹۶ مترمربع و فضای سبز به مساحت ۹۹۱۹ مترمربع

توضیحات

۱۶،۰۶۱ تا ۱۷،۰۰۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

آماده واگذاری

شرایط واگذاری

تیرماه ۱۴۰۵ | نسخه شماره ۶۵

استان البرز



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

کارخانه چرم مصنوعی زنجان

۲۳۵۰

۳۴

محل دارایی	
استان زنجان، زنجان، شهرک صنعتی شماره یک	
موضوع فعالیت	تولید چرم مصنوعی
مساحت عرصه (مترمربع)	۱۸۹۹۰
اعیان (مترمربع)	سوله اصلی کارخانه و بچه سوله های متصل
	ساختمان اداری
	ساختمان اطلاعات و نگهداری
	ساختمان سوئیت مدیریت
	ساختمان هتل
	رستوران
	ساختمان پست گاز
بخشی از امکانات زیرساختی	خط کوتینگ ۲ مرحله ای چرم مصنوعی به ظرفیت سالانه ۱ میلیون متر ساخت ایتالیا
	خط تولید چرم مصنوعی مرطوب جهت تولید چرم مصنوعی قابل تنفس با ظرفیت تولید ۲ میلیون متر در سال ساخت ایتالیا
	دستگاه طرح زنی روی چرم مصنوعی با سیستم اینفرارد
ارزش تقریبی دارایی	ماشین چاپ سه رنگ روی چرم ۹,۳۳۹ تا ۱۱,۰۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹

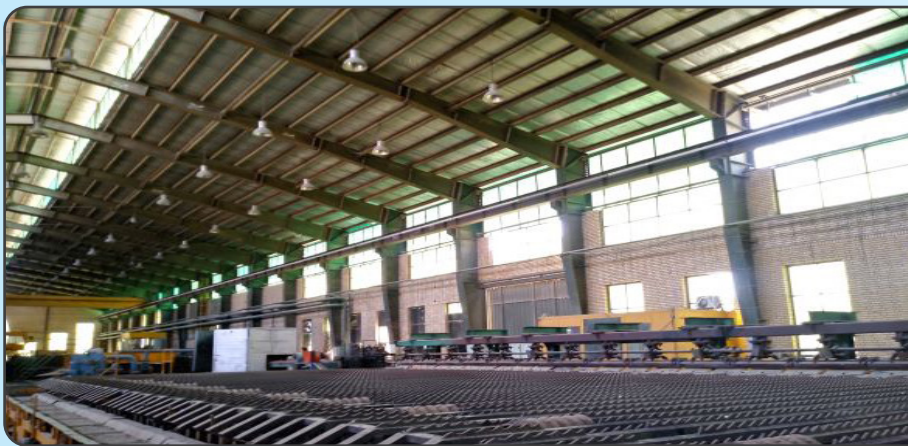


حقوق جانشینی و بهره برداری در عرصه یک قطعه زمین

شناسه ملک ۲۹۸۷

۳۵

محل دارایی	قزوین، تاکستان، شهرک صنعتی حیدریه، خیابان دوم شرقی، نبش خیابان چهارم روبروی ایران خودرو
مساحت عرصه	۱۴۰،۰۰۰ مترمربع
وضعیت	قطعه زمین خالی محصور شده به مترآژ ۱۵۵۰ متر طول بوسیله فنس کشی لازم به ذکر است واگذاری طبق قوانین و مقررات شرکت شهرک های صنعتی استان می باشد.
ارزش تقریبی دارایی	۵،۱۸۰ تا ۶،۰۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



محل دارایی	شهرک صنعتی ایوانکی میدان آزادی بلوار صنعت صنعت پنجم
موضوع فعالیت	صنعتی، تولید میلگرد
مساحت عرصه (مترمربع)	۲۲۵۱۶.۱۵
اعیان	۷۶۲۲ متر مربع
ماشین آلات و تجهیزات	- دستگاه های تراشکاری و ماشین کاری - دو دستگاه بتونیر - دو دستگاه گریف (جرثقیل چنگک دار) - سه دستگاه تولید هوای فشرده به همراه مخزن هوا - دو مخزن ذخیره گازوئیل - یک واحد باسکول
ارزش تقریبی دارایی	۳،۷۴۱ تا ۴،۵۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری / درید مستاجر

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹ | بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱



۳۷

ساختمان سابق سرپرستی اهواز

شناسه ملک ۱۱۰۳۸

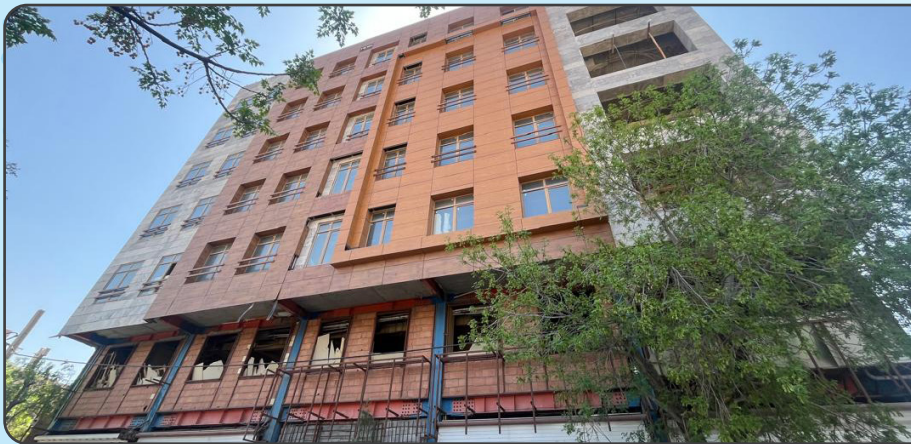
محل دارایی		اهواز، خیابان سلمان فارسی، نبش خیابان مسلم (ساختمان) و نبش خیابان جعفری (پارکینگ)
موضوع فعالیت		شعبه سابق بانک - تجاری
۶۶۵	عرصه ساختمان سرپرستی	مساحت عرصه (مترمربع)
۲۷۴	عرصه پارکینگ	
۹۴۷ مترمربع	مجموع	
۳۷۶۱	اعیان ساختمان سرپرستی	اعیان (مترمربع)
۲۷۴	اعیان پارکینگ	
۴۰۴۴ مترمربع	مجموع	
ارزش تقریبی دارایی		۳،۵۵۰ تا ۴،۵۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری		آماده واگذاری

۳۸

قدرالسهم بانک به عنوان مالک به میزان ۶۹/۰۷ درصد از ۱۰۰ درصد پروژه
مشارکتی مسکونی
شناسه ملک ۲۴۹۰

تیرماه ۱۴۰۵ نسخه شماره ۶۵

استان کرمان



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل دارایی
کرمان، خیابان مولوی، روبروی کوچه ۹

