



## واحد صنعتی تولیدی حلاوا شکری

آماده واگذاری توسط شرکت مولدسازی و  
مدیریت دارایی تجارت (سهامی خاص)

[www.betico.ir](http://www.betico.ir)



شرکت مولدسازی و مدیریت دارایی تجارت با نام اختصاری بتیکو Betico در سال ۱۳۹۳ با هدف ارائه خدمات در خصوص مدیریت دارایی های بانک تجارت تأسیس گردید. این خدمات شامل ارائه خدمات مشاوره و مطالعات طرح های سرمایه گذاری، نگهداری و تعمیرات (نت) دارایی ها، مولدسازی و همچنین بازاریابی، فروش و واگذاری واحدهای صنعتی و راهبری کلیه فرایندهای مربوط به انعقاد قرارداد بین خریداران و فروشندگان واحدهای صنعتی بالاخص دارایی های مربوط به بانک تجارت می باشد.

آدرس: تهران، میدان آرژانتین، خیابان شهید عماد مغنیه (بهاران)  
خیابان ۲۳، پلاک ۱، ساختمان کارگزاران بورس، طبقه سوم، واحد ۱۳ و ۱۴  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۰۲۵۷۰-۲  
[www.betico.ir](http://www.betico.ir)



## واحد صنعتی تولیدی حلوا شکری

### ■ موقعیت مکانی:

این واحد صنعتی در استان مازندران، شهر بابل، جاده کیاکلا، شهرک صنعتی منصور کنده واقع شده است.



### ■ عرصه و ساختمان:

واحد مذکور در زمینی با مساحت ۳,۰۰۰ مترمربع و ساختمان‌های موجود در آن در مجموع مساحتی برابر ۱,۲۱۵ مترمربع که شامل موارد مندرج در جدول زیر بوده که ریز متراژ ابنیه در آن بیان شده است.

ردیف	شرح اعیانی	متراژ (مترمربع)
۱	استخر روباز و پرورش ماهی	۱,۰۰۰
۲	همکف	۱۱۵
۳	حصارکشی با دیوار آجری	۱۰۰
	<b>جمع اعیانی</b>	<b>۱,۲۱۵</b>

جدول ۲- ریز متراژ ابنیه واحد صنعتی (مترمربع)



مؤسسه‌های مدیریت دارایی تجارت

### فاصله واحد صنعتی تا مراکز استراتژیک استان مازندران

فاصله تا فرودگاه ساری	فاصله تا ایستگاه راه آهن ساری	فاصله تا مرکز شهر بابل
<p>فاصله مکانی: ۵۹.۹ کیلومتر فاصله زمانی: ۱ ساعت و ۱۱ دقیقه</p>	<p>فاصله مکانی: ۳۸ کیلومتر فاصله زمانی: ۴۴ دقیقه</p>	<p>فاصله مکانی: ۹/۲ کیلومتر فاصله زمانی: ۲۰ دقیقه</p>

جدول ۱- فاصله واحد صنعتی از مراکز استراتژیک استان مازندران

# BETICO

## لیست ماشین آلات و تأسیسات :

ردیف	شرح
۱	ماشین آلات آماده سازی، تولید و بسته بندی کنجد و حلواشکری
۲	تأسیسات برق رسانی با پست اختصاصی و ترانس ۱۰۰ کاوا و فیوز اوت و تابلو سنجش و کابل
۳	تابلو برق اصلی و تأسیسات روشنایی
۴	تأسیسات گاز رسانی با کنتور G65 با ظرفیت ۱۰۰m <sup>۳</sup> در ساعت و لوله کشی ۴ اینچ
۵	تأسیسات گرمایشی و شبکه آبرسانی سرد و گرم
۶	تجهیزات آزمایشگاه کنترل کیفیت

## انشعابات :

- آب
- برق
- گاز
- تلفن

## پتانسیل :

- موقعیت مکانی مطلوب واحد صنعتی به لحاظ استقرار در شهرک صنعتی و دسترسی آسان به مسیرهای ارتباطی (ریلی، جاده ای و وسایل نقلیه عمومی)
- برخورداری از امتیازات انشعاب برق، آب، گاز