کاربری
ساختمان مسکونی

مساحت عرصه
۱۵۵۱ مترمربع

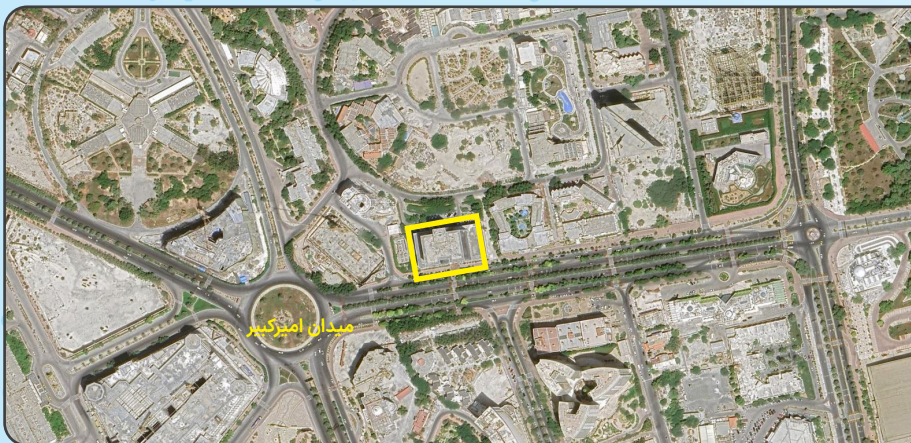
اعیان
۸۱۱۵ مترمربع

توضیحات دارایی
ملک در اختیار شریک سازنده می باشد. اعیان مشتمل بر ۳۶ واحد آپارتمان مسکونی در ۸ طبقه با زیربنای کل طبق پروانه ۷۷۳۹ مترمربع در مرحله نازک کاری می باشد.

ارزش تقریبی دارایی
۳،۰۱۲ تا ۴،۰۰۰ میلیارد ریال

شرایط واگذاری

آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

یک باب واحد اداری واقع در جزیره کیش طبقه پنجم

شناسه ملک ۲۵۶۱

۳۹

محل دارایی	جزیره کیش میدان امیرکبیر بلوار ساحل برج انا طبقه پنجم واحد شماره ۵۵
موضوع فعالیت	واحد اداری
مساحت عرصه (مترمربع)	قدرالسهم
اعیان	۱۴۵۳ متر مربع
وضعیت	شش‌دانگ و تخلیه
ارزش تقریبی دارایی	۱،۷۴۳ تا ۱،۹۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



محل سابق شعبه سابق بانک تجارت در خیابان حافظ اصفهان

شناسه ملک ۱۰۷۹۱

۴۰

محل دارایی	استان اصفهان شهر اصفهان میدان نقش جهان ابتدای خیابان حافظ شعبه سابق بانک تجارت
موضوع فعالیت	ادرای تجاری با کاربری قبلی شعبه بانک
مساحت عرصه	۲۹۵
اعیان (مترمربع)	۴۰۲
انشعابات	آب و گاز و برق
ارزش تقریبی دارایی	۱،۴۳۰ تا ۱،۹۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۴۱

مجتمع مسکونی بهار

شناسه ملک ۱۱۸۷

محل دارایی		استان مرکزی، زرندیه، مامونیه
موضوع فعالیت	مسکونی - تجاری	
جزئیات	شش بلوک از هفت بلوک یک مجتمع مسکونی ۱۱۲ واحدی	
مساحت عرصه (مترمربع)	۴,۵۷۲	
اعیان (مترمربع)	۴۸ واحد آپارتمان	متراژ هر واحد ۸۵ متر مربع
	۴۰ واحد آپارتمان	متراژ هر واحد ۸۰ متر مربع
	۴ واحد آپارتمان	متراژ هر واحد ۹۴ متر مربع
	۴ واحد آپارتمان	متراژ هر واحد ۱۰۴ متر مربع
	مجموع	۱۰,۹۷۸ متر مربع
ارزش تقریبی دارایی	۱,۳۷۱ تا ۱,۹۰۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	آماده واگذاری	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



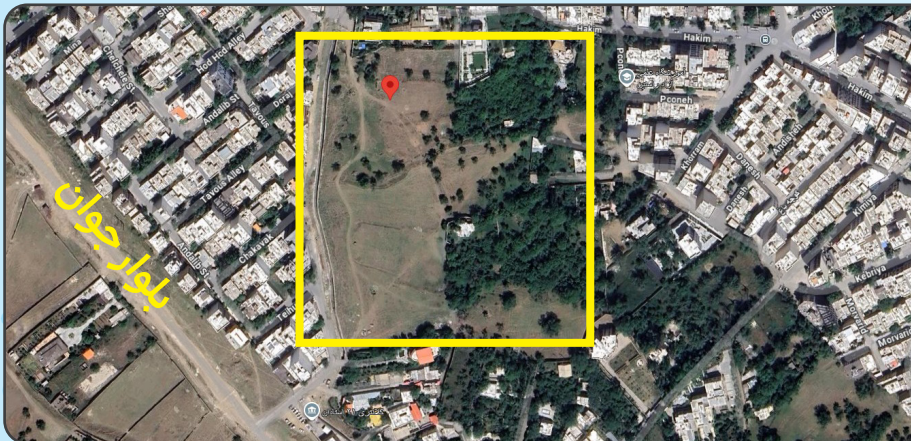
WWW.MOVALEDSAZI.COM

واحد صنعتی رنگری پارچه

شناسه ملک ۱۴۶۳

۴۲

استان سمنان، شهرک صنعتی شرق		محل دارایی
رنگری پارچه و حوله (تولید پارچه های چتایی، پیراهنی و کت و شلواوری)		موضوع فعالیت
۲,۴۰۰ هزار متر در سال		ظرفیت تولید
۱۱,۲۶۴ متر مربع		مساحت عرصه
۲,۰۵۰	سوله تولید	مساحت اعیان (مترمربع)
۱۷۹	نگهبانی و اداری	
۳۰۳	سوله دیگ بخار	
۵۴	کارگاه فنی	
۱۷۱	ساختمان تأسیسات	
۲۲۰	ساختمان انبار	
۸۵	ساختمان پست گاز	
۳,۰۶۱	جمع اعیانی	
یک دستگاه ماشین استنتر ساخت کره جنوبی و سامانه روغن داغ کن		امکانات زیرساختی
ماشین طناب باز کن ساخت کره جنوبی با یک صفحه دوار مخصوص پالت تغذیه		
دو دستگاه ماشین رنگری فشار قوی جت ایرفلور		
دو دستگاه ماشین رنگری الیاف طبیعی ژیگر ساخت کره جنوبی - یک دستگاه سانتریفیوژ		
یک دستگاه ماشین کنترل مترآژ و کنترل کیفیت - تأسیسات برقی و مکانیکی		
مشاع (۴/۲۵ دانگ)		وضعیت
۱,۰۳۴ تا ۱,۹۰۰ میلیارد ریال		ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۴۳

مقدار ۲۱/۳۳۳۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم از عرصه و ۱۸/۶۶۶۶ سهم مشاع از سهم اعیان یک باغ

شناسه ملک ۲۰۳۱

محل دارایی استان همدان، همدان، انتهای بلوار کاج، سمت چپ، چشمه قبله جنب ساختمان دکتر ربیعی

محل دارایی

باغ (دارای پتانسیل بالای سرمایه گذاری به دلیل موقعیت مکانی)

کاربری زمین

۱۱۸۹۷

مساحت عرصه

ملک به صورت باغ و دارای دو سند جداگانه یک سند برای عرصه و یک سند برای اعیان می باشد.

توضیحات

۱،۵۰۰ تا ۱،۵۰۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

آماده واگذاری

شرایط واگذاری

یک واحد صنعتی در کاشان

شناسه ملک ۲۰۵۰

۴۴

محل دارایی استان اصفهان، شهرک صنعتی امیرکبیر کاشان

محل دارایی

تولید سیم های مسی

موضوع فعالیت

۱۰۰۶۸ متر مربع

مساحت عرصه

۳۹۷۵ متر مربع

مساحت اعیان

ملک تخلیه می باشد

وضعیت

۹۸۳ تا ۱،۱۰۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

آماده واگذاری

شرایط واگذاری

تیرماه ۱۴۰۵ نسخه شماره ۶۵

استان اصفهان



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلاوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

محل سابق شعبه بانک تجارت در شریف واقفی

شناسه ملک ۱۰۸۸۴

۴۵

محل دارایی	استان اصفهان خیابان شریف واقفی بعد از چهارراه گلزار به سمت بزرگمهر نبش کوچه نیکنام
موضوع فعالیت	ادرای تجاری با کاربری قبلی شعبه بانک
مساحت عرصه	۲۷۹
اعیان (مترمربع)	۵۴۹
انشعابات	آب و گاز و برق
سال ساخت	۱۳۸۶
ارزش تقریبی دارایی	۸۰۰ تا ۸۵۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



باغ در منطقه خط سه حصار

۴۶

استان البرز، کرج			محل دارایی
قیمت (میلیارد ریال)	مساحت (مترمربع)	شناسه ملک	مساحت عرصه (مترمربع)
۴۲۶ تا ۵۵۰	۲۱۸۹/۴۹ (۷۵۱/۳۲ و ۱۴۳۸/۱۷)	۲۳۳۸ دو قطعه زمین	
ششدانگ دو قطعه زمین واقع در کرج، خط سه حصار، نرسیده به میدان بختیاری، پلاک ثبتی ۳۵۵/۵ و ۳۵۵/۶			ارزش تقریبی دارایی
آماده واگذاری			شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

سیلوی ذخیره غلات

شناسه ملک ۲۲۳۳

۴۷

محل دارایی		استان کرمانشاه، جاده سنندج، شهرک صنعتی
موضوع فعالیت	سیلوی ذخیره غلات شامل: ۳ کندوی فلزی از جنس گالوانیزه گرم به ارتفاع ۲۸ و قطر ۲۱ متر	
مساحت عرصه	۱,۷۷۴ متر مربع	
اعیان (مترمربع)	۳۰	ساختمان نگهبانی
	۲۶۶	سوله (فاقد دیوار کشی)
	۲۹۶	جمع اعیانی
امکانات زیرساختی	باسکول ۶۰ تنی با صفحه فلزی با ابعاد ۳*۱۳ متر	
	انشعاب برق ۳ فاز (مشترک)	
	انشعاب آب	
ارزش تقریبی دارایی	۴۷۰ تا ۶۰۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	آماده واگذاری	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



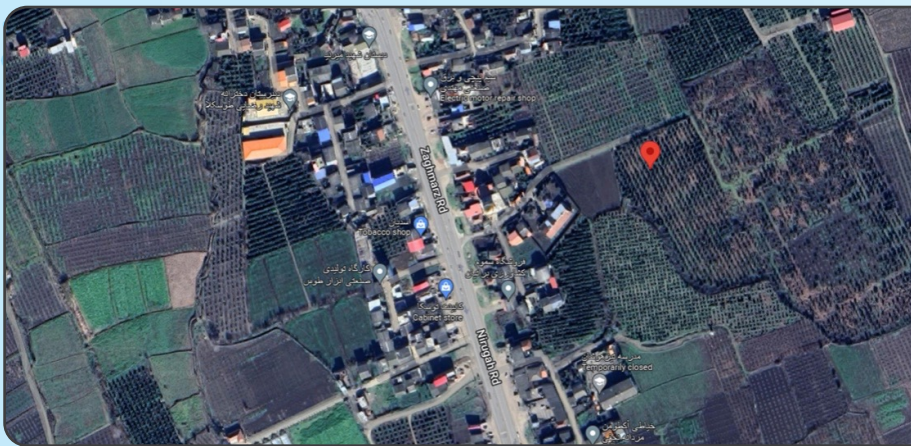
WWW.MOVALEDSAZI.COM

یک واحد صنعتی در شهرک صنعتی رشت

شناسه ملک ۲۳۱۳

۴۸

محل دارایی		استان گیلان، رشت، شهر صنعتی، بلوار صنعت دو، خیابان چهارم، روبروی شیشه گیلان
موضوع فعالیت قبلی	لوازم یدکی خودرو	
مساحت عرصه	۵,۰۰۰ متر مربع طبق سند	
مساحت اعیان (مترمربع)	سالن اصلی سوله	۱,۳۵۰
	قسمت اداری دو طبقه	۵۴۰
	بچه سوله های شرقی و غربی	۷۹۰
	جمع اعیانی	۲,۶۸۰
ارزش تقریبی دارایی	۳۵۰ تا ۴۵۰ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	آماده واگذاری	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۴۹

باغ مرکبات

(پنج قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ دارای درختان مثمر)

محل دارایی		استان مازندران، شهرستان نکاء	
موضوع فعالیت	باغ مرکبات		
ظرفیت	نیاز به ظرفیت سنجی		
مساحت عرصه (مترمربع)	شناسه ملک (۱۴۶۶)	۸,۲۰۴	فروخته شد
	شناسه ملک (۱۴۶۷)	۱۱,۰۰۵	
	شناسه ملک (۱۴۶۸)	۱,۰۰۳	
	شناسه ملک (۱۴۶۹)	۶,۸۸۴	
	شناسه ملک (۱۴۷۰)	۱۲,۰۰۵	
	۳۹,۱۰۱		
اعیان (محوطه سازی)	دارد		
امکانات (زیرساختی و ...)	انشعاب برق چاه آب مشاع		
سال بهره برداری	۱۳۹۵		
ارزش تقریبی دارایی	۳۴۴ تا ۴۰۰ میلیارد ریال		
شرایط واگذاری	آماده واگذاری		

یک واحد صنعتی تولید لوله و پروفیل

شناسه ملک ۱۴۳۶

استان اصفهان، جاده شهر رضا، شهرک صنعتی رنگسازان، فاز سوم ضلع غربی خیابان ۲۰ متری

محل دارایی

موضوع فعالیت

تولید لوله و پروفیل

مساحت عرصه
(مترمربع)

۲،۵۲۰

اعیان (مترمربع)

سالن تولید

۱،۳۵۰

کارگاه تولید پروفیل باز

۱،۰۰۸

کارگاه تولید پروفیل بسته

۴۳۲

سالن بارانداز

۳۳۰

ساختمان اداری

۱۱۷

ساختمان کارگری و نگهبانی و اتاق برق

۱۳۳

جمع اعیانی با دیوار کشی

۳،۶۵۸

امکانات زیرساختی

ماشین آلات خط تولید ورق سیاه به گالوانیزه، خط تولید لوله و پروفیل، خط تولید پروفیل Z

ماشین آلات خط تولید خط نوار بر ورق، برش و بسته بندی، نبشی ۳ الی ۵، تسمه صاف

دستگاه بسته بندی رول گالوانیزه، پنج دستگاه جرثقیل، رول گیر، کالسه حمل

دیگ بخار، دستگاه برج خنک کننده، کمپرسور هوای فشرده، دستگاه تصفیه آب برگشتی و ...

ارزش تقریبی دارایی

در دست کارشناسی

شرایط واگذاری

آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۵۱

شعبه سابق بانک تجارت خیابان رودکی

شناسه ملک ۱۰۸۳۳

محل دارایی	استان اصفهان خیابان سهروردی ابتدای رودکی سمت چپ
موضوع فعالیت قبلی	محل شعبه سابق بانک
مساحت اعیان	۱۱۸/۷۵ متر مربع
سهم بانک	شش دانگ
وضعیت	تخلیه
انشعابات	دارای تمامی انشعابات (آب و برق و گاز)
ارزش تقریبی دارایی	۳۳۰ تا ۴۰۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۵۲

تولید فرآورده‌های لبنی

شناسه ملک ۱۳۷۱

استان گلستان، گنبدکاوس، شهرک صنعتی آق چلی	محل دارایی
تولید محصولات لبنی (خامه، ماست و بستنی)	موضوع فعالیت
۸,۱۹۸ متر مربع	مساحت عرصه
سردخانه و استخر	مساحت اعیان (مترمربع)
انبار بدون سقف	
سالن	
نگهبانی و سرایداری و ساختمان اداری	
انبار تصفیه خانه تأسیسات	
سوله تولید	جمع اعیانی
انبار مخروبه	
۴,۷۹۴	
آیس بانک با مخزن مربوطه ۲۴۰۰۰ لیتری و یک دستگاه دیگ بخار ۳ تنی	امکانات زیرساختی
هواساز همراه با کانال کشی به سالن ها تولید، شیرینگ پک تمام اتوماتیک با متعلقات، مخزن گالوانیزه ۷۰۰ تا ۵۰۰۰ لیتری و کمپرسور هواسازان، منبع آب هوایی ۱۰۰۰۰ لیتری و زمینی ۷۰۰۰۰ لیتری	
آزمایشگاه شامل اون، انکوباتور ۲ دستگاه و خشک کن	
تأسیسات حرارتی و بردتی به انضمام انشعابات آب، برق و گاز	ارزش تقریبی دارایی
۲۴۵ تا ۲۸۰ میلیارد ریال	
آماده واگذاری	شرایط واگذاری

استخر پرورش ماهی

شناسه ملک ۱۱۷۴

۵۳

استان گلستان، شهر کردکوی

محل دارایی

استخر روباز پرورش ماهی

موضوع فعالیت قبلی

متصرفدار

۵,۰۸۰ متر مربع

مساحت عرصه

۱,۹۰۰ متر مربع

مساحت اعیان

ندارد

امکانات (زیرساختی و ...)

فاقد ماشین آلات و تجهیزات

ارزش ماشین آلات

۳۴۲ تا ۴۰۰ میلیارد ریال

ارزش تقریبی دارایی

آماده واگذاری

شرایط واگذاری

تیرماه ۱۴۰۵ | نسخه شماره ۶۵

استان گلستان



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



۵۴

یک قطعه زمین زراعی در صومعه سرا

شناسه ملک ۲۳۱۵

محل دارایی	استان گیلان، صومعه سرا، اباتر، شکرباغان، انتهای کوچه لاله ۴
مساحت عرصه	۲۰,۳۲۰ متر مربع
اعیان	فاقد اعیانی
پتانسیل های دارایی	<ul style="list-style-type: none"> • نزدیکی به کانال آبرسان • واقع در منطقه کشاورزی • واحدهای تولید و پرورش طیور در منطقه • پوشش درختان منطقه توسکا به صورت دیم جهت برداشت چوب
ارزش تقریبی دارایی	۱۳۲ تا ۱۴۲ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



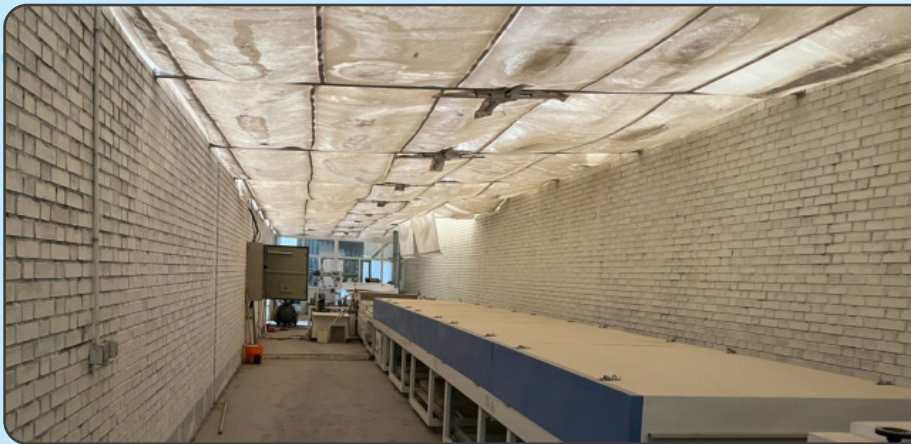
WWW.MOVALEDSAZI.COM

ششدانگ ساختمان تجاری و کارگاه پشت آن

شناسه ملک ۲۱۷۸

۵۵

محل دارایی	زرین شهر فلکه اول زرین شهر، ابتدای بلوار امام، ابتدای جنوبی خیابان سجاد
موضوع فعالیت	تجاری کارگاهی
مساحت عرصه	۳۰۶ متر مربع
اعیان (مترمربع)	حدود ۳۲۰
وضعیت	تخلیه
ارزش تقریبی دارایی	۱۰۵ تا ۱۱۰ میلیارد ریال
شرایط واگذاری	آماده واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

واحد صنعتی تولید روکش هایگلاس MDF

شناسه ملک ۲۲۷۸

۵۶

<p>محل دارایی</p> <p>استان البرز، شهرک صنعت اشتهارد، بلوار دکترحسابی غربی، خیابان گلریز ۵، خیابان گلچین ۳ قطعه ۱۴۸۵</p>	
<p>موضوع فعالیت</p> <p>تولید لایه های سوزنی با الیاف مصنوعی و همچنین تولید روکش هایگلاس MDF</p>	
<p>مساحت عرصه</p> <p>۲،۴۰۰ متر مربع</p>	
۴۲۰	سوله اصلی
۲۱۰	سوله کناری
۶۰	ساختمان نگهبانی
۸۹۰	جمع اعیانی
<p>وضعیت دارایی</p> <p>متصرفدار</p>	
<p>ارزش تقریبی دارایی</p> <p>در دست کارشناسی</p>	
<p>شرایط واگذاری</p> <p>آماده واگذاری</p>	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

واحد صنعتی تولیدی کیسه های نایلونی

شناسه ملک ۱۲۶۳

۵۷

محل دارایی		خراسان رضوی، تربت جام
موضوع فعالیت	تولید کیسه های نایلونی به عرض ۸۰ و ۱۲۰ سانتیمتر	
ظرفیت تولید	۲,۵۰۰ تن در سال	
مساحت عرصه	۲,۴۵۰ متر مربع	
مساحت اعیان (مترمربع)	سوله فلزی	۶۴۴
	جمع اعیانی	۶۴۴
امکانات زیرساختی	یک دستگاه دوخت مستعمل دوطرفه، دستگاه پرس، کمپرسور باد	
	چند دستگاه تولید فیلم پلاستیک و یک دستگاه تزریق پلاستیک	
	دو دستگاه تولید کیسه نایلون مستعمل به عرض ۸۰ و ۱۲۰	
سال ساخت	۲ عدد استخر شستشو به انضمام انشعابات برق سه فاز و آب	
	۱۳۸۷	
ارزش تقریبی دارایی	۷۷ تا ۸۵ میلیارد ریال	
شرایط واگذاری	آماده واگذاری	



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۵۸

مجتمع گردشگری بین راهی

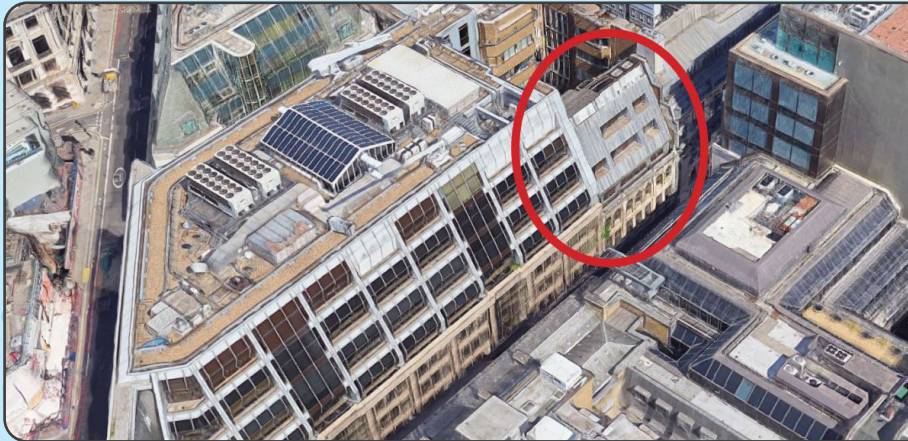
شناسه ملک ۲۳۲۹

محل دارایی		استان مرکزی، دلیجان
موضوع فعالیت	مجتمع گردشگری (نیمه کاره)	
مساحت عرصه	۳۰۰۰۰ متر مربع	مشاع
مساحت اعیان (مترمربع)	۲۸۵۵	هتل شش و نیم طبقه
	۱۳۵۳	بازارچه شمالی و جنوبی
	۹۶۷	انبار ضلع غربی
	۳۹۶۰	رستوران ضلع شمالی
	۳۹۶۰	رستوران ضلع جنوبی
	۳۳۰	نمازخانه ها
	۱۳,۴۲۵	جمع اعیانی
قدمت ساخت	۱۴ سال	
ارزش تقریبی دارایی	در دست کارشناسی	
شرایط واگذاری	آماده واگذاری / مشاعی	

شعبه سابق بانک تجارت در لندن

شناسه ملک: فاقد شناسه

۵۹



محل دارایی	کشور انگلستان ، شهر لندن ، منطقه EC۴N ، خیابان کلمنتس ، شماره ۶ و ۸
مساحت عرصه	حدود ۱۰۱ متر مربع
مساحت اعیان	۶۲۵ متر مربع
توضیحات	۵۳ سهم مشاع از ۶۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی در ۷ طبقه مشتمل بر ۶۰ واحد آپارتمان مسکونی با بنای مفید ۵۷۲۰ مترمربع و ۶۶ واحد پارکینگ مسکونی
ارزش تقریبی دارایی	۷/۲ میلیون پوند
شرایط واگذاری	آماده واگذاری

مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹





مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

تولید لوله و پروفیل و مقاطع فولادی

شناسه ملک ۳۲۳۴

۶۰

استان اصفهان، شهرک صنعتی مورچه خورت		محل دارایی
تولید انواع لوله در سایزهای مختلف از ۱/۵ تا ۵ و پروفیل شامل: ناودانی و نبشی و ...		موضوع فعالیت
۱۰۰۰۰ تن لوله های فولادی و آهنی درزدار سیاه ۶۰۰۰ تن پروفیل آهنی و فولادی		ظرفیت تولید
۳،۰۰۰ متر مربع		مساحت عرصه
۱،۱۶۲۰	سوله اصلی ملک سوله کارگاهی	اعیان (مترمربع)
۵۴۰	سوله کناری	
۲،۱۶۰	جمع اعیانی	
سیستم خشاب کوئل اتوماتیک جهت شارژ بخشها و خطوط تولید داخلی با تجهیزات موتور گیربکس و غلتک های افقی و قائم	خط تولید لوله و پروفیل قوطی با قابلیت تولید در سایزهای ۱/۵، ۳، ۲، ۲/۵، ۴ و ۶ اینچ	امکانات (زیرساختی و ...)
خط لوله بر شامل شاسی و تجهیزات مکانیکی و بادی و متعلقات	خط قیچی و نواربر تا ضخامت ۶ میلیمتر به منظور تولید لوله و قوطی ۴ اینچ با سیستم PLC	
خط کوئیک (پخ زن) با متعلقات	خط تولید چارچوب فرانسوی فلزی	
خط تست آب با متعلقات	خط تولید نبشی و زهوار ورقی در سایز ۳ تا ۵ سانتیمتر فولادی و آهنی	
جرتقیل در سایزهای مختلف و سایر دستگاههای مورد نیاز فلز کاری و نورد	خط برش تسمه در سایزهای مختلف	
۱۳۹۰		سال ساخت
در مرحله کارشناسی		ارزش تقریبی دارایی
توقف فروش بر اساس پرونده قضایی		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.

بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

۶۱

تولید لوله و پروفیل و ورق فولادی

شناسه ملک ۲۴۱۵

استان اصفهان، جاده شهر رضا شهرک صنعتی رنگسازان		محل دارایی
تولید انواع لوله در سایزهای مختلف تا ۵/۳ اینچ و پروفیل شامل Z خم.		موضوع فعالیت
۵،۰۴۰ متر مربع		مساحت عرصه
۱۳۵۰	سالن تولید	اعیان (مترمربع)
۱۰۰۸	کارگاه تولید پروفیل باز	
۴۳۲	کارگاه تولید پروفیل بسته	
۳۳۰	سالن بارانداز	
۱۱۷	ساختمان اداری	
۱۳۳	ساختمان کارگری و نگهبانی و اتاق برق	
۲۸۸	دیوار کشی	
۳۶۵۸	جمع اعیانی با دیوار کشی	
در مرحله کارشناسی		ارزش تقریبی دارایی
توقف فروش بر اساس پرونده قضایی		شرایط واگذاری



مهم: جهت اطلاع از آخرین وضعیت واحدهای صنعتی با توجه به تغییرات احتمالی اطلاعات درج شده با ما تماس حاصل فرمایید.
 بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷ واحد ۱ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۷۱۰۷۹



WWW.MOVALEDSAZI.COM

واحد صنعتی تولید کنسرو تن ماهی و پودر ماهی

شناسه ملک ۱۶۹۷

۶۲

بوشهر، شهرک صنعتی شماره ۲		محل دارایی
کنسرو تن ماهی و پودر ماهی و میگو		موضوع فعالیت
۲۷۰۰ تن	کنسرو ماهی	ظرفیت تولید اسمی سالانه بر اساس پروانه بهره‌برداری (در یک شیفت کاری)
۵ تن	کنسرو میگو	
۱۵ تن	کنسرو قلیه ماهی	
۱۴,۰۰۰ متر مربع		مساحت عرصه
سالن تولید کنسرو ماهی سالن تولید انبار پودر ماهی سالن سردخانه و تونل انجماد ساختمان اداری در دو طبقه ساختمان نگهبانی نیم طبقه انبار قوطی		مساحت اعیان (مترمربع) جمع اعیانی
۵,۱۴۴		امکانات زیرساختی
مخازن ذخیره آب (پلی اتیلن و استخر ذخیره آب روباز)		سال ساخت
۱۳۸۷		ارزش تقریبی دارایی
در مرحله کارشناسی		شرایط واگذاری
توقف فروش بر اساس پرونده قضایی		

• **دارایی‌های واگذار شده** •

M O V A L E D S A Z I



ششدانگ یک قطعه زمین در سعادت آباد		استان تهران	شناسه: -----
عرصه و اعیان	۲۵۸۷۰ مترمربع	دارای پتانسیل تجاری و اداری و مسکونی	



کارخانه نساجی و تولید پوشاک		استان اردبیل	شناسه: ۱۵۹۰
عرصه و اعیان	۱۵۹ هزار مترمربع عرصه و ۱۰۱ هزار مترمربع اعیانی	بزرگ ترین کارخانه نساجی منسجم کشور دارای واحد های ریسندگی، مقدمات بافندگی و ایندیگو، بافندگی، رنگرزی، چاپ و تکمیل، کشوبافی، تخت بافی و دوزندگی	



یک باب ساختمان اداری (۱۰ طبقه)		استان تهران	شناسه: ۱۲۰۴۶
عرصه و اعیان	۶۹۶ مترمربع عرصه و ۴۸۲۱ مترمربع اعیانی	دارای پروانه ساختمانی، دو خط آسانسور با ظرفیت ۱۲ نفر تاسیسات حرارتی: موتور خانه مرکزی و فن کوئل تاسیسات برودتی: فن کوئل با چیلر و پارکینگ	



زمین پروژه مجد ۲		استان خراسان رضوی	شناسه: ۲۴۸۰
عرصه و اعیان	طبق سند ۹،۲۲۱ مترمربع و ۴۸،۲۴۵ مترمربع در ۱۴ طبقه	بصورت مختلط تجاری، مسکونی، دفترکار با تراکم ۳۲۳ درصد و سطح اشغال ۵۷ درصد	



فروخته شد

شناسه: ۲۱۳۰-۲۱۴۲	استان زنجان	مجتمع ذوب آهن و نورد زنجان	
تولید شمش فولاد از مرحله ریخته گری تا مرحله نورد و عملیات حرارتی		۲۵۷۶۲ مترمربع عرصه و ۱۴۸۵۴ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



فروخته شد

شناسه: ۱۱۴۳۵	استان آذربایجان غربی	ساختمان مدیریت شعب بانک استان آذربایجان غربی	
دارای پتانسیل تجاری و اداری در ۸ طبقه		۴۵۵ هزار مترمربع عرصه و ۲۴۷۴ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



فروخته شد

شناسه: ۲۱۷۶	استان اصفهان	فرآورده های گوشتی و پروتئینی	
تولید فرآورده های گوشتی و پروتئینی- انواع سوسیس، کالباس، همبرگر، پیتزا، جوجه کباب آماده طبخ، بسته بندی گوشت سفید و قرمز، فلافل، سویا پروتئین و پودر کتلت		۸۳۱۸ مترمربع عرصه و ۶۱۹۰ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



فروخته شد

شناسه: ۱۰۱۵۳	استان تهران	محل سابق شعبه بانک تجارت وحدت اسلامی	
شعبه سابق بانک - تجاری		۳۰۵ مترمربع عرصه و ۶۲۴ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



فروخته شد

شناسه: ۱۳۵۱	استان سمنان	واحد صنعتی تولید کاشی دیواری	
تولید کاشی و سرامیک (انواع کاشی لعاب دار دیواری ۲۵*۳۳ ۲۵*۴۰ ۲۰*۳۰)		۱۴۳،۸۵۶ مترمربع عرصه و ۲۷،۹۰۶ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



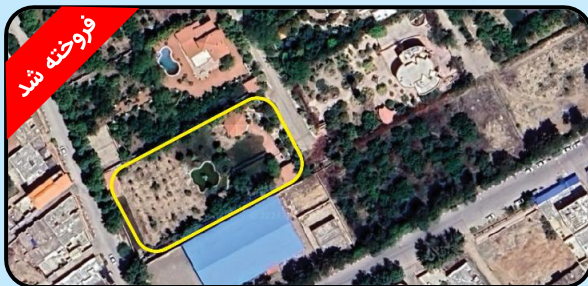
فروخته شد

شناسه: ۲۰۹۶	استان یزد	واحد صنعتی فرآوری سنگ	
تولید و برش سنگ ساختمانی (دیوار پوش، کف پوش، نماکاری، ادوات سنگی و قطعات سنگی تزئینی)		۹۰،۸۱۹ مترمربع عرصه و ۲۶،۶۵۰ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



فروخته شد

شناسه: ۲۵۱۹	استان تهران	۱ واحد آپارتمان مسکونی از برج جام الهیه	
برج الهیه در زمینی به مساحت ۲،۳۹۸ مترمربع و با زیربنای ۲۰،۷۸۶ مترمربع در ۱۷ طبقه که ۴ طبقه آن پارکینگ است احداث گردیده است.		عرصه قدرالسهم و ۲۴۸ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان

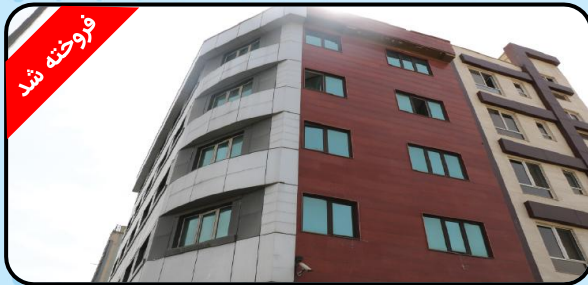


فروخته شد

شناسه: ۲۱۷۵	استان اصفهان	یک باغ ویلا در زردنجان	
باغ ویلا دارای تمامی انشعابات		۳۱۰۰ مترمربع عرصه و ۱۷۰ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



شناسه: ۱۰۲۴۴	استان تهران	ششدانگ عرصه و اعیان شعبه بانک کوچه آبشار	
ملک تخلیه می باشد و طبق سند دارای ۴۰/۷۰ مترمربع نیم طبقه روی راهروی عمومی می باشد.		عرصه قدرالسهم و ۱۵۸،۵۳ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



شناسه: ۲۵۳۰	استان تهران	ششدانگ ۷ واحد آپارتمان با کاربری مسکونی - اداری	
مسکونی با موقعیت اداری		عرصه قدرالسهم و ۵۶۱ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



شناسه: ۱۱۸۷	استان مرکزی	مجتمع مسکونی بهار	
شش بلوک از هفت بلوک یک مجتمع مسکونی ۱۱۲ واحدی		۱۱۸۸ مترمربع عرصه و ۱۰۹۷۸ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



شناسه: ۱۳۱۵	استان تهران	واحد صنعتی تولید قطعات پیشرفته خودرو	
تا قطر ۸۰ DC تولید موتورهای درتولید انواع پمپ بنزین در تولید انواع شیشه بالابر ها، شیشه شورها		۴۸۰۰ مترمربع عرصه و ۳۲۲۰ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



فروخته شد

شناسه: ۱۴۳۶	استان مازندران	تولید فرآورده‌های لبنی	
محصولات لبنی (انواع ماست و دوغ، پنیر لاکتیک، پنیر پروسس، خامه قنادی و ...)		عرصه و اعیان ۱۵۰۰ مترمربع عرصه و ۲۴۶۵ مترمربع اعیانی	



فروخته شد

شناسه: ۱۶۹	استان تهران	زمین اسلامشهر	
موقعیت مکانی مطلوب ملک به سبب نزدیکی به تهران و همجواری با واحدهای مسکونی و تجاری اطراف		عرصه و اعیان ۴۷ قطعه زمین مجموعا ۵۸۰۰ مترمربع	



فروخته شد

شناسه: ۱۰۴۰	استان گیلان	مجموعه اقامتی پذیرایی	
سالن بیلیارد و گیم نت، لابی با چشم انداز کوه و دریا ۳۴ اتاق و سویت به ظرفیت ۱۰۵ تخت، کافی شاپ سرپوشیده و سرباز به مساحت ۸۰۰ متر مربع، سالن کنفرانس		عرصه و اعیان ۳۳۹۳ مترمربع عرصه و ۵۳۰۰ مترمربع اعیانی	



فروخته شد

شناسه: ۲۱۴۷	استان تهران	واحد بسته بندی مواد غذایی	
بسته بندی مواد غذایی		عرصه و اعیان ۶۷۳۵ مترمربع عرصه و ۲۰۵۴ مترمربع اعیانی	



فروخته شد

شناسه: ۲۵۸۲	استان تهران	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی گاندی	
آپارتمان مسکونی		عرصه قدرالسهم و ۱۶۷ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



فروخته شد

شناسه: ۱۰۱۶۴	استان تهران	محل سابق شعبه بانک تجارت خانی آباد نو	
تجاری - اداری		۱۲۰ مترمربع عرصه و ۱۲۰ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



فروخته شد

شناسه: ۸۱۵	استان یزد	تولید فرآورده‌های لبنی	
تولید محصولات لبنی (شیر پاستوریزه، ماست، خامه و پنیر)		۱۰۵۹۹ مترمربع عرصه و ۵۱۹۰ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



فروخته شد

شناسه: ۱۴۴۰	استان قم	کارگاه تولید مصالح راهسازی و ساختمانی	
تولید تیر برق بتنی، سنگفرش کف، نیوجرسی، درپوش بتنی، جدول بتنی، بتن خام، آسفالت		۲۵۶ هزار مترمربع عرصه و ۴۵۶۸ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



فروخته شد

شناسه: ۲۰۵۴	استان آذربایجان غربی	واحد صنعتی تولید موزائیک کف	
دارای انشعاب آب، دارای امتیاز برق سه فاز ۲۵۰ کیلووات واحد آماده سازی بتن و سیستم مخلوط کن اتوماتیک		۱۶۹۸۱ مترمربع عرصه و ۳۸۵۶ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



فروخته شد

شناسه: ۵۰۶۸۱	استان تهران	حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک تجارت	
محل سابق شعبه بانک		عرصه قدرالسهم و ۸۳ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



فروخته شد

شناسه: ۳۰۰۳۳	استان تهران	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک تجارت	
محل سابق شعبه بانک		عرصه قدرالسهم و ۷۴ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



فروخته شد

شناسه: ۲۱۲۷	استان زنجان	واحد برشکاری و پرس فلزات	
دستگاه قیچی هیدرولیک ۶ متری مدل HS۶۰۲۵ - یک دستگاه پرس هیدرولیک ۵۰ تن - یک دستگاه چرثقیل دو پل سقفی ۱۰ تن- یک دستگاه رزوه زن میلگرد و ...		۲۰۰۰ مترمربع عرصه و ۳۰۴۸ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



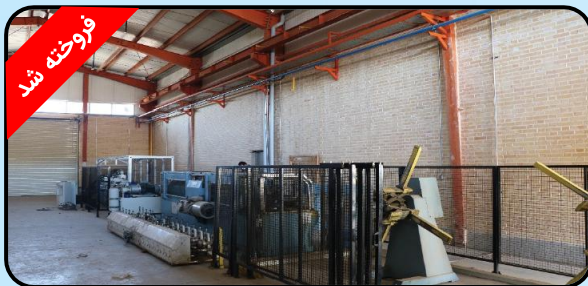
شناسه: ۲۲۷۱	استان سمنان	واحد تولیدی ظروف یکبار مصرف	
تولید ظروف یکبار مصرف دارای تمامی ماشین آلات مربوط به بخش بسته بندی		۲۱۲۶ مترمربع عرصه و ۱۳۲۰ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



شناسه: -----	استان خراسان رضوی	ماشین آلات CNC	
۶ دستگاه تراش CNC عمودی مارک WEISSER ساخت کشور آلمان تولید سال ۲۰۰۶ با اسپند دابل برای ماشین کاری دیسک ترمز و غیره تا قطر ۳۲۰ mm به همراه تابلوهای کنترل اتوماتیک و میکروپرسور و سایر متعلقات			



شناسه: ۱۱۰	استان خراسان رضوی	واحد بسته بندی محصولات قهوه	
سیستم پاستوریزاتور آلمانی دارای تأسیسات باد و برق و بخار آب - دستگاه پاستوریزاتور القایی به طول ۴ متر همراه با تابلو برق - دستگاه پرس حرارتی: سه دستگاه دستی و یک دستگاه از نوع پنوماتیک و ...		۴۹۳۰ مترمربع عرصه و ۱۷۱۰ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



شناسه: ۲۱۴۴	استان قزوین	واحد صنعتی تولید پروفیل سقف کاذب	
تولید پروفیل سپری T-BAR و تایل سقف کاذب از رول فرمینگ ورق گالوانیزه و آلومینیوم		۲۲۲۹ مترمربع عرصه و ۱۱۷۵ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



شناسه: ۱۷۴۹	استان مازندران	تولیدی محصولات فلزی	
صنایع فلزی		۱۰۱۰۹ مترمربع عرصه و ۸۰۰۰ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



شناسه: ۲۲۹۸	استان زنجان	واحد صنعتی تولید لوله های PVC	
تولید لوله های PVC- سینی کشی به عرض ۲۰ سانتی متر، به ارتفاع ۵ متر و طول ۱۸۰ متر- تابلوی برق ایستاده با کلید اصلی ۱۰۰ آمپر و سه دستگاه تابلوی دیواری روشنایی و ۶ عدد چراغ صنعتی ۲۰۰ وات		۲۸۰۰ مترمربع عرصه و ۱۲۹۹ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



شناسه: ۲۲۹۳	استان خوزستان	انبار و سوله صنعتی	
تولیدکننده انواع ظروف پلاستیکی، بهداشتی، داروئی و غذایی		۳۶۹۸ مترمربع عرصه و ۷۸۰ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



شناسه: ۲۱۶۵	استان البرز	عرصه و اعیان یک واحد صنعتی	
بازیافت ضایعات پلاستیک		۳۰۰۰ مترمربع عرصه و ۱۱۰۵ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



شناسه: ۲۰۴۷	استان آذربایجان غربی	عرصه و اعیان واحد صنعتی	
تولید نوشابه و واحد قندریزی		۲۰۱۹ مترمربع عرصه و ۹۰۴ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



شناسه: -----	استان آذربایجان غربی	واحد صنعتی تولید رب گوجه فرنگی و انواع آب میوه	
تولید رب گوجه فرنگی، پوره انواع میوه، انواع آبمیوه، قابلیت تولید سس		۱۶۱۵۵ مترمربع عرصه و ۶۲۲۴ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



شناسه: ۸۰۲	استان مازندران	تولیدی محصولات چوبی	
تولید محصولات چوبی (خراطی و ...)		۲۰۴۵ مترمربع عرصه و ۵۶۷ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



شناسه: -----	استان آذربایجان غربی	واحد صنعتی ساخت قطعات پیش ساخته بتنی	
قطعات پیش ساخته بتنی		۲۹۹۹۱ مترمربع عرصه و ۵۰۶۲ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



فروخته شد

شناسه: ۱۲۶۵	استان خراسان رضوی	واحد صنعتی تولید چوب پلاست و گرانول	
تولید چوب پلاست شامل: گرانول به عنوان مواد اولیه تولید محصولات ساختمانی مختلف از جنس WPC، اعم از: کف پوش محوطه باز، دیوار پوش، نمای ساختمان و مبلمان شهری		۳۷۸۰ مترمربع عرصه و ۱۴۹۸ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



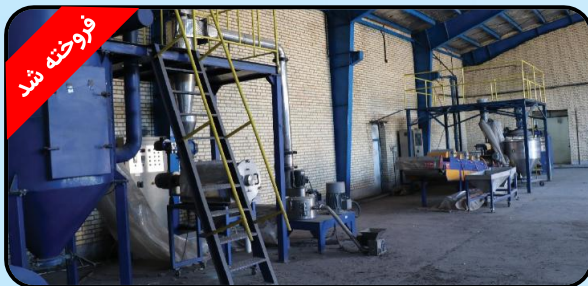
فروخته شد

شناسه: ۲۰۹۴	استان آذربایجان غربی	واحد صنعتی تولید رزین	
دارای انشعاب آب و برق و منبع مازوت و دو مخزن حل کن اولیه شکر- ۴ دستگاه مخزن رنگبر رزینی تمام استیل ۳۰۰۰ لیتری با تأسیسات جانبی - مخزن پساب، دو دستگاه الکتروپمپ خلأ و مخزن خنک کاری - دستگاه سانتریفیوژ، جرثقیل نگهداری، دستگاه واگن قند و ...		۱۱۷۱۳ مترمربع عرصه و ۳۲۹۹ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



فروخته شد

شناسه: ۱۱۷۳	استان گلستان	تولید فرآورده‌های لبنی	
محصولات لبنی (شیر ماست خامه پنیر)		۴۷۰۸ مترمربع عرصه و ۱۹۳۶ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان



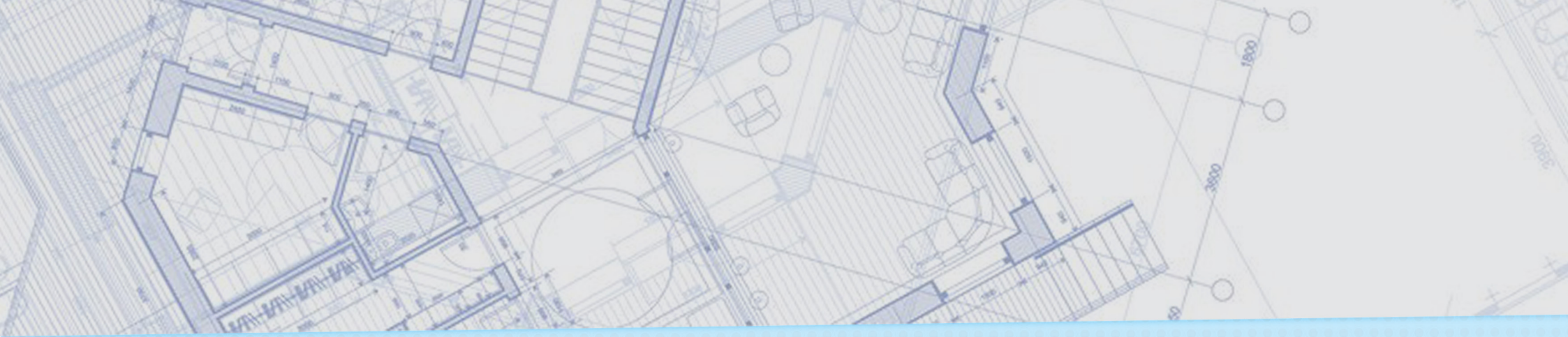
فروخته شد

شناسه: ۱۴۰۱	استان آذربایجان شرقی	واحد صنعتی تولید رنگ‌های پودری الکترو استاتیک	
تولید رنگ های الکترو استاتیک		۱۵۷۶ مترمربع عرصه و ۹۲۹ مترمربع اعیانی	عرصه و اعیان

و صد ها دارایی دیگر

که در این سالیان به افراد دارای اهلیت واگذار شده است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به وب سایت مولدسازی
به آدرس www.movaledsazi.com مراجعه کنید



شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت با هدف صیانت از دارایی‌ها و منابع سرمایه‌ای کشور و استفاده مطلوب از آنها جهت تعالی و تقویت جایگاه اقتصادی کشور با تیمی متشکل از مدیران و کارشناسان دلسوز، متعهد و مسئولیت‌پذیر در کلیه مناطق کشور با ارائه خدمات مشاوره‌ای، شناسایی فرصت‌های مناسب سرمایه‌گذاری، مدیریت دارایی‌های راکد، حفاظت و ایجاد ارزش افزوده در بنگاه‌های اقتصادی، آنها را به مرحله مولدسازی رسانده و بستر مناسب را جهت بازگشت به چرخه اقتصادی و واگذاری به فعالان صنعت و سرمایه‌گذاران، محیایمی نماید.



MOVALEDSAZI.COM

۲۲۲۷۱۰۷۹-۲۲۲۷۱۰۸۱



تهران، بلوار میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم غربی، پلاک ۷

